

Свидетельство №0276-2019-С.1-6671096527 от 22 августа 2019 г.

Заказчик
ООО «Специализированный Застройщик «ТАЛАН-РЕГИОН-31»

**Многоквартирные дома со встроенными помещениями
нежилого назначения по ул. Басаргина в г. Владивостоке.
2 этап освоения территории**

Проектная документация

Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка

25-БАСАРГ2-ПЗУ

Том 2

Изм.	№ док	Подп.	Дата

Свидетельство №0276-2019-С.1-6671096527 от 22 августа 2019 г.

Заказчик
ООО «Специализированный Застройщик «ТАЛАН-РЕГИОН-31»

**Многоквартирные дома со встроенными помещениями
нежилого назначения по ул. Басаргина в г. Владивостоке.
2 этап освоения территории**

Проектная документация

Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка

25-БАСАРГ2-ПЗУ

Том 2

Генеральный директор



В.Л. Прохоров


Главный инженер проекта



Р.С. Безуглый

Изм.	№ док	Подп.	Дата

Обозначение	Наименование	Примечание
25-БАСАРГ2-ПЗУ.С	Содержание тома	
25-БАСАРГ2-ПЗУ.ПЗ	Пояснительная записка	
	<u>Ссылочные и прилагаемые документы</u>	
Приложение 1	Паспорт на изделие № 3 Решётка пластиковая Ecoraster E 40	
	<u>Графические материалы</u>	
25-БАСАРГ2-ПЗУ, лист 1	Схема размещения проектируемой территории. Схема планировочных ограничений. М 1:500	
лист 2	Схема планировочной организации земельного участка М 1:500	
лист 3	Разбивочный план М 1:500	
лист 4	План организации рельефа М 1:500	
лист 5	План земляных масс. М 1:500	
лист 6	Сводный план инженерных сетей. М 1:500	
лист 7	Схема организации движения транспорта. М 1:500	
лист 8	Узлы примыканий. Детали покрытий	

Взам. инв. №	Подп. и дата									
Инв. № подл.	25-БАСАРГ2-ПЗУ.С						Стадия	Лист	Листов	
	Изм.	Кол.у	Лист	№	Подп.	Дата	П	1	1	
	Составил	Двинина			<i>[Подпись]</i>	01.21	Содержание тома			
	Проверил	Безуглый			<i>[Подпись]</i>	01.21				
	Н. контр.	Костылева			<i>[Подпись]</i>	01.21				
ГИП	Безуглый			<i>[Подпись]</i>	01.21					
							 СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ПРОЕКТИРОВАЩИК			

Аннотация

Настоящая проектная документация выполнена в рамках договора №25Б2Z1060/15072020 от 15 июля 2020г. с ООО «Специализированный застройщик «ТАЛАН-РЕГИОН-31», в соответствии с техническим заданием на выполнение проектных работ по объекту: «Многоквартирные дома со встроенными помещениями нежилого назначения по ул. Басаргина в г. Владивостоке. 2 этап освоения территории». Проектная документация выполнена в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ №87 от 16 февраля 2008г. Технические решения разработаны в соответствии с нормативными документами, правилами и стандартами РФ. Состав проекта см. 25-БАСАРГ2-СП.

						25-БАСАРГ2-ПЗУ.ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		2

1. Исходные данные.

Проектная документация на объект: «Многоквартирные дома со встроенными помещениями нежилого назначения по ул. Басаргина в городе Владивостоке. 2 этап освоения территории» разработана на основании:

- Договора на проектирование №25Б2Z1060/15072020 от 15 июля 2020г.;
- Задания на проектирование;
- Технического отчета по результатам инженерно-геодезических изысканий. 12-03-20-ИГДИ-Г. ООО "АртГЕО-ДВ", 2019г.
- Технического отчета по результатам геологических изысканий. 33/2020-ИГИ. ООО «Центр Геодезии», 2020г.
- Технического отчета по результатам инженерно-экологических изысканий. 33/2020-ИЭИ. ООО «Центр Геодезии», 2020г.
- Проекта планировки и проекта межевания территории в районе бухты Патрокл города Владивостока.;
- Градостроительного плана №РФ 25-2-04-0-00-2021-0037 на земельный участок № 25:28:030014:4351, площадью 9511 кв. м.;
- Эскизного проекта (шифр 25-БАСАРГ-1,2-ЭП) по объекту «ЖК по ул. Басаргина», ООО «АП-ГРУПП», 2020г.

						25-БАСАРГ2-ПЗУ.ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		3

2. Характеристика земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства.

Участок проектирования расположен в Городе Владивосток. Территория проектирования находится в промышленно освоенном районе, с хорошо развитой инфраструктурой и входит в состав Первомайского района г. Владивостока.

Участок проектирования представляет собой территорию свободную от застройки и растительности с насыпями техногенного происхождения.

Естественный рельеф участка нарушен. Центральная часть поверхности изрыта, присутствуют навалы грунта. Абсолютные отметки в пределах съемки принимают значения от 25,4 м до 36 м. Уклон в восточном направлении.

Согласно схематической карте климатического районирования СП 131.111102012 (при. А), проектируемая площадка находится в пределах района IIIГ.

Температура воздуха колеблется от +37° до -31 ° С.

						25-БАСАРГ2-ПЗУ.ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		4

3. Обоснование границ санитарно-защитных зон объектов капитального строительства в пределах границ земельного участка.

Проектируемая территория свободна от застройки.

По проектируемому участку № 25:28:030014:4351 проходит сеть электроснабжения с охранной зоной 1 метр;

4. Обоснование планировочной организации земельного участка в соответствии с градостроительным и техническим регламентами либо документами об использовании земельного участка.

Схема планировочной организации земельного участка по объекту проектирование «Многоквартирные дома со встроенными помещениями нежилого назначения по ул. Басаргина в городе Владивостоке. 2 этап освоения территории» выполнена на топографической съёмке в масштабе 1:500 с учётом следующих требований:

- Рациональное использование территории;
- Соблюдение противопожарных разрывов безопасности;
- Соблюдение санитарно-эпидемиологических и экологических норм.

Проектные предложения по расположению зданий, сооружений и организации дорожной сети на проектируемом участке, приняты в соответствии с нормативными документами:

- Градостроительный кодекс РФ от 29 декабря 2004г. № 190-ФЗ;
- Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- Местные нормативы градостроительного проектирования Владивостокского городского округа.

Проектной документацией предусмотрено строительство на земельном участке 25:28:030014:4351 двухсекционного жилого дома со встроенными офисными помещениями в уровне 1-го этажа предназначенные для обслуживания жилой застройки, открытые площадки для хранения автомобилей, площадок обслуживания населения

						25-БАСАРГ2-ПЗУ.ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		5

Проектом предусматривается строительство проезда, с парковками вдоль улицы Сочинской. При въезде на участок размещена площадка сбора ТБО.

С Северо-западной части участка размещены стоянки автомобилей жителей проектируемого дома и посетителей офисных помещений

В юго-восточной части участка проектирования размещены площадки обслуживания населения.

Предусмотрен доступ маломобильных групп населения на придомовую территорию, а так же во встроенные помещения общественного назначения.

Количество жителей принято с жилищной обеспеченностью 26 кв. м / чел. в соответствии с техническим заданием на проектирование.

Общая площадь квартир жилого дома – 6033,8 м. кв.

Количество квартир 103.

Количество жителей – 232.

Показатели по запланированным площадкам различного функционального назначения приведены в таблице 1. Расчёт произведён по Местным нормативам градостроительного проектирования Владивостокского городского округа, таблица 1.6.4

Таблица 1.

Усл. Обоз-е	Площадки	Удельн. размер, кв.м/100 кв. м общей площади квартир	Расчетная площадь, кв.м	Принято по проекту	Примечание
А	Для игр детей	2,47	149,5	145	ПРАВИТЕЛЬСТВО ПРИМОРСКОГО КРАЯ ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 30 января 2020 года N 61-пп, таблица 1.6.4
Б	Для отдыха взрослого населения	0,7	42,4	62	
В	Для занятий физкультурой	2,6	157,4	302	
С	Для хозяйственных целей и выгула собак	2,0	121,1	118	
итого			470,3	627	

Инсоляция площадок обеспечивается в соответствии с требованиями п.14.21 СП 42.13330.2016

5. Техничко-экономические показатели земельного участка,

						25-БАСАРГ2-ПЗУ.ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		6

**предоставленного для размещения объекта капитального
строительства.**

Технико-экономические показатели участка проектирования № 25:28:030014:4351 приведены в таблице 2.

Таблица 2

Наименование	Площадь показателя	Процент	Примечание
Участок проектирования	9511	100	
Площадь застройки	1026	10,8	
Площадь покрытий	4540,2	47,7	
Площадь озеленения	3944,8	41,5	

6. Обоснование решений по инженерной подготовке территории, в том числе решений по инженерной защите территории и объектов капитального строительства от последствий опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод.

Согласно отчёту об инженерно-геологических изысканиях, опасных геологических процессов на участке не наблюдается.

Территория относится к потенциально подтопляемой. Уровень подземных вод зафиксирован на глубинах 3,2-7,0

Проектом предусматриваются необходимые мероприятия по инженерной подготовке территории:

- планировка участка решена с охранением отметок по прилегающей территории;
- отвод поверхностных вод осуществляется по спланированной поверхности проездов и тротуаров, а так же дождеприёмными лотками в сеть ливневой канализации по улице Сочинская.

						25-БАСАРГ2-ПЗУ.ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		7

7. Описание организации рельефа вертикальной планировкой.

Территория проектирования имеет перепад высот 6 метров, с общим уклоном на юго-восток. При выполнении вертикальной планировки проектные отметки назначались из условий максимального сохранения естественного рельефа, высотных отметок прилегающих территорий.

Продольные уклоны проездов от 15 до 50 промиле, поперечные уклоны от 10 до 20 промиле.

Продольные уклоны тротуаров от 4 до 50 промиле, поперечные уклоны 10 до 20 промиле.

Входы в здание решены без устройства ступеней и пандусов.

Отметка нуля принята 29.30.

Отвод поверхностных стоков с проездов отводится по твёрдым покрытиям в сеть ливневой канализации по улице Сочинская. Отвод поверхностных стоков с тротуаров в юго-западной части участка отводится на рельеф См. Схему вертикальной планировки, лист 3.

8. Описание решений по благоустройству территории.

Для обеспечения нормальных санитарно-гигиенических условий на площадке проектируемого объекта предусмотрены мероприятия по благоустройству и озеленению.

Проезд шириной 5,5 метров организован вдоль улицы Сочинской. В местах пересечения пешеходных путей с автомобильными проездами проектируется пониженный бортовой камень.

Пешеходные тротуары предусмотрены вокруг всего проектируемого жилого дома и повторяют контуры фасада.

Предусматривается посадка деревьев и кустарников.

Показатель озеленения территории приведён в таблице 3

						25-БАСАРГ2-ПЗУ.ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		8

квартир не предусмотрены для проживания маломобильных групп населения. Количество парковочных мест для МГН рассчитано исходя из количества автостоянок размещённых в границах проектирования. Всего размещено 80 мест, из них 10% для МГН, в том числе 5% расширенные.

Количество парковочных мест для инвалидов принято по СП 59.13330.2012 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения, пункт 4.2.1.

						25-БАСАРГ2-ПЗУ.ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		10

ПАСПОРТ на изделие № 3
решетка пластиковая ECORASTER E40 / ЭКОРАСТЕР E40



Изготовитель: ООО «ЭКОГЕРУС»
 107553, г. Москва, ул. 1-я Пугачевская д.17 стр.2
 ИНН 7718848953 / КПП 771801001

1. Области применения:

- парковки для легкового транспорта и среднетоннажного грузового транспорта;
- пожарные и эвакуационные проезды;
- площадки для проведения массовых мероприятий;
- укрепление склонов рек и прудов;
- садово-ландшафтный дизайн;
- расширение участков дорог;
- конный спорт;
- гольф-поля;
- сельское хозяйство.

2. Основные технические данные

№ п/п	Наименование	Значение
1.	Размеры	33,3см. х 33,3см. х 4см.
2.	Вес 1 шт.	705гр.
3.	Толщина стенок	от 3,5мм. до 5мм.
4.	Допустимая нагрузка ¹ : - в пустом состоянии (без заполнения) - при заполнении торфяно-песчаной смесью (торф – 50%, песок – 50%)	до 140 тонн на 1 кв.м. до 150 тонн на 1 кв.м.

¹ На основании технического заключения филиала АО ЦНИИС НИЦ «Мосты», полученных по результатам «Статических испытаний образцов пластиковой решетки ECORASTER (ЭКОРАСТЕР) E40 на прочность».

	- при заполнении щебнем мелкой фракции (3-10 мм)	до 1000 тонн на 1 кв.м.
5.	Материал	полиэтилен (100% поддающийся вторичной переработке)
6.	Рабочий диапазон	от -50°C до +90°C
7.	Поглощение влаги	0,01%
8.	Воздействие с окружающей средой	- устойчив к погодным условиям (дождь, снег), УФ-лучам - нейтрален к грунтовым водам
9.	Растворимость	устойчив против кислот и щелочей
10.	Деформация	допустимо 0,5% (при температуре от +20°C до +80°C)

3. Упаковка и транспортировка

№ п/п	Наименование	Значение
1.	Кол-во решёток в 1 кв.м.	9 шт.
2.	Вес 1 кв.м.	6,35 кг.
3.	Кол-во решёток в 1 слое на паллете	12 шт.
4.	Кол-во слоёв на паллете	5
5.	Кол-во решёток на паллете	660 шт.
6.	Кол-во кв.м. на паллете	73,15 кв.м.
7.	Кол-во паллет в еврофурае	до 22 шт.
8.	Кол-во кв.м. в еврофурае	до 1609,3 кв.м.
9.	ДхШхВ паллеты	105см. х 135см. х 235 см.
10.	Брутто одной паллеты	485 кг.
11.	Брутто еврофурае	10 670 кг.

4. Гарантийные обязательства

4.1. Гарантийный срок эксплуатации газонных решёток – 10 лет со дня ввода в эксплуатацию.

4.2. Изготовитель не несет ответственности в случаях:

- несоблюдения правил установки и эксплуатации;
- небрежного хранения, обращения и транспортировки владельцем или транспортной организацией;
- при возникновении дефекта в результате ошибочных или умышленных действий;
- при возникновении дефекта в результате внесения изменений в конструкцию изделия;
- при поломке изделия вследствие обстоятельств непреодолимой силы (пожар, стихийные бедствия и т. п.).

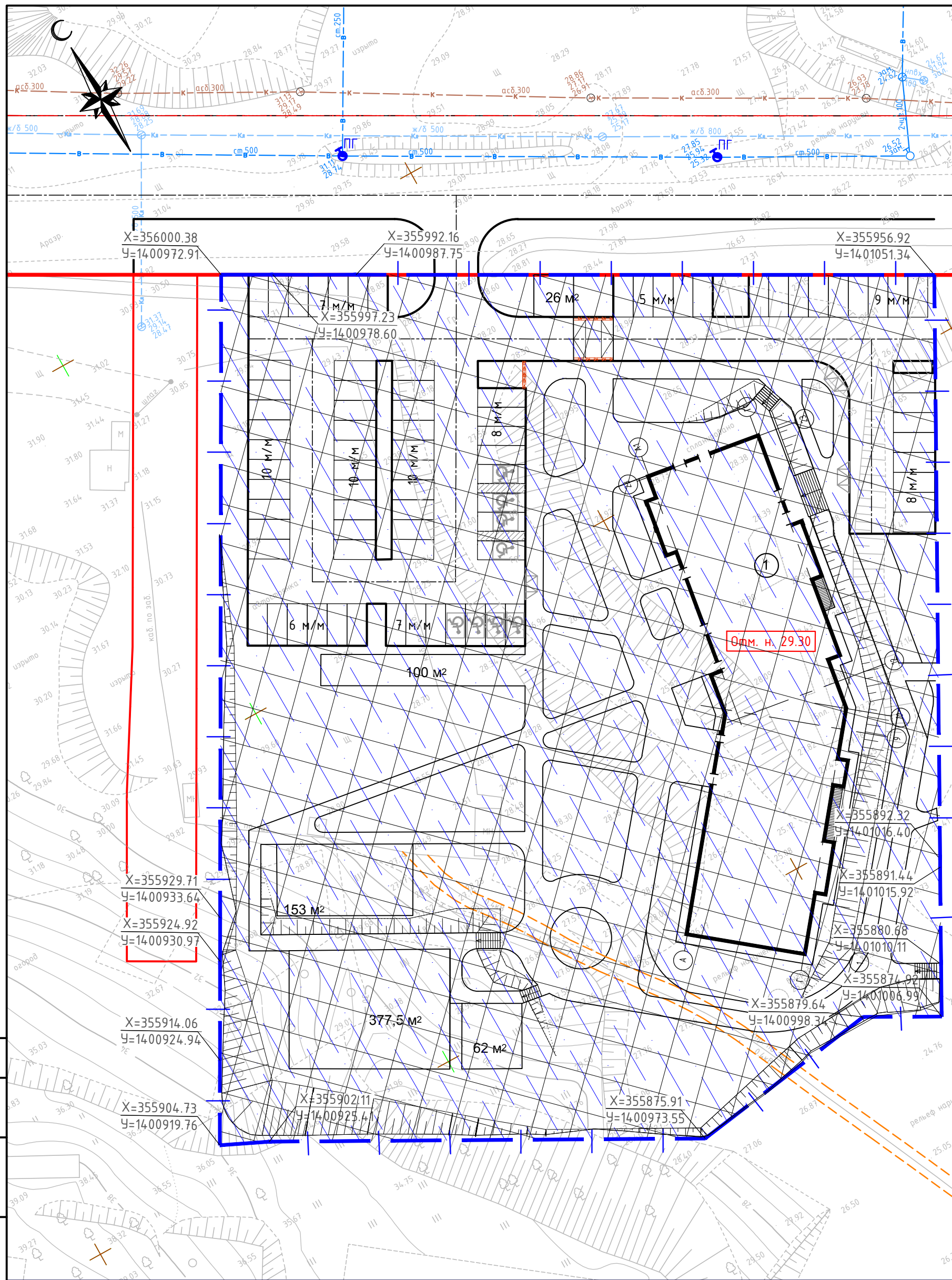
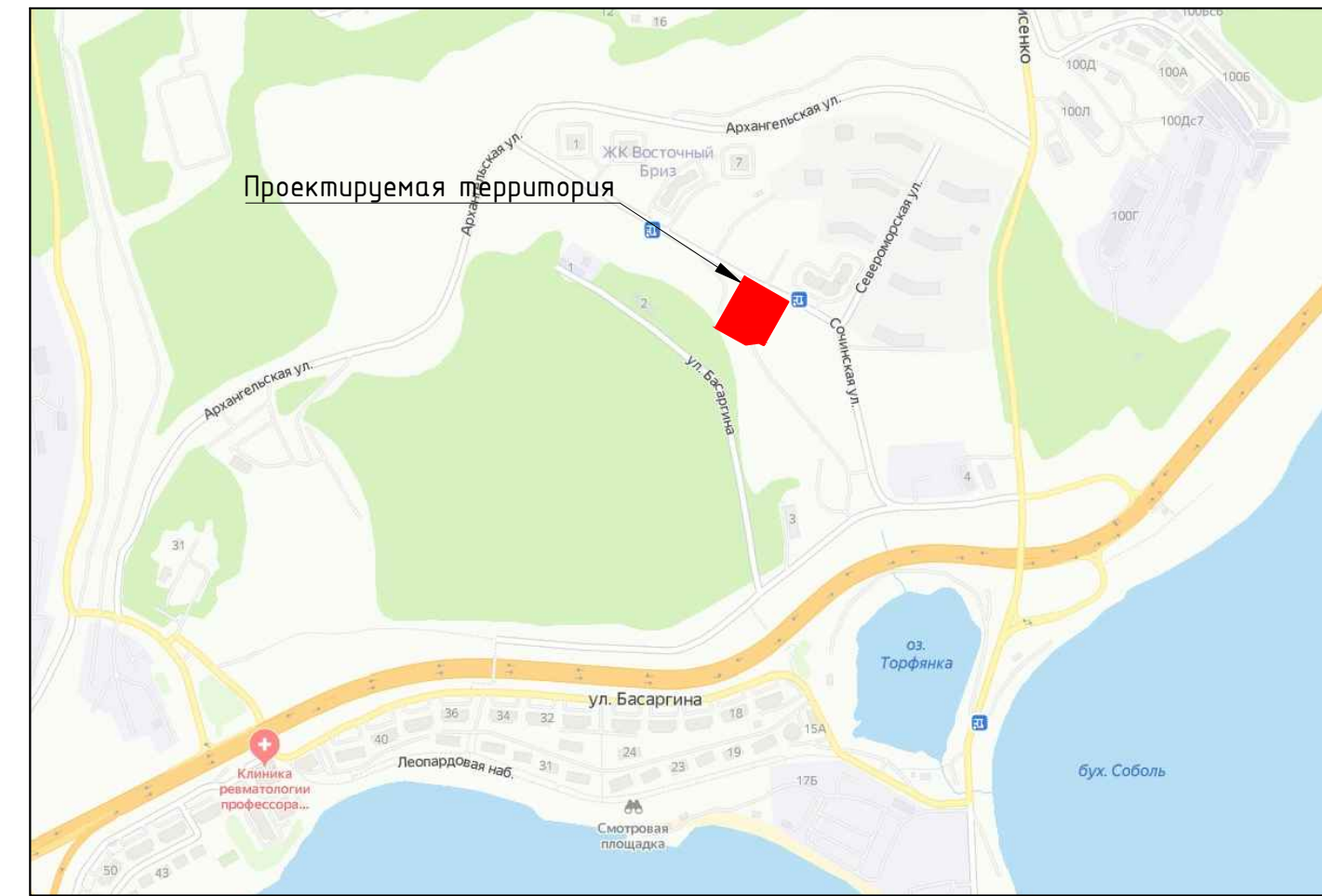


Схема размещения проектируемой территории в г. Владивосток



Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Многоэтажный жилой дом	Проектируемый

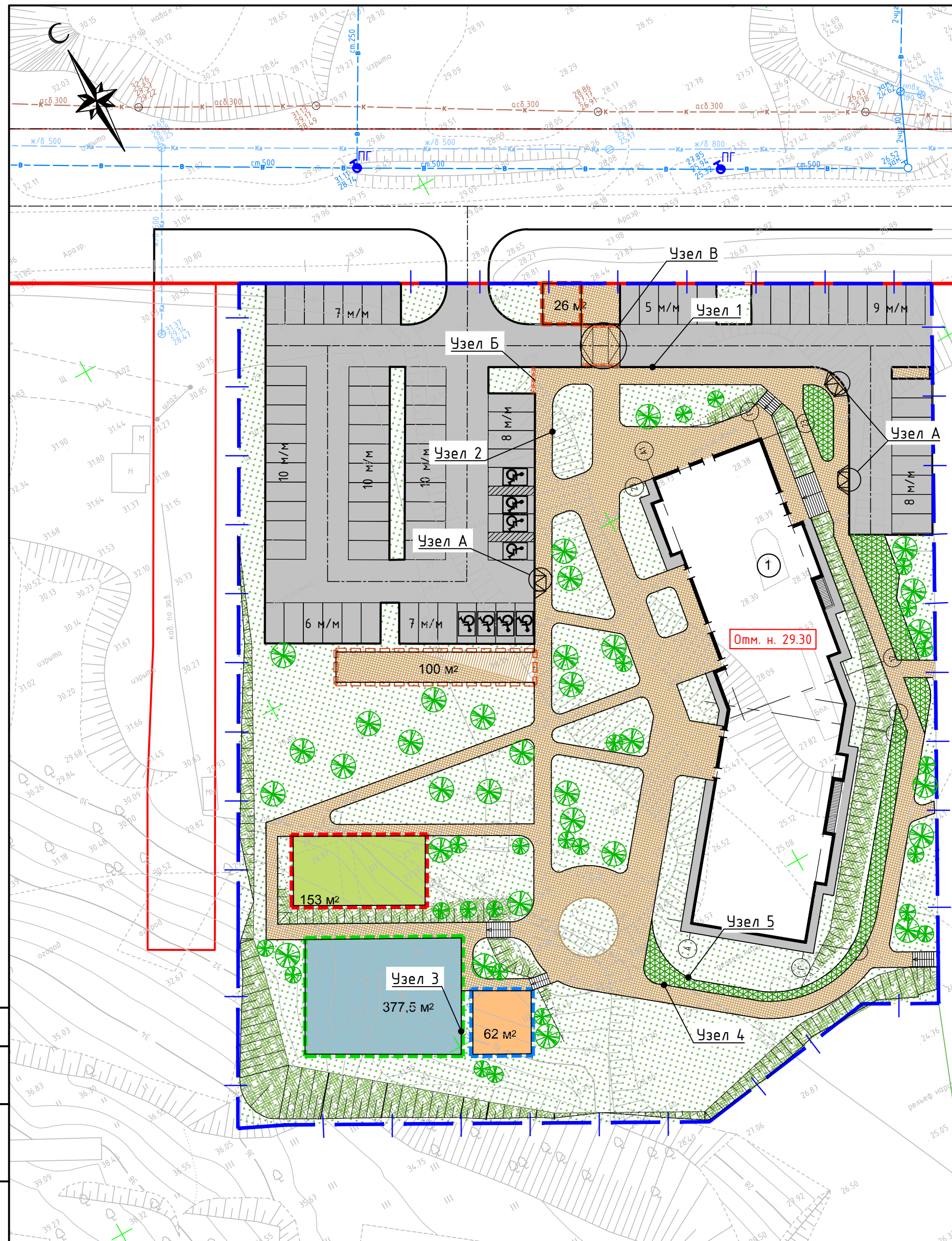
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница отвода
- Красная линия
- Лоток
- Зона охраны кабеля 0,4 кв (1 метр)
- Зона планируемого размещения капитального строительства в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории
- Зона, в которой разрешается строительство объектов капитального строительства

1. Система координат МСК 25

25-БАСАРГ2-ПЗУ					
Многоквартирные дома со встроенными помещениями нежилого назначения по ул. Басаргина в г. Владивостоке. 2 этап освоения территории					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Двинуна	01	21	<i>Двинуна</i>	01.21
Проверил	Безуглый	01	21	<i>Безуглый</i>	01.21
ГИП	Безуглый	01	21	<i>Безуглый</i>	01.21
Н.онтр.	Костылева	01	21	<i>Костылева</i>	01.21
Схема планировочных ограничений М1:500				СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ПРОЕКТИРОВАЩИК	

Согласовано	Взам. инв. N
Подпись и дата	
Инв. N подл.	



Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Многоэтажный жилой дом	Проектируемый

Экспликация покрытий

№	Наименование	Условное обозначение	Площадь м. кв.	Бортовой камень		Примечание
				Тип.	Кол. М.	
1	Асфальтобетонное покрытие проездов	ПД-4	2170,0	БР 100.30.15	406	
2	Отмостка железобетонная	ПТ-2	120,4	БР 100.20.8	1295	
3	Плитка тротуарная	ПТ-1	1693,0			
4	Резиновое покрытие цвет 1	ПР-1	153,0			
5	Резиновое покрытие цвет 2	ПР-2	302,0			
6	Резиновое покрытие цвет 3	ПР-3	62,0			
7	Газонная решётка ECORASTER 40	ПР-4	207			
8	Газон	ПВ-2	3062,8			
9	Откос укреплённый геоматом	ПВ-1	675,0			
10	Лестницы		35,0			
11	Лоток		4,8			

Экспликация площадок обслуживания населения

Усл. Обоз-е	Площадки	Удельн. размер, кв.м/100 кв. м общей площади квартир	Расчетная площадь, кв.м	Принято по проекту	Примечание
А	Для игр детей	2,47	145,5	153	ПРАВИТЕЛЬСТВО ПРИМОРСКОГО КРАЯ ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 30 января 2020 года N 61-пп, таблица 1.6.4
Б	Для отдыха взрослого населения	0,7	41,2	62	
В	Для занятий физкультурой	2,6	153,2	377,5	
С	Для хозяйственных целей	2,0	117,8	126	
итого			457,8	718,5	

1. При сдаче объекта в зимнее время финишные покрытия и озеленение выполняются с переносом сроков на ближайший весенне-летний период

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница отвода
- Красная линия
- Лоток
- Деревья, кустарники

25-БАСАРГ2-ПЗУ					
Многоквартирные дома со встроенными помещениями нежилого назначения по ул. Басаргина в г. Владивостоке. 2 этап освоения территории					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Двина	01	21		01.21
Проверил	Безуглый	01	21		01.21
ГИП	Безуглый	01	21		01.21
Н.онтр.	Костылева	01	21		01.21

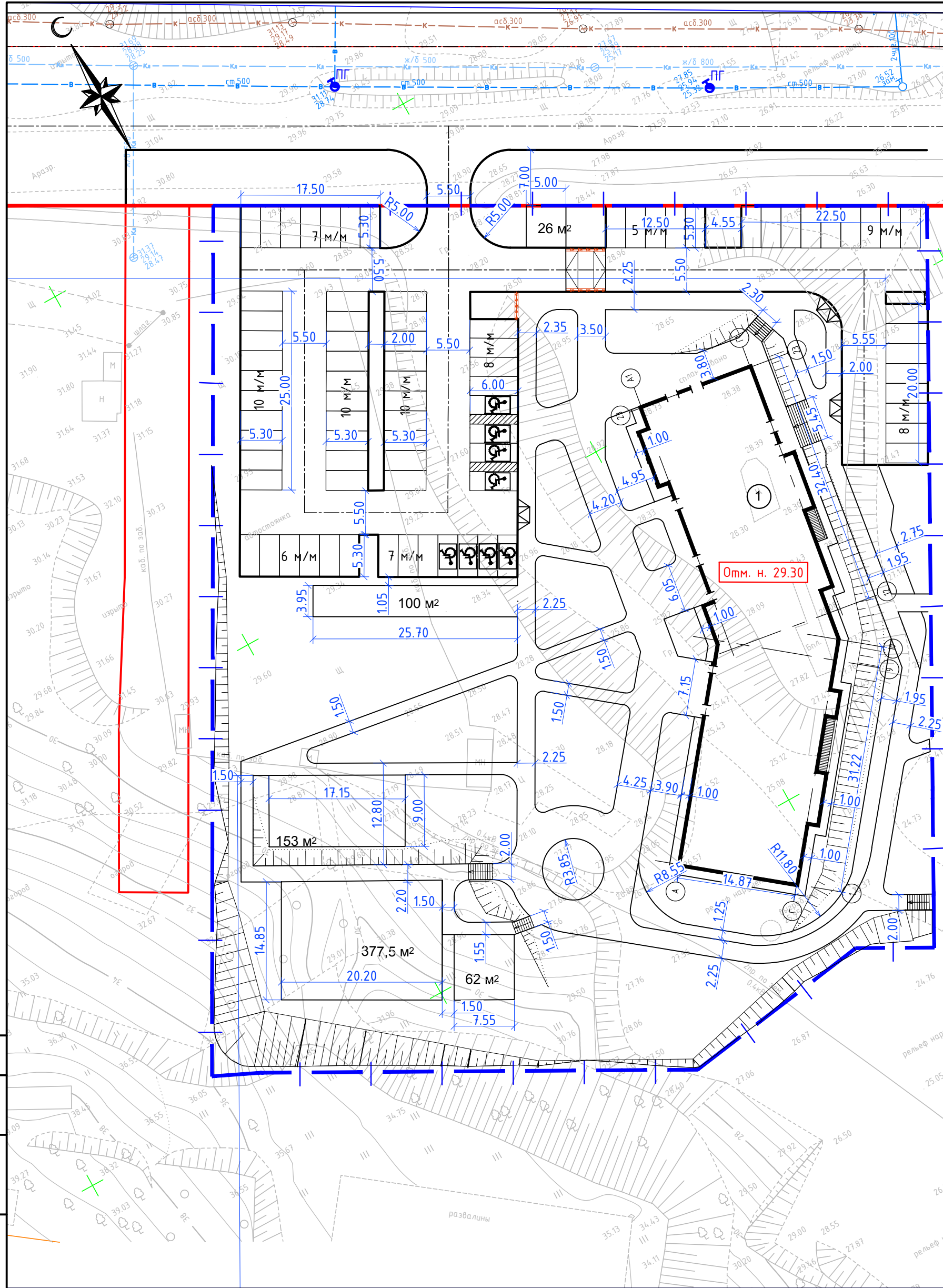
Схема планировочной организации земельного участка М1:500	П	2	Листов
---	---	---	--------

Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Многоэтажный жилой дом	Проектируемый

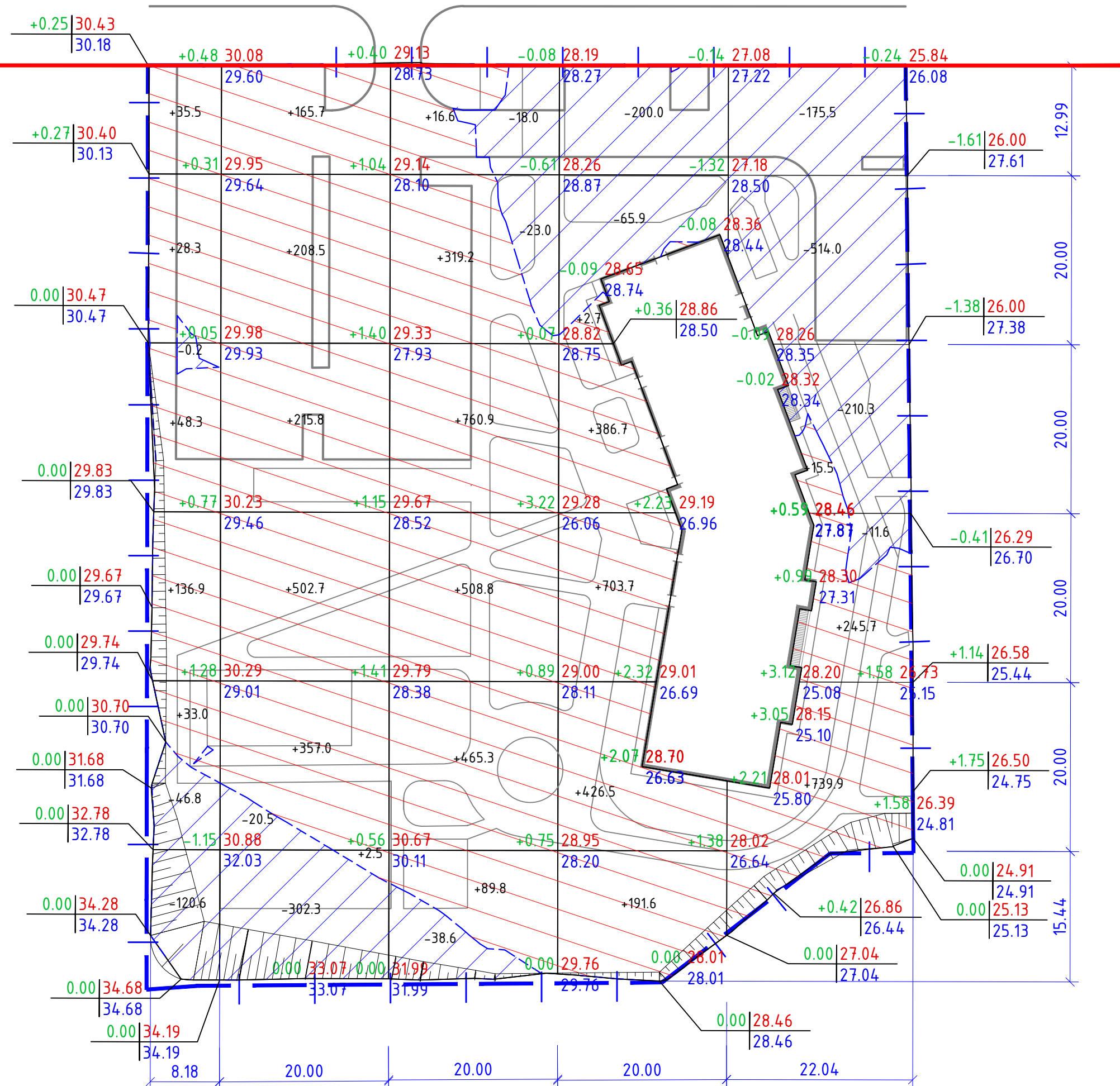
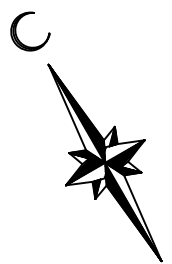
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Граница отвода
	Красная линия
	Лоток



Согласовано	
Изм. N подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. N	

25-БАСАРГ2-ПЗУ					
Многоквартирные дома со встроенными помещениями нежилого назначения по ул. Басаргина в г. Владивостоке. 2 этап освоения территории					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Двинуна			<i>Двинуна</i>	01.21
Проверил	Безуглый			<i>Безуглый</i>	01.21
ГИП	Безуглый			<i>Безуглый</i>	01.21
Н.онтр.	Костылева			<i>Костылева</i>	01.21
Разбивочный план М1:500				Стадия	Лист
				П	3
				Листов	
				СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК	



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница отвода
- Красная линия
- Проектная отметка планировки
Отметка существующего рельефа
- Проектная отметка

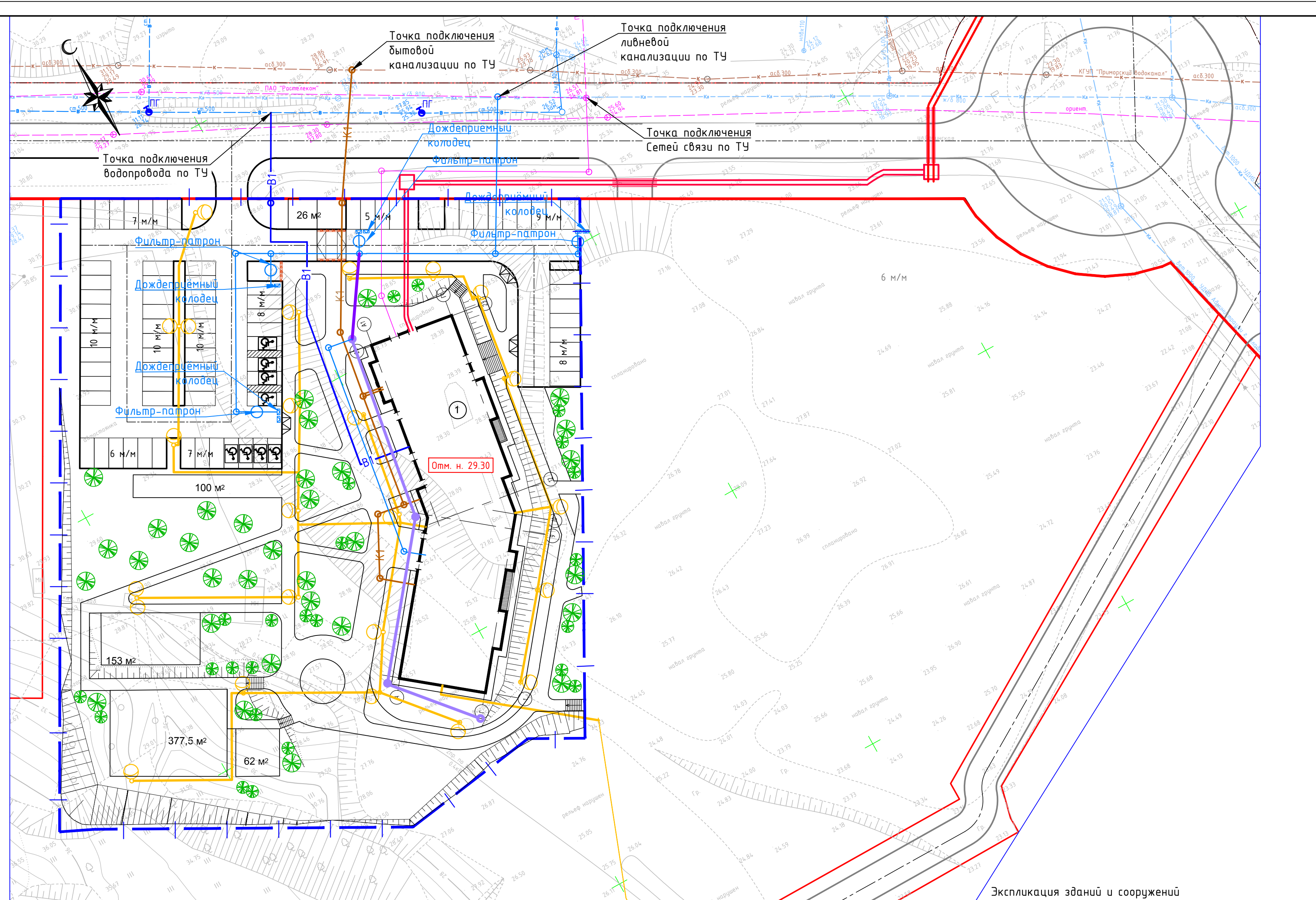
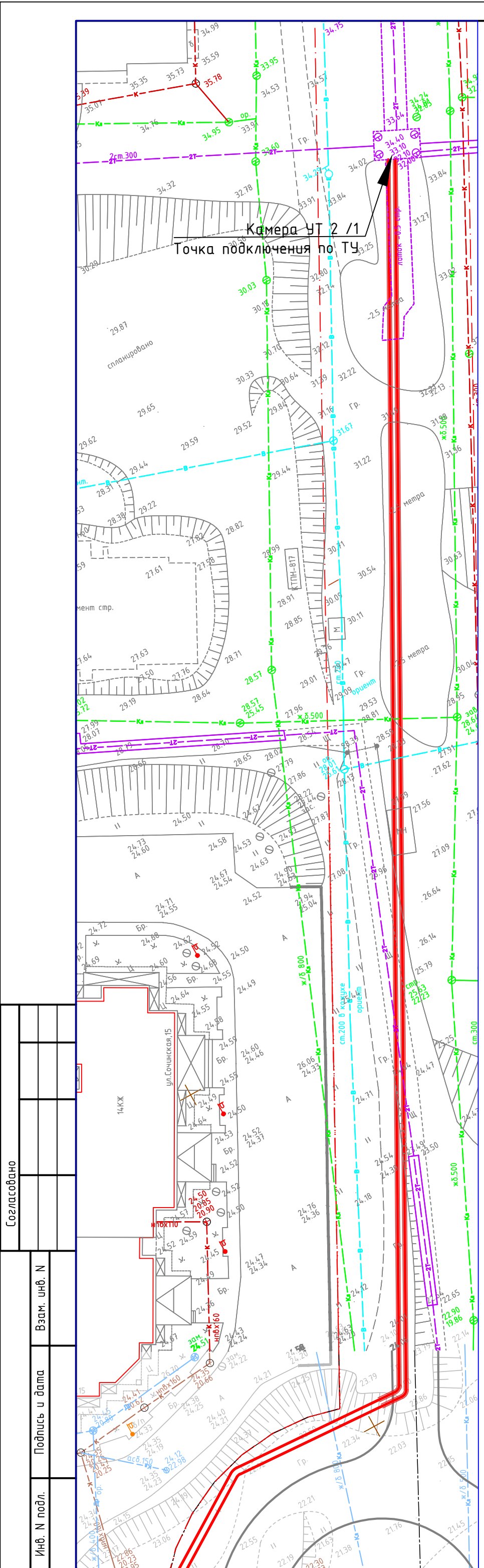
Ведомость объёмов земляных масс

Наименование грунта	Количество, куб.м.		Примечание
	Насыпь(+)	Выемка (-)	
1. Грунт планировки территории	6607,1	1747,3	
2. Вытесненный грунт,		2533,9	
а) подземных частей зданий и сооружений		не учтён	
б) отмостки		18,1	
в) тротуаров, площадок, газонной решётки		870,1	
г) асфальтовых покрытий		1085,0	
д) плодородной почвы на участках озеленения		560,7	
3. Поправка на уплотнение	660,7		
Всего пригодного грунта	7267,8	4281,2	
4. Недостаток пригодного грунта	-2986,7		
5. Плодородный грунт, всего			
в. т.ч.:			
а) используемый для озеленения территории	560,7	1411,2	
б) избыток плодородного грунта	850,5		
6. Итого перерабатываемого грунта	5692,4	5692,4	

Насыпь м ³	+282.0	+1452.2	+2160.6	+1711.2	+1001.1	Итого:	+6607.1
Выемка м ³	-167.6	-322.8	-79.6	-265.9	-911.4		-1747.3

- Подсчёт объёмов произведён методом призм.
- Площадь картограммы 9408 м. кв.

25-БАСАРГ2-ПЗУ							
Многоквартирные дома со встроенными помещениями нежилого назначения по ул. Басаргина в г. Владивостоке. 2 этап освоения территории							
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
Разраб.	Двинуна			<i>Двинуна</i>	01.21	Стадия	
Проверил	Безуглый			<i>Безуглый</i>	01.21		Лист
ГИП	Безуглый			<i>Безуглый</i>	01.21		
Н.онтр.	Костылева			<i>Костылева</i>	01.21	П	
План земляных масс М1:500						5	
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ПРОЕКТИРОВАЩИК							



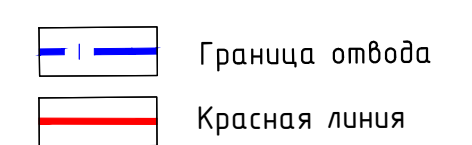
Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Многоэтажный жилой дом	Проектируемый
2	Трансформаторная подстанция	Ранее запроектированный

Условные обозначения инженерных сетей

Наименование сети	Обозначение инженерной сети		
	Существующие	Демонтируемые	Проектируемые
Теплотрасса			— — — — —
Водопровод хоз-питьевой	— — — — —		— B1 —
Канализация бытовая	— — — — —		— K1 —
Канализация ливневая "условно грязный сток"			— — — — —
Канализация ливневая "условно чистый сток"			— — — — —
Кабель связи			— — — — —
Электросеть			— — — — —
Пожарный гидрант	ПГ		
Дренаж			— D1 —

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Двина	01	21		01.21
Проверил	Безуглый				01.21
ГИП	Безуглый				01.21
Н.онтр.	Косылева				01.21

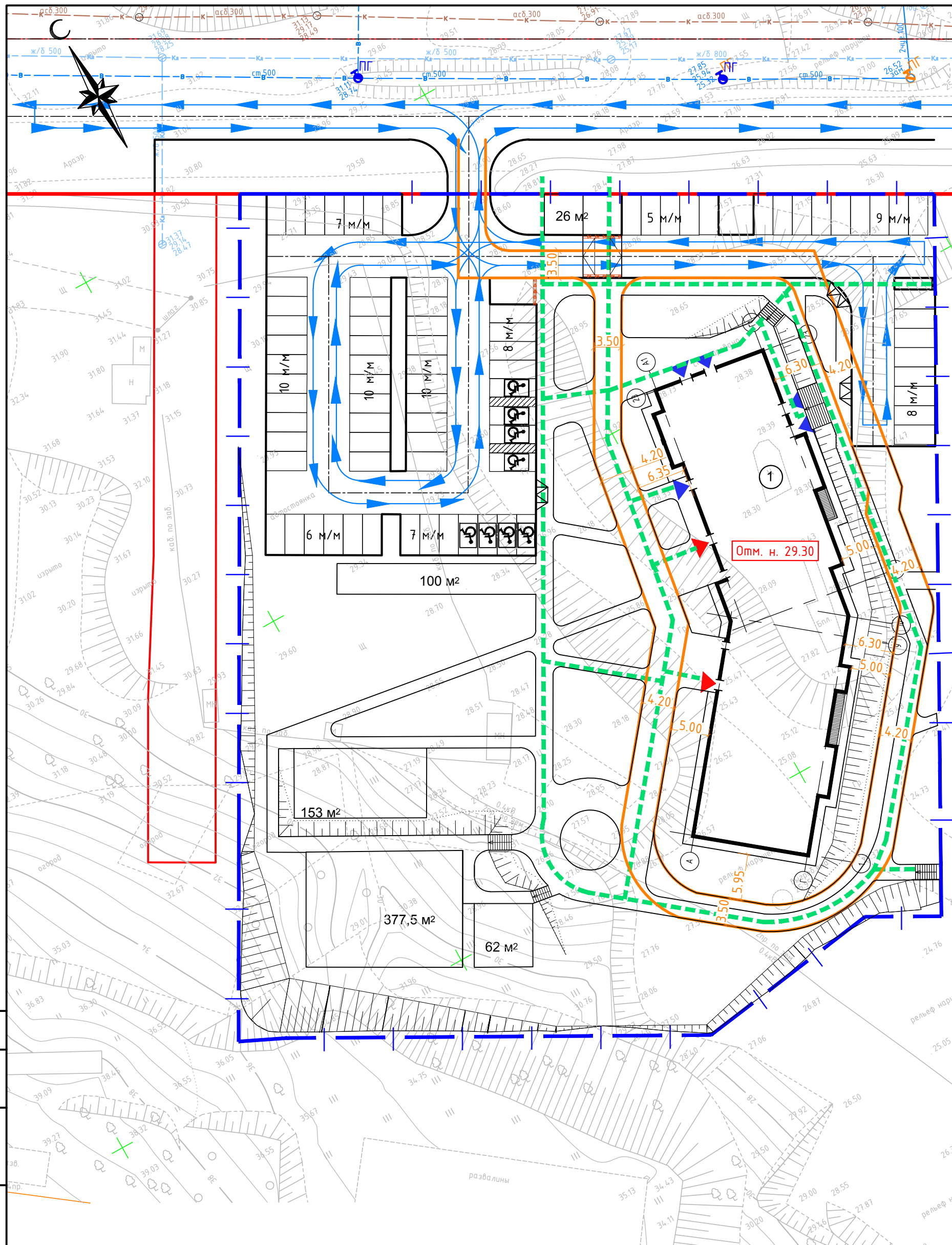
25-БАСАРГ2-ПЗУ

Многоквартирные дома со встроенными помещениями нежилого назначения по ул. Басаргина в г. Владивостоке. 2 этап освоения территории

Стадия	Лист	Листов
П	6	

Сводный план сетей М1:500

СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК



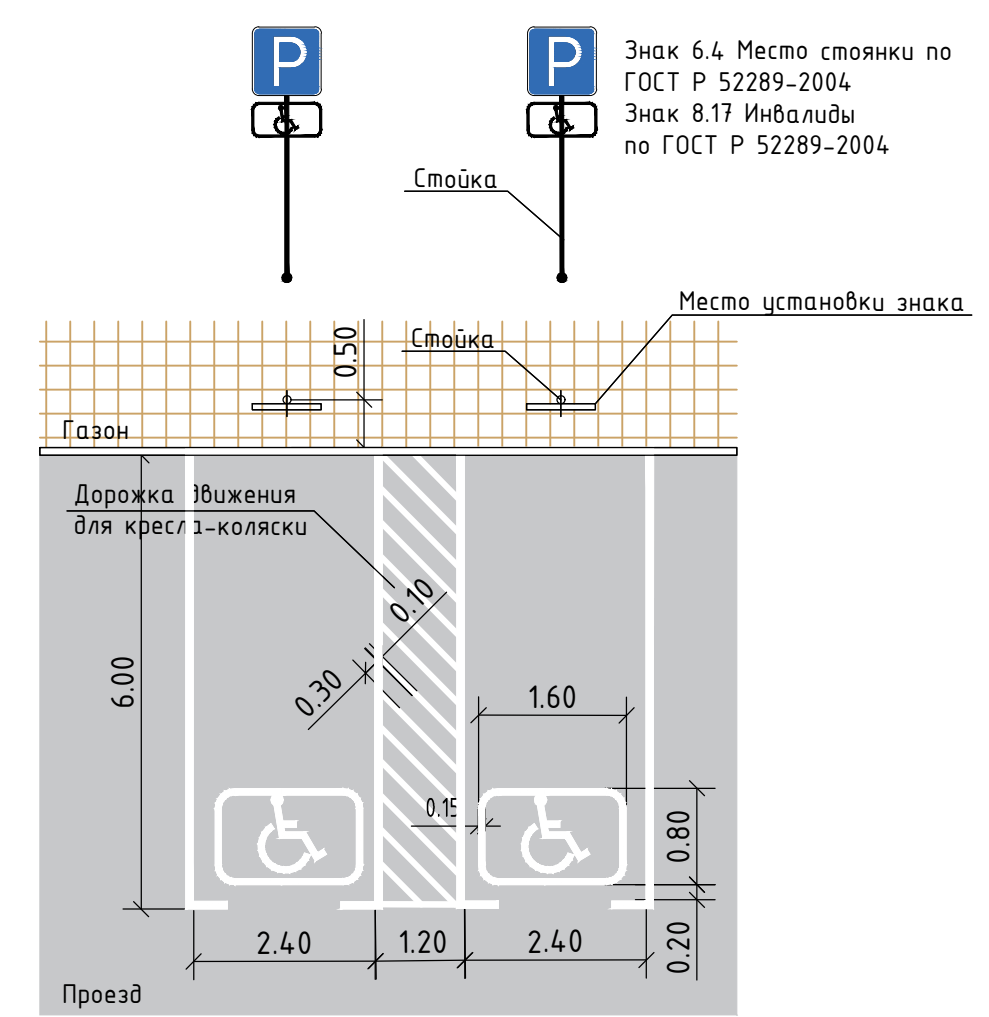
Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Многоэтажный жилой дом	Проектируемый

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница отвода
- Красная линия
- Лоток
- Направление движения транспорта
- Зона движения пожарного автомобиля
- Основные пешеходные потоки
- Входы в жилые помещения
- Входы в коммерческие помещения

Оборудование и организация специального места, выделенного для стоянки автомобилей, принадлежащих инвалидам

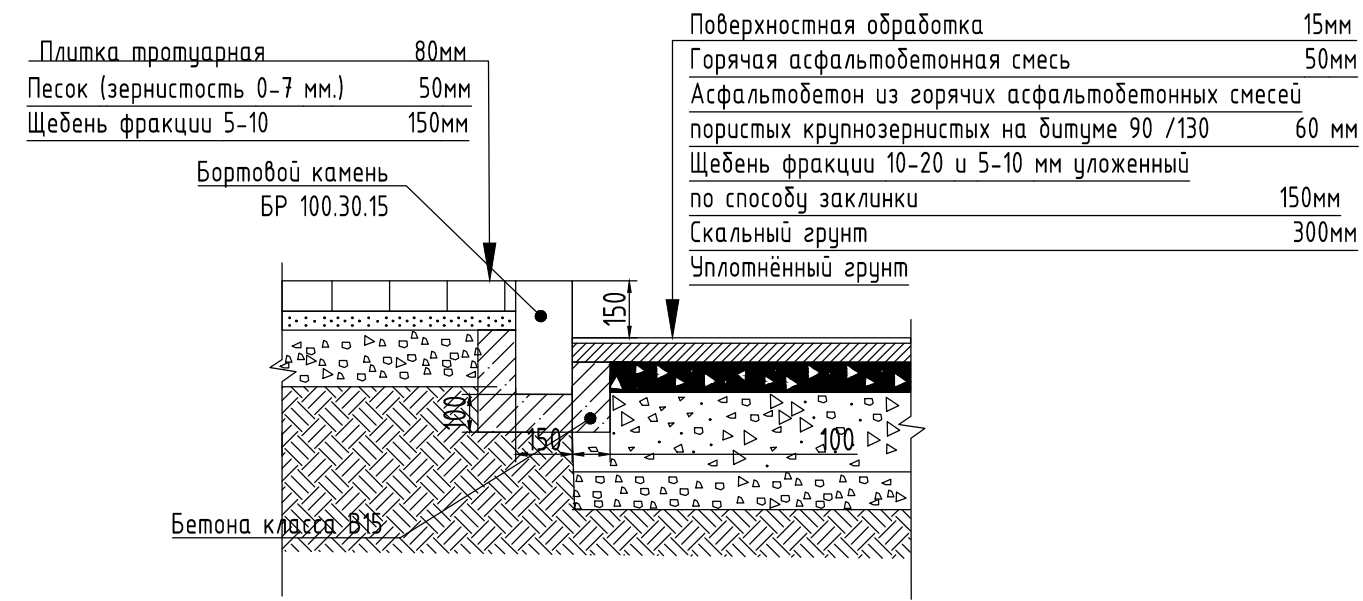


Согласовано	
Взам. инв. N	
Подпись и дата	
Инв. N подл.	

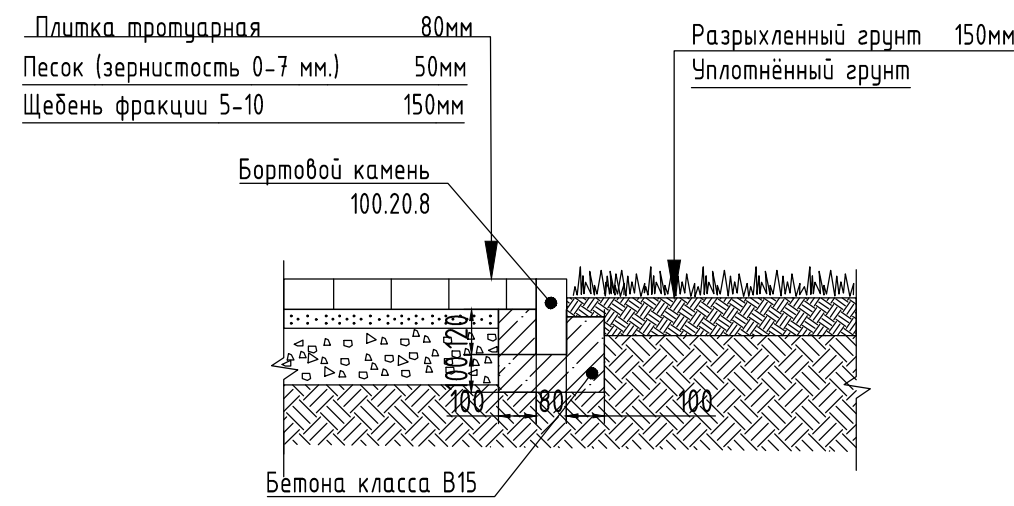
25-БАСАРГ2-ПЗУ					
Многоквартирные дома со встроенными помещениями нежилого назначения по ул. Басаргина в г. Владивостоке. 2 этап освоения территории					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Двинуна	01.21			
Проверил	Безуглый	01.21			
ГИП	Безуглый	01.21			
Н.онтр.	Костылева	01.21			
Схема организации движения транспорта М1:500				Стация	Лист
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК				П	7
Копировал				Формат А2	



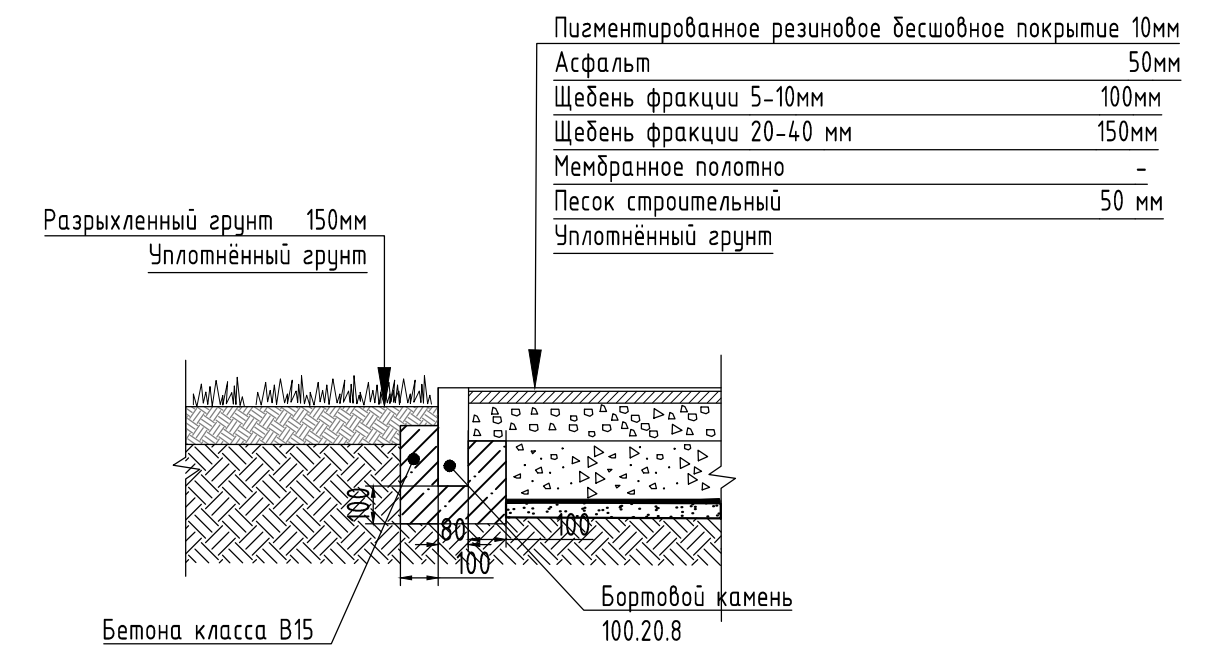
Узел 1
Плиточный тротуар / Проезд автотранспорта



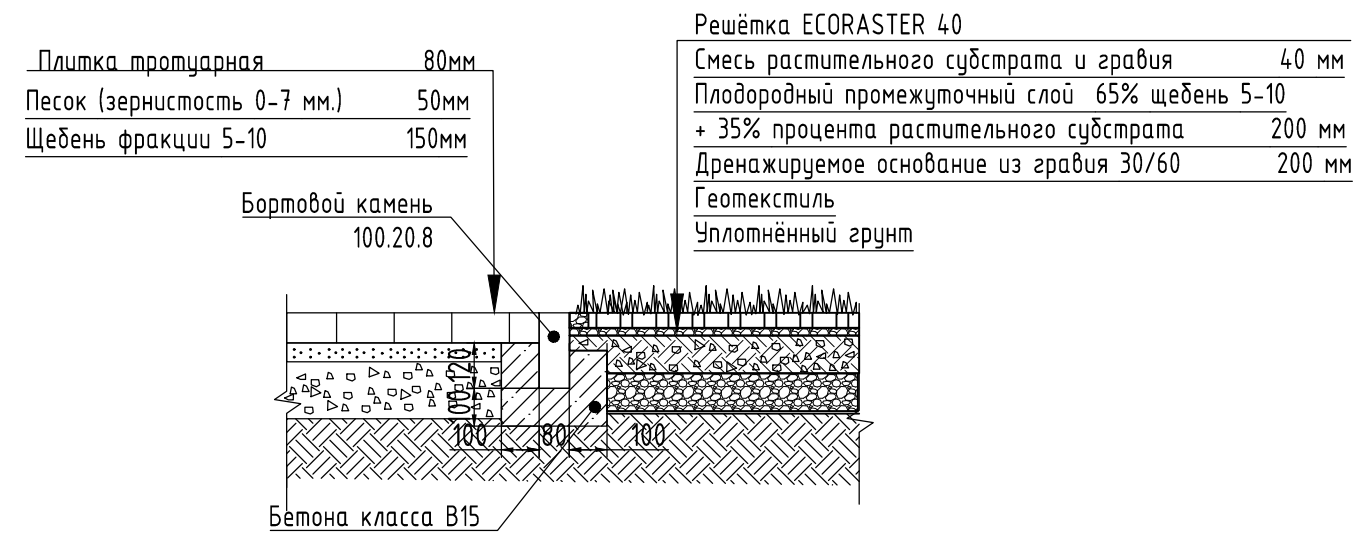
Узел 2
Плиточный тротуар / Газон



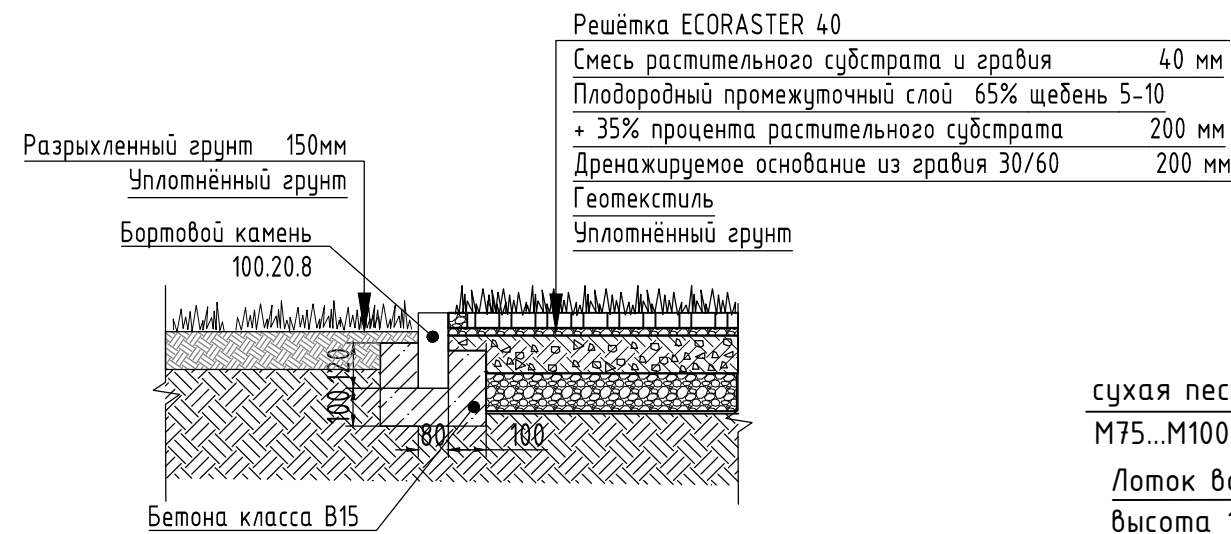
Узел 3
Газон / Резиновое покрытие



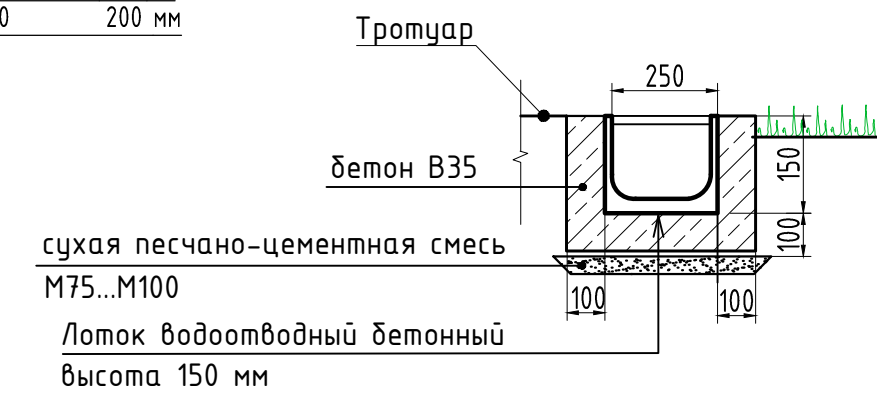
Узел 4
Плиточный тротуар / Газонная решётка



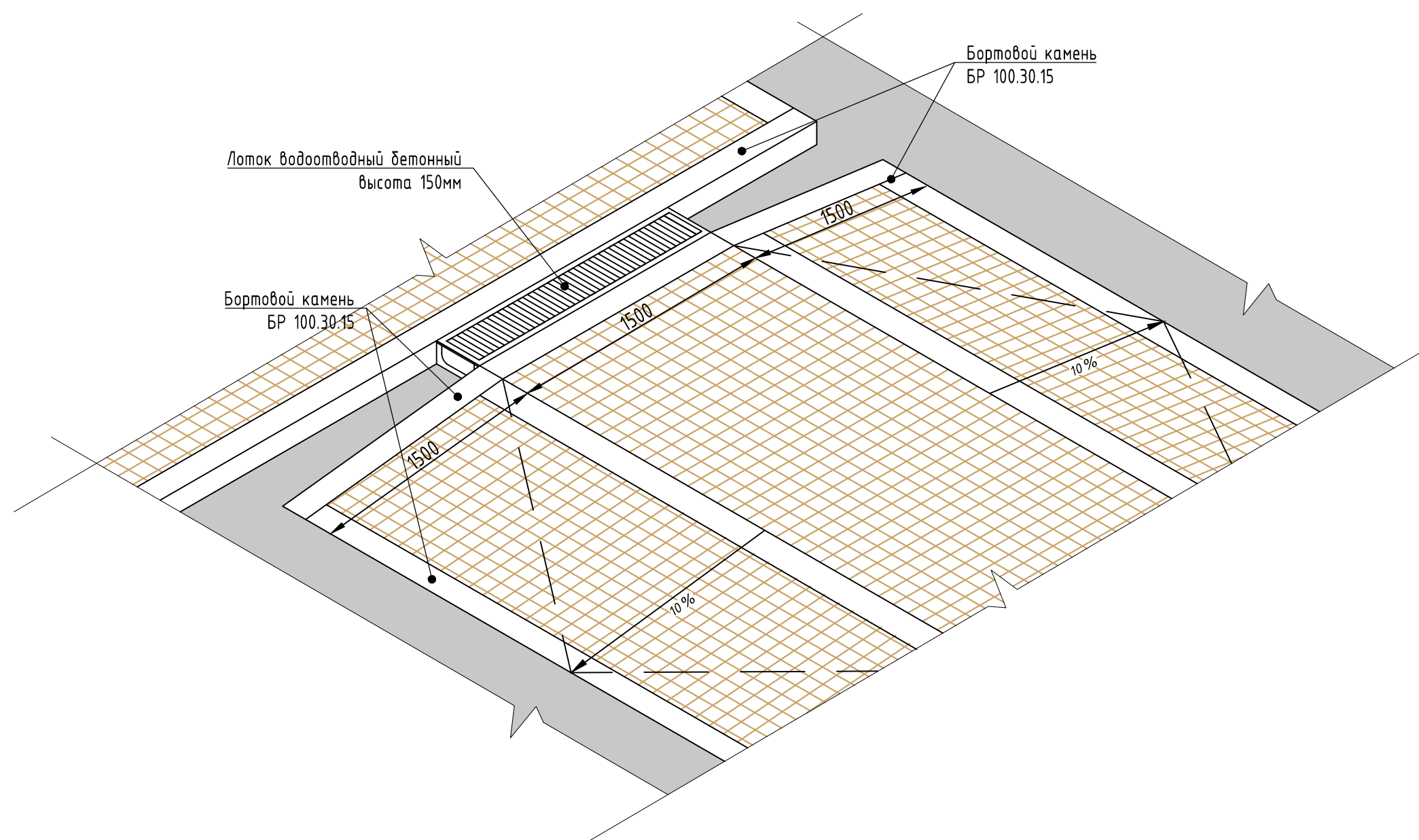
Узел 5
Газон / Газонная решётка



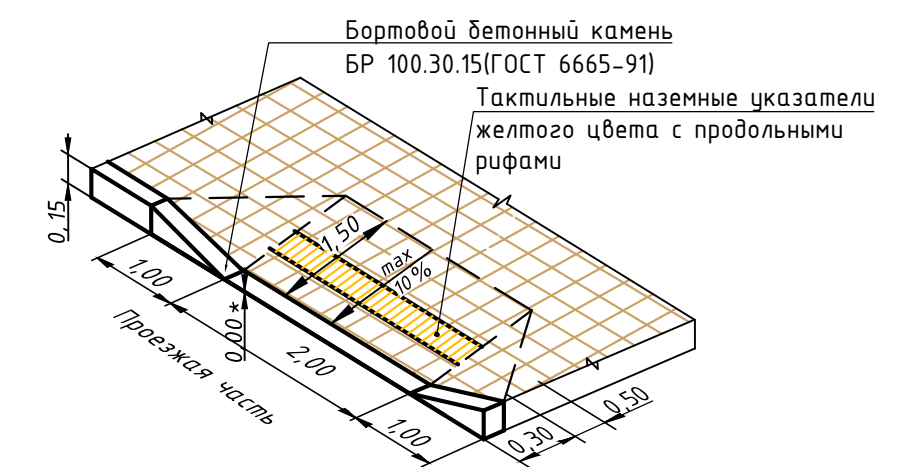
Узел Б
Примыкание лотка



Узел В



Узел А



1. Состав дорожной одежды принят по ТУ Администрации города Владивостока от 07.08.2020 №8964сп

25-БАСАРГ2-ПЗУ					
Многоквартирные дома со встроенными помещениями нежилого назначения по ул. Басаргина в г. Владивостоке. 2 этап освоения территории					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Двинуна				01.21
Проверил	Безуглый				01.21
ГИП	Безуглый				01.21
Н.онтр.	Костылева				01.21
Детали покрытий. Узлы примыканий					СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ПРОЕКТИРОВАЩИК