

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 25-000193 от 11.01.2021

**Многоквартирные жилые дома с нежилыми помещениями многофункционального назначения и многоярусной парковкой по ул. Третьей в г. Владивостоке**

**Дата первичного размещения: 27.09.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Ренессанс Актив</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Ренессанс Актив</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>690080</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Приморский край</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Владивосток</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Басаргина</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 36</b>
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 17:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(423)278-89-51</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>sale@renactive.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>РенессансАктив.рф</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Дещенко</b>
	1.5.2	Имя: <b>Артем</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Евгеньевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>Ренессанс Актив</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>2537125230</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>Ренессанс Актив</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2537125230</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1162536062831</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>15.04.2016</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>Ренессанс Актив</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2543028394</b>
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Мацуев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Андрей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Петрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>49 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Отчет из реестра владельцев ценных бумаг</b>
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Дещенко</b>
	3.4.2	Имя: <b>Артем</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Евгеньевич</b>

	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>49 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>отчет из реестра владельцев ценных бумаг</b>
<b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
<b>3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
<b>3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Ренессанс Актив</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2543028394</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1132543012040</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
<b>3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Ренессанс ЭСТЕЙТ</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2537143416</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1202500006851</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Ренессанс Строй</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2537142518</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1192536037011</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Союз строителей Саморегулируемая организация Дальмонтажстрой</b>
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>2538128241</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>362</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>02.03.2017</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>551 989,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>522 986,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>254 120,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:



	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
<b>08</b> Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
<b>8.1</b> Иная информация о застройщике	<b>8.1.1</b>	Иная информация о застройщике:
<b>09</b> О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
<b>9.1</b> О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	<b>9.1.1</b>	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>4</b>
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: <b>Разрешение на строительство № RU25304000-24/2018 от 05.02.2018</b>

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Приморский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Владивосток</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Третья</b>
	9.2.10	Дом: <b>9/11</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>17385,08 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7 баллов</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Приморский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Владивосток</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Третья</b>
	9.2.10	Дом: <b>9/11</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: <b>2</b>
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>17446,24 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7 баллов</b>
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Приморский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>Г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Владивосток</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Третья</b>
	9.2.10	Дом: <b>9/11</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: <b>3</b>
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>17333,9 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7 баллов</b>
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Нежилое здание</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Приморский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>Г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Владивосток</b>

	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Третья</b>
	9.2.10	Дом: <b>9/11</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: <b>4</b>
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>5</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>9943 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>12 092,11 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>451,30 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>12 543,41 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>12 005,63 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>561,44 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>12 567,07 м2</b>
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>11 486,08 м2</b>

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 100,30 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>12 586,38 м2</b>
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>0,00 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>4 948,10 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>4 948,10 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>4</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>2</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>4</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>2</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>4</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>2</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Дальгеосервис</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2536153933</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Арт-Проект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2536077457</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>14.12.2017</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25-2-1-3-0128-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий Приморского края</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2540185328</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс "Ренессанс" корп 1</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU25304000-24/2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>05.02.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>13.01.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация г. Владивостока</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU25304000-24/2018</b>



	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>22.12.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>13.01.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация г. Владивостока</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>20.07.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>04.08.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>25:28:050031:1517</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>20 166,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>98</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>2</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Детские площадки 867,5 кв. м</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Спортивная площадка 1800 кв. м</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>24</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>На спортивных и детских площадках</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>В пределах земельного участка</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>посев трав на газонах -4240 м<sup>2</sup>, посев трав на откосах (с укреплением геоматом) – 1250 м<sup>2</sup>, плитка тротуарная с посевом трав – 565 м<sup>2</sup>.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение имеется, технические условия выданы МУПВ «ВПЭС» №1/2-2651-ТУ-19 от 27.03.2019 г. действительны до 31.12.2020 г</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Высадка деревьев и кустарников</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи</b>		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Владивостокское предприятие электрических сетей</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2504000684</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.03.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1/2-2651-ТУ-19</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.11.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>50 000 000,00 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Приморский Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2503022413</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.09.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>УП-699</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.08.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>NaN руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Приморский Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2503022413</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.09.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>УП-700</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.08.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>NaN руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Владлинк Телеком</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2724207719</b>
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>189</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>3</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>3</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	60.70	1	54.63	2.75
2	Квартира	2	1	30.08	1	24.47	2.75
3	Квартира	2	1	30.05	1	24.70	2.75
4	Квартира	2	1	53.87	1	47.54	2.75
5	Квартира	2	1	90.95	1	77.30	2.75
6	Квартира	2	1	39.27	1	32.71	2.75
7	Квартира	2	1	66.99	1	58.51	2.75
8	Квартира	2	1	65.64	1	60.45	2.75
9	Квартира	2	1	86.14	1	76.40	2.75
10	Квартира	3	1	60.70	1	54.63	2.75
11	Квартира	3	1	30.08	1	24.47	2.75
12	Квартира	3	1	30.05	1	24.70	2.75
13	Квартира	3	1	53.87	1	47.54	2.75
14	Квартира	3	1	90.95	1	77.30	2.75
15	Квартира	3	1	39.27	1	32.71	2.75
16	Квартира	3	1	66.99	1	58.51	2.75
17	Квартира	3	1	65.64	1	60.45	2.75
18	Квартира	3	1	86.14	1	76.40	2.75
19	Квартира	4	1	60.70	1	54.63	2.75
20	Квартира	4	1	30.08	1	24.47	2.75
21	Квартира	4	1	30.05	1	24.70	2.75
22	Квартира	4	1	53.87	1	47.54	2.75
23	Квартира	4	1	90.95	1	77.30	2.75
24	Квартира	4	1	39.27	1	32.71	2.75
25	Квартира	4	1	66.99	1	58.51	2.75
26	Квартира	4	1	65.64	1	60.45	2.75
27	Квартира	4	1	86.14	1	76.40	2.75

28	Квартира	5	1	60.70	1	54.63	2.75
29	Квартира	5	1	30.08	1	24.47	2.75
30	Квартира	5	1	30.05	1	24.70	2.75
31	Квартира	5	1	53.87	1	47.54	2.75
32	Квартира	5	1	90.95	1	77.30	2.75
33	Квартира	5	1	39.27	1	32.71	2.75
34	Квартира	5	1	66.99	1	58.51	2.75
35	Квартира	5	1	65.64	1	60.45	2.75
36	Квартира	5	1	86.14	1	76.40	2.75
37	Квартира	6	1	60.70	1	54.63	2.75
38	Квартира	6	1	30.08	1	24.47	2.75
39	Квартира	6	1	30.05	1	24.70	2.75
40	Квартира	6	1	53.87	1	47.54	2.75
41	Квартира	6	1	90.95	1	77.30	2.75
42	Квартира	6	1	39.27	1	32.71	2.75
43	Квартира	6	1	66.99	2	58.51	2.75
44	Квартира	6	1	65.64	2	60.45	2.75
45	Квартира	6	1	86.14	3	76.40	2.75
46	Квартира	7	1	70.34	2	62.24	2.75
47	Квартира	7	1	50.46	1	45.09	2.75
48	Квартира	7	1	52.25	1	46.96	2.75
49	Квартира	7	1	91.28	3	77.28	2.75
50	Квартира	7	1	39.61	1	32.71	2.75
51	Квартира	7	1	66.99	2	58.51	2.75
52	Квартира	7	1	65.64	2	60.45	2.75
53	Квартира	7	1	86.14	3	76.40	2.75
54	Квартира	8	1	70.34	2	62.24	2.75
55	Квартира	8	1	50.46	1	45.09	2.75
56	Квартира	8	1	52.25	1	46.96	2.75
57	Квартира	8	1	91.28	3	77.28	2.75
58	Квартира	8	1	39.61	1	32.71	2.75
59	Квартира	8	1	66.99	2	58.51	2.75
60	Квартира	8	1	65.64	2	60.45	2.75
61	Квартира	8	1	86.14	3	76.40	2.75
62	Квартира	9	1	70.34	2	62.24	2.75
63	Квартира	9	1	50.46	1	45.09	2.75
64	Квартира	9	1	52.25	1	46.96	2.75
65	Квартира	9	1	91.28	3	77.28	2.75
66	Квартира	9	1	39.61	1	32.71	2.75
67	Квартира	9	1	66.99	2	58.51	2.75
68	Квартира	9	1	65.64	2	60.45	2.75
69	Квартира	9	1	86.14	3	76.40	2.75
70	Квартира	10	1	70.34	2	62.24	2.75

71	Квартира	10	1	50.46	1	45.09	2.75
72	Квартира	10	1	52.25	1	46.96	2.75
73	Квартира	10	1	91.28	3	77.28	2.75
74	Квартира	10	1	39.61	1	32.71	2.75
75	Квартира	10	1	66.99	2	58.51	2.75
76	Квартира	10	1	65.64	2	60.45	2.75
77	Квартира	10	1	86.14	3	76.40	2.75
78	Квартира	11	1	70.34	2	62.24	2.75
79	Квартира	11	1	50.46	1	45.09	2.75
80	Квартира	11	1	52.25	1	46.96	2.75
81	Квартира	11	1	91.28	3	77.28	2.75
82	Квартира	11	1	39.61	1	32.71	2.75
83	Квартира	11	1	66.99	2	58.51	2.75
84	Квартира	11	1	65.64	2	60.45	2.75
85	Квартира	11	1	86.14	3	76.40	2.75
86	Квартира	12	1	70.34	2	62.24	2.75
87	Квартира	12	1	50.46	1	45.09	2.75
88	Квартира	12	1	52.25	1	46.96	2.75
89	Квартира	12	1	91.28	3	77.28	2.75
90	Квартира	12	1	39.61	1	32.71	2.75
91	Квартира	12	1	66.99	2	58.51	2.75
92	Квартира	12	1	65.64	2	60.45	2.75
93	Квартира	12	1	86.14	3	76.40	2.75
94	Квартира	13	1	70.34	2	62.24	2.75
95	Квартира	13	1	50.46	1	45.09	2.75
96	Квартира	13	1	52.25	1	46.96	2.75
97	Квартира	13	1	91.28	3	77.28	2.75
98	Квартира	13	1	39.61	1	32.71	2.75
99	Квартира	13	1	66.99	2	58.51	2.75
100	Квартира	13	1	65.64	2	60.45	2.75
101	Квартира	13	1	86.14	3	76.40	2.75
102	Квартира	14	1	70.34	2	62.24	2.75
103	Квартира	14	1	50.46	1	45.09	2.75
104	Квартира	14	1	52.25	1	46.96	2.75
105	Квартира	14	1	91.28	3	77.28	2.75
106	Квартира	14	1	39.61	1	32.71	2.75
107	Квартира	14	1	66.99	2	58.51	2.75
108	Квартира	14	1	65.64	2	60.45	2.75
109	Квартира	14	1	86.14	3	76.40	2.75
110	Квартира	15	1	70.34	2	62.24	2.75
111	Квартира	15	1	50.46	1	45.09	2.75
112	Квартира	15	1	52.25	1	46.96	2.75
113	Квартира	15	1	91.28	3	77.28	2.75

114	Квартира	15	1	39.61	1	32.71	2.75
115	Квартира	15	1	66.99	2	58.51	2.75
116	Квартира	15	1	65.64	2	60.45	2.75
117	Квартира	15	1	86.14	3	76.40	2.75
118	Квартира	16	1	70.34	2	62.24	2.75
119	Квартира	16	1	50.46	1	45.09	2.75
120	Квартира	16	1	52.25	1	46.96	2.75
121	Квартира	16	1	92.10	3	77.28	2.75
122	Квартира	16	1	40.43	1	32.71	2.75
123	Квартира	16	1	66.99	2	58.51	2.75
124	Квартира	16	1	65.64	2	60.45	2.75
125	Квартира	16	1	86.14	3	76.40	2.75
126	Квартира	17	1	70.34	2	62.24	2.75
127	Квартира	17	1	50.46	1	45.09	2.75
128	Квартира	17	1	52.25	1	46.96	2.75
129	Квартира	17	1	92.10	3	77.28	2.75
130	Квартира	17	1	40.43	1	32.71	2.75
131	Квартира	17	1	66.99	2	58.51	2.75
132	Квартира	17	1	65.64	2	60.45	2.75
133	Квартира	17	1	86.14	3	76.40	2.75
134	Квартира	18	1	70.34	2	62.24	2.75
135	Квартира	18	1	50.46	1	45.09	2.75
136	Квартира	18	1	52.25	2	46.96	2.75
137	Квартира	18	1	95.68	3	77.28	2.75
138	Квартира	18	1	40.81	1	32.71	2.75
139	Квартира	18	1	70.19	2	58.51	2.75
140	Квартира	18	1	65.64	2	60.45	2.75
141	Квартира	18	1	86.14	3	76.40	2.75
142	Квартира	19	1	70.34	2	62.24	2.75
143	Квартира	19	1	50.46	1	45.09	2.75
144	Квартира	19	1	52.25	2	46.96	2.75
145	Квартира	19	1	95.68	3	77.28	2.75
146	Квартира	19	1	40.81	1	32.71	2.75
147	Квартира	19	1	70.19	2	58.51	2.75
148	Квартира	19	1	65.64	2	60.45	2.75
149	Квартира	19	1	86.14	3	76.40	2.75
150	Квартира	20	1	70.34	2	62.24	2.75
151	Квартира	20	1	50.46	1	45.09	2.75
152	Квартира	20	1	52.25	2	46.96	2.75
153	Квартира	20	1	95.68	3	77.28	2.75
154	Квартира	20	1	40.81	1	32.71	2.75
155	Квартира	20	1	70.19	2	58.51	2.75
156	Квартира	20	1	65.64	2	60.45	2.75



157	Квартира	20	1	86.14	3	76.40	2.75
158	Квартира	21	1	70.34	2	62.24	2.75
159	Квартира	21	1	50.46	1	45.09	2.75
160	Квартира	21	1	52.25	2	46.96	2.75
161	Квартира	21	1	95.68	3	77.28	2.75
162	Квартира	21	1	40.81	1	32.71	2.75
163	Квартира	21	1	70.19	2	58.51	2.75
164	Квартира	21	1	65.64	2	60.45	2.75
165	Квартира	21	1	86.14	3	76.40	2.75
166	Квартира	22	1	70.34	2	62.24	2.75
167	Квартира	22	1	50.46	1	45.09	2.75
168	Квартира	22	1	52.25	2	46.96	2.75
169	Квартира	22	1	95.68	3	77.28	2.75
170	Квартира	22	1	40.81	1	32.71	2.75
171	Квартира	22	1	70.19	2	58.51	2.75
172	Квартира	22	1	65.64	2	60.45	2.75
173	Квартира	22	1	86.14	3	76.40	2.75
174	Квартира	23	1	70.34	2	62.24	2.75
175	Квартира	23	1	50.46	1	45.09	2.75
176	Квартира	23	1	52.25	2	46.96	2.75
177	Квартира	23	1	95.68	3	77.28	2.75
178	Квартира	23	1	40.81	1	32.71	2.75
179	Квартира	23	1	70.19	2	58.51	2.75
180	Квартира	23	1	65.64	2	60.45	2.75
181	Квартира	23	1	86.14	3	76.40	2.75
182	Квартира	24	1	70.34	2	62.24	2.75
183	Квартира	24	1	50.46	1	45.09	2.75
184	Квартира	24	1	52.25	2	46.96	2.75
185	Квартира	24	1	95.68	3	77.28	2.75
186	Квартира	24	1	40.81	1	32.71	2.75
187	Квартира	24	1	70.19	2	58.51	2.75
188	Квартира	24	1	65.64	2	60.45	2.75
189	Квартира	24	1	86.14	3	76.40	2.75

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1	
--	--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	155.17	Помещение нежилое	137.04	2.20
					Тамбур	4.41	
					Сан. Узел	6.06	

					Помещение уборочного инвентаря	3.84	
					Сан. Узел	3.82	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	290.03	Тамбур	4.41	2.20
					Сан. Узел	6.84	
					Помещение нежилое	262.45	
					Сан. Узел	3.61	
					Помещение уборочного инвентаря	2.95	
					Сан. Узел	5.06	
					Тамбур	4.71	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	6.10		6.10	2.20

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Нежилое	Цокольный этаж	Лестница	11.85
2	Нежилое	Цокольный этаж	Водомерный узел	77.15
3	Нежилое	Цокольный этаж	Пространство для прокладки коммуникаций	552.01
4	Нежилое	1 этаж	Лестница	12.57
5	Нежилое	1 этаж	Коридор	29.89
6	Нежилое	1 этаж	Лифтовый холл	12.27
7	Нежилое	1 этаж	Электрощитовая	11.85
8	Нежилое	1 этаж	Лестница	26.97
9	Нежилое	1 этаж	Тамбур	3.88
10	Нежилое	1 этаж	Тамбур	7.95
11	Нежилое	1 этаж	Тамбур	8.34
12	Нежилое	1 этаж	Помещение охраны с пожарным постом	15.27
13	Нежилое	1 этаж	Сан. узел персонала	3.64
14	Нежилое	1 этаж	Помещение уборочного инвентаря	3.13
15	Нежилое	1 этаж	Помещение ИБП	8.42
16	Нежилое	1 этаж	Техническое помещение	4.77
17	Нежилое	1 этаж	Помещения ТСЖ	52.88
18	Нежилое	2 этаж	Тамбур	2.4
19	Нежилое	2 этаж	Лестничная клетка	16.94
20	Нежилое	2 этаж	Балкон	6.27
21	Нежилое	2 этаж	Коридор	82.02
22	Нежилое	2 этаж	Лифтовый холл	11.97
23	Нежилое	3 этаж	Тамбур	2.4
24	Нежилое	3 этаж	Лестничная клетка	16.94
25	Нежилое	3 этаж	Балкон	6.27
26	Нежилое	3 этаж	Коридор	82.02

27	Нежилое	3 этаж	Лифтовый холл	11.97
28	Нежилое	4 этаж	Тамбур	2.4
29	Нежилое	4 этаж	Лестничная клетка	16.94
30	Нежилое	4 этаж	Балкон	6.27
31	Нежилое	4 этаж	Коридор	82.02
32	Нежилое	4 этаж	Лифтовый холл	11.97
33	Нежилое	5 этаж	Тамбур	2.4
34	Нежилое	5 этаж	Лестничная клетка	16.94
35	Нежилое	5 этаж	Балкон	6.27
36	Нежилое	5 этаж	Коридор	82.02
37	Нежилое	5 этаж	Лифтовый холл	11.97
38	Нежилое	6 этаж	Тамбур	2.4
39	Нежилое	6 этаж	Лестничная клетка	16.94
40	Нежилое	6 этаж	Балкон	6.27
41	Нежилое	6 этаж	Коридор	82.02
42	Нежилое	6 этаж	Лифтовый холл	11.97
43	Нежилое	7 этаж	Тамбур	2.4
44	Нежилое	7 этаж	Лестничная клетка	16.94
45	Нежилое	7 этаж	Балкон	6.27
46	Нежилое	7 этаж	Коридор	82.02
47	Нежилое	7 этаж	Лифтовый холл	11.97
48	Нежилое	8 этаж	Тамбур	2.4
49	Нежилое	8 этаж	Лестничная клетка	16.94
50	Нежилое	8 этаж	Балкон	6.27
51	Нежилое	8 этаж	Коридор	82.02
52	Нежилое	8 этаж	Лифтовый холл	11.97
53	Нежилое	9 этаж	Тамбур	2.4
54	Нежилое	9 этаж	Лестничная клетка	16.94
55	Нежилое	9 этаж	Балкон	6.27
56	Нежилое	9 этаж	Коридор	82.02
57	Нежилое	9 этаж	Лифтовый холл	11.97
58	Нежилое	10 этаж	Тамбур	2.4
59	Нежилое	10 этаж	Лестничная клетка	16.94
60	Нежилое	10 этаж	Балкон	6.27
61	Нежилое	10 этаж	Коридор	82.02
62	Нежилое	10 этаж	Лифтовый холл	11.97
63	Нежилое	11 этаж	Тамбур	2.4
64	Нежилое	11 этаж	Лестничная клетка	16.94
65	Нежилое	11 этаж	Балкон	6.27
66	Нежилое	11 этаж	Коридор	82.02
67	Нежилое	11 этаж	Лифтовый холл	11.97
68	Нежилое	12 этаж	Тамбур	2.4
69	Нежилое	12 этаж	Лестничная клетка	16.94

70	Нежилое	12 этаж	Балкон	6.27
71	Нежилое	12 этаж	Коридор	82.02
72	Нежилое	12 этаж	Лифтовый холл	11.97
73	Нежилое	13 этаж	Тамбур	2.4
74	Нежилое	13 этаж	Лестничная клетка	16.94
75	Нежилое	13 этаж	Балкон	6.27
76	Нежилое	13 этаж	Коридор	82.02
77	Нежилое	13 этаж	Лифтовый холл	11.97
78	Нежилое	14 этаж	Тамбур	2.4
79	Нежилое	14 этаж	Лестничная клетка	16.94
80	Нежилое	14 этаж	Балкон	6.27
81	Нежилое	14 этаж	Коридор	82.02
82	Нежилое	14 этаж	Лифтовый холл	11.97
83	Нежилое	15 этаж	Тамбур	2.4
84	Нежилое	15 этаж	Лестничная клетка	16.94
85	Нежилое	15 этаж	Балкон	6.27
86	Нежилое	15 этаж	Коридор	82.02
87	Нежилое	15 этаж	Лифтовый холл	11.97
88	Нежилое	16 этаж	Тамбур	2.4
89	Нежилое	16 этаж	Лестничная клетка	16.94
90	Нежилое	16 этаж	Балкон	6.27
91	Нежилое	16 этаж	Коридор	82.02
92	Нежилое	16 этаж	Лифтовый холл	11.97
93	Нежилое	17 этаж	Тамбур	2.4
94	Нежилое	17 этаж	Лестничная клетка	16.94
95	Нежилое	17 этаж	Балкон	6.27
96	Нежилое	17 этаж	Коридор	82.02
97	Нежилое	17 этаж	Лифтовый холл	11.97
98	Нежилое	18 этаж	Тамбур	2.4
99	Нежилое	18 этаж	Лестничная клетка	16.94
100	Нежилое	18 этаж	Балкон	6.27
101	Нежилое	18 этаж	Коридор	82.02
102	Нежилое	18 этаж	Лифтовый холл	11.97
103	Нежилое	19 этаж	Тамбур	2.4
104	Нежилое	19 этаж	Лестничная клетка	16.94
105	Нежилое	19 этаж	Балкон	6.27
106	Нежилое	19 этаж	Коридор	82.02
107	Нежилое	19 этаж	Лифтовый холл	11.97
108	Нежилое	20 этаж	Тамбур	2.4
109	Нежилое	20 этаж	Лестничная клетка	16.94
110	Нежилое	20 этаж	Балкон	6.27
111	Нежилое	20 этаж	Коридор	82.02
112	Нежилое	20 этаж	Лифтовый холл	11.97

113	Нежилое	21 этаж	Тамбур	2.4
114	Нежилое	21 этаж	Лестничная клетка	16.94
115	Нежилое	21 этаж	Балкон	6.27
116	Нежилое	21 этаж	Коридор	82.02
117	Нежилое	21 этаж	Лифтовый холл	11.97
118	Нежилое	22 этаж	Тамбур	2.4
119	Нежилое	22 этаж	Лестничная клетка	16.94
120	Нежилое	22 этаж	Балкон	6.27
121	Нежилое	22 этаж	Коридор	82.02
122	Нежилое	22 этаж	Лифтовый холл	11.97
123	Нежилое	23 этаж	Тамбур	2.4
124	Нежилое	23 этаж	Лестничная клетка	16.94
125	Нежилое	23 этаж	Балкон	6.27
126	Нежилое	23 этаж	Коридор	82.02
127	Нежилое	23 этаж	Лифтовый холл	11.97
128	Нежилое	24 этаж	Тамбур	2.4
129	Нежилое	24 этаж	Лестничная клетка	16.94
130	Нежилое	24 этаж	Балкон	6.27
131	Нежилое	24 этаж	Коридор	82.02
132	Нежилое	24 этаж	Лифтовый холл	11.97
133	Нежилое	Технический этаж	Тамбур	2.62
134	Нежилое	Технический этаж	Лестничная клетка	17.65
135	Нежилое	Технический этаж	Эвакуационная лестница	6.35
136	Нежилое	Технический этаж	Пространство для прокладки коммуникаций	633.13

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Цокольный этаж	Водомерный узел	Водоснабжение и пожаротушение жилых домов
2	1 этаж	Электрощитовая	Электроснабжение и теплоснабжение жилых домов
3	1-24 этажи, технический этаж	Система водоснабжения и канализации	Водоснабжение и канализация жилых домов
4	1-24 этажи, технический этаж	Система вентиляции	Приточно-вытяжная вентиляция жилых домов
5	1-24 этажи, технический этаж	Охранно-пожарная сигнализация	Круглосуточная противопожарная защита здания
6	1-24 этажи, технический этаж	Система противодымной защиты	Автоматическое отключение всех общеобменных систем и закрытие огнезадерживающих клапанов при возникновении пожара
7	1-24 этажи, технический этаж	Лифты	Перевозка пассажиров
8	1-24 этажи	Система радиификации	Связь

9	1-24 этажи, технический этаж	Диспетчеризация лифтов	Обслуживание лифтов
10	1-24 этажи	Домофонная связь	Для обеспечения безопасности жилых и рабочих помещений
11	1-24 этажи, технический этаж	Система охранной сигнализации	Для ограничения доступа посторонних лиц во встроенные помещения обслуживающего назначения и в помещения для инженерного оборудования
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021</b>	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>13.01.2023</b>	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>13.01.2023</b>	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>NaN руб.</b>	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: <b>0,00 руб.</b>
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: <b>0,00 руб.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810150000023201</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810600000000608</b>
		БИК: <b>040813608</b>

		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>272143001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>02785100</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 216 407 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>1 213 197 632,43 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>3 209 367,57 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>31.12.2021</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>81</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>8</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:



	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>5 148,62 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>328 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>6,1 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>NaN руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>NaN руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>NaN руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0,00 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>NaN руб.</b>

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>24.04.2024</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>25:28:0500311:517</b>
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>Ренессанс Актив</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>2543028394</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>NaN руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>30.11.2024</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>150 000 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Получено разрешение на ввод объекта в эксплуатацию №RU25304000-60/2020 от 04.09.2020</b>

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Дальгеосервис</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2536153933</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Арт-Проект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2536077457</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>14.12.2017</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25-2-1-3-0128-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий Приморского края</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2540185328</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс "Ренессанс" корп 2</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU25304000-24/2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>05.02.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>13.01.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация г. Владивостока</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU25304000-24/2018</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>22.12.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>13.01.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация г. Владивостока</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>20.07.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>04.08.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:



12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>25:28:050031:1517</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>20 166,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>98</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>2</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Детские площадки 867,5 кв.м</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Спортивная площадка 1800 кв.м</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>24</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>На спортивных и детских площадках</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>В приделах земельного участка</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>посев трав на газонах -4240 м<sup>2</sup>, посев трав на откосах (с укреплением геоматом) – 1250 м<sup>2</sup>, плитка тротуарная с посевом трав – 565 м<sup>2</sup>.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение имеется, технические условия выданы МУПВ «ВПЭС» №1/2-2651-ТУ-19 от 27.03.2019 г. действительны до 06.09.2020 г</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Высадка деревьев и кустарников</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи</b>		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Владивостокское предприятие электрических сетей</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2504000684</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.03.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1/2-2651-ТУ-19</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.11.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>50 000 000,00 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Приморский Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2503022413</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.09.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>УП-701</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.08.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>NaN руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Приморский Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2503022413</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.09.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>УП-702</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.08.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>NaN руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Владлинк Телеком</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2724207719</b>
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>212</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>5</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>5</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	60.70	2	54.63	2.75
2	Квартира-студия	2	1	30.08	1	24.47	2.75
3	Квартира-студия	2	1	30.05	1	24.70	2.75
4	Квартира	2	1	51.86	1	45.53	2.75
5	Квартира	2	1	44.43	1	38.29	2.75
6	Квартира	2	1	44.69	1	36.01	2.75
7	Квартира	2	1	39.27	1	32.71	2.75
8	Квартира	2	1	66.99	2	58.51	2.75
9	Квартира	2	1	65.64	2	60.45	2.75
10	Квартира	2	1	86.14	3	76.40	2.75
11	Квартира	3	1	60.70	2	54.63	2.75
12	Квартира-студия	3	1	30.08	1	24.47	2.75
13	Квартира-студия	3	1	30.05	1	24.70	2.75
14	Квартира	3	1	51.86	1	45.53	2.75
15	Квартира	3	1	44.43	1	38.29	2.75
16	Квартира	3	1	44.69	1	36.01	2.75
17	Квартира	3	1	39.27	1	32.71	2.75
18	Квартира	3	1	66.99	2	58.51	2.75
19	Квартира	3	1	65.64	2	60.45	2.75
20	Квартира	3	1	86.14	3	76.40	2.75
21	Квартира	4	1	60.70	2	54.63	2.75
22	Квартира-студия	4	1	30.08	1	24.47	2.75
23	Квартира-студия	4	1	30.05	1	24.70	2.75
24	Квартира	4	1	51.86	1	45.53	2.75
25	Квартира	4	1	44.43	1	38.29	2.75
26	Квартира	4	1	44.69	1	36.01	2.75
27	Квартира	4	1	39.27	1	32.71	2.75

28	Квартира	4	1	66.99	2	58.51	2.75
29	Квартира	4	1	65.64	2	60.45	2.75
30	Квартира	4	1	86.14	3	76.40	2.75
31	Квартира	5	1	60.70	2	54.63	2.75
32	Квартира-студия	5	1	30.08	1	24.47	2.75
33	Квартира-студия	5	1	30.05	1	24.70	2.75
34	Квартира	5	1	51.86	1	45.53	2.75
35	Квартира	5	1	44.43	1	38.29	2.75
36	Квартира	5	1	44.69	1	36.01	2.75
37	Квартира	5	1	39.27	1	32.71	2.75
38	Квартира	5	1	66.99	2	58.51	2.75
39	Квартира	5	1	65.64	2	60.45	2.75
40	Квартира	5	1	86.14	3	76.40	2.75
41	Квартира	6	1	60.70	2	54.63	2.75
42	Квартира-студия	6	1	30.08	1	24.47	2.75
43	Квартира-студия	6	1	30.05	1	24.70	2.75
44	Квартира	6	1	51.86	1	45.53	2.75
45	Квартира	6	1	44.43	1	38.29	2.75
46	Квартира	6	1	44.69	1	36.01	2.75
47	Квартира	6	1	39.27	1	32.71	2.75
48	Квартира	6	1	66.99	2	58.51	2.75
49	Квартира	6	1	65.64	2	60.45	2.75
50	Квартира	6	1	86.14	3	76.40	2.75
51	Квартира	7	1	70.34	2	62.24	2.75
52	Квартира	7	1	50.46	1	45.09	2.75
53	Квартира	7	1	50.24	1	44.95	2.75
54	Квартира	7	1	44.43	1	38.29	2.75
55	Квартира	7	1	45.03	1	36.00	2.75
56	Квартира	7	1	39.61	1	32.71	2.75
57	Квартира	7	1	66.99	2	58.51	2.75
58	Квартира	7	1	65.64	2	60.45	2.75
59	Квартира	7	1	86.14	3	76.40	2.75
60	Квартира	8	1	70.34	2	62.24	2.75
61	Квартира	8	1	50.46	1	45.09	2.75
62	Квартира	8	1	50.24	1	44.95	2.75
63	Квартира	8	1	44.43	1	38.29	2.75
64	Квартира	8	1	45.03	1	36.00	2.75
65	Квартира	8	1	39.61	1	32.71	2.75
66	Квартира	8	1	66.99	2	58.51	2.75
67	Квартира	8	1	65.64	2	60.45	2.75
68	Квартира	8	1	86.14	3	76.40	2.75
69	Квартира	9	1	70.34	2	62.24	2.75
70	Квартира	9	1	50.46	1	45.09	2.75

71	Квартира	9	1	50.24	1	44.95	2.75
72	Квартира	9	1	44.43	1	38.29	2.75
73	Квартира	9	1	45.03	1	36.00	2.75
74	Квартира	9	1	39.61	1	32.71	2.75
75	Квартира	9	1	66.99	2	58.51	2.75
76	Квартира	9	1	65.64	2	60.45	2.75
77	Квартира	9	1	86.14	3	76.40	2.75
78	Квартира	10	1	70.34	2	62.24	2.75
79	Квартира	10	1	50.46	1	45.09	2.75
80	Квартира	10	1	50.24	1	44.95	2.75
81	Квартира	10	1	44.43	1	38.29	2.75
82	Квартира	10	1	45.03	1	36.00	2.75
83	Квартира	10	1	39.61	1	32.71	2.75
84	Квартира	10	1	66.99	2	58.51	2.75
85	Квартира	10	1	65.64	2	60.45	2.75
86	Квартира	10	1	86.14	3	76.40	2.75
87	Квартира	11	1	70.34	2	62.24	2.75
88	Квартира	11	1	50.46	1	45.09	2.75
89	Квартира	11	1	50.24	1	44.95	2.75
90	Квартира	11	1	44.43	1	38.29	2.75
91	Квартира	11	1	45.03	1	36.00	2.75
92	Квартира	11	1	39.61	1	32.71	2.75
93	Квартира	11	1	66.99	2	58.51	2.75
94	Квартира	11	1	65.64	2	60.45	2.75
95	Квартира	11	1	86.14	3	76.40	2.75
96	Квартира	12	1	70.34	2	62.24	2.75
97	Квартира	12	1	50.46	1	45.09	2.75
98	Квартира	12	1	50.24	1	44.95	2.75
99	Квартира	12	1	44.43	1	38.29	2.75
100	Квартира	12	1	45.03	1	36.00	2.75
101	Квартира	12	1	39.61	1	32.71	2.75
102	Квартира	12	1	66.99	2	58.51	2.75
103	Квартира	12	1	65.64	2	60.45	2.75
104	Квартира	12	1	86.14	3	76.40	2.75
105	Квартира	13	1	70.34	2	62.24	2.75
106	Квартира	13	1	50.46	1	45.09	2.75
107	Квартира	13	1	50.24	1	44.95	2.75
108	Квартира	13	1	44.43	1	38.29	2.75
109	Квартира	13	1	45.03	1	36.00	2.75
110	Квартира	13	1	39.61	1	32.71	2.75
111	Квартира	13	1	66.99	2	58.51	2.75
112	Квартира	13	1	65.64	2	60.45	2.75
113	Квартира	13	1	86.14	3	76.40	2.75

114	Квартира	14	1	70.34	2	62.24	2.75
115	Квартира	14	1	50.46	1	45.09	2.75
116	Квартира	14	1	50.24	1	44.95	2.75
117	Квартира	14	1	44.43	1	38.29	2.75
118	Квартира	14	1	45.03	1	36.00	2.75
119	Квартира	14	1	39.61	1	32.71	2.75
120	Квартира	14	1	66.99	2	58.51	2.75
121	Квартира	14	1	65.64	2	60.45	2.75
122	Квартира	14	1	86.14	3	76.40	2.75
123	Квартира	15	1	70.34	2	62.24	2.75
124	Квартира	15	1	50.46	1	45.09	2.75
125	Квартира	15	1	50.24	1	44.95	2.75
126	Квартира	15	1	44.43	1	38.29	2.75
127	Квартира	15	1	45.03	1	36.00	2.75
128	Квартира	15	1	39.61	1	32.71	2.75
129	Квартира	15	1	66.99	2	58.51	2.75
130	Квартира	15	1	65.64	2	60.45	2.75
131	Квартира	15	1	86.14	3	76.40	2.75
132	Квартира	16	1	70.34	2	62.24	2.75
133	Квартира	16	1	50.46	1	45.09	2.75
134	Квартира	16	1	50.24	1	44.95	2.75
135	Квартира	16	1	44.43	1	38.29	2.75
136	Квартира	16	1	46.23	1	36.00	2.75
137	Квартира	16	1	40.81	1	32.71	2.75
138	Квартира	16	1	66.99	2	58.51	2.75
139	Квартира	16	1	65.64	2	60.45	2.75
140	Квартира	16	1	86.14	3	76.40	2.75
141	Квартира	17	1	70.34	2	62.24	2.75
142	Квартира	17	1	50.46	1	45.09	2.75
143	Квартира	17	1	50.24	1	44.95	2.75
144	Квартира	17	1	44.43	1	38.29	2.75
145	Квартира	17	1	46.23	1	36.00	2.75
146	Квартира	17	1	40.81	1	32.71	2.75
147	Квартира	17	1	66.99	2	58.51	2.75
148	Квартира	17	1	65.64	2	60.45	2.75
149	Квартира	17	1	86.14	3	76.40	2.75
150	Квартира	18	1	70.34	2	62.24	2.75
151	Квартира	18	1	50.46	1	45.09	2.75
152	Квартира	18	1	50.24	1	44.95	2.75
153	Квартира	18	1	47.63	1	38.29	2.75
154	Квартира	18	1	46.24	1	36.00	2.75
155	Квартира	18	1	40.82	1	32.71	2.75
156	Квартира	18	1	70.19	2	58.51	2.75

157	Квартира	18	1	65.64	2	60.45	2.75
158	Квартира	18	1	86.14	3	76.40	2.75
159	Квартира	19	1	70.34	2	62.24	2.75
160	Квартира	19	1	50.46	1	45.09	2.75
161	Квартира	19	1	50.24	1	44.95	2.75
162	Квартира	19	1	47.63	1	38.29	2.75
163	Квартира	19	1	46.24	1	36.00	2.75
164	Квартира	19	1	40.82	1	32.71	2.75
165	Квартира	19	1	70.19	2	58.51	2.75
166	Квартира	19	1	65.64	2	60.45	2.75
167	Квартира	19	1	86.14	3	76.40	2.75
168	Квартира	20	1	70.34	2	62.24	2.75
169	Квартира	20	1	50.46	1	45.09	2.75
170	Квартира	20	1	50.24	1	44.95	2.75
171	Квартира	20	1	47.63	1	38.29	2.75
172	Квартира	20	1	46.24	1	36.00	2.75
173	Квартира	20	1	40.82	1	32.71	2.75
174	Квартира	20	1	70.19	2	58.51	2.75
175	Квартира	20	1	65.64	2	60.45	2.75
176	Квартира	20	1	86.14	3	76.40	2.75
177	Квартира	21	1	70.34	2	62.24	2.75
178	Квартира	21	1	50.46	1	45.09	2.75
179	Квартира	21	1	50.24	1	44.95	2.75
180	Квартира	21	1	47.63	1	38.29	2.75
181	Квартира	21	1	46.24	1	36.00	2.75
182	Квартира	21	1	40.82	1	32.71	2.75
183	Квартира	21	1	70.19	2	58.51	2.75
184	Квартира	21	1	65.64	2	60.45	2.75
185	Квартира	21	1	86.14	3	76.40	2.75
186	Квартира	22	1	70.34	2	62.24	2.75
187	Квартира	22	1	50.46	1	45.09	2.75
188	Квартира	22	1	50.24	1	44.95	2.75
189	Квартира	22	1	47.63	1	38.29	2.75
190	Квартира	22	1	46.24	1	36.00	2.75
191	Квартира	22	1	40.82	1	32.71	2.75
192	Квартира	22	1	70.19	2	58.51	2.75
193	Квартира	22	1	65.64	2	60.45	2.75
194	Квартира	22	1	86.14	3	76.40	2.75
195	Квартира	23	1	70.34	2	62.24	2.75
196	Квартира	23	1	50.46	1	45.09	2.75
197	Квартира	23	1	50.24	1	44.95	2.75
198	Квартира	23	1	47.63	1	38.29	2.75
199	Квартира	23	1	46.24	1	36.00	2.75



200	Квартира	23	1	40.82	1	32.71	2.75
201	Квартира	23	1	70.19	2	58.51	2.75
202	Квартира	23	1	65.64	2	60.45	2.75
203	Квартира	23	1	86.14	3	76.40	2.75
204	Квартира	24	1	70.34	2	62.24	2.75
205	Квартира	24	1	50.46	1	45.09	2.75
206	Квартира	24	1	50.24	1	44.95	2.75
207	Квартира	24	1	47.63	1	38.29	2.75
208	Квартира	24	1	46.24	1	36.00	2.75
209	Квартира	24	1	40.82	1	32.71	2.75
210	Квартира	24	1	70.19	2	58.51	2.75
211	Квартира	24	1	65.64	2	60.45	2.75
212	Квартира	24	1	86.14	3	76.40	2.75

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	53.91	Сан. Узел	3.42	2.20
					Помещение уборочного инвентаря	2.92	
					Помещение нежилое	44.07	
					Тамбур	3.50	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	39.90	Помещение нежилое	31.96	2.20
					Тамбур	4.84	
					Сан. узел	3.10	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	295.98	Помещение нежилое	221.17	2.20
					Тамбур	7.12	
					Помещение уборочного инвентаря	3.01	
					Сан.узел	4.69	
					Тамбур	2.34	
					Загрузочная	57.65	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	165.55	Помещение нежилое	141.37	2.20
					Сан.узел	4.67	
					Гардероб	4.77	
					Сан. узел	4.59	
					Сан.узел	3.29	
					Помещение уборочного инвентаря	2.09	

					Тамбур	4.77	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	6.10	Помещение нежилое	6.10	2.20

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Нежилое	Цокольный этаж		Лестница	11.85
2	Нежилое	Цокольный этаж		Водомерный узел	77.15
3	Нежилое	Цокольный этаж		Пространство для прокладки коммуникаций	552.06
4	Нежилое	1 этаж		Лестница	13.05
5	Нежилое	1 этаж		Коридор	28.75
6	Нежилое	1 этаж		Лифтовый холл	11.97
7	Нежилое	1 этаж		Электрощитовая	11.54
8	Нежилое	1 этаж		Лестница	11.4
9	Нежилое	1 этаж		Тамбур	3.72
10	Нежилое	1 этаж		Тамбур	7.95
11	Нежилое	1 этаж		Тамбур	8.34
12	Нежилое	1 этаж		Помещение охраны с пожарным постом	15.27
13	Нежилое	1 этаж		Сан. узел персонала	3.64
14	Нежилое	1 этаж		Помещение уборочного инвентаря	2.99
15	Нежилое	1 этаж		Помещение ИБП	8.4
16	Нежилое	1 этаж		Техническое помещение	4.77
17	Нежилое	2 этаж		Тамбур	2.4
18	Нежилое	2 этаж		Лестничная клетка	16.94
19	Нежилое	2 этаж		Балкон	6.27
20	Нежилое	2 этаж		Коридор	82.02
21	Нежилое	2 этаж		Лифтовый холл	11.97
22	Нежилое	3 этаж		Тамбур	2.4
23	Нежилое	3 этаж		Лестничная клетка	16.94
24	Нежилое	3 этаж		Балкон	6.27
25	Нежилое	3 этаж		Коридор	82.02
26	Нежилое	3 этаж		Лифтовый холл	11.97
27	Нежилое	4 этаж		Тамбур	2.4
28	Нежилое	4 этаж		Лестничная клетка	16.94
29	Нежилое	4 этаж		Балкон	6.27
30	Нежилое	4 этаж		Коридор	82.02
31	Нежилое	4 этаж		Лифтовый холл	11.97
32	Нежилое	5 этаж		Тамбур	2.4
33	Нежилое	5 этаж		Лестничная клетка	16.94
34	Нежилое	5 этаж		Балкон	6.27
35	Нежилое	5 этаж		Коридор	82.02
36	Нежилое	5 этаж		Лифтовый холл	11.97

37	Нежилое	6 этаж	Тамбур	2.4
38	Нежилое	6 этаж	Лестничная клетка	16.94
39	Нежилое	6 этаж	Балкон	6.27
40	Нежилое	6 этаж	Коридор	82.02
41	Нежилое	6 этаж	Лифтовый холл	11.97
42	Нежилое	7 этаж	Тамбур	2.4
43	Нежилое	7 этаж	Лестничная клетка	16.94
44	Нежилое	7 этаж	Балкон	6.27
45	Нежилое	7 этаж	Коридор	82.02
46	Нежилое	7 этаж	Лифтовый холл	11.97
47	Нежилое	8 этаж	Тамбур	2.4
48	Нежилое	8 этаж	Лестничная клетка	16.94
49	Нежилое	8 этаж	Балкон	6.27
50	Нежилое	8 этаж	Коридор	82.02
51	Нежилое	8 этаж	Лифтовый холл	11.97
52	Нежилое	9 этаж	Тамбур	2.4
53	Нежилое	9 этаж	Лестничная клетка	16.94
54	Нежилое	9 этаж	Балкон	6.27
55	Нежилое	9 этаж	Коридор	82.02
56	Нежилое	9 этаж	Лифтовый холл	11.97
57	Нежилое	10 этаж	Тамбур	2.4
58	Нежилое	10 этаж	Лестничная клетка	16.94
59	Нежилое	10 этаж	Балкон	6.27
60	Нежилое	10 этаж	Коридор	82.02
61	Нежилое	10 этаж	Лифтовый холл	11.97
62	Нежилое	11 этаж	Тамбур	2.4
63	Нежилое	11 этаж	Лестничная клетка	16.94
64	Нежилое	11 этаж	Балкон	6.27
65	Нежилое	11 этаж	Коридор	82.02
66	Нежилое	11 этаж	Лифтовый холл	11.97
67	Нежилое	12 этаж	Тамбур	2.4
68	Нежилое	12 этаж	Лестничная клетка	16.94
69	Нежилое	12 этаж	Балкон	6.27
70	Нежилое	12 этаж	Коридор	82.02
71	Нежилое	12 этаж	Лифтовый холл	11.97
72	Нежилое	13 этаж	Тамбур	2.4
73	Нежилое	13 этаж	Лестничная клетка	16.94
74	Нежилое	13 этаж	Балкон	6.27
75	Нежилое	13 этаж	Коридор	82.02
76	Нежилое	13 этаж	Лифтовый холл	11.97
77	Нежилое	14 этаж	Тамбур	2.4
78	Нежилое	14 этаж	Лестничная клетка	16.94
79	Нежилое	14 этаж	Балкон	6.27

80	Нежилое	14 этаж	Коридор	82.02
81	Нежилое	14 этаж	Лифтовый холл	11.97
82	Нежилое	15 этаж	Тамбур	2.4
83	Нежилое	15 этаж	Лестничная клетка	16.94
84	Нежилое	15 этаж	Балкон	6.27
85	Нежилое	15 этаж	Коридор	82.02
86	Нежилое	15 этаж	Лифтовый холл	11.97
87	Нежилое	16 этаж	Тамбур	2.4
88	Нежилое	16 этаж	Лестничная клетка	16.94
89	Нежилое	16 этаж	Балкон	6.27
90	Нежилое	16 этаж	Коридор	82.02
91	Нежилое	16 этаж	Лифтовый холл	11.97
92	Нежилое	17 этаж	Тамбур	2.4
93	Нежилое	17 этаж	Лестничная клетка	16.94
94	Нежилое	17 этаж	Балкон	6.27
95	Нежилое	17 этаж	Коридор	82.02
96	Нежилое	17 этаж	Лифтовый холл	11.97
97	Нежилое	18 этаж	Тамбур	2.4
98	Нежилое	18 этаж	Лестничная клетка	16.94
99	Нежилое	18 этаж	Балкон	6.27
100	Нежилое	18 этаж	Коридор	82.02
101	Нежилое	18 этаж	Лифтовый холл	11.97
102	Нежилое	19 этаж	Тамбур	2.4
103	Нежилое	19 этаж	Лестничная клетка	16.94
104	Нежилое	19 этаж	Балкон	6.27
105	Нежилое	19 этаж	Коридор	82.02
106	Нежилое	19 этаж	Лифтовый холл	11.97
107	Нежилое	20 этаж	Тамбур	2.4
108	Нежилое	20 этаж	Лестничная клетка	16.94
109	Нежилое	20 этаж	Балкон	6.27
110	Нежилое	20 этаж	Коридор	82.02
111	Нежилое	20 этаж	Лифтовый холл	11.97
112	Нежилое	21 этаж	Тамбур	2.4
113	Нежилое	21 этаж	Лестничная клетка	16.94
114	Нежилое	21 этаж	Балкон	6.27
115	Нежилое	21 этаж	Коридор	82.02
116	Нежилое	21 этаж	Лифтовый холл	11.97
117	Нежилое	22 этаж	Тамбур	2.4
118	Нежилое	22 этаж	Лестничная клетка	16.94
119	Нежилое	22 этаж	Балкон	6.27
120	Нежилое	22 этаж	Коридор	82.02
121	Нежилое	22 этаж	Лифтовый холл	11.97
122	Нежилое	23 этаж	Тамбур	2.4

123	Нежилое	23 этаж	Лестничная клетка	16.94
124	Нежилое	23 этаж	Балкон	6.27
125	Нежилое	23 этаж	Коридор	82.02
126	Нежилое	23 этаж	Лифтовый холл	11.97
127	Нежилое	24 этаж	Тамбур	2.4
128	Нежилое	24 этаж	Лестничная клетка	16.94
129	Нежилое	24 этаж	Балкон	6.27
130	Нежилое	24 этаж	Коридор	82.02
131	Нежилое	24 этаж	Лифтовый холл	11.97
132	Нежилое	Технический этаж	Тамбур	2.62
133	Нежилое	Технический этаж	Лестничная клетка	17.65
134	Нежилое	Технический этаж	Эвакуационная лестница	6.35
135	Нежилое	Технический этаж	Пространство для прокладки коммуникаций	633.13

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Цокольный этаж	Водомерный узел	Водоснабжение и пожаротушение жилых домов
2	1 этаж	Электрощитовая	Электроснабжение и теплоснабжение жилых домов
3	1-24 этажи, технический этаж	Система водоснабжения и канализации	Водоснабжение и канализация жилых домов
4	1-24 этажи, технический этаж	Система вентиляции	Приточно-вытяжная вентиляция жилых домов
5	1-24 этажи, технический этаж	Охранно-пожарная сигнализация	Круглосуточная противопожарная защита здания
6	1-24 этажи, технический этаж	Система противодымной защиты	Автоматическое отключение всех общеобменных систем и закрытие огнезадерживающих клапанов при возникновении пожара
7	1-24 этажи, технический этаж	Лифты	Перевозка пассажиров
8	1-24 этажи	Система радиотелефонии	Связь
9	1-24 этажи, технический этаж	Диспетчеризация лифтов	Обслуживание лифтов
10	1-24 этажи	Домофонная связь	Для обеспечения безопасности жилых и рабочих помещений
11	1-24 этажи, технический этаж	Система охранной сигнализации	Для ограничения доступа посторонних лиц во встроенные помещения обслуживающего назначения и в помещения для инженерного оборудования

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018</b>
--	--------	---

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>13.01.2023</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>13.01.2023</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>NaN руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: <b>0,00 руб.</b>
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: <b>0,00 руб.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810850000023200</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810600000000608</b>
		БИК: <b>040813608</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>272143001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>02785100</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 216 407 000,00 руб.</b>

	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>1 213 197 632,43 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>NaN руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>31.12.2021</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>79</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>2</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:



19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>3 915,5 м2</b>
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>84 м2</b>
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>6,1 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>NaN руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>NaN руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0,00 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>NaN руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0,00 руб.</b>

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0,00 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>NaN руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>24.04.2024</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>25:28:0500311:517</b>
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>Ренессанс Актив</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>2543028394</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>NaN руб.</b>

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>30.11.2024</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>150 000 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Получено разрешение на ввод объекта в эксплуатацию №RU25304000-60/2020 от 04.09.2020</b>

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Дальгеосервис</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2536153933</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Арт-Проект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2536077457</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>14.12.2017</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25-2-1-3-0128-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий Приморского края</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2540185328</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс "Ренессанс" корп 3</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU25304000-24/2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>05.02.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>13.01.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация г. Владивостока</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU25304000-24/2018</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>22.12.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>13.01.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация г. Владивостока</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>20.07.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>04.08.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>25:28:050031:1517</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>20 166,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>98</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>2</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Детские площадки 867,5 кв. м</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Спортивная площадка 1800 кв.м</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>24</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>На спортивных и детских площадках</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>В приделах земельного участка</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>посев трав на газонах -4240 м<sup>2</sup>, посев трав на откосах (с укреплением геоматом) – 1250 м<sup>2</sup>, плитка тротуарная с посевом трав – 565 м<sup>2</sup>.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:



	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение имеется, технические условия выданы МУПВ «ВПЭС» №1/2-2651-ТУ-19 от 27.03.2019 г. действительны до 06.09.2020 г</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Высадка деревьев и кустарников</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи</b>		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Владивостокское предприятие электрических сетей</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2504000684</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.03.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1/2-2651-ТУ-19</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.11.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>50 000 000,00 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Приморский Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2503022413</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.09.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>УП-703</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>NaN руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Приморский Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2503022413</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.09.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>УП-704</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>NaN руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Владлинк Телеком</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2724207719</b>
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>202</b>
--	--------	---

	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>1</b>
--	--------	---

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
--	----------	--------------------------------------

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>1</b>
--	----------	---

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	3	1	60.70	2	54.63	3.00
2	Квартира	3	1	30.08	1	24.47	3.00
3	Квартира	3	1	30.05	1	24.70	3.00
4	Квартира	3	1	51.86	1	45.53	3.00
5	Квартира	3	1	44.43	1	38.29	3.00
6	Квартира	3	1	44.70	1	36.01	3.00
7	Квартира	3	1	39.27	1	32.71	3.00
8	Квартира	3	1	66.99	2	58.51	3.00
11	Квартира	3	1	65.65	2	60.45	3.00
10	Квартира	3	1	86.14	3	76.40	3.00
11	Квартира	4	1	60.70	2	54.63	3.00
12	Квартира	4	1	30.08	1	24.47	3.00
13	Квартира	4	1	30.05	1	24.70	3.00
14	Квартира	4	1	51.86	1	45.53	3.00
15	Квартира	4	1	44.43	1	38.29	3.00
16	Квартира	4	1	44.70	1	36.01	3.00
17	Квартира	4	1	39.27	1	32.71	3.00
18	Квартира	4	1	66.99	2	58.51	3.00
19	Квартира	4	1	65.65	2	60.45	3.00
20	Квартира	4	1	86.14	3	76.40	3.00
21	Квартира	5	1	60.70	2	54.63	3.00
22	Квартира	5	1	30.08	1	24.47	3.00
23	Квартира	5	1	30.05	1	24.70	3.00
24	Квартира	5	1	51.86	1	45.53	3.00
25	Квартира	5	1	44.43	1	38.29	3.00
26	Квартира	5	1	44.70	1	36.01	3.00
27	Квартира	5	1	39.27	1	32.71	3.00

28	Квартира	5	1	66.99	2	58.51	3.00
29	Квартира	5	1	65.65	2	60.45	3.00
30	Квартира	5	1	86.14	3	76.40	3.00
31	Квартира	6	1	60.70	2	54.63	3.00
32	Квартира	6	1	30.08	1	24.47	3.00
33	Квартира	6	1	30.05	1	24.70	3.00
34	Квартира	6	1	51.86	1	45.53	3.00
35	Квартира	6	1	44.43	1	38.29	3.00
36	Квартира	6	1	44.70	1	36.01	3.00
37	Квартира	6	1	39.27	1	32.71	3.00
38	Квартира	6	1	66.99	2	58.51	3.00
39	Квартира	6	1	65.65	2	60.45	3.00
40	Квартира	6	1	86.14	3	76.40	3.00
41	Квартира	7	1	70.34	2	62.24	3.00
42	Квартира	7	1	50.46	1	45.09	3.00
43	Квартира	7	1	50.24	1	44.95	3.00
44	Квартира	7	1	44.43	1	38.29	3.00
45	Квартира	7	1	45.04	1	36.00	3.00
46	Квартира	7	1	39.61	1	32.71	3.00
47	Квартира	7	1	66.99	2	58.51	3.00
48	Квартира	7	1	65.65	2	60.45	3.00
49	Квартира	7	1	86.14	3	76.40	3.00
50	Квартира	8	1	70.34	2	62.24	3.00
51	Квартира	8	1	50.46	1	45.09	3.00
52	Квартира	8	1	50.24	1	44.95	3.00
53	Квартира	8	1	44.43	1	38.29	3.00
54	Квартира	8	1	45.04	1	36.00	3.00
55	Квартира	8	1	39.61	1	32.71	3.00
56	Квартира	8	1	66.99	2	58.51	3.00
57	Квартира	8	1	65.65	2	60.45	3.00
58	Квартира	8	1	86.14	3	76.40	3.00
59	Квартира	9	1	70.34	2	62.24	3.00
60	Квартира	9	1	50.46	1	45.09	3.00
61	Квартира	9	1	50.24	1	44.95	3.00
62	Квартира	9	1	44.43	1	38.29	3.00
63	Квартира	9	1	45.04	1	36.00	3.00
64	Квартира	9	1	39.61	1	32.71	3.00
65	Квартира	9	1	66.99	2	58.51	3.00
66	Квартира	9	1	65.65	2	60.45	3.00
67	Квартира	9	1	86.14	3	76.40	3.00
68	Квартира	10	1	70.34	2	62.24	3.00
69	Квартира	10	1	50.46	1	45.09	3.00
70	Квартира	10	1	50.24	1	44.95	3.00

71	Квартира	10	1	44.43	1	38.29	3.00
72	Квартира	10	1	45.04	1	36.00	3.00
73	Квартира	10	1	39.61	1	32.71	3.00
74	Квартира	10	1	66.99	2	58.51	3.00
75	Квартира	10	1	65.65	2	60.45	3.00
76	Квартира	10	1	86.14	3	76.40	3.00
77	Квартира	11	1	70.34	2	62.24	3.00
78	Квартира	11	1	50.46	1	45.09	3.00
79	Квартира	11	1	50.24	1	44.95	3.00
80	Квартира	11	1	44.43	1	38.29	3.00
81	Квартира	11	1	45.04	1	36.00	3.00
82	Квартира	11	1	39.61	1	32.71	3.00
83	Квартира	11	1	66.99	2	58.51	3.00
84	Квартира	11	1	65.65	2	60.45	3.00
85	Квартира	11	1	86.14	3	76.40	3.00
86	Квартира	12	1	70.34	2	62.24	3.00
87	Квартира	12	1	50.46	1	45.09	3.00
88	Квартира	12	1	50.24	1	44.95	3.00
89	Квартира	12	1	44.43	1	38.29	3.00
90	Квартира	12	1	45.04	1	36.00	3.00
91	Квартира	12	1	39.61	1	32.71	3.00
92	Квартира	12	1	66.99	2	58.51	3.00
93	Квартира	12	1	65.65	2	60.45	3.00
94	Квартира	12	1	86.14	3	76.40	3.00
95	Квартира	13	1	70.34	2	62.24	3.00
96	Квартира	13	1	50.46	1	45.09	3.00
97	Квартира	13	1	50.24	1	44.95	3.00
98	Квартира	13	1	44.43	1	38.29	3.00
99	Квартира	13	1	45.04	1	36.00	3.00
100	Квартира	13	1	39.61	1	32.71	3.00
101	Квартира	13	1	66.99	2	58.51	3.00
102	Квартира	13	1	65.65	2	60.45	3.00
103	Квартира	13	1	86.14	3	76.40	3.00
104	Квартира	14	1	70.34	2	62.24	3.00
105	Квартира	14	1	50.46	1	45.09	3.00
106	Квартира	14	1	50.24	1	44.95	3.00
107	Квартира	14	1	44.43	1	38.29	3.00
108	Квартира	14	1	45.04	1	36.00	3.00
109	Квартира	14	1	39.61	1	32.71	3.00
110	Квартира	14	1	66.99	2	58.51	3.00
111	Квартира	14	1	65.65	2	60.45	3.00
112	Квартира	14	1	86.14	3	76.40	3.00
113	Квартира	15	1	70.34	2	62.24	3.00

114	Квартира	15	1	50.46	1	45.09	3.00
115	Квартира	15	1	50.24	1	44.95	3.00
116	Квартира	15	1	44.43	1	38.29	3.00
117	Квартира	15	1	45.04	1	36.00	3.00
118	Квартира	15	1	39.61	1	32.71	3.00
119	Квартира	15	1	66.99	2	58.51	3.00
120	Квартира	15	1	65.65	2	60.45	3.00
121	Квартира	15	1	86.14	3	76.40	3.00
122	Квартира	16	1	70.34	2	62.24	3.00
123	Квартира	16	1	50.46	1	45.09	3.00
124	Квартира	16	1	50.24	1	44.95	3.00
125	Квартира	16	1	44.43	1	38.29	3.00
126	Квартира	16	1	46.24	1	36.00	3.00
127	Квартира	16	1	40.81	1	32.71	3.00
128	Квартира	16	1	66.99	2	58.51	3.00
129	Квартира	16	1	65.65	2	60.45	3.00
130	Квартира	16	1	86.14	3	76.40	3.00
131	Квартира	17	1	70.34	2	62.24	3.00
132	Квартира	17	1	50.46	1	45.09	3.00
133	Квартира	17	1	50.24	1	44.95	3.00
134	Квартира	17	1	44.43	1	38.29	3.00
135	Квартира	17	1	46.24	1	36.00	3.00
136	Квартира	17	1	40.81	1	32.71	3.00
137	Квартира	17	1	66.99	2	58.51	3.00
138	Квартира	17	1	65.65	2	60.45	3.00
139	Квартира	17	1	86.14	3	76.40	3.00
140	Квартира	18	1	70.34	2	62.24	3.00
141	Квартира	18	1	50.46	1	45.09	3.00
142	Квартира	18	1	50.24	1	44.95	3.00
143	Квартира	18	1	47.63	1	38.29	3.00
144	Квартира	18	1	46.24	1	36.00	3.00
145	Квартира	18	1	40.81	1	32.71	3.00
146	Квартира	18	1	70.19	2	58.51	3.00
147	Квартира	18	1	65.65	2	60.45	3.00
148	Квартира	18	1	86.14	3	76.40	3.00
149	Квартира	19	1	70.34	2	62.24	3.00
150	Квартира	19	1	50.46	1	45.09	3.00
151	Квартира	19	1	50.24	1	44.95	3.00
152	Квартира	19	1	47.63	1	38.29	3.00
153	Квартира	19	1	46.24	1	36.00	3.00
154	Квартира	19	1	40.81	1	32.71	3.00
155	Квартира	19	1	70.19	2	58.51	3.00
156	Квартира	19	1	65.65	2	60.45	3.00

157	Квартира	19	1	86.14	3	76.40	3.00
158	Квартира	20	1	70.34	2	62.24	3.00
159	Квартира	20	1	50.46	1	45.09	3.00
160	Квартира	20	1	50.24	1	44.95	3.00
161	Квартира	20	1	47.63	1	38.29	3.00
162	Квартира	20	1	46.24	1	36.00	3.00
163	Квартира	20	1	40.81	1	32.71	3.00
164	Квартира	20	1	70.19	2	58.51	3.00
165	Квартира	20	1	65.65	2	60.45	3.00
166	Квартира	20	1	86.14	3	76.40	3.00
167	Квартира	21	1	70.34	2	62.24	3.00
168	Квартира	21	1	50.46	1	45.09	3.00
169	Квартира	21	1	50.24	1	44.95	3.00
170	Квартира	21	1	47.63	1	38.29	3.00
171	Квартира	21	1	46.24	1	36.00	3.00
172	Квартира	21	1	40.81	1	32.71	3.00
173	Квартира	21	1	70.19	2	58.51	3.00
174	Квартира	21	1	65.65	2	60.45	3.00
175	Квартира	21	1	86.14	3	76.40	3.00
176	Квартира	22	1	70.34	2	62.24	3.00
177	Квартира	22	1	50.46	1	45.09	3.00
178	Квартира	22	1	50.24	1	44.95	3.00
179	Квартира	22	1	47.63	1	38.29	3.00
180	Квартира	22	1	46.24	1	36.00	3.00
181	Квартира	22	1	40.81	1	32.71	3.00
182	Квартира	22	1	70.19	2	58.51	3.00
183	Квартира	22	1	65.65	2	60.45	3.00
184	Квартира	22	1	86.14	3	76.40	3.00
185	Квартира	23	1	70.34	2	62.24	3.00
186	Квартира	23	1	50.46	1	45.09	3.00
187	Квартира	23	1	50.24	1	44.95	3.00
188	Квартира	23	1	47.63	1	38.29	3.00
189	Квартира	23	1	46.24	1	36.00	3.00
190	Квартира	23	1	40.81	1	32.71	3.00
191	Квартира	23	1	70.19	2	58.51	3.00
192	Квартира	23	1	65.65	2	60.45	3.00
193	Квартира	23	1	86.14	3	76.40	3.00
194	Квартира	24	1	70.34	2	62.24	3.00
195	Квартира	24	1	50.46	1	45.09	3.00
196	Квартира	24	1	50.24	1	44.95	3.00
197	Квартира	24	1	47.63	1	38.29	3.00
198	Квартира	24	1	46.24	1	36.00	3.00
199	Квартира	24	1	40.81	1	32.71	3.00

200	Квартира	24	1	70.19	2	58.51	3.00
201	Квартира	24	1	65.65	2	60.45	3.00
202	Квартира	24	1	86.14	3	76.40	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	1100.30	Помещение хранения отходов	2.62	3.00
					Помещение уборочного инвентаря	2.75	
					Загрузочная	8.63	
					Кладовая полуфабрикатов	7.73	
					Овощной цех	11.44	
					Коридор	10.21	
					Кладовая сухих продуктов	8.21	
					Горячий цех	37.74	
					Моечная кухонной посуды	4.16	
					Моечная оборотной тары	3.17	
					Раздаточная	2.44	
					Раздаточная	3.25	
					Холодный цех	11.61	
					Сан. Узел	4.53	
					Помещение приготовления дез. Растворов	2.75	
					Кортдор	4.23	
					Помещение администрации	8.89	
					Медицинский кабинет	13.53	
					Сан. Узел	4.09	
					Процедурная	8.42	
					Коридор	12.13	
					Вестибюль	23.98	
					Лестница	17.46	
					Тамбур	10.50	
					Помещение охраны	4.39	
					Помещение уборочного инвентаря	3.50	
					Раздевальная	22.82	
					Групповая	36.28	
					Буфетная	4.79	
					Туалетная	19.07	
					Спальня	36.32	
					Раздевальная	21.14	
					Буфетная	5.76	



				Групповая	43.07	
				Спальня	48.37	
				Туалетная	16.83	
				Лестница	17.46	
				Кладовая хозяйственного инвентаря	24.83	
				Холл	12.50	
				Коридор	81.97	
				Раздевальная	21.26	
				Спальня	48.37	
				Групповая	43.06	
				Туалетная	16.80	
				Буфетная	5.61	
				Раздевальная	22.48	
				Групповая	41.98	
				Спальня	41.64	
				Туалетная	20.45	
				Буфетная	4.78	
				Помещение уборочного инвентаря	3.44	
				Кабинет заведующей	12.50	
				Методический кабинет	17.73	
				Универсальный зал	77.88	
				Кладовая спортивного инвентаря	8.24	
				Кабинет музыкального работника	13.10	
				Раздаточная	2.36	
				Коридор	5.39	
				Комната приема пищи и гардероб персонала	22.77	
				Душевая	2.75	
				Сан. Узел персонала	3.91	
				Помещение уборочного инвентаря	2.86	
				Кладовая чистого белья	4.67	
				Гладильная	11.58	
				Постирочная	13.72	
				Сортировочная грязного белья	4.73	
				Тамбур	2.67	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Нежилое	Цокольный этаж	Лестница	11.85
2	Нежилое	Цокольный этаж	Водомерный узел	77.14
3	Нежилое	Цокольный этаж	Пространство для прокладки коммуникаций	550.43
4	Нежилое	1 этаж	Лестница	12.51

5	Нежилое	1 этаж	Коридор	27.64
6	Нежилое	1 этаж	Лифтовый холл	11.97
7	Нежилое	1 этаж	Электрощитовая	11.54
8	Нежилое	1 этаж	Лестница	9.84
9	Нежилое	1 этаж	Тамбур	3.72
10	Нежилое	1 этаж	Тамбур	7.94
11	Нежилое	1 этаж	Тамбур	8.33
12	Нежилое	1 этаж	Помещение охраны с пожарным постом	19.02
13	Нежилое	1 этаж	Сан. узел персонала	3.63
14	Нежилое	1 этаж	Помещение уборочного инвентаря	2.99
15	Нежилое	1 этаж	Помещение ИБП	6.15
16	Нежилое	1 этаж	Техническое помещение	4.77
17	Нежилое	2 этаж	Лестница	23.47
18	Нежилое	2 этаж	Балкон	6.53
19	Нежилое	3 этаж	Тамбур	2.4
20	Нежилое	3 этаж	Лестничная клетка	16.94
21	Нежилое	3 этаж	Балкон	6.27
22	Нежилое	3 этаж	Коридор	82.02
23	Нежилое	3 этаж	Лифтовый холл	11.97
24	Нежилое	4 этаж	Тамбур	2.4
25	Нежилое	4 этаж	Лестничная клетка	16.94
26	Нежилое	4 этаж	Балкон	6.27
27	Нежилое	4 этаж	Коридор	82.02
28	Нежилое	4 этаж	Лифтовый холл	11.97
29	Нежилое	5 этаж	Тамбур	2.4
30	Нежилое	5 этаж	Лестничная клетка	16.94
31	Нежилое	5 этаж	Балкон	6.27
32	Нежилое	5 этаж	Коридор	82.02
33	Нежилое	5 этаж	Лифтовый холл	11.97
34	Нежилое	6 этаж	Тамбур	2.4
35	Нежилое	6 этаж	Лестничная клетка	16.94
36	Нежилое	6 этаж	Балкон	6.27
37	Нежилое	6 этаж	Коридор	82.02
38	Нежилое	6 этаж	Лифтовый холл	11.97
39	Нежилое	7 этаж	Тамбур	2.4
40	Нежилое	7 этаж	Лестничная клетка	16.94
41	Нежилое	7 этаж	Балкон	6.27
42	Нежилое	7 этаж	Коридор	82.02
43	Нежилое	7 этаж	Лифтовый холл	11.97
44	Нежилое	8 этаж	Тамбур	2.4
45	Нежилое	8 этаж	Лестничная клетка	16.94
46	Нежилое	8 этаж	Балкон	6.27
47	Нежилое	8 этаж	Коридор	82.02

48	Нежилое	8 этаж	Лифтовый холл	11.97
49	Нежилое	9 этаж	Тамбур	2.4
50	Нежилое	9 этаж	Лестничная клетка	16.94
51	Нежилое	9 этаж	Балкон	6.27
52	Нежилое	9 этаж	Коридор	82.02
53	Нежилое	9 этаж	Лифтовый холл	11.97
54	Нежилое	10 этаж	Тамбур	2.4
55	Нежилое	10 этаж	Лестничная клетка	16.94
56	Нежилое	10 этаж	Балкон	6.27
57	Нежилое	10 этаж	Коридор	82.02
58	Нежилое	10 этаж	Лифтовый холл	11.97
59	Нежилое	11 этаж	Тамбур	2.4
60	Нежилое	11 этаж	Лестничная клетка	16.94
61	Нежилое	11 этаж	Балкон	6.27
62	Нежилое	11 этаж	Коридор	82.02
63	Нежилое	11 этаж	Лифтовый холл	11.97
64	Нежилое	12 этаж	Тамбур	2.4
65	Нежилое	12 этаж	Лестничная клетка	16.94
66	Нежилое	12 этаж	Балкон	6.27
67	Нежилое	12 этаж	Коридор	82.02
68	Нежилое	12 этаж	Лифтовый холл	11.97
69	Нежилое	13 этаж	Тамбур	2.4
70	Нежилое	13 этаж	Лестничная клетка	16.94
71	Нежилое	13 этаж	Балкон	6.27
72	Нежилое	13 этаж	Коридор	82.02
73	Нежилое	13 этаж	Лифтовый холл	11.97
74	Нежилое	14 этаж	Тамбур	2.4
75	Нежилое	14 этаж	Лестничная клетка	16.94
76	Нежилое	14 этаж	Балкон	6.27
77	Нежилое	14 этаж	Коридор	82.02
78	Нежилое	14 этаж	Лифтовый холл	11.97
79	Нежилое	15 этаж	Тамбур	2.4
80	Нежилое	15 этаж	Лестничная клетка	16.94
81	Нежилое	15 этаж	Балкон	6.27
82	Нежилое	15 этаж	Коридор	82.02
83	Нежилое	15 этаж	Лифтовый холл	11.97
84	Нежилое	16 этаж	Тамбур	2.4
85	Нежилое	16 этаж	Лестничная клетка	16.94
86	Нежилое	16 этаж	Балкон	6.27
87	Нежилое	16 этаж	Коридор	82.02
88	Нежилое	16 этаж	Лифтовый холл	11.97
89	Нежилое	17 этаж	Тамбур	2.4
90	Нежилое	17 этаж	Лестничная клетка	16.94

91	Нежилое	17 этаж	Балкон	6.27
92	Нежилое	17 этаж	Коридор	82.02
93	Нежилое	17 этаж	Лифтовый холл	11.97
94	Нежилое	18 этаж	Тамбур	2.4
95	Нежилое	18 этаж	Лестничная клетка	16.94
96	Нежилое	18 этаж	Балкон	6.27
97	Нежилое	18 этаж	Коридор	82.02
98	Нежилое	18 этаж	Лифтовый холл	11.97
99	Нежилое	19 этаж	Тамбур	2.4
100	Нежилое	19 этаж	Лестничная клетка	16.94
101	Нежилое	19 этаж	Балкон	6.27
102	Нежилое	19 этаж	Коридор	82.02
103	Нежилое	19 этаж	Лифтовый холл	11.97
104	Нежилое	20 этаж	Тамбур	2.4
105	Нежилое	20 этаж	Лестничная клетка	16.94
106	Нежилое	20 этаж	Балкон	6.27
107	Нежилое	20 этаж	Коридор	82.02
108	Нежилое	20 этаж	Лифтовый холл	11.97
109	Нежилое	21 этаж	Тамбур	2.4
110	Нежилое	21 этаж	Лестничная клетка	16.94
111	Нежилое	21 этаж	Балкон	6.27
112	Нежилое	21 этаж	Коридор	82.02
113	Нежилое	21 этаж	Лифтовый холл	11.97
114	Нежилое	22 этаж	Тамбур	2.4
115	Нежилое	22 этаж	Лестничная клетка	16.94
116	Нежилое	22 этаж	Балкон	6.27
117	Нежилое	22 этаж	Коридор	82.02
118	Нежилое	22 этаж	Лифтовый холл	11.97
119	Нежилое	23 этаж	Тамбур	2.4
120	Нежилое	23 этаж	Лестничная клетка	16.94
121	Нежилое	23 этаж	Балкон	6.27
122	Нежилое	23 этаж	Коридор	82.02
123	Нежилое	23 этаж	Лифтовый холл	11.97
124	Нежилое	24 этаж	Тамбур	2.4
125	Нежилое	24 этаж	Лестничная клетка	16.94
126	Нежилое	24 этаж	Балкон	6.27
127	Нежилое	24 этаж	Коридор	82.02
128	Нежилое	24 этаж	Лифтовый холл	11.97
129	Нежилое	Технический этаж	Тамбур	2.62
130	Нежилое	Технический этаж	Лестничная клетка	17.65
131	Нежилое	Технический этаж	Эвакуационная лестница	6.35
132	Нежилое	Технический этаж	Пространство для прокладки коммуникаций	633.13

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Цокольный этаж	Водомерный узел	Водоснабжение и пожаротушение жилых домов
2	1 этаж	Электрощитовая	Электроснабжение и теплоснабжение жилых домов
3	1-24 этажи, технический этаж	Система водоснабжения и канализации	Водоснабжение и канализация жилых домов
4	1-24 этажи, технический этаж	Система вентиляции	Приточно-вытяжная вентиляция жилых домов
5	1-24 этажи, технический этаж	Охранно-пожарная сигнализация	Круглосуточная противопожарная защита здания
6	1-24 этажи, технический этаж	Система противодымной защиты	Автоматическое отключение всех общеобменных систем и закрытие огнезадерживающих клапанов при возникновении пожара
7	1-24 этажи, технический этаж	Лифты	Перевозка пассажиров
8	1-24 этажи	Система радиотелефонии	Связь
9	1-24 этажи, технический этаж	Диспетчеризация лифтов	Обслуживание лифтов
10	1-24 этажи	Домофонная связь	Для обеспечения безопасности жилых и рабочих помещений
11	1-24 этажи, технический этаж	Система охранной сигнализации	Для ограничения доступа посторонних лиц во встроенные помещения обслуживающего назначения и в помещения для инженерного оборудования

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022</b>

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>13.01.2023</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>13.01.2023</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>NaN руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: <b>0,00 руб.</b>
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: <b>0,00 руб.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810850000023200</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810600000000608</b>
		БИК: <b>040813608</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>272143001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>02785100</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>363 815 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>250 567 950,66 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>NaN руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.06.2022</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>35</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>1 622,08 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>



19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>1 101,19 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>213 142 380,00 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0,00 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0,00 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>NaN руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0,00 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0,00 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0,00 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0,00 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>NaN руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>17.03.2023</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>25:28:050031:1517</b>
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>Ренессанс Актив</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>2543028394</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>NaN руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>24.10.2024</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>150 000 000,00 руб.</b>

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1 Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:

Вид объекта социальной инфраструктуры:

22.1.3 Назначение объекта социальной инфраструктуры:

Назначение объекта социальной инфраструктуры:

22.1.4 Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

22.1.5 Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Дальгеосервис</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2536153933</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Арт-Проект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2536077457</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>14.12.2017</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25-2-1-3-0128-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий Приморского края</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2540185328</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс "Ренессанс" парковка</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU25304000-24/2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>05.02.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>13.01.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация г. Владивостока</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU25304000-24/2018</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>22.12.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>13.01.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация г. Владивостока</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>20.07.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>04.08.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>25:28:050031:1517</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>20 166,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>98</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>2</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Детские площадки 867,5 кв.м</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Спортивная площадка 1800 кв.м</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>24</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>На спортивных и детских площадках</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>В приделах участка</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>посев трав на газонах -4240 м<sup>2</sup>, посев трав на откосах (с укреплением геоматом) – 1250 м<sup>2</sup>, плитка тротуарная с посевом трав – 565 м<sup>2</sup>.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:



	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение имеется, технические условия выданы МУПВ «ВПЭС» №1/2-2651-ТУ-19 от 27.03.2019 г. действительны до 06.09.2020 г</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Высадка деревьев и кустарников</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи</b>		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Владивостокское предприятие электрических сетей</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2504000684</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.03.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1/2-2651-ТУ-19</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.11.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>50 000 000,00 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Приморский Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2503022413</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.09.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>УП-699</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.08.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>NaN руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Приморский Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2503022413</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.09.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>УП-700</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.08.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>NaN руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Владлинк Телеком</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2724207719</b>
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>Жилые помещения отсутствуют</b>
--	--------	---

	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>301</b>
--	--------	---

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>300</b>
--	----------	--

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>1</b>
--	----------	---

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	<b>Жилые помещения отсутствуют</b>
--	--------	------------------------------------

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	1	1	15.40		15.40	
2	Машино-место	1	1	15.40		15.40	
3	Машино-место	1	1	15.40		15.40	
4	Машино-место	1	1	15.40		15.40	
5	Машино-место	1	1	15.40		15.40	
6	Машино-место	1	1	15.40		15.40	
7	Машино-место	1	1	15.40		15.40	
8	Машино-место	1	1	15.40		15.40	
9	Машино-место	1	1	15.40		15.40	
10	Машино-место	1	1	15.40		15.40	
11	Машино-место	1	1	15.40		15.40	
12	Машино-место	1	1	15.40		15.40	
13	Машино-место	1	1	15.40		15.40	
14	Машино-место	1	1	15.40		15.40	
15	Машино-место	1	1	15.40		15.40	
16	Машино-место	1	1	15.40		15.40	
17	Машино-место	1	1	15.40		15.40	
18	Машино-место	1	1	15.40		15.40	
19	Машино-место	1	1	15.40		15.40	
20	Машино-место	1	1	15.40		15.40	
21	Машино-место	1	1	15.40		15.40	
22	Машино-место	1	1	15.40		15.40	
23	Машино-место	1	1	15.40		15.40	

24	Машино-место	1	1	15.40		15.40	
25	Машино-место	1	1	15.40		15.40	
26	Машино-место	1	1	15.40		15.40	
27	Машино-место	1	1	15.40		15.40	
28	Машино-место	2	1	15.40		15.40	
29	Машино-место	2	1	15.40		15.40	
30	Машино-место	2	1	15.40		15.40	
31	Машино-место	2	1	15.40		15.40	
32	Машино-место	2	1	15.40		15.40	
33	Машино-место	2	1	15.40		15.40	
34	Машино-место	2	1	15.40		15.40	
35	Машино-место	2	1	15.40		15.40	
36	Машино-место	2	1	15.40		15.40	
37	Машино-место	2	1	15.40		15.40	
38	Машино-место	2	1	15.40		15.40	
39	Машино-место	2	1	15.40		15.40	
40	Машино-место	2	1	15.40		15.40	
41	Машино-место	2	1	15.40		15.40	
42	Машино-место	2	1	15.40		15.40	
43	Машино-место	2	1	15.40		15.40	
44	Машино-место	2	1	15.40		15.40	
45	Машино-место	2	1	15.40		15.40	
46	Машино-место	2	1	15.40		15.40	
47	Машино-место	2	1	15.40		15.40	
48	Машино-место	2	1	15.40		15.40	
49	Машино-место	2	1	15.40		15.40	
50	Машино-место	2	1	15.40		15.40	
51	Машино-место	2	1	15.40		15.40	
52	Машино-место	2	1	15.40		15.40	
53	Машино-место	2	1	15.40		15.40	
54	Машино-место	2	1	15.40		15.40	
55	Машино-место	2	1	15.40		15.40	
56	Машино-место	2	1	15.40		15.40	
57	Машино-место	2	1	15.40		15.40	
58	Машино-место	2	1	15.40		15.40	
59	Машино-место	2	1	15.40		15.40	
60	Машино-место	2	1	15.40		15.40	
61	Машино-место	2	1	15.40		15.40	
62	Машино-место	2	1	15.40		15.40	
63	Машино-место	2	1	15.40		15.40	
64	Машино-место	2	1	15.40		15.40	
65	Машино-место	2	1	15.40		15.40	
66	Машино-место	2	1	15.40		15.40	

67	Машино-место	2	1	15.40		15.40	
68	Машино-место	2	1	15.40		15.40	
69	Машино-место	2	1	15.40		15.40	
70	Машино-место	2	1	15.40		15.40	
71	Машино-место	2	1	15.40		15.40	
72	Машино-место	2	1	15.40		15.40	
73	Машино-место	2	1	15.40		15.40	
74	Машино-место	2	1	15.40		15.40	
75	Машино-место	2	1	15.40		15.40	
76	Машино-место	2	1	15.40		15.40	
77	Машино-место	2	1	15.40		15.40	
78	Машино-место	2	1	15.40		15.40	
79	Машино-место	2	1	15.40		15.40	
80	Машино-место	2	1	15.40		15.40	
81	Машино-место	2	1	15.40		15.40	
82	Машино-место	2	1	15.40		15.40	
83	Машино-место	2	1	15.40		15.40	
84	Машино-место	2	1	15.40		15.40	
85	Машино-место	2	1	15.40		15.40	
86	Машино-место	2	1	15.40		15.40	
87	Машино-место	2	1	15.40		15.40	
88	Машино-место	3	1	15.40		15.40	
89	Машино-место	3	1	15.40		15.40	
90	Машино-место	3	1	15.40		15.40	
91	Машино-место	3	1	15.40		15.40	
92	Машино-место	3	1	15.40		15.40	
93	Машино-место	3	1	15.40		15.40	
94	Машино-место	3	1	15.40		15.40	
95	Машино-место	3	1	15.40		15.40	
96	Машино-место	3	1	15.40		15.40	
97	Машино-место	3	1	15.40		15.40	
98	Машино-место	3	1	15.40		15.40	
99	Машино-место	3	1	15.40		15.40	
100	Машино-место	3	1	15.40		15.40	
101	Машино-место	3	1	15.40		15.40	
102	Машино-место	3	1	15.40		15.40	
103	Машино-место	3	1	15.40		15.40	
104	Машино-место	3	1	15.40		15.40	
105	Машино-место	3	1	15.40		15.40	
106	Машино-место	3	1	15.40		15.40	
107	Машино-место	3	1	15.40		15.40	
108	Машино-место	3	1	15.40		15.40	
109	Машино-место	3	1	15.40		15.40	





196	Машино-место	4	1	15.40		15.40	
197	Машино-место	4	1	15.40		15.40	
198	Машино-место	4	1	15.40		15.40	
199	Машино-место	4	1	15.40		15.40	
200	Машино-место	4	1	15.40		15.40	
201	Машино-место	4	1	15.40		15.40	
202	Машино-место	4	1	15.40		15.40	
203	Машино-место	4	1	15.40		15.40	
204	Машино-место	4	1	15.40		15.40	
205	Машино-место	4	1	15.40		15.40	
206	Машино-место	4	1	15.40		15.40	
207	Машино-место	4	1	15.40		15.40	
208	Машино-место	5	1	15.40		15.40	
209	Машино-место	5	1	15.40		15.40	
210	Машино-место	5	1	15.40		15.40	
211	Машино-место	5	1	15.40		15.40	
212	Машино-место	5	1	15.40		15.40	
213	Машино-место	5	1	15.40		15.40	
214	Машино-место	5	1	15.40		15.40	
215	Машино-место	5	1	15.40		15.40	
216	Машино-место	5	1	15.40		15.40	
217	Машино-место	5	1	15.40		15.40	
218	Машино-место	5	1	15.40		15.40	
219	Машино-место	5	1	15.40		15.40	
220	Машино-место	5	1	15.40		15.40	
221	Машино-место	5	1	15.40		15.40	
222	Машино-место	5	1	15.40		15.40	
223	Машино-место	5	1	15.40		15.40	
224	Машино-место	5	1	15.40		15.40	
225	Машино-место	5	1	15.40		15.40	
226	Машино-место	5	1	15.40		15.40	
227	Машино-место	5	1	15.40		15.40	
228	Машино-место	5	1	15.40		15.40	
229	Машино-место	5	1	15.40		15.40	
230	Машино-место	5	1	15.40		15.40	
231	Машино-место	5	1	15.40		15.40	
232	Машино-место	5	1	15.40		15.40	
233	Машино-место	5	1	15.40		15.40	
234	Машино-место	5	1	15.40		15.40	
235	Машино-место	5	1	15.40		15.40	
236	Машино-место	5	1	15.40		15.40	
237	Машино-место	5	1	15.40		15.40	
238	Машино-место	5	1	15.40		15.40	



239	Машино-место	5	1	15.40		15.40	
240	Машино-место	5	1	15.40		15.40	
241	Машино-место	5	1	15.40		15.40	
242	Машино-место	5	1	15.40		15.40	
243	Машино-место	5	1	15.40		15.40	
244	Машино-место	5	1	15.40		15.40	
245	Машино-место	5	1	15.40		15.40	
246	Машино-место	5	1	15.40		15.40	
247	Машино-место	5	1	15.40		15.40	
248	Машино-место	5	1	15.40		15.40	
249	Машино-место	5	1	15.40		15.40	
250	Машино-место	5	1	15.40		15.40	
251	Машино-место	5	1	15.40		15.40	
252	Машино-место	5	1	15.40		15.40	
253	Машино-место	5	1	15.40		15.40	
254	Машино-место	5	1	15.40		15.40	
255	Машино-место	5	1	15.40		15.40	
256	Машино-место	5	1	15.40		15.40	
257	Машино-место	5	1	15.40		15.40	
258	Машино-место	5	1	15.40		15.40	
259	Машино-место	5	1	15.40		15.40	
260	Машино-место	5	1	15.40		15.40	
261	Машино-место	5	1	15.40		15.40	
262	Машино-место	5	1	15.40		15.40	
263	Машино-место	5	1	15.40		15.40	
264	Машино-место	5	1	15.40		15.40	
265	Машино-место	5	1	15.40		15.40	
266	Машино-место	5	1	15.40		15.40	
267	Машино-место	5	1	15.40		15.40	
268	Машино-место	6	1	15.40		15.40	
269	Машино-место	6	1	15.40		15.40	
270	Машино-место	6	1	15.40		15.40	
271	Машино-место	6	1	15.40		15.40	
272	Машино-место	6	1	15.40		15.40	
273	Машино-место	6	1	15.40		15.40	
274	Машино-место	6	1	15.40		15.40	
275	Машино-место	6	1	15.40		15.40	
276	Машино-место	6	1	15.40		15.40	
277	Машино-место	6	1	15.40		15.40	
278	Машино-место	6	1	15.40		15.40	
279	Машино-место	6	1	15.40		15.40	
280	Машино-место	6	1	15.40		15.40	
281	Машино-место	6	1	15.40		15.40	

282	Машино-место	6	1	15.40		15.40	
283	Машино-место	6	1	15.40		15.40	
284	Машино-место	6	1	15.40		15.40	
285	Машино-место	6	1	15.40		15.40	
286	Машино-место	6	1	15.40		15.40	
287	Машино-место	6	1	15.40		15.40	
288	Машино-место	6	1	15.40		15.40	
289	Машино-место	6	1	15.40		15.40	
290	Машино-место	6	1	15.40		15.40	
921	Машино-место	6	1	15.40		15.40	
292	Машино-место	6	1	15.40		15.40	
293	Машино-место	6	1	15.40		15.40	
294	Машино-место	6	1	15.40		15.40	
295	Машино-место	6	1	15.40		15.40	
296	Машино-место	6	1	15.40		15.40	
297	Машино-место	6	1	15.40		15.40	
298	Машино-место	6	1	15.40		15.40	
299	Машино-место	6	1	15.40		15.40	
300	Машино-место	6	1	15.40		15.40	
301	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	328.10	Боск автомойки на 2 поста	191.40	3.00
					Коридор	22.60	
					Тамбур	3.60	
					Клиентская	36.60	
					Сан.узел	3.00	
					Душ	2.70	
					Гардероб	14.00	
					Комната сушки спец . Одежды	9.80	
					Комната отдыха персонала	8.60	
					Помещение моющего оборудования, очистного оборотного	35.80	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Нежилое	1 этаж	Коридор	41.5
2	Нежилое	1 этаж	Водомерный узел	22.5
3	Нежилое	1 этаж	Электрощитовая	15.3
4	Нежилое	1 этаж	Венткамера	19.8
5	Нежилое	1 этаж	Пост охраны	18.1
6	Нежилое	1 этаж	Сан. узел	3
7	Нежилое	1 этаж	Первичные средства пожаротушения	6.7
8	Нежилое	2 этаж	Лестничная клетка в осях 1/В-Д	18.4

9	Нежилое	2 этаж	Лестничная клетка в осях 8/В-Д	18.4
10	Нежилое	3 этаж	Лестничная клетка в осях 1/В-Д	18.4
11	Нежилое	3 этаж	Лестничная клетка в осях 8/В-Д	18.4
12	Нежилое	4 этаж	Лестничная клетка в осях 1/В-Д	18.4
13	Нежилое	4 этаж	Лестничная клетка в осях 8/В-Д	18.4
14	Нежилое	5 этаж	Лестничная клетка в осях 1/В-Д	18.4
15	Нежилое	5 этаж	Лестничная клетка в осях 8/В-Д	18.4
16	Нежилое	Кровля	Лестничная клетка в осях 1/В-Д	18.4
17	Нежилое	Кровля	Лестничная клетка в осях 8/В-Д	18.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018</b>
--	--------	---

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019</b>
--	--------	---

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019</b>
--	--------	---

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020</b>
--	--------	---

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
---	--------	---

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021</b>
--	--------	---

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>13.01.2023</b>
---	--------	--

	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>13.01.2023</b>
--	--------	---

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>NaN руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: <b>0,00 руб.</b>
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: <b>0,00 руб.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b> Наименование банка: <b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: <b>40702810850000023200</b>

		Корреспондентский счет: <b>30101810600000000608</b>
		БИК: <b>040813608</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>272143001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>02785100</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 216 407 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>1 213 197 632,43 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>NaN руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>31.12.2021</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>23</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>328 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>354,2 м2</b>

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>NaN руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>NaN руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0,00 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>Сбербанк России</b>

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>NaN руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>24.04.2024</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>25:28:0500311:517</b>
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>Ренессанс Актив</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>2543028394</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>NaN руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>30.11.2024</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>150 000 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		



<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Получено разрешение на ввод объекта в эксплуатацию №RU25304000-60/2020 от 04.09.2020</b>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 672392910485710734647984853238004796062

Владелец: **ООО "РЕНЕССАНС АКТИВ", Дещенко Артем  
Евгеньевич, ГОРОД ВЛАДИВОСТОК**

Действителен: с 10.03.2020 по 10.03.2021