

Кому: Жимолдинову Михаилу Михайловичу  
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),

690090, Приморский край, г. Владивосток,  
ул. Пограничная, д. 15а, оф. 306

(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 10.03.2020

№ RU25304000-20/2020

*Администрация города Владивостока*

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа), в соответствии с проектной документацией	<i>«Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Приморский край г. Владивосток, в районе ул. 10-я Рабочая, 80»</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>ООО «ДВ Экспертиза Проект»</i>
0	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>№ 25-2-1-2-024436-2019 от 13.09.2019</i>

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	25:28:010031:180	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	25:28:010031	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU25304000-0112201600000706 от 29.12.2019	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ГеоПроект», 2019	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
4.1	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <i>Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Приморский край г. Владивосток, в районе ул. 10-я Рабочая, 80</i>		
	Общая площадь (кв.м.):	13403,03	Площадь участка (кв.м.): 2000,0
	Объем (куб.м.):	47008,66 (в т.ч. выше отм. 0.000 – 38870,0)	в том числе подземной части (куб. м.) -
	Количество этажей(шт.):	25	Высота(м): -
	Количество подземных этажей(шт.):	-	Вместимость(чел.): -
	Площадь застройки(кв.м.):	626,4	
	Иные показатели	Этажность здания – 25 шт.; количество жилых этажей – 20 шт.; общая площадь жилой части здания (с выходом на кровлю и входной частью) без учета эксплуатируемой кровли на отм. 0,000 – 11070,12 кв. м; общая площадь жилой части здания (с выходом на кровлю и входной частью) с учетом эксплуатируемой кровли на отм. 0,000 – 11430,62 кв. м; площадь эксплуатируемой кровли –	

		360,5 кв. м; общая площадь типового этажа жилой части – 542,05 кв. м; общая площадь квартир в жилой части здания – 8002,4 кв. м; общая площадь квартир на этаже – 400,12 кв. м; площадь квартир – 7528,8 кв. м; площадь квартир на этаже – 376,44 кв. м; количество квартир в доме – 120 шт.; количество квартир на этаже – 6. Автостоянка: количество этажей – 4 шт.; общая площадь – 1972,41 кв. м; количество машино-мест – 76 шт.
5.	Адрес (местоположение объекта):	Приморский край, г. Владивосток, в районе ул. Рабочая 10-я, дом 80
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория(класс):	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до 26 августа 2021 г. в соответствии с обоснованием принятой продолжительности строительства объекта капитального строительства, приведенным в разделе 6 «Проект организации строительства».

*И.о. начальника управления  
градостроительства и  
архитектуры*

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

*К.Б. Бакуров*

(расшифровка подписи)

«10» марта 2020 г.

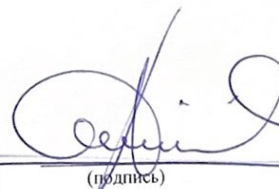
М.П.



Действие настоящего разрешения  
продлено до «26» февраля 2022 г.

*Начальник управления  
градостроительства*

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

*С.И. Аброськин*

(расшифровка подписи)

«21» сентября 2020 г.



М.П.