

Учредительный документ юридического лица

ОГРН 102050006323

представлен при внесении в ЕГРЮЛ записи

от И.В. Вадва за ОГРН 102050006323

Инспекция Федеральной налоговой службы
по Ленинскому району г. Владивостока

УТВЕРЖДЕН
Решением единственного участника
(Решение N 1 от «05» марта 2020 г.)



УСТАВ

Общества с ограниченной ответственностью

«РЕСУРС ДЕВЕЛОПМЕНТ»

Российская Федерация
Приморский край
г. Владивосток
2020 г.

Документ соответствует
содержанию
электронного документа

1. Общее положение

1.1. Общество с ограниченной ответственностью "РЕСУРС ДЕВЕЛОПМЕНТ", именуемое в дальнейшем "Общество", действует на основании настоящего Устава, Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона "Об обществах с ограниченной ответственностью", а также иного применимого законодательства.

Общество считается созданным как юридическое лицо с момента его государственной регистрации.

1.2. Настоящий устав разработан в соответствии с ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью" и Гражданским кодексом РФ.

1.3. Общество является юридическим лицом и строит свою деятельность на основании настоящего Устава и действующего законодательства Российской Федерации.

1.4. Общество может иметь представительства и филиалы на территории России и за границей, а также участвовать в капитале других юридических лиц.

В случае создания филиалов и представительств Общества в настоящий Устав вносятся изменения, отражающие сведения о соответствующих филиалах и представительствах.

1.5. Общество вправе в установленном порядке открывать банковские счета на территории Российской Федерации и за ее пределами. Общество имеет круглую печать, содержащую его полное фирменное наименование на русском языке, а также указание на его место нахождения. Общество вправе иметь штампы и бланки со своим наименованием, собственную эмблему и другие средства визуальной идентификации.

1.6. Общество отвечает по своим обязательствам всем принадлежащим ему на правах собственности имуществом. Участник имеет предусмотренные законом и настоящим уставом обязательственные права по отношению к Обществу.

1.7. Участник не отвечает по обязательствам Общества и несет риск убытков, связанных с деятельностью Общества, в пределах стоимости принадлежащей ему доли в уставном капитале общества, Общество не отвечает по обязательствам участника.

1.8. Российская Федерация, субъекты РФ и муниципальные образования не несут ответственности по обязательствам Общества, равно как и Общество не несет ответственности по обязательствам РФ, субъектов РФ и муниципальных образований.

1.10. Общество зарегистрировано на неопределенный срок.

2. ФИРМЕННОЕ НАИМЕНОВАНИЕ И МЕСТО НАХОЖДЕНИЯ ОБЩЕСТВА

2.1. Фирменное наименование Общества:

на русском языке: полное официальное - Общество с ограниченной ответственностью «РЕСУРС ДЕВЕЛОПМЕНТ»;

официальное сокращенное: ООО «РЕСУРС ДЕВЕЛОПМЕНТ».

2.2. Место нахождения общества: Российская Федерация, Приморский край, г. Владивосток.

3. ЦЕЛЬ И ПРЕДМЕТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА

3.1. Целью общества является извлечение прибыли.

3.2. Общество имеет гражданские права и несет гражданские обязанности, необходимые для осуществления любых видов деятельности, не запрещенных федеральными законами.

3.3. Отдельными видами деятельности, перечень которых определяется федеральными законами, общество может заниматься только на основании специального разрешения (лицензии).

3.4. Для достижения своих целей и программ общество осуществляет следующие виды деятельности:

3.4.1. Для достижения своих целей и программ общество осуществляет следующие виды деятельности:

- Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
- Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях;
- Покупка и продажа собственного недвижимого имущества
- Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом
- Строительство жилых и нежилых зданий
- Разборка и снос зданий
- Подготовка строительной площадки

- Производство электромонтажных, санитарно-технических и прочих строительно-монтажных работ
- Производство электромонтажных работ
- Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха
- Производство прочих строительно-монтажных работ
- Производство штукатурных работ
- Работы столярные и плотничные
- Работы по устройству покрытий полов и облицовке стен
- Производство малярных и стекольных работ
- Производство прочих отделочных и завершающих работ
- Производство кровельных работ
- Услуги консультаций, планирования, разработок.
- Иные виды деятельности, не запрещенные действующим законодательством Российской Федерации.

3.5. Общество вправе совершать все действия, не запрещенные действующим законодательством РФ. Деятельность Общества не ограничивается оговоренной в Уставе. Сделки, выходящие за пределы уставной деятельности, но не противоречащие закону, признаются действительными.

4. ПРАВОВОЕ ПОЛОЖЕНИЕ ОБЩЕСТВА

4.1. Общество имеет в собственности обособленное имущество, учитываемое на его самостоятельном балансе, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

4.2. Общество вправе в установленном порядке открывать банковские счета на территории Российской Федерации и за ее пределами.

4.3. Общество имеет круглую печать, содержащую его полное фирменное наименование на русском языке и указание на место его нахождения. Печать общества может содержать также фирменное наименование общества на любом языке народов Российской Федерации и (или) иностранном языке.

4.4. Общество вправе иметь штампы и бланки со своим фирменным наименованием, собственную эмблему, а также зарегистрированный в установленном порядке товарный знак и другие средства индивидуализации.

4.5. Общество может участвовать и создавать на территории Российской Федерации и за ее пределами коммерческие организации.

4.6. Общество может на добровольных началах объединяться в союзы, ассоциации, а также быть членом других некоммерческих организаций, как на территории Российской Федерации, так и за ее пределами.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ОБЩЕСТВА И ЕГО УЧАСТНИКОВ

5.1. Общество несет ответственность по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом.

5.2. Общество не отвечает по обязательствам своих участников.

5.3. Участники общества не отвечают по обязательствам общества и несут риск убытков, связанных с деятельностью общества в пределах стоимости принадлежащих им долей в уставном капитале общества.

Участники общества, не полностью оплатившие доли, несут солидарную ответственность по обязательствам общества в пределах стоимости неоплаченной части доли каждого из участников.

5.4. В случае несостоятельности (банкротства) общества по вине его участников или по вине других лиц, которые имеют право давать обязательные для общества указания либо иным образом имеют возможность определять его действия, на указанных участников или других лиц в случае недостаточности имущества общества может быть возложена субсидиарная ответственность по его обязательствам.

5.5. Российская Федерация, субъекты Российской Федерации и муниципальные образования не несут ответственности по обязательствам общества, равно как и общество не несет ответственности по обязательствам Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований.

Статья 6. ФИЛИАЛЫ И ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВА ОБЩЕСТВА, ДОЧЕРНИЕ И ЗАВИСИМЫЕ ОБЩЕСТВА

6.1. Общество может создавать филиалы и открывать представительства по решению Общего собрания участников Общества, принятому большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов участников Общества. Создание Обществом филиалов и открытие представительств на территории Российской Федерации осуществляются с соблюдением требований федеральных законов РФ, а за пределами территории Российской Федерации также в соответствии с законодательством иностранного государства, на территории которого создаются филиалы или открываются представительства, если иное не предусмотрено международными договорами Российской Федерации.

6.2. На момент государственной регистрации Общество не имеет филиалов и представительств.

6.3. Общество может иметь дочерние и зависимые хозяйственные Общества с правами юридического лица, созданные на территории Российской Федерации в соответствии с федеральными законами РФ, а за пределами территории Российской Федерации также в соответствии с законодательством иностранного государства, на территории которого создано дочернее или зависимое хозяйственное Общество, если иное не предусмотрено международными договорами Российской Федерации.

6.4. На момент государственной регистрации Общество не имеет дочерних и зависимых хозяйственных Обществ с правами юридического лица.

7. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ УЧАСТНИКОВ ОБЩЕСТВА

7.1. Участники общества вправе:

- участвовать в управлении делами общества в порядке, установленном Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и настоящим уставом;
- принимать участие в голосовании (в том числе заочном) на общем собрании участников по всем вопросам его компетенции;
- выдвигать кандидатов в органы общества в порядке и на условиях, предусмотренных законом и настоящим уставом;
- вносить предложения в повестку дня очередного общего собрания участников в порядке и на условиях, предусмотренных законом и настоящим уставом;
- участвовать в общем собрании участников лично и (или) через своих представителей, принимать участие в обсуждении вопросов повестки дня и голосовать при принятии решений;
- вносить дополнительные вклады в уставный капитал общества в случае принятия общим собранием участников решения о внесении дополнительных вкладов в уставный капитал общества;
- подать заявление о внесении дополнительного вклада в уставный капитал общества;
- получать информацию о деятельности общества;
- знакомиться с бухгалтерской отчетностью общества и иными документами в порядке, предусмотренном Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и настоящим уставом;
- принимать участие в распределении прибыли;
- продать или иным образом уступить свою долю в уставном капитале общества либо ее часть одному или нескольким участникам данного общества в порядке, предусмотренном Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и настоящим уставом;
- в порядке, предусмотренном Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и настоящим уставом, продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в уставном капитале общества одному или нескольким участникам общества либо, если это не запрещено настоящим уставом, другому лицу;
- потребовать приобретения обществом доли в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью», или, если это предусмотрено настоящим уставом, выйти из общества путем отчуждения своей доли обществу;
- в порядке, предусмотренном Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и настоящим уставом, выплатить действительную стоимость доли или части доли другого участника общества в случае обращения по требованию кредиторов взыскания на указанную долю или часть доли;
- получить в случае ликвидации общества часть имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами, или его стоимость;
- требовать созыва внеочередного общего собрания участников в порядке и на условиях, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и настоящим уставом;
- созывать внеочередное общее собрание участников общества в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и настоящим уставом;

- обращаться с исками в суд;
 - требовать в судебном порядке исключения из общества участника в соответствии с положениями Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью» и настоящего устава;
 - требовать проведения аудиторской проверки деятельности общества выбранным им профессиональным аудитором на условиях и в порядке, установленных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и настоящим уставом;
 - осуществлять иные права, предусмотренные законодательством, настоящим уставом и решениями общего собрания участников, принятыми в соответствии с его компетенцией.
- 7.2. Участники общества обязаны:**
- исполнять требования настоящего устава и решений его органов общества;
 - вносить вклады в имущество общества в порядке, в размерах, в составе и в сроки, которые предусмотрены Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и настоящим уставом;
 - оплачивать доли в уставном капитале общества в порядке, в размерах и в сроки, которые предусмотрены настоящим Федеральным законом и договором об учреждении общества;
 - не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности общества;
 - своевременно информировать общество об изменении своего почтового адреса и телефона (факса), паспортных данных, данных о государственной регистрации и т. д.;
 - нести другие обязанности, предусмотренные законодательством, настоящим уставом и решениями общего собрания участников, принятыми в соответствии с его компетенцией.

Статья 8. ИСКЛЮЧЕНИЕ УЧАСТНИКА ОБЩЕСТВА ИЗ ОБЩЕСТВА

8.1. Участники Общества, доли которых в совокупности составляют не менее чем десять процентов уставного капитала Общества, вправе требовать в судебном порядке исключения из Общества участника, который грубо нарушает свои обязанности либо своими действиями (бездействием) делает невозможной деятельность Общества или существенно ее затрудняет.

9. УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ

9.1. Уставный капитал и доли участников

9.1.1. Уставный капитал общества составляется из номинальной стоимости долей его участников. Размер уставного капитала общества составляет **10 000 (Десять тысяч) рублей**.

9.1.2. Размер доли участника в уставном капитале общества определяется в процентах.

Действительная стоимость доли участника общества соответствует части стоимости чистых активов общества, пропорциональной размеру его доли.

9.2. Увеличение уставного капитала общества

9.2.1. Увеличение уставного капитала общества допускается после его полной оплаты.

9.2.2. Оплата долей в уставном капитале общества может осуществляться деньгами, ценными бумагами, другими вещами или имущественными правами либо иными имеющими денежную оценку правами, а также неденежными средствами.

9.2.3. Увеличение уставного капитала общества может осуществляться за счет:

- имущества общества;
- дополнительных вкладов участников общества;
- вкладов третьих лиц, принимаемых в общество.

9.2.4. Решение об увеличении уставного капитала общества относится к исключительной компетенции общего собрания участников.

9.3. Увеличение уставного капитала общества за счет его имущества

9.3.1. Увеличение уставного капитала общества за счет его имущества осуществляется по решению общего собрания участников общества, принятому большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов участников общества.

9.3.2. Решение об увеличении уставного капитала общества за счет имущества общества принимается только на основании данных бухгалтерской отчетности общества за год, предшествующий году, в течение которого принято такое решение.

9.3.3. Сумма, на которую увеличивается уставный капитал общества за счет имущества общества, не должна превышать разницу между стоимостью чистых активов общества и суммой уставного капитала и резервного фонда общества.

9.3.4. При увеличении уставного капитала общества за счет имущества общества пропорционально увеличивается номинальная стоимость долей всех участников общества без изменения размеров их долей.

9.4. Увеличение уставного капитала общества за счет дополнительных вкладов его участников

9.4.1. Общее собрание участников общества большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов участников общества, если необходимость большего числа голосов для принятия такого решения не предусмотрена настоящим уставом, может принять решение об увеличении уставного капитала общества за счет внесения дополнительных вкладов участниками общества.

9.4.2. Решением об увеличении уставного капитала общества за счет внесения дополнительных вкладов участников должны быть определены:

- общая стоимость дополнительных вкладов;
- единое для всех участников общества соотношение между стоимостью дополнительного вклада участника общества и суммой, на которую увеличивается номинальная стоимость его доли;
- состав дополнительного вклада.

Этим решением может быть дополнительно определен иной срок внесения дополнительных вкладов, по сравнению с тем, который предусмотрен в абз. 3 п.1 ст. 19 Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью».

9.4.3. Каждый участник общества вправе внести дополнительный вклад, не превышающий части общей стоимости дополнительных вкладов, пропорциональной размеру доли этого участника в уставном капитале общества.

9.4.4. Дополнительные вклады могут быть внесены участниками общества в течение двух месяцев со дня принятия общим собранием участников общества решения об увеличении уставного капитала общества за счет дополнительных вкладов его участников, если решением общего собрания участников общества не установлен иной срок.

9.4.5. Не позднее месяца со дня окончания срока внесения дополнительных вкладов общее собрание участников общества должно принять решение об утверждении итогов внесения дополнительных вкладов участниками общества и о внесении в устав общества изменений, связанных с увеличением размера уставного капитала общества.

В случае несоблюдения срока, предусмотренного настоящим пунктом, увеличение уставного капитала общества признается несостоявшимся.

9.4.6. Заявление о государственной регистрации изменений в уставе общества должно быть подписано лицом, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа общества. В заявлении подтверждается внесение в полном объеме участниками общества дополнительных вкладов.

Указанное заявление и иные документы для государственной регистрации необходимых изменений в связи с увеличением уставного капитала общества, увеличением номинальной стоимости долей участников общества, внесших дополнительные вклады, и в случае необходимости с изменением размеров долей участников общества, а также документы, подтверждающие внесение в полном объеме участниками общества дополнительных вкладов, должны быть представлены в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, в течение месяца со дня принятия решения об утверждении итогов внесения дополнительных вкладов участниками общества.

Для третьих лиц такие изменения приобретают силу с момента их государственной регистрации.

В случае несоблюдения сроков, предусмотренных настоящим пунктом, увеличение уставного капитала общества признается несостоявшимся.

9.5. Увеличение уставного капитала общества на основании заявления участника (участников) о внесении дополнительных вкладов

9.5.1. Общее собрание участников общества может принять решение об увеличении его уставного капитала на основании заявления участника общества (заявлений участников общества) о внесении дополнительного вклада. Такое решение принимается всеми участниками общества единогласно.

Этим решением следует определить в какой пропорции от размера дополнительного вклада увеличивается номинальная стоимость доли участника общества, подавшего заявление о внесении

дополнительного вклада (номинальная стоимость доли может увеличиваться на сумму равную или меньшую стоимости дополнительного вклада).

9.5.2. В заявлении участника общества должно быть указано:

- Ф. И.О.(наименование) участника подавшего заявление;
- размер и состав вклада;
- порядок и срок внесения вклада;
- размер доли, которую участник общества хотел бы иметь в уставном капитале общества.

В заявлении могут быть указаны и иные условия внесения вклада.

9.5.3. Лицо, выполняющее функции единоличного исполнительного органа, обязано принять решение о созыве общего собрания участников общества в течении пяти дней со дня поступления заявления в общество для его рассмотрения.

9.5.4. Одновременно с решением об увеличении уставного капитала общества на основании заявления участника общества или заявлений участников общества о внесении им или ими дополнительного вклада должны быть приняты следующие решения:

- о внесении в устав общества изменений в связи с увеличением уставного капитала общества;
- об увеличении номинальной стоимости доли участника общества или долей участников общества, подавших заявления о внесении дополнительного вклада (дополнительных вкладов);
- в случае необходимости об изменении размеров долей участников общества.

Такие решения принимаются всеми участниками общества единогласно.

9.5.5. Внесение дополнительных вкладов участниками общества должно быть осуществлено не позднее чем в течение шести месяцев со дня принятия общим собранием участников общества решений связанных с увеличением уставного капитала.

В случае несоблюдения срока, предусмотренного настоящим пунктом, увеличение уставного капитала общества признается несостоявшимся.

9.5.6. Заявление о государственной регистрации изменений в уставе общества должно быть подписано лицом, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа общества. В заявлении подтверждается внесение в полном объеме участниками общества дополнительных вкладов.

Указанное заявление и иные документы для государственной регистрации необходимых изменений в связи с увеличением уставного капитала общества, увеличением номинальной стоимости долей участников общества, внесших дополнительные вклады, и в случае необходимости с изменением размеров долей участников общества, а также документы, подтверждающие внесение в полном объеме участниками общества дополнительных вкладов, должны быть представлены в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, в течение месяца со дня внесения дополнительных вкладов участниками общества на основании их заявлений.

Для третьих лиц такие изменения приобретают силу с момента их государственной регистрации.

В случае несоблюдения сроков, предусмотренных настоящим пунктом, увеличение уставного капитала общества признается несостоявшимся.

9.6. Увеличение уставного капитала общества за счет вкладов третьих лиц, принимаемых в общество

9.6.1. Общее собрание участников общества может принять решение об увеличении его уставного капитала на основании заявления третьего лица (заявлений третьих лиц) о принятии его в общество и внесении вклада. Такое решение принимается всеми участниками общества единогласно.

9.6.2. В заявлении третьего лица о принятии его в общество и внесении вклада в уставный капитал должны быть указаны:

- Ф. И.О.(наименование) лица подавшего заявление;
- размер и состав вклада;
- порядок и срок внесения вклада;
- размер доли, которую третье лицо хотел бы иметь в уставном капитале общества.

В заявлении могут быть указаны и иные условия внесения дополнительного вклада и вступления в общество.

9.6.3. Лицо, выполняющее функции единоличного исполнительного органа, обязано созвать общее собрание участников общества в течении пяти дней со дня поступления заявления в общество для его рассмотрения.

9.6.4. Одновременно с решением об увеличении уставного капитала общества на основании заявления третьего лица или заявлений третьих лиц о принятии его (их) в общество и внесении вклада в уставный капитал должны быть приняты следующие решения:

- о принятии его или их в общество;
- о внесении в устав общества изменений в связи с увеличением уставного капитала общества;
- об определении номинальной стоимости и размера доли или долей третьего лица или третьих лиц;
- об изменении номинальной стоимости и размера доли участника общества или долей участников общества, подавших заявления о внесении дополнительного вклада (дополнительных вкладов);
- в случае необходимости об изменении размеров долей участников общества.

Такие решения принимаются всеми участниками общества единогласно.

Номинальная стоимость доли, приобретаемой каждым третьим лицом, принимаемым в общество, не должна быть больше стоимости его вклада.

9.6.5. Внесение дополнительных вкладов третьими лицами должно быть осуществлено не позднее чем в течение шести месяцев со дня принятия общим собранием участников общества решений связанных с принятием в общество третьих лиц и увеличением уставного капитала за счет их вкладов.

В случае несоблюдения срока, предусмотренного настоящим пунктом, увеличение уставного капитала общества признается несостоявшимся.

9.6.6. Заявление о государственной регистрации изменений в уставе общества должно быть подписано лицом, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа общества. В заявлении подтверждается внесение в полном объеме вкладов третьими лицами.

Указанное заявление и иные документы для государственной регистрации необходимых изменений в связи с увеличением уставного капитала общества, увеличением номинальной стоимости долей участников общества, внесших дополнительные вклады, и в случае необходимости с изменением размеров долей участников общества, а также документы, подтверждающие внесение в полном объеме участниками общества дополнительных вкладов, должны быть представлены в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, в течение месяца со дня внесения дополнительных вкладов третьими лицами.

Для третьих лиц такие изменения приобретают силу с момента их государственной регистрации.

В случае несоблюдения сроков, предусмотренных настоящим пунктом, увеличение уставного капитала общества признается несостоявшимся.

9.7. Уменьшение уставного капитала

9.7.1. Уменьшение уставного капитала общества может осуществляться путем:

– уменьшения номинальной стоимости долей всех участников общества в уставном капитале общества;

– погашения долей, принадлежащих обществу.

9.7.2. Общество обязано уменьшить уставный капитал в следующих случаях:

1) если по окончании второго и каждого последующего финансового года стоимость чистых активов общества окажется меньше его уставного капитала;

2) при погашении нераспределенной или непроданной доли (части доли), принадлежащей обществу, по истечении одного года со дня ее перехода к обществу;

3) в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью», когда общество обязано приобрести по требованию участника общества долю в уставном капитале общества, принадлежащую этому участнику, и разницы между стоимостью чистых активов общества и размером уставного капитала общества недостаточно для выплаты такому участнику действительной стоимости его доли;

9.7.3. В случаях, когда в соответствии с Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» общество обязано уменьшить уставный капитал, оно может уменьшать его до минимального размера уставного капитала, определенного в соответствии с Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» на дату государственной регистрации общества.

9.7.4. В случаях, когда общество уменьшает уставный капитал по собственной инициативе, оно не вправе уменьшать его, если в результате такого уменьшения его размер станет меньше минимального размера уставного капитала, определенного в соответствии с Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» на дату представления документов для государственной регистрации соответствующих изменений в настоящем уставе.

9.7.5. Уменьшение уставного капитала общества путем уменьшения номинальной стоимости долей всех участников общества должно осуществляться с сохранением размеров долей всех участников общества.

9.7.6. Если по окончании второго и каждого последующего финансового года стоимость чистых активов общества окажется меньше минимального размера уставного капитала, установленного настоящим Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» на дату государственной регистрации общества, общество подлежит ликвидации.

9.7.7. В течение тридцати дней с даты принятия решения об уменьшении своего уставного капитала общество обязано письменно уведомить об уменьшении уставного капитала общества и о его новом размере всех известных ему кредиторов общества, а также опубликовать в органе печати, в котором публикуются данные о государственной регистрации юридических лиц, сообщение о принятом решении. При этом кредиторы общества вправе в течение тридцати дней с даты направления им уведомления или в течение тридцати дней с даты опубликования сообщения о принятом решении письменно потребовать досрочного прекращения или исполнения соответствующих обязательств общества и возмещения им убытков.

9.7.8. Если в случаях, предусмотренных ст. 20 Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью», общество в разумный срок не примет решение об уменьшении своего уставного капитала или о своей ликвидации, кредиторы вправе потребовать от общества досрочного прекращения или исполнения обязательств общества и возмещения им убытков.

10. Распределение прибыли Общества

10.1. Общество вправе ежеквартально, раз в полгода или раз в год принимать решение о распределении своей чистой прибыли между участниками Общества. Решение об определении части прибыли Общества, распределяемой между участниками Общества, принимается общим собранием участников Общества.

10.2. Часть прибыли Общества, предназначенная для распределения между его участниками, распределяется пропорционально их долям в уставном капитале Общества.

10.3. Общество не вправе принимать решение о распределении своей прибыли между участниками Общества:

- до полной оплаты всего уставного капитала Общества;
- до выплаты действительной стоимости доли или части доли участника Общества в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью»;
- если на момент принятия такого решения Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) в соответствии с федеральным законом о несостоятельности (банкротстве) или если указанные признаки появятся у Общества в результате принятия такого решения;
- если на момент принятия такого решения стоимость чистых активов Общества меньше его уставного капитала и резервного фонда или станет меньше их размера в результате принятия такого решения;
- в иных случаях, предусмотренных федеральными законами.

10.4. Общество не вправе выплачивать участникам общества прибыль, решение о распределении которой между участниками Общества принято:

- если на момент выплаты Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) в соответствии с федеральным законом о несостоятельности (банкротстве) или если указанные признаки появятся у Общества в результате выплаты;
- если на момент выплаты стоимость чистых активов Общества меньше его уставного капитала и резервного фонда или станет меньше их размера в результате выплаты;
- в иных случаях, предусмотренных федеральными законами.

10.5. По прекращении указанных в пункте 5.4 настоящего Устава обстоятельств Общество обязано выплатить участникам общества прибыль, решение о распределении которой между участниками Общества принято.

11. Приобретение Обществом доли. Доли, принадлежащие Обществу

11.1. Приобретение Обществом доли или части доли в уставном капитале Общества

11.1.1. Общество не вправе приобретать доли или части долей в своем уставном капитале, за исключением случаев, предусмотренных Законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

11.1.2. В случае принятия общим собранием участников Общества решения о совершении крупной сделки или об увеличении уставного капитала Общество обязано приобрести по требованию

участника Общества, голосовавшего против принятия такого решения или не принимавшего участия в голосовании, долю в уставном капитале Общества, принадлежащую этому участнику.

Данное требование может быть предъявлено участником Общества в течение сорока пяти дней со дня, когда участник Общества узнал или должен был узнать о принятом решении. В случае, если участник Общества принимал участие в общем собрании участников Общества, принявшем такое решение, подобное требование может быть предъявлено в течение сорока пяти дней со дня его принятия.

11.1.3. Во всех случаях в течение трех месяцев со дня возникновения соответствующей обязанности Общество обязано выплатить участнику Общества действительную стоимость его доли в уставном капитале Общества или с согласия участника Общества выдать ему в натуре имущество такой же стоимости.

11.1.4. При этом действительная стоимость доли (части доли) может быть определена либо по соглашению между всеми участниками общества, а при не достижении такого соглашения - на основании заключения о рыночной цене доли (части доли) выбранного большинством в две трети голосов участников независимого оценщика. Оплата услуг независимого оценщика в таком случае производится за счет выбывающего участника.

11.1.5. Доля участника Общества, исключенного из Общества, переходит к Обществу. При этом Общество обязано выплатить исключенному участнику Общества действительную стоимость его доли. При этом действительная стоимость доли (части доли) может быть определена либо по соглашению между всеми участниками общества, а при не достижении такого соглашения - на основании заключения о рыночной цене доли (части доли) выбранного большинством в две трети голосов участников независимого оценщика. Оплата услуг независимого оценщика в таком случае производится за счет выбывающего участника или с согласия исключенного участника Общества выдать ему в натуре имущество такой же стоимости.

11.1.6. В случае выплаты Обществом действительной стоимости доли или части доли участника Общества по требованию его кредиторов на основании решения суда часть доли, действительная стоимость которой не была оплачена другими участниками Общества, переходит к Обществу, а остальная часть доли распределяется между участниками Общества пропорционально внесенной ими плате.

11.1.7. В случае выхода участника Общества из Общества его доля переходит к Обществу. Общество в течение трех месяцев обязано выплатить участнику Общества, подавшему заявление о выходе из Общества, действительную стоимость его доли в уставном капитале Общества или с согласия этого участника Общества выдать ему в натуре имущество такой же стоимости либо в случае неполной оплаты им доли в уставном капитале Общества действительную стоимость оплаченной части доли.

При этом действительная стоимость доли (части доли) может быть определена либо по соглашению между всеми участниками общества, а при не достижении такого соглашения - на основании заключения о рыночной цене доли (части доли) выбранного большинством в две трети голосов участников независимого оценщика. Оплата услуг независимого оценщика в таком случае производится за счет выбывающего участника.

11.1.8. Доля или часть доли переходит к Обществу с даты:

- 1) получения обществом требования участника Общества о ее приобретении;
- 2) получения Обществом заявления участника о выходе из Общества;
- 3) истечения срока оплаты доли в уставном капитале Общества или предоставления компенсации, предусмотренной пунктом 3.13 настоящего Устава;
- 4) вступления в законную силу решения суда об исключении участника Общества из Общества либо решения суда о передаче доли или части доли Обществу в соответствии с пунктом 18 статьи 21 Закона «Об обществах с ограниченной ответственностью»;
- 5) оплаты Обществом действительной стоимости доли или части доли, принадлежащих участнику Общества, по требованию его кредиторов.

11.1.9. Общество обязано выплатить действительную стоимость доли или части доли в уставном капитале общества либо выдать в натуре имущество такой же стоимости в течение одного года со дня перехода к обществу доли или части доли, если меньший срок не предусмотрен Законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» или настоящим Уставом.

11.2. Доли, принадлежащие Обществу

11.2.1. Доли, принадлежащие Обществу, не учитываются при определении результатов голосования на общем собрании участников Общества, при распределении прибыли Общества, также имущества Общества в случае его ликвидации.

11.2.2. В течение одного года со дня перехода доли или части доли в уставном капитале Общества к Обществу они должны быть по решению общего собрания участников Общества распределены между

всеми участниками Общества пропорционально их долям в уставном капитале Общества или предложены для приобретения всем либо некоторым участникам Общества и (или) третьим лицам.

11.2.3. Не распределенные или не проданные в срок, установленный подпунктом 6.2.2 Устава, доля или часть доли в уставном капитале Общества должны быть погашены, и размер уставного капитала Общества должен быть уменьшен на величину номинальной стоимости этой доли или этой части доли.

12. Выход участника из Общества

12.1. Участник Общества вправе выйти из Общества путем отчуждения доли Обществу независимо от согласия других его участников или Общества.

12.2. Выход участников Общества из Общества, в результате которого в Обществе не остается ни одного участника, а также выход единственного участника Общества из Общества не допускается.

12.3. Выход участника Общества из Общества не освобождает его от обязанности перед Обществом по внесению вклада в имущество Общества, возникшей до подачи заявления о выходе из Общества.

13. Порядок перехода доли или части доли в уставном капитале Общества к другому лицу

13.1. Переход доли или части доли в уставном капитале Общества к одному или нескольким участникам либо к третьим лицам осуществляется на основании сделки, в порядке правопреимства или на ином законном основании.

13.2. Участник Общества вправе продать, подарить или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в уставном капитале Общества одному или нескольким участникам Общества. На совершение такой сделки согласие других участников Общества не требуется.

13.3. Продажа, дарение либо отчуждение иным образом доли или части доли в уставном капитале Общества третьим лицам допускается с соблюдением требований о преимущественном праве покупки участников Общества. Само Общество преимущественным правом покупки доли или части доли в уставном капитале не пользуется.

13.4. Доля участника Общества может быть отчуждена до полной ее оплаты только в части, в которой она оплачена.

13.5. Участники Общества пользуются преимущественным правом покупки доли или части доли участника Общества по цене предложения третьему лицу или по цене отличной от цены предложения третьему лицу в меньшую сторону - пропорционально размерам своих долей. Стоимость продажи долей заранее настоящим Уставом не определяется.

13.6. Участники Общества вправе воспользоваться преимущественным правом покупки не всей доли или не всей части доли в уставном капитале Общества, предлагаемых для продажи. При этом оставшаяся доля или часть доли может быть продана третьему лицу после частичной реализации указанного права участниками Общества по цене и на условиях, которые были сообщены участникам Общества.

13.7. Участник Общества, намеренный продать свою долю или часть доли в уставном капитале Общества третьему лицу, обязан известить в письменной форме об этом остальных участников Общества и само Общество путем направления через Общество за свой счет оферты, адресованной этим лицам и содержащей указание цены и других условий продажи.

13.8. Оферта о продаже доли или части доли в уставном капитале Общества считается полученной всеми участниками Общества в момент ее получения Обществом. При этом она может быть акцептована лицом, являющимся участником Общества на момент акцепта. Оферта считается неполученной, если в срок не позднее дня ее получения Обществом участнику Общества поступило извещение о ее отзыве. Отзыв оферты о продаже доли или части доли после ее получения Обществом допускается только с согласия всех участников Общества.

13.9. Участники Общества вправе воспользоваться преимущественным правом покупки доли или части доли в уставном капитале Общества в течение 30 дней с даты получения оферты Обществом.

13.10. При отказе отдельных участников Общества от использования преимущественного права покупки доли или части доли в уставном капитале Общества либо использовании ими преимущественного права покупки не всей предлагаемой для продажи доли или не всей предлагаемой для продажи части доли другие участники Общества могут реализовать преимущественное право покупки доли или части доли в уставном капитале Общества в соответствующей части пропорционально размерам своих долей в пределах оставшейся части срока реализации ими преимущественного права покупки доли или части доли.

13.11. Преимущественное право покупки доли или части доли в уставном капитале Общества у участника прекращаются в день:

- представления составленного в письменной форме нотариально заверенного заявления об отказе от использования данного преимущественного права;
- истечения срока использования данного преимущественного права, установленного пунктом 8.9 настоящего Устава.

13.12. Заявления участников Общества об отказе от использования преимущественного права покупки доли или части доли должны поступить в Общество до истечения срока осуществления указанного преимущественного права.

13.13. В случае, если в течение тридцати дней с даты получения оферты Обществом, участники общества не воспользуются преимущественным правом покупки доли или части доли в уставном капитале Общества, предлагаемых для продажи, в том числе образующихся в результате использования преимущественного права покупки не всей доли или не всей части доли либо отказа отдельных участников Общества от преимущественного права покупки доли или части доли в уставном капитале Общества, оставшиеся доля или часть доли могут быть проданы третьему лицу по цене, которая не ниже установленной в оферте для его участников цены, и на условиях, которые были сообщены участникам Общества.

13.14. Доли в уставном капитале Общества переходят к наследникам граждан и к правопреемникам юридических лиц, являвшихся участниками Общества, без согласия остальных участников Общества.

До принятия наследником умершего участника Общества наследства управление его долей в уставном капитале Общества осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации.

13.15. При продаже доли или части доли в уставном капитале Общества с публичных торгов права и обязанности участника Общества по такой доле или части доли переходят с согласия всех участников Общества.

13.16. В случае, если Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и (или) настоящим уставом предусмотрена необходимость получить согласие участников Общества на переход доли или части доли в уставном капитале общества к третьему лицу, такое согласие считается полученным при условии, что всеми участниками Общества в течение 30 дней со дня получения соответствующего обращения или оферты Обществом в Общество представлены составленные в письменной форме заявления о согласии на отчуждение доли или части доли на основании сделки или на переход доли или части доли к третьему лицу по иному основанию либо в течение указанного срока не представлены составленные в письменной форме заявления об отказе от дачи согласия на отчуждение или переход доли или части доли.

13.17. Согласие Общества на отчуждение доли или части доли в уставном капитале Общества участникам Общества или третьим лицам не требуется.

13.18. Сделка, направленная на отчуждение доли или части доли в уставном капитале Общества, подлежит нотариальному удостоверению.

13.19. Доля или часть доли в уставном капитале Общества переходит к ее приобретателю с момента нотариального удостоверения сделки, направленной на отчуждение доли или части доли в уставном капитале Общества, либо в случаях, не требующих нотариального удостоверения, с момента внесения в единый государственный реестр юридических лиц соответствующих изменений на основании правоустанавливающих документов.

13.20. К приобретателю доли или части доли в уставном капитале Общества переходят все права и обязанности участника Общества, возникшие до совершения сделки, направленной на отчуждение указанной доли или части доли в уставном капитале Общества, или до возникновения иного основания ее перехода, за исключением прав и обязанностей, предусмотренных соответственно пунктами 11.14 и 11.15 настоящего устава.

Участник Общества, осуществивший отчуждение своей доли или части доли в уставном капитале Общества, несет перед Обществом обязанность по внесению вклада в имущество, возникшую до совершения сделки, направленной на отчуждение указанных доли или части доли в уставном капитале Общества, солидарно с ее приобретателем.

13.21. После нотариального удостоверения сделки, направленной на отчуждение доли или части доли в уставном капитале Общества, либо в случаях, не требующих нотариального удостоверения, с момента внесения соответствующих изменений в единый государственный реестр юридических лиц переход доли или части доли может быть оспорен только в судебном порядке путем предъявления иска в арбитражный суд.

13.22. Требование о признании за лицом, утратившим долю или часть доли, права на данную долю или часть доли и одновременно о лишении права на данную долю или часть доли добросовестного

приобретателя, может быть заявлено в течение трех лет со дня, когда лицо, утратившее долю или часть доли, узнало или должно было узнать о нарушении своих прав.

14. Залог доли

14.1. Участник Общества вправе передать в залог принадлежащую ему долю или часть доли в уставном капитале Общества другому участнику Общества или, с согласия общего собрания участников Общества, третьему лицу. Решение общего собрания участников Общества о даче согласия на залог доли или части доли в уставном капитале Общества, принадлежащих участнику Общества, принимается большинством голосов участников. Голос участника Общества, который намерен передать в залог свою долю или часть доли, при определении результатов голосования не учитывается.

14.2. Договор залога доли или части доли в уставном капитале Общества подлежит нотариальному удостоверению. Несоблюдение нотариальной формы указанной сделки влечет за собой ее недействительность.

15. Ведение списка участников

15.1. Общество ведет список участников Общества с указанием сведений о каждом участнике, размере его доли в уставном капитале и ее оплате, а также о размере долей, принадлежащих Обществу, датах их перехода к Обществу или приобретения Обществом.

15.2. Общество обеспечивает ведение и хранение списка участников в соответствии с требованиями Федерального закона РФ «Об обществах с ограниченной ответственностью» с момента государственной регистрации.

15.3. Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа Общества, обеспечивает соответствие сведений об участниках и о принадлежащих им долях или частях долей в уставном капитале, о долях или частях долей, принадлежащих Обществу, сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц, и нотариально удостоверенным сделкам по переходу долей в уставном капитале, о которых стало известно Обществу.

15.4. Каждый участник Общества обязан информировать своевременно Общество об изменении сведений о своем имени или наименовании, месте жительства или месте нахождения, а также сведений о принадлежащих ему долях в уставном капитале. В случае непредставления участником Общества информации об изменении сведений о себе Общество не несет ответственность за причиненные в связи с этим убытки.

15.5. Общество и не уведомившие Общество об изменении соответствующих сведений участники не вправе ссылаться на несоответствие сведений, указанных в списке участников Общества, сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц, в отношениях с третьими лицами, действовавшими только с учетом сведений, указанных в списке участников Общества.

15.6. В случае возникновения споров по поводу несоответствия сведений, указанных в списке участников Общества, сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц, право на долю или часть доли в уставном капитале Общества устанавливается на основании сведений, содержащихся в едином государственном реестре юридических лиц.

В случае возникновения споров по поводу недостоверности сведений о принадлежности права на долю или часть доли, содержащихся в едином государственном реестре юридических лиц, право на долю или часть доли устанавливается на основании договора или иного подтверждающего возникновение у учредителя права на долю или часть доли документа.

16. Общее собрание участников и порядок принятия решений на общем собрании

16.1. Высшим органом Общества является общее собрание участников Общества. Общее собрание участников Общества может быть очередным или внеочередным.

16.2. Все участники Общества имеют право присутствовать на общем собрании участников Общества, принимать участие в обсуждении вопросов повестки дня и голосовать при принятии решений.

16.3. Каждый участник Общества имеет на общем собрании участников число голосов, пропорциональное его доле в уставном капитале, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

16.4. Компетенция общего собрания участников Общества определяется настоящим Уставом и Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

16.5. К компетенции общего собрания участников Общества относятся:

- 1) определение основных направлений деятельности Общества, а также принятие решения об участии в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций;

- 2) изменение устава Общества, в том числе изменение размера уставного капитала Общества;
- 3) образование исполнительных органов Общества и досрочное прекращение их полномочий, а также принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества управляющему, утверждение такого управляющего и условий договора с ним;
- 4) избрание и досрочное прекращение полномочий ревизионной комиссии (ревизора) Общества;
- 5) утверждение годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов;
- 6) принятие решения о распределении чистой прибыли между участниками Общества;
- 7) утверждение (принятие) документов, регулирующих внутреннюю деятельность Общества (внутренних документов Общества);
- 8) принятие решения о размещении Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг;
- 9) назначение аудиторской проверки, утверждение аудитора и определение размера оплаты его услуг;
- 10) принятие решения о реорганизации или ликвидации Общества;
- 11) назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационных балансов;
- 12) создание филиалов и открытие представительств Общества;
- 13) решение иных вопросов, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» или настоящим Уставом.

16.6. Общее собрание участников Общества проводится в порядке, установленном Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью», настоящим уставом и внутренними документами Общества. В части, не урегулированной Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью», настоящим уставом и внутренними документами Общества, порядок проведения общего собрания участников устанавливается решением общего собрания участников Общества.

16.7. Перед открытием общего собрания участников проводится регистрация прибывших участников Общества.

16.8. Участники Общества вправе участвовать в общем собрании лично или через своих представителей. Представители участников Общества должны предъявить документы, подтверждающие их надлежащие полномочия. Доверенность, выданная представителю участника Общества, должна содержать сведения о представляемом и представителе (имя или наименование, место жительства или место нахождения, паспортные данные), быть оформлена в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверена нотариально.

16.9. Незарегистрировавшийся участник Общества (представитель участника Общества) не вправе принимать участие в голосовании.

16.10. Общее собрание участников Общества открывается в указанное в уведомлении о проведении общего собрания участников Общества время или, если все участники Общества уже зарегистрированы, ранее.

16.11. Общее собрание участников Общества открывается лицом, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа. Общее собрание участников, созванное ревизионной комиссией (ревизором) общества, аудитором или участниками Общества, открывает соответственно председатель ревизионной комиссии (ревизор), аудитор или один из участников Общества, создавших данное общее собрание.

16.12. Лицо, открывающее общее собрание участников, проводит выборы председательствующего из числа участников Общества. При голосовании по вопросу об избрании председательствующего каждый участник общего собрания участников Общества имеет количество голосов пропорционально размеру принадлежащей ему доли, а решение по указанному вопросу принимается большинством голосов от общего числа голосов участников Общества, имеющих право голосовать на данном общем собрании.

16.13. Исполнительный орган Общества организует ведение протокола общего собрания участников.

16.14. Протоколы всех общих собраний участников Общества подшиваются в книгу протоколов, которая должна в любое время предоставляться любому участнику общества для ознакомления. По требованию участников Общества им выдаются выписки из книги протоколов, удостоверенные исполнительным органом Общества.

16.15. Не позднее чем в течение десяти дней после составления протокола общего собрания участников исполнительный орган Общества или иное осуществлявшее ведение указанного протокола лицо обязаны направить копию протокола общего собрания участникам Общества в порядке, предусмотренном для сообщения о проведении общего собрания участников Общества.

16.16. Общее собрание участников Общества вправе принимать решения только по вопросам повестки дня, сообщенным участникам Общества, за исключением случаев, если в данном общем собрании участвуют все участники Общества.

Учредительный документ юридического лица

ОГРН 102500006323, представителем

в Едином государственном реестре юридических лиц от 12.03.2020 за

№ 02500006323

документа подписан

уполномоченным лицом

сведения о сертификате эл

№ 590055AADC9B4BFFE3112BDC3174

г. Ленинский район г. Владивостока

№ 09.2019 по 22.19

Остальные решения принимаются

большинством голосов от общего числа голосов участников

Общества, если необходимость большего

числа голосов для принятия таких решений не предусмотрена

Федеральным законом «Об обществах с ограниченной

ответственностью».

16.18. Решения общего собрания участников Общества принимаются открытым голосованием.

16.19. Общее собрание участников Общества проводится в порядке, установленном Федеральным

законом «Об обществах с ограниченной ответственностью», настоящим уставом и внутренними

документами Общества. В части, не урегулированной Федеральным законом «Об обществах с

ограниченной ответственностью», настоящим уставом и внутренними документами Общества, порядок

проведения общего собрания участников устанавливается решением общего собрания участников

Общества.

16.20. Принятие общим собранием участников Общества решений и состав участников общества,

присутствовавших при его принятии по вопросам, не требующим в соответствии с Федеральным законом

«Об обществах с ограниченной ответственностью» единогласного принятия решения, подтверждаются

подписанием протокола участниками Общества большинством не менее двух третей голосов от общего

числа голосов участников общества без нотариального удостоверения согласно ст. 67.1 Гражданского

кодекса Российской Федерации.

16.21. В иных случаях принятие общим собранием участников Общества решения и состав

участников общества, присутствовавших при его принятии, подтверждаются подписанием протокола

всеми участниками Общества согласно ст. 67.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, без

нотариального удостоверения.

16.22. Решение общего собрания участников Общества может быть принято без проведения

собрания (совместного присутствия участников для обсуждения вопросов повестки дня и принятия

решений по вопросам, поставленным на голосование) путем проведения заочного голосования (опросным

путем). Такое голосование может быть проведено путем обмена документами посредством почтовой,

телеграфной, телетайпной, телефонной, электронной или иной связи, обеспечивающей аутентичность

передаваемых и принимаемых сообщений и их документальное подтверждение.

16.23. Решение общего собрания участников Общества по вопросам утверждения годовых отчетов и

годовых бухгалтерских балансов, не может быть принято путем проведения заочного голосования

(опросным путем).

16.24. При принятии решения общим собранием участников общества путем проведения заочного

голосования (опросным путем) не применяются пункты 2, 3, 4, 5 и 7 статьи 37 Федерального закона «Об

обществах с ограниченной ответственностью», а также положения пунктов 1, 2 и 3 статьи 36

Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью» в части предусмотренных ими

сроков.

16.25. Порядок проведения заочного голосования определяется внутренним документом Общества,

который должен предусматривать обязательность сообщения всем участникам Общества предлагаемой

повестки дня, возможность ознакомления всех участников до начала голосования со всеми необходимыми

информацией и материалами, возможность вносить предложения о включении в повестку дня

дополнительных вопросов, обязательность сообщения всем участникам до начала голосования

измененной повестки дня, а также срок окончания процедуры голосования.

16.26. В Обществе, состоящем из одного участника, решения по вопросам, относящимся к

компетенции общего собрания участников Общества, принимаются единственным участником Общества

единолично и оформляются письменно. При этом положения статей 34, 35, 36, 37, 38 и 43 Федерального

закона «Об обществах с ограниченной ответственностью» не применяются, за исключением положений,

касающихся сроков проведения годового общего собрания участников Общества.

16.27. Очередное собрание участников Общества проводится не реже чем один раз в год. Очередное

общее собрание участников созывается исполнительным органом Общества. Очередное общее собрание

участников, на котором утверждаются годовые результаты деятельности Общества, должно проводиться

не ранее чем через два месяца и не позднее чем через четыре месяца после окончания финансового года.

изменения устава и размера уставного капитала, а также по иным
установленным настоящим уставом, принимаются большинством не менее двух третей голосов
Общества, если необходимость большего числа голосов для
принятия таких решений не предусмотрена Федеральным законом «Об обществах с ограниченной
ответственностью» или настоящим уставом.
или ликвидации Общества принимаются всеми участниками

большинством голосов от общего числа голосов участников
Общества, если необходимость большего
числа голосов для принятия таких решений не предусмотрена
Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

установленном Федеральным
законом «Об обществах с ограниченной ответственностью», настоящим уставом и внутренними
документами Общества. В части, не урегулированной Федеральным законом «Об обществах с
ограниченной ответственностью», настоящим уставом и внутренними документами Общества, порядок
проведения общего собрания участников устанавливается решением общего собрания участников
Общества.

присутствовавших при его принятии по вопросам, не требующим в соответствии с Федеральным законом
«Об обществах с ограниченной ответственностью» единогласного принятия решения, подтверждаются
подписанием протокола участниками Общества большинством не менее двух третей голосов от общего
числа голосов участников общества без нотариального удостоверения согласно ст. 67.1 Гражданского
кодекса Российской Федерации.

подписанием протокола
всеми участниками Общества согласно ст. 67.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, без
нотариального удостоверения.

без проведения
собрания (совместного присутствия участников для обсуждения вопросов повестки дня и принятия
решений по вопросам, поставленным на голосование) путем проведения заочного голосования (опросным
путем). Такое голосование может быть проведено путем обмена документами посредством почтовой,
телеграфной, телетайпной, телефонной, электронной или иной связи, обеспечивающей аутентичность
передаваемых и принимаемых сообщений и их документальное подтверждение.

по вопросам утверждения годовых отчетов и
годовых бухгалтерских балансов, не может быть принято путем проведения заочного голосования
(опросным путем).

при принятии решения общим собранием участников общества путем проведения заочного
голосования (опросным путем) не применяются пункты 2, 3, 4, 5 и 7 статьи 37 Федерального закона «Об
обществах с ограниченной ответственностью», а также положения пунктов 1, 2 и 3 статьи 36
Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью» в части предусмотренных ими
сроков.

внутренним документом Общества,
который должен предусматривать обязательность сообщения всем участникам Общества предлагаемой
повестки дня, возможность ознакомления всех участников до начала голосования со всеми необходимыми
информацией и материалами, возможность вносить предложения о включении в повестку дня
дополнительных вопросов, обязательность сообщения всем участникам до начала голосования
измененной повестки дня, а также срок окончания процедуры голосования.

относящимся к
компетенции общего собрания участников Общества, принимаются единственным участником Общества
единолично и оформляются письменно. При этом положения статей 34, 35, 36, 37, 38 и 43 Федерального
закона «Об обществах с ограниченной ответственностью» не применяются, за исключением положений,
касающихся сроков проведения годового общего собрания участников Общества.

16.28. Внеочередное общее собрание участников Общества проводится в случаях, определенных настоящим уставом, а также в любых иных случаях, если проведения такого общего собрания требуют интересы Общества и его участников.

16.29. Внеочередное общее собрание участников Общества созывается исполнительным органом Общества по его инициативе, по требованию ревизионной комиссии (ревизора) Общества, аудитора, а также участников Общества, обладающих в совокупности не менее чем одной десятой от общего числа голосов участников.

16.30. Исполнительный орган Общества обязан в течение пяти дней с даты получения требования о проведении внеочередного общего собрания участников рассмотреть данное требование и принять решение о проведении внеочередного общего собрания участников или об отказе в его проведении. Решение об отказе в проведении внеочередного общего собрания участников может быть принято исполнительным органом Общества только в случае:

- если не соблюден установленный Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» порядок предъявления требования о проведении внеочередного общего собрания участников Общества;
- если ни один из вопросов, предложенных для включения в повестку дня внеочередного общего собрания участников, не относится к его компетенции или не соответствует требованиям федеральных законов.

16.31. Если один или несколько вопросов, предложенных для включения в повестку дня внеочередного общего собрания участников, не относятся к компетенции общего собрания участников Общества или не соответствуют требованиям федеральных законов, данные вопросы не включаются в повестку дня.

16.32. Исполнительный орган Общества не вправе вносить изменения в формулировки вопросов, предложенных для включения в повестку дня внеочередного общего собрания участников, а также изменять предложенную форму проведения внеочередного общего собрания участников. Наряду с вопросами, предложенными для включения в повестку дня внеочередного общего собрания участников, исполнительный орган Общества по собственной инициативе вправе включать в нее дополнительные вопросы.

16.33. В случае принятия решения о проведении внеочередного общего собрания участников Общества указанное общее собрание должно быть проведено не позднее сорока пяти дней со дня получения требования о его проведении.

16.34. В случае, если в течение срока, установленного пунктом 16.30 настоящего устава, не принято решение о проведении внеочередного общего собрания участников или принято решение об отказе в его проведении, внеочередное общее собрание участников может быть созвано органами или лицами, требующими его проведения. В данном случае исполнительный орган Общества обязан предоставить указанным органам или лицам список участников Общества с их адресами.

Расходы на подготовку, созыв и проведение такого общего собрания могут быть возмещены по решению общего собрания участников за счет средств Общества.

16.35. Орган или лица, созывающие общее собрание участников, обязаны не позднее чем за 30 дней до его проведения уведомить об этом каждого участника Общества заказным письмом по адресу, указанному в списке участников, или иным способом, предусмотренным внутренними документами Общества.

В уведомлении должны быть указаны время и место проведения общего собрания участников, а также предлагаемая повестка дня.

16.36. Любой участник Общества вправе вносить предложения о включении в повестку дня общего собрания участников дополнительных вопросов не позднее чем за пятнадцать дней до его проведения. Дополнительные вопросы, за исключением вопросов, которые не относятся к компетенции общего собрания участников или не соответствуют требованиям федеральных законов, включаются в повестку дня общего собрания участников.

16.37. Орган или лица, созывающие общее собрание участников, не вправе вносить изменения в формулировки дополнительных вопросов, предложенных для включения в повестку дня общего собрания участников Общества.

16.38. В случае, если по предложению участников Общества в первоначальную повестку дня общего собрания участников вносятся изменения, орган или лица, созывающие общее собрание участников, обязаны не позднее чем за десять дней до его проведения уведомить всех участников общества о внесенных в повестку дня изменениях способом, указанным в пункте 12.32 настоящего Устава.

16.39. К информации и материалам, подлежащим предоставлению участникам Общества при подготовке общего собрания участников, относятся годовой отчет Общества, заключения ревизионной комиссии (ревизора) и аудитора по результатам проверки годовых отчетов и годовых бухгалтерских

балансов, сведения о кандидате (кандидатах) в исполнительные органы Общества, проект изменений и дополнений, вносимых в устав, или проект устава Общества в новой редакции и проекты внутренних документов Общества.

16.40. Орган или лица, созывающие общее собрание участников Общества, обязаны направить им информацию и материалы вместе с уведомлением о проведении общего собрания участников, а в случае изменения повестки дня соответствующие информация и материалы направляются вместе с уведомлением о таком изменении.

Указанные информация и материалы в течение тридцати дней до проведения общего собрания участников должны быть предоставлены всем участникам Общества для ознакомления в помещении исполнительного органа Общества. Общество обязано по требованию участника предоставить ему копии указанных документов. Плата, взимаемая Обществом за предоставление данных копий, не может превышать затраты на их изготовление.

16.41. В случае нарушения порядка созыва общего собрания участников Общества такое общее собрание признается правомочным, если в нем участвуют все участники общества.

17. ЕДИНОЛИЧНЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН ОБЩЕСТВА.

17.1. Единоличный исполнительный орган Общества (Генеральный директор) избирается общим собранием участников Общества на три года. Единоличный исполнительный орган Общества может быть избран также и не из числа его участников.

17.2. Договор между Обществом и лицом, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа Общества, подписывается от имени Общества лицом, председательствовавшим на общем собрании участников Общества, на котором избрано лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа Общества, или участником Общества, уполномоченным решением общего собрания участников Общества.

17.3. Единоличный исполнительный орган Общества:

1) без доверенности действует от имени Общества, в том числе представляет его интересы и совершает сделки;

2) выдает доверенности на право представительства от имени Общества;

3) издает приказы о назначении на должности работников Общества, об их переводе и увольнении, применяет меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания;

4) обеспечивает учет и сохранность документов по личному составу, а также своевременную передачу их на государственное хранение в установленном порядке при реорганизации и ликвидации Общества;

5) ведет учет всех военнообязанных и призывников согласно правилам, установленным МО РФ;

6) осуществляет иные полномочия, не отнесенные Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» к компетенции общего собрания участников Общества.

17.4. Порядок деятельности единоличного исполнительного органа Общества и принятия им решений устанавливается уставом Общества, внутренними документами Общества, а также договором, заключенным между Обществом и лицом, осуществляющим функции его единоличного исполнительного органа.

17.5. Единоличный исполнительный орган Общества при осуществлении им прав и исполнении обязанностей должен действовать в интересах Общества добросовестно и разумно.

17.6. Единоличный исполнительный орган Общества несет ответственность перед Обществом за убытки, причиненные Обществу его виновными действиями (бездействием), если иные основания и размер ответственности не установлены федеральными законами.

17.6. При определении оснований и размера ответственности единоличного исполнительного органа Общества должны быть приняты во внимание обычные условия делового оборота и иные обстоятельства, имеющие значение для дела.

17.7. С иском о возмещении убытков, причиненных Обществу единоличным исполнительным органом Общества, вправе обратиться в суд Общество или его участник.

17.8. Общество вправе передать по договору полномочия единоличного исполнительного органа (полностью или в части) управляющему-юридическому лицу или предпринимателю, осуществляющему свою деятельность без образования юридического лица на условиях договора, заключаемого между Обществом и Управляющим.

17.9. Договор с Управляющим подписывается от имени Общества участником общества, уполномоченным решением общего собрания участников Общества.

18. ОБЖАЛОВАНИЕ РЕШЕНИЙ ОРГАНОВ УПРАВЛЕНИЯ ОБЩЕСТВОМ

18.1. Решение общего собрания участников Общества, принятое с нарушением требований правовых актов Российской Федерации, устава Общества и нарушающее права и законные интересы участника Общества, может быть признано судом недействительным по заявлению участника Общества, не принимавшего участия в голосовании или голосовавшего против оспариваемого решения. Такое заявление может быть подано в течение двух месяцев со дня, когда участник Общества узнал или должен был узнать о принятом решении. В случае, если участник Общества принимал участие в общем собрании участников Общества, принявшем обжалуемое решение, указанное заявление может быть подано в течение двух месяцев со дня принятия такого решения.

18.2. Решение единоличного исполнительного органа Общества принятое с нарушением требований правовых актов Российской Федерации, устава Общества и нарушающее права и законные интересы участника Общества, может быть признано судом недействительным по заявлению этого участника Общества.

19. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЕДИНОЛИЧНОГО ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО ОРГАНА ОБЩЕСТВА.

19.1. Единоличный исполнительный орган Общества при осуществлении им прав и исполнении обязанностей должен действовать в интересах Общества добросовестно и разумно.

19.2. Единоличный исполнительный орган Общества несет ответственность перед Обществом за убытки, причиненные Обществу его виновными действиями (бездействием), если иные основания и размер ответственности не установлены федеральными законами.

19.3. При определении оснований и размера ответственности единоличного исполнительного органа Общества должны быть приняты во внимание обычные условия делового оборота и иные обстоятельства, имеющие значение для дела.

19.4. С иском о возмещении убытков, причиненных Обществу единоличным исполнительным органом Общества, вправе обратиться в суд Общество или его участник.

20. Ревизионная комиссия (Ревизор) и аудит

20.1. Общим собранием участников в Обществе в случаях, когда это является обязательным в соответствии с законом, избирается Ревизионная комиссия (ревизор) на срок 3 (три) года. Избрание Ревизора является обязательным при наличии в Обществе более пятнадцати участников.

Ревизионная комиссия (ревизор) Общества может быть также лицом, не являющееся участником Общества. Ревизионная комиссия (ревизор) Общества не может быть Генеральный директор.

Функции ревизионной комиссии (ревизора) Общества может осуществлять утвержденный общим собранием участников Общества аудитор, не связанный имущественными интересами с Обществом, Генеральным директором Общества и участниками Общества.

20.2. Ревизионная комиссия (ревизор) Общества вправе в любое время проводить проверки финансово-хозяйственной деятельности Общества и иметь доступ ко всей документации, касающейся деятельности Общества. По требованию Ревизионной комиссии (ревизор) лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа Общества, а также работники Общества обязаны давать необходимые пояснения в устной или письменной форме.

20.3. Ревизионная комиссия (ревизор) Общества проводит проверку годовых отчетов и бухгалтерских балансов Общества до их утверждения общим собранием участников. Общее собрание участников не вправе утверждать годовые отчеты и бухгалтерские балансы общества при отсутствии заключений Ревизора.

20.4. Порядок работы ревизионной комиссии (ревизора) определяется настоящим уставом и внутренними документами Общества.

20.5. Для проверки и подтверждения правильности годовых отчетов и бухгалтерских балансов Общества, а также для проверки состояния текущих дел Общества оно вправе по решению общего собрания участников привлечь профессионального аудитора, не связанного имущественными интересами с Обществом, лицом, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа Общества, и участниками Общества.

20.6. По требованию любого участника Общества аудиторская проверка может быть проведена выбранным им профессиональным аудитором. В случае проведения такой проверки оплата услуг аудитора осуществляется за счет участника, по требованию которого она проводится. Расходы участника Общества на оплату услуг аудитора могут быть ему возмещены по решению общего собрания участников за счет средств Общества.

20.7. Привлечение аудитора для проверки и подтверждения правильности годовых отчетов и бухгалтерских балансов Общества обязательно в случаях, предусмотренных федеральными законами и иными правовыми актами Российской Федерации.

21. Сделки. Сделки с заинтересованностью. Крупные сделки

21.1. На все, совершаемые Обществом сделки или несколько взаимосвязанных сделок, связанных с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения обществом прямо либо косвенно имущества-активы, доли в уставных капиталах, акции третьих лиц, объекты недвижимости, в том числе (в том числе заем, кредит, залог, поручительство) распространяется порядок одобрения крупных сделок, предусмотренный Законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

21.2. Общие правила совершения Обществом сделок с заинтересованностью и крупных сделок, предусмотренные статьями 45 и 46 Закона «Об обществах с ограниченной ответственностью», применяются в Обществе без изъятий и исключений.

21.3. Для совершения крупных сделок требуется решение общего собрания участников Общества, принятое участниками Общества единогласно. Решение об одобрении сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, принимается общим собранием участников Общества большинством голосов от общего числа голосов участников, не заинтересованных в совершении такой сделки.

22. Порядок хранения документов Общества и предоставление Обществом информации участникам Общества и другим лицам

22.1. Общество обязано хранить следующие документы:

- договор об учреждении Общества, за исключением случая учреждения общества одним лицом, решение об учреждении Общества, устав Общества, а также внесенные в устав Общества и зарегистрированные в установленном порядке изменения;
- протокол (протоколы) собрания учредителей Общества, содержащий решение о создании Общества и об утверждении денежной оценки неденежных вкладов в уставный капитал Общества, а также иные решения, связанные с созданием Общества;
- документ, подтверждающий государственную регистрацию Общества;
- документы, подтверждающие права Общества на имущество, находящееся на его балансе;
- внутренние документы Общества;
- положения о филиалах и представительствах Общества;
- документы, связанные с эмиссией облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг Общества;
- протоколы общих собраний участников Общества;
- списки аффилированных лиц Общества;
- заключения Ревизора общества, аудитора, государственных и муниципальных органов финансового контроля;
- иные документы, предусмотренные федеральными законами и иными правовыми актами Российской Федерации, настоящим уставом, внутренними документами Общества, решениями общего собрания участников Общества и исполнительных органов Общества.

22.2. Общество хранит документы, предусмотренные пунктом 16.1 настоящего устава, по месту нахождения его единоличного исполнительного органа или в ином месте, известном и доступном участникам Общества.

22.3. Общество обязано обеспечивать участникам Общества доступ к имеющимся у него судебным актам по спору, связанному с созданием Общества, управлением им или участием в нем, в том числе определениям о возбуждении арбитражным судом производства по делу и принятии искового заявления или заявления, об изменении основания или предмета ранее заявленного иска.

22.4. Общество по требованию участника Общества обязано обеспечить ему доступ к документам, предусмотренным пунктами 16.1 и 16.3 настоящего устава. В течение трех дней со дня предъявления соответствующего требования участником Общества указанные документы должны быть предоставлены Обществом для ознакомления в помещении исполнительного органа Общества. Общество по требованию участника Общества обязано предоставить ему копии указанных документов. Плата, взимаемая обществом за предоставление таких копий, не может превышать затраты на их изготовление.

22.5. Порядок предоставления Обществом документов и информации лицам, не являющимся участниками Общества, устанавливается внутренними документами Общества и действующим законодательством.

23. Реорганизация Общества

23.1. Реорганизация (в форме слияния, присоединения, разделения, выделения, преобразования) Общества может быть осуществлена добровольно по единогласно принятому участниками Общества решению либо по решению суда.

23.2. При реорганизации Общества его права и обязанности переходят к правопреемнику в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

23.3. Если при реорганизации в форме разделения или выделения разделительный баланс не дает возможности определить правопреемника Общества, вновь возникшие юридические лица несут солидарную ответственность по обязательствам Общества перед его кредиторами.

23.4. Общество может быть реорганизовано в акционерное общество, в производственный кооператив, общество с дополнительной ответственностью.

23.5. Реорганизуемое Общество после внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о начале процедуры реорганизации дважды с периодичностью один раз в месяц помещает в средствах массовой информации, в которых опубликовываются данные о государственной регистрации юридических лиц, сообщение о его реорганизации.

В случае, если в реорганизации участвуют два и более общества, сообщение о реорганизации публикуется от имени всех участвующих в реорганизации обществ обществом, последним принявшим решение о реорганизации либо определенным договором о слиянии или договором о присоединении. При этом кредиторы Общества не позднее чем в течение тридцати дней с даты последнего опубликования сообщения о реорганизации общества вправе потребовать в письменной форме досрочного исполнения соответствующего обязательства должником, а при невозможности досрочного исполнения такого обязательства - его прекращения и возмещения связанных с этим убытков.

24. Ликвидация Общества

24.1. Общество может быть ликвидировано по единогласно принятому решению его участников либо по решению суда в случаях, прямо предусмотренных действующим законодательством РФ.

24.2. Участники Общества или суд обязаны незамедлительно письменно сообщить о ликвидации Общества органу, осуществившему государственную регистрацию Общества.

24.3. Участники или суд, принявшие решение о ликвидации, назначают ликвидационную комиссию, к которой с момента ее назначения переходят полномочия по управлению делами Общества.

24.4. Порядок и сроки ликвидации Общества определяются нормами действующего законодательства РФ.

24.5. Общество считается ликвидированным с момента исключения его из государственного реестра юридических лиц.

24.6. Оставшееся после завершения расчетов с кредиторами имущество ликвидируемого Общества распределяется ликвидационной комиссией между участниками Общества в следующей очередности:

- в первую очередь осуществляется выплата участникам Общества распределенной, но не выплаченной части прибыли;

- во вторую очередь осуществляется распределение имущества ликвидируемого Общества между участниками пропорционально их долям в уставном капитале.

Требования каждой очереди удовлетворяются после полного удовлетворения требований предыдущей очереди.

Документ соответствует
содержанию
электронного документа
ИФНС России по Ленинскому району
г. Владивостока

Начальник отдела регистрации,
ведения реестров и обработки данных


Леготин Н.В.



ИФНС России по Ленинскому району г. Владивостока
Н.В. Леготин

Прошито и оклеено печатью
на *12* листах.