



**ООО «Негосударственная экспертиза проектов ДВ»**

690022, г. Владивосток, ул. Чкалова, д.5, офис 1 (северный блок).

Тел/факс: +7 (423) 246 90 58

e-mail: [ngepdv@mail.ru](mailto:ngepdv@mail.ru), сайт: <http://нгэпдв.рф>

ОГРН 1132543010731

ИНН 2543027760 КПП 254301001

15.02.2021 № 09-ИС-НГЭП/21

Генеральному директору  
ООО СЗ «Молодежный»

Э.Г. Портному

ул. Острякова, 49, офис 406  
г. Владивосток  
Приморский край, 690002

Уважаемый Эдуард Геннадьевич!

На Ваш запрос (письмо от 12.02.2021 № 57/СЗ-21) о внесении изменений в положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «Негосударственная экспертиза проектов ДВ» по проектной документации «Жилой многоквартирный дом с пристроенным магазином в мкр-не Снеговая Падь в г. Владивостоке» от 04.06.2020 регистрационный № 25-2-1-2-022381-2020, в связи с внесением изменений в проектную документацию, сообщаем.

В состав схемы планировочной организации земельного участка входят:

- жилой многоквартирный дом с встроенной – пристроенной парковкой;
- пристроенный магазин.

Основные показатели: площади здания и его помещений, площади застройки, этажности и строительного объема нельзя объединять, так как здания имеют различные функциональные назначения, а также разделены схемой планировочной организации земельного участка на два объекта капитального строительства № 1 и № 2.

Основные показатели для жилого многоквартирного дома с встроенной – пристроенной парковкой определяются согласно СП 54.13330.2016 «Здания жилые многоквартирные», приложение А.

Основные показатели для пристроенного магазина определяются согласно СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения», приложение Г.

Основные показатели приведенные в положительном заключении в разделах «2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства», стр. 9 и «6. ОБЩИЕ ВЫВОДЫ», стр.71, соответствуют действующим нормативам, если вы считаете возможность объединять показатели зданий капитального строительства различного функционального назначения в сумме, то сделайте письмо от проектной организации.

Приложение: 1. Копия свидетельства об аккредитации.

Директор



Хван Ен Нам



# ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО АККРЕДИТАЦИИ

0001994

КОПИЯ ВЕРНА

## СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ АККРЕДИТАЦИИ на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий

№ RA.RU.611739  
(номер свидетельства об аккредитации)

№ 0001994  
(учетный номер бланка)

Настоящим удостоверяется, что ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ  
(полное и (в случае, если имеется)

ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ ДВ» (ООО «НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ ДВ»)  
сокращенное наименование и ОГРН юридического лица)

ОГРН 1132543010731

место нахождения 690022, Россия, Приморский край, город Владивосток, улица Чкалова, дом 5, офис 1  
(адрес юридического лица)

аккредитовано (а) на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации

(вид негосударственной экспертизы, в отношении которого получена аккредитация)

СРОК ДЕЙСТВИЯ СВИДЕТЕЛЬСТВА ОБ АККРЕДИТАЦИИ с 21 октября 2019 г. по 21 октября 2024 г.

Руководитель (заместитель Руководителя)  
органа по аккредитации

М.П.

(подпись)

О.И. Мальцев  
(Ф.И.О.)



Прошито, пронумеровано и  
скреплено печатью 3  
( три ) листа.

25 ноября 2021г.

 Е.Н.Хван

