

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 25-000292 от 29.03.2021

Жилой комплекс со встроенными помещениями общественного назначения в районе ул.Лесная в г.Владивостоке. 3 этап. Корректировка

Дата первичного размещения: 26.06.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

| | | |
|--|-------|---|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ДВ СТРОЙТЕХ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ДВ СТРОЙТЕХ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 690074 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Приморский |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Владивосток |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Снеговая |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 18; Корпус: А |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(423)240-69-24 |

| | | |
|--|-------|---|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: 2406942@mail.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: lk-stroy.ru |
| 1.4 (2) О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(423)240-69-42 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Карпов |
| | 1.5.2 | Имя: Евгений |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Борисович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Руководитель |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик "ДВ СТРОЙТЕХ" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2543093354 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2543093354 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1162536061038 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 07.04.2016 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ДВ СОВРЕМЕННАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2539070844 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления: 51 % |

| | | |
|---|-------|--|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Висковатых |
| | 3.3.2 | Имя: Денис |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Петрович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: 49 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 114-872-148 54 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 254010535169 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Висковатых |
| | 3.4.2 | Имя: Денис |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Петрович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 49 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 114-872-148 54 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 254010535169 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Выписка из ЕГРЮЛ |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ДВ СОВРЕМЕННАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2539070844 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1052504122054 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.12.2020 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -24 502,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 19 350,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 678 175,00 тыс. руб. |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

| | | |
|--|-------|--|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

| | | |
|--|--------|---|
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 5 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Жилой квартал: Три многоквартирных жилых дома, две многоуровневые парковки |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Приморский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Владивосток |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Лесная |
| | 9.2.10 | Дом: 3 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Строительный адрес |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 9 972,35 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: сборные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Приморский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Владивосток |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Лесная |
| | 9.2.10 | Дом: 4 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Строительный адрес |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 9 972,35 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: сборные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Приморский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Владивосток |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Лесная |
| | 9.2.10 | Дом: 5 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Строительный адрес |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 23 285,22 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: сборные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |

| | | |
|---|--------|---|
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Приморский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Владивосток |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Лесная |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Двухэтажная автостоянка |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 2 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 2 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 2 259,74 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитный железобетонный каркас) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание |

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Приморский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Владивосток |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Лесная |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Восьмиэтажная автопарковка |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 8 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 8 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 2 776,93 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитный железобетонный каркас) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 279,86 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 118,48 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7 398,34 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 174,05 м2 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 238,72 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7 412,77 м2 |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 17 759,24 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 104,46 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17 863,70 м2 |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 612,80 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1 612,80 м2 |
| 9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 276,72 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1 276,72 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 7 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 7 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

| | | |
|---|-------|---|
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Центр геодезии |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2543061240 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Бельведер |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2543034888 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.05.2019 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-2-0006-19 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ДВ Экспертиза Проект |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2540210888 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.02.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-1-003503-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ДВ Экспертиза Проект |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2540210888 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой дом №3 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Зеленый квартал |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2539116601 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU25304000-72-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Владивостока |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU25304000-72/2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Владивостока |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.12.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.03.2019 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |

| | | |
|---|---------|---|
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.05.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.03.2021 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: ВЕРНО ПАСИФИК ГРУПП |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2543011778 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 25:28:50049:5610 |

| | | |
|---|------------|--|
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 19 050,00 м² |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 25:28:50049:5609 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 1 459,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 0 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 0 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.4.2 | <p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p>Норма накопления ТБО рассчитывается согласно документу «Нормативы накопления ТКО на территории Приморского края», утвержденному приказом №365 от 4.12.2017г Департаментом природных ресурсов и охраны окружающей среды Администрации Приморского края.Накопление твердых бытовых отходов на одного сотрудника административных и офисных учреждений составляет 0,413 м3/год.При числе сотрудников 35 чел объем ТБО составит 0,413м3/год:365 x 35чел = 0,04 м3/сут.Накопление твердых бытовых отходов на одного проживающего в многоквартирном жилом доме составляет 0,902 м3/год.При числе проживающих 827 чел объем ТБО составит 0,902м3/год:365 x 827чел = 2,04 м3/сут.Таким образом, суточное накопление ТБО для проектируемого объекта составит 0,04+2,04= 2,08м3/сут.Согласно ОСТ 1643-85 «Мусоросборники и контейнеры металлические для бытового мусора и пищевых отходов.Общие технические условия» вместимость одного контейнера составляет 0,75 куб.м</p> |
| | 13.1.5 | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению: озеленение участка предусмотрено посадкой деревьев и кустарников, посевом газонов.</p> |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Согласно п.4 СП 59.13330.2016 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», в проекте предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения по территории и к доступным входам в здания.Для комфортного перемещения маломобильных групп населения по территории участка в проекте предусмотрены тротуары и площадки с твердым нескользящим покрытием.Сопряжения тротуаров и транспортных проездов осуществляются в одном уровне, без барьеров.Парковочные места для транспорта инвалидов размещены в многоэтажных автостоянках, а также на гостевых автостоянках.Парковочные места для маломобильных групп населения выделены знаком на поверхности покрытия и продублированы дорожным знаком на стойке</p> |
| | 13.1.7 | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, в местах размещения площадок для отдыха, детских площадок, площадок для сушки белья, путем установки мачт наружного освещения</p> |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 6 м</p> |
| | 13.2.2 | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 27.6 м</p> |
| | 13.2.3 | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 31.5 м</p> |
| | 13.2.4 | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 80 %</p> |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Владивостокское предприятие электрических сетей" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2504000684 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1-2-3754-ТП-20 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 102 063,9 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Дальневосточная генерирующая компания" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1434031363 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.7-17-4388 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 42 350 695,6 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Приморский водоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 937-20 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 518 670,58 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Приморский водоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 936-20 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 905 351,76 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление дорог и благоустройства Администрации г. Владивостока |

| | | | | | | | |
|---|------------|--|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2538128932 | | | | | |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2019 | | | | | |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10029-20 | | | | | |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2022 | | | | | |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение | | | | | |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Владлинк | | | | | |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2538131438 | | | | | |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Владлинк | | | | | |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2538131438 | | | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 145 | | | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 1 | | | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 1 | | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 21 | Квартира | 5 | 1 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 22 | Квартира | 5 | 1 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 23 | Квартира | 5 | 1 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 24 | Квартира | 5 | 1 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 25 | Квартира | 6 | 1 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 26 | Квартира | 6 | 1 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 27 | Квартира | 6 | 1 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 28 | Квартира | 6 | 1 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 29 | Квартира | 6 | 1 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 30 | Квартира | 7 | 1 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 31 | Квартира | 7 | 1 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 32 | Квартира | 7 | 1 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 33 | Квартира | 7 | 1 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 34 | Квартира | 7 | 1 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 35 | Квартира | 8 | 1 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 36 | Квартира | 8 | 1 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 37 | Квартира | 8 | 1 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 38 | Квартира | 8 | 1 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 39 | Квартира | 8 | 1 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 40 | Квартира | 9 | 1 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 41 | Квартира | 9 | 1 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 42 | Квартира | 9 | 1 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 43 | Квартира | 9 | 1 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 44 | Квартира | 9 | 1 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 45 | Квартира | 10 | 1 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 46 | Квартира | 10 | 1 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 47 | Квартира | 10 | 1 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 48 | Квартира | 10 | 1 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 49 | Квартира | 10 | 1 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 50 | Квартира | 1 | 2 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 51 | Квартира | 1 | 2 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 52 | Квартира | 1 | 2 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 53 | Квартира | 1 | 2 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 54 | Квартира | 2 | 2 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 55 | Квартира | 2 | 2 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 56 | Квартира | 2 | 2 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 57 | Квартира | 2 | 2 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 58 | Квартира | 2 | 2 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 59 | Квартира | 3 | 2 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 60 | Квартира | 3 | 2 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 61 | Квартира | 3 | 2 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 62 | Квартира | 3 | 2 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 63 | Квартира | 3 | 2 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 64 | Квартира | 4 | 2 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 65 | Квартира | 4 | 2 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 66 | Квартира | 4 | 2 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 67 | Квартира | 4 | 2 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 68 | Квартира | 4 | 2 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 69 | Квартира | 5 | 2 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 70 | Квартира | 5 | 2 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 71 | Квартира | 5 | 2 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 72 | Квартира | 5 | 2 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 73 | Квартира | 5 | 2 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 74 | Квартира | 6 | 2 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 75 | Квартира | 6 | 2 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 76 | Квартира | 6 | 2 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 77 | Квартира | 6 | 2 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 78 | Квартира | 6 | 2 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 79 | Квартира | 7 | 2 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 80 | Квартира | 7 | 2 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 81 | Квартира | 7 | 2 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 82 | Квартира | 7 | 2 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 83 | Квартира | 7 | 2 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 84 | Квартира | 8 | 2 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 85 | Квартира | 8 | 2 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 86 | Квартира | 8 | 2 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 87 | Квартира | 8 | 2 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 88 | Квартира | 8 | 2 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 89 | Квартира | 9 | 2 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 90 | Квартира | 9 | 2 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 91 | Квартира | 9 | 2 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 92 | Квартира | 9 | 2 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 93 | Квартира | 9 | 2 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 94 | Квартира | 10 | 2 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 95 | Квартира | 10 | 2 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 96 | Квартира | 10 | 2 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 97 | Квартира | 10 | 2 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 98 | Квартира | 10 | 2 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 101 | Квартира | 1 | 3 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 102 | Квартира | 1 | 3 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 103 | Квартира | 2 | 3 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 104 | Квартира | 2 | 3 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 105 | Квартира | 2 | 3 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 106 | Квартира | 2 | 3 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 107 | Квартира | 2 | 3 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 108 | Квартира | 3 | 3 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 109 | Квартира | 3 | 3 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 110 | Квартира | 3 | 3 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 111 | Квартира | 3 | 3 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 112 | Квартира | 3 | 3 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 113 | Квартира | 4 | 3 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 114 | Квартира | 4 | 3 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 115 | Квартира | 4 | 3 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 116 | Квартира | 4 | 3 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 117 | Квартира | 4 | 3 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 118 | Квартира | 5 | 3 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 119 | Квартира | 5 | 3 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 120 | Квартира | 5 | 3 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 121 | Квартира | 5 | 3 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 122 | Квартира | 5 | 3 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 123 | Квартира | 6 | 3 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 124 | Квартира | 6 | 3 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 125 | Квартира | 6 | 3 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 126 | Квартира | 6 | 3 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 127 | Квартира | 6 | 3 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 128 | Квартира | 7 | 3 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 129 | Квартира | 7 | 3 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 130 | Квартира | 7 | 3 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 131 | Квартира | 7 | 3 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 132 | Квартира | 7 | 3 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 133 | Квартира | 8 | 3 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 134 | Квартира | 8 | 3 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 135 | Квартира | 8 | 3 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 136 | Квартира | 8 | 3 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 137 | Квартира | 8 | 3 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 138 | Квартира | 9 | 3 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 139 | Квартира | 9 | 3 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 140 | Квартира | 9 | 3 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 141 | Квартира | 9 | 3 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 142 | Квартира | 9 | 3 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 143 | Квартира | 10 | 3 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 144 | Квартира | 10 | 3 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 145 | Квартира | 10 | 3 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 146 | Квартира | 10 | 3 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 147 | Квартира | 10 | 3 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 118.48 | Нежилое помещение | 118.48 | 2.63 |

| | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|

| | | | | | | | |
|--------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | | | |
|--------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| 1 | Водомерный узел | отм.-2.100 | | техническое | 8.75 |
| 2 | Электрощитовая | отм.-2.100 | | техническое | 11.00 |
| 3 | Электрощитовая | отм.-2.100 | | техническое | 11.00 |
| 4 | Электрощитовая | отм.-2.100 | | техническое | 11.00 |
| 5 | Тепловой пункт | отм.-2.100 | | техническое | 29.50 |
| 6 | Помещение сетей связи | отм.-2.100 | | техническое | 9.20 |
| 7 | Техподполье | отм.-2.100 | | техническое | 238.80 |
| 8 | Техподполье | отм.-2.100 | | техническое | 238.80 |
| 9 | Техподполье | отм.-2.100 | | техническое | 191.90 |
| | | Дом 3 (Блок секция I-II) | | | |
| 10 | Тамбур | 1 этаж | | общественное | 6.18 |
| 11 | Вестибюль | 1 этаж | | общественное | 11.01 |
| 12 | Лифтовой холл | 1 этаж | | общественное | 14.50 |
| 13 | Тамбур | 1 этаж | | общественное | 2.40 |
| 14 | Лестничная клетка | 1 этаж | | общественное | 16.27 |
| 15 | Уборные | 1 этаж | | техническое | 1.98 |
| 16 | Кладовая уборочного инвентаря | 1 этаж | | техническое | 5.27 |
| 17 | Консьержное помещение | 1 этаж | | техническое | 10.40 |

| | | | | |
|----|-------------------------------|----------------------------|--------------|--------|
| 18 | Лестничная клетка | 2 этаж | общественное | 16.26 |
| 19 | Лифтовой холл | 2 этаж | общественное | 14.50 |
| 20 | Тамбур | 2 этаж | общественное | 2.40 |
| 21 | Лестничная клетка | 3 этаж | общественное | 16.26 |
| 22 | Лифтовой холл | 3 этаж | общественное | 14.50 |
| 23 | Тамбур | 3 этаж | общественное | 2.40 |
| 24 | Лестничная клетка | 4 этаж | общественное | 16.26 |
| 25 | Лифтовой холл | 4 этаж | общественное | 14.50 |
| 26 | Тамбур | 4 этаж | общественное | 2.40 |
| 27 | Лестничная клетка | 5 этаж | общественное | 16.26 |
| 28 | Лифтовой холл | 5 этаж | общественное | 14.50 |
| 29 | Тамбур | 5 этаж | общественное | 2.40 |
| 30 | Лестничная клетка | 6 этаж | общественное | 16.26 |
| 31 | Лифтовой холл | 6 этаж | общественное | 14.50 |
| 32 | Тамбур | 6 этаж | общественное | 2.40 |
| 33 | Лестничная клетка | 7 этаж | общественное | 16.26 |
| 34 | Лифтовой холл | 7 этаж | общественное | 14.50 |
| 35 | Тамбур | 7 этаж | общественное | 2.40 |
| 36 | Лестничная клетка | 8 этаж | общественное | 16.26 |
| 37 | Лифтовой холл | 8 этаж | общественное | 14.50 |
| 38 | Тамбур | 8 этаж | общественное | 2.40 |
| 39 | Лестничная клетка | 9 этаж | общественное | 16.26 |
| 40 | Лифтовой холл | 9 этаж | общественное | 14.50 |
| 41 | Тамбур | 9 этаж | общественное | 2.40 |
| 42 | Лестничная клетка | 10 этаж | общественное | 16.26 |
| 43 | Лифтовой холл | 10 этаж | общественное | 14.50 |
| 44 | Тамбур | 10 этаж | общественное | 2.40 |
| 45 | Лестничная клетка | 10 этаж | общественное | 16.26 |
| 46 | Тамбур | 10 этаж | общественное | 2.40 |
| 47 | Помещение чердака | Технический чердак | техническое | 294.37 |
| | | Дом 3 (Блок секция III-IV) | | |
| 48 | Тамбур | 1 этаж | общественное | 6.18 |
| 49 | Вестибюль | 1 этаж | общественное | 11.01 |
| 50 | Лифтовой холл | 1 этаж | общественное | 14.50 |
| 51 | Тамбур | 1 этаж | общественное | 2.40 |
| 52 | Лестничная клетка | 1 этаж | общественное | 16.27 |
| 53 | Уборные | 1 этаж | техническое | 1.98 |
| 54 | Кладовая уборочного инвентаря | 1 этаж | техническое | 5.27 |
| 55 | Консьержное помещение | 1 этаж | техническое | 10.40 |
| 56 | Лестничная клетка | 2 этаж | общественное | 16.26 |
| 57 | Лифтовой холл | 2 этаж | общественное | 14.50 |
| 58 | Тамбур | 2 этаж | общественное | 2.40 |
| 59 | Лестничная клетка | 3 этаж | общественное | 16.26 |

| | | | | |
|-----|-------------------------------|--------------------------|--------------|--------|
| 60 | Лифтовой холл | 3 этаж | общественное | 14.50 |
| 61 | Тамбур | 3 этаж | общественное | 2.40 |
| 62 | Лестничная клетка | 4 этаж | общественное | 16.26 |
| 63 | Лифтовой холл | 4 этаж | общественное | 14.50 |
| 64 | Тамбур | 4 этаж | общественное | 2.40 |
| 65 | Лестничная клетка | 5 этаж | общественное | 16.26 |
| 66 | Лифтовой холл | 5 этаж | общественное | 14.50 |
| 67 | Тамбур | 5 этаж | общественное | 2.40 |
| 68 | Лестничная клетка | 6 этаж | общественное | 16.26 |
| 69 | Лифтовой холл | 6 этаж | общественное | 14.50 |
| 70 | Тамбур | 6 этаж | общественное | 2.40 |
| 71 | Лестничная клетка | 7 этаж | общественное | 16.26 |
| 72 | Лифтовой холл | 7 этаж | общественное | 14.50 |
| 73 | Тамбур | 7 этаж | общественное | 2.40 |
| 74 | Лестничная клетка | 8 этаж | общественное | 16.26 |
| 75 | Лифтовой холл | 8 этаж | общественное | 14.50 |
| 76 | Тамбур | 8 этаж | общественное | 2.40 |
| 77 | Лестничная клетка | 9 этаж | общественное | 16.26 |
| 78 | Лифтовой холл | 9 этаж | общественное | 14.50 |
| 79 | Тамбур | 9 этаж | общественное | 2.40 |
| 80 | Лестничная клетка | 10 этаж | общественное | 16.26 |
| 81 | Лифтовой холл | 10 этаж | общественное | 14.50 |
| 82 | Тамбур | 10 этаж | общественное | 2.40 |
| 83 | Лестничная клетка | 10 этаж | общественное | 16.26 |
| 84 | Тамбур | 10 этаж | общественное | 2.40 |
| 85 | Помещение чердака | Технический чердак | техническое | 294.37 |
| | | Дом 3 (Блок секция V-VI) | | |
| 86 | Тамбур | 1 этаж | общественное | 6.18 |
| 87 | Вестибюль | 1 этаж | общественное | 11.01 |
| 88 | Лифтовой холл | 1 этаж | общественное | 14.50 |
| 89 | Тамбур | 1 этаж | общественное | 2.40 |
| 90 | Лестничная клетка | 1 этаж | общественное | 16.27 |
| 91 | Уборные | 1 этаж | техническое | 1.98 |
| 92 | Кладовая уборочного инвентаря | 1 этаж | техническое | 5.27 |
| 93 | Консьержное помещение | 1 этаж | техническое | 10.40 |
| 94 | Лестничная клетка | 2 этаж | общественное | 16.26 |
| 95 | Лифтовой холл | 2 этаж | общественное | 14.50 |
| 96 | Тамбур | 2 этаж | общественное | 2.40 |
| 97 | Лестничная клетка | 3 этаж | общественное | 16.26 |
| 98 | Лифтовой холл | 3 этаж | общественное | 14.50 |
| 99 | Тамбур | 3 этаж | общественное | 2.40 |
| 100 | Лестничная клетка | 4 этаж | общественное | 16.26 |
| 101 | Лифтовой холл | 4 этаж | общественное | 14.50 |

| | | | | |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|--------|
| 102 | Тамбур | 4 этаж | общественное | 2.40 |
| 103 | Лестничная клетка | 5 этаж | общественное | 16.26 |
| 104 | Лифтовой холл | 5 этаж | общественное | 14.50 |
| 105 | Тамбур | 5 этаж | общественное | 2.40 |
| 106 | Лестничная клетка | 6 этаж | общественное | 16.26 |
| 107 | Лифтовой холл | 6 этаж | общественное | 14.50 |
| 108 | Тамбур | 6 этаж | общественное | 2.40 |
| 109 | Лестничная клетка | 7 этаж | общественное | 16.26 |
| 110 | Лифтовой холл | 7 этаж | общественное | 14.50 |
| 111 | Тамбур | 7 этаж | общественное | 2.40 |
| 112 | Лестничная клетка | 8 этаж | общественное | 16.26 |
| 113 | Лифтовой холл | 8 этаж | общественное | 14.50 |
| 114 | Тамбур | 8 этаж | общественное | 2.40 |
| 115 | Лестничная клетка | 9 этаж | общественное | 16.26 |
| 116 | Лифтовой холл | 9 этаж | общественное | 14.50 |
| 117 | Тамбур | 9 этаж | общественное | 2.40 |
| 118 | Лестничная клетка | 10 этаж | общественное | 16.26 |
| 119 | Лифтовой холл | 10 этаж | общественное | 14.50 |
| 120 | Тамбур | 10 этаж | общественное | 2.40 |
| 121 | Лестничная клетка | 10 этаж | общественное | 16.26 |
| 122 | Тамбур | 10 этаж | общественное | 2.40 |
| 123 | Помещение чердака | Технический чердак | техническое | 294.37 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|--------------------------------|----------------------------|
| 1 | отм.-2,100 Водомерный узел | Водомерный узел в сборе | расходомер-счетчик |
| 2 | отм.-2,100 Водомерный узел | Водомерный узел в сборе | расходомер-счетчик |
| 3 | отм.-2,100 Водомерный узел | Водомерный узел в сборе | расходомер-счетчик |
| 4 | отм.-2,100 Водомерный узел | Установка повышенного давления | насос |
| 5 | отм.-2,100 Тепловой пункт | Насос подпорный | отм.-2,100. Тепловой пункт |
| 6 | отм.-2,100 Тепловой пункт | Узел ввода в сборе | отм.-2,100. Тепловой пункт |
| 7 | лифтовые шахты | лифты | лифтовые шахты |
| 8 | отм.-2,100 | ВРУ1 | энергоснабжение |
| 9 | отм.-2,100 | ВРУ2 | энергоснабжение |
| 10 | отм.-2,100 | ВРУ3 | энергоснабжение |
| 11 | отм.-2,100. Электрощитовая | ИБП1 | энергоснабжение |
| 12 | отм.-2,100. Электрощитовая | ИБП2 | энергоснабжение |
| 13 | отм.-2,100. Электрощитовая | ИБП3 | энергоснабжение |
| 14 | отм.-2,100. Техподполье | Телефонное оборудование | Телекоммуникация |
| 15 | Кровля, теплый чердак | Оборудование телевидения | Телевидение |

| | | |
|---|----------|---|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.04.2023 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.04.2023 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 287 760 000,00 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |

| | | |
|--|----------|--|
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 25:28:50049:5610,25:28:50049:5609 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица Наименование банка: ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810550000029889 Корреспондентский счет: 30101810600000000608 БИК: 040813608 ИНН: 7707083893 КПП: 272143001 ОГРН: 1027700132195 ОКПО: 02785100 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 55 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 71 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | |
|--------------|--|
| 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 098,21 м2 |
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2 959,03 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 227 488 000 руб. |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 159 325 801 руб. |
| 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|--|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:</p> |

Объект №2

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Центр геодезии |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2543061240 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Бельведер |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2543034888 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.05.2019 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-2-0006-19 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ДВ Экспертиза Проект |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2540210888 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.02.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-1-003503-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ДВ Экспертиза Проект |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2540210888 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой дом №4 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Зеленый квартал |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2539116601 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU25304000-72-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Владивостока |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU25304000-72/2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Владивостока |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.12.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.03.2019 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |

| | | |
|---|---------|---|
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.05.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.03.2021 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: ВЕРНО ПАСИФИК ГРУПП |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2543011778 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 25:28:50049:5610 |

| | | |
|---|------------|--|
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 19 050,00 м² |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 25:28:50049:5609 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 1 459,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Покрытие детской площадки выполнено из резиново-каучукового покрытия на асфальтобетонном основании с обрамлением бордюрным камнем БР 100.20.8. Исходные данные для расчета потребности в площадках:-общее количество проживающих в жилых домах составляет 827 человек-жилая площадь квартир в жилых домах составляет 29763 кв.м. Расчет потребности в площадках для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, проживающих в проектируемых жилых домах, по норме 0,7 м²/чел.(согласно табл.4 п.7.13 Постановления главы г.Владивостока №111 от 10.02.2010г).Запроектированы площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста площадью 253м²+326м² = 579м².Допустимая минимальная площадь составляет 827 чел × 0,7м² = 579м².Расстояние от окон жилых домов до границ площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста составляет не менее 12м.Минимальные расстояния приняты согласно п.7.5 СП 41.13330.2016"СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство.Планировка и застройка городских и сельских поселений» |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки рассчитываются по норме 2,6 м2 на 100м2 общей площади квартир (со-гласно табл.6 п.3.6.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования в Приморском крае от 21.12.2016г.2,6м2х29763м2:100м2=774м2.Расстояние от окон жилых домов до границ площадок для занятий физкультурой составляет не менее 10 м согласно п.7.5 СП 41.13330.2016"СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство.Планировка и застройка городских и сельских поселений».Запроектированы площадки для занятий физкультурой площадью 517+257=774м2.).Дом №4-спортивная площадка площадью 257кв.м.Дом №5-спортивная площадка площадью 517 кв.м |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 15 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Песочница, качели, балансир, игровой комплекс, скамья (3 шт.) урна (5 шт.), баскетбольная башня, турник, спортивный комплекс.Располагаются формы на детской площадке, спортивной площадке и придомовой территории |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Норма накопления ТБО рассчитывается согласно документу «Нормативы накопления ТКО на территории Приморского края», утвержденному приказом №365 от 4.12.2017г Департаментом природных ресурсов и охраны окружающей среды Администрации Приморского края.Накопление твердых бытовых отходов на одного сотрудника административных и офисных учреждений составляет 0,413 м3/год.При числе сотрудников 35 чел объем ТБО составит 0,413м3/год:365 х 35чел = 0,04 м3/сут.Накопление твердых бытовых отходов на одного проживающего в многоквартирном жилом доме составляет 0,902 м3/год.При числе проживающих 827 чел объем ТБО составит 0,902м3/год:365 х 827чел = 2,04 м3/сут.Таким образом, суточное накопление ТБО для проектируемого объекта составит 0,04+2,04= 2,08м3/сут.Согласно ОСТ 1643-85 «Мусоросборники и контейнеры металлические для бытового мусора и пищевых отходов.Общие технические условия» вместимость одного контейнера составляет 0,75 куб.м |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: озеленение участка предусмотрено посадкой деревьев и кустарников, посевом газонов. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Согласно п.4 СП 59.13330.2016 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», в проекте предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения по территории и к доступным входам в здания.Для комфортного перемещения маломобильных групп населения по территории участка в проекте предусмотрены тротуары и площадки с твердым нескользящим покрытием.Сопряжения тротуаров и транспортных проездов осуществляются в одном уровне, без барьеров.Парковочные места для транспорта инвалидов размещены в многоэтажных автостоянках, а также на гостевых автостоянках.Парковочные места для маломобильных групп населения выделены знаком на поверхности покрытия и продублированы дорожным знаком на стойке |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, в местах размещения площадок для отдыха, детских площадок, площадок для сушки белья, путем установки мачт наружного освещения |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 6 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 27.6 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 31.5 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 80 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Владивостокское предприятие электрических сетей" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2504000684 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1-2-3754-ТП-20 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 102 063,9 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Дальневосточная генерирующая компания" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1434031363 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.7-17-4388 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 42 350 695,6 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Приморский водоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 937-20 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 518 670,58 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Приморский водоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 936-20 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 905 351,76 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление дорог и благоустройства Администрации г.Владивостока |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2538128932 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10029-20 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Владлинк |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2538131438 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Владлинк |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2538131438 |
|--|--------|--|

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|--------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 143 |
|--|--------|---|

| | | |
|--|--------|---|
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 2 |
|--|--------|---|

| | | |
|--|----------|--------------------------------------|
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
|--|----------|--------------------------------------|

| | | |
|--|----------|---|
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 2 |
|--|----------|---|

| | | |
|--|--------|--|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 18 | Квартира | 5 | 1 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 21 | Квартира | 5 | 1 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 22 | Квартира | 5 | 1 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 23 | Квартира | 6 | 1 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 24 | Квартира | 6 | 1 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 25 | Квартира | 6 | 1 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 26 | Квартира | 6 | 1 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 27 | Квартира | 6 | 1 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 28 | Квартира | 7 | 1 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 29 | Квартира | 7 | 1 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 30 | Квартира | 7 | 1 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 31 | Квартира | 7 | 1 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 32 | Квартира | 7 | 1 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 33 | Квартира | 8 | 1 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 34 | Квартира | 8 | 1 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 35 | Квартира | 8 | 1 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 36 | Квартира | 8 | 1 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 37 | Квартира | 8 | 1 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 38 | Квартира | 9 | 1 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 39 | Квартира | 9 | 1 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 40 | Квартира | 9 | 1 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 41 | Квартира | 9 | 1 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 42 | Квартира | 9 | 1 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 43 | Квартира | 10 | 1 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 44 | Квартира | 10 | 1 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 45 | Квартира | 10 | 1 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 46 | Квартира | 10 | 1 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 47 | Квартира | 10 | 1 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 48 | Квартира | 1 | 2 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 49 | Квартира | 1 | 2 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 50 | Квартира | 2 | 2 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 51 | Квартира | 2 | 2 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 52 | Квартира | 2 | 2 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 53 | Квартира | 2 | 2 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 54 | Квартира | 2 | 2 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 55 | Квартира | 3 | 2 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 56 | Квартира | 3 | 2 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 57 | Квартира | 3 | 2 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 58 | Квартира | 3 | 2 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 59 | Квартира | 3 | 2 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 60 | Квартира | 4 | 2 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 61 | Квартира | 4 | 2 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 62 | Квартира | 4 | 2 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 63 | Квартира | 4 | 2 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 64 | Квартира | 4 | 2 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 65 | Квартира | 5 | 2 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 66 | Квартира | 5 | 2 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 67 | Квартира | 5 | 2 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 68 | Квартира | 5 | 2 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 69 | Квартира | 5 | 2 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 70 | Квартира | 6 | 2 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 71 | Квартира | 6 | 2 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 72 | Квартира | 6 | 2 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 73 | Квартира | 6 | 2 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 74 | Квартира | 6 | 2 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 75 | Квартира | 7 | 2 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 76 | Квартира | 7 | 2 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 77 | Квартира | 7 | 2 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 78 | Квартира | 7 | 2 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 79 | Квартира | 7 | 2 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 80 | Квартира | 8 | 2 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 81 | Квартира | 8 | 2 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 82 | Квартира | 8 | 2 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 83 | Квартира | 8 | 2 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 84 | Квартира | 8 | 2 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 85 | Квартира | 9 | 2 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 86 | Квартира | 9 | 2 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 87 | Квартира | 9 | 2 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 88 | Квартира | 9 | 2 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 89 | Квартира | 9 | 2 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 90 | Квартира | 10 | 2 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 91 | Квартира | 10 | 2 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 92 | Квартира | 10 | 2 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 93 | Квартира | 10 | 2 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 94 | Квартира | 10 | 2 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 95 | Квартира | 1 | 3 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 96 | Квартира | 1 | 3 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 97 | Квартира | 1 | 3 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 98 | Квартира | 1 | 3 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 99 | Квартира | 2 | 3 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 100 | Квартира | 2 | 3 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 101 | Квартира | 2 | 3 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 102 | Квартира | 2 | 3 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 103 | Квартира | 2 | 3 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 104 | Квартира | 3 | 3 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 105 | Квартира | 3 | 3 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 106 | Квартира | 3 | 3 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 107 | Квартира | 3 | 3 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 108 | Квартира | 3 | 3 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 109 | Квартира | 4 | 3 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 110 | Квартира | 4 | 3 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 111 | Квартира | 4 | 3 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 112 | Квартира | 4 | 3 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 113 | Квартира | 4 | 3 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 114 | Квартира | 5 | 3 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 115 | Квартира | 5 | 3 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 116 | Квартира | 5 | 3 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 117 | Квартира | 5 | 3 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 118 | Квартира | 5 | 3 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 119 | Квартира | 6 | 3 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 120 | Квартира | 6 | 3 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 121 | Квартира | 6 | 3 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 122 | Квартира | 6 | 3 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 123 | Квартира | 6 | 3 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 124 | Квартира | 7 | 3 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 125 | Квартира | 7 | 3 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 126 | Квартира | 7 | 3 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 127 | Квартира | 7 | 3 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 128 | Квартира | 7 | 3 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 129 | Квартира | 8 | 3 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 130 | Квартира | 8 | 3 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 131 | Квартира | 8 | 3 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 132 | Квартира | 8 | 3 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 133 | Квартира | 8 | 3 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 134 | Квартира | 9 | 3 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 135 | Квартира | 9 | 3 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 136 | Квартира | 9 | 3 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 137 | Квартира | 9 | 3 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 138 | Квартира | 9 | 3 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 139 | Квартира | 10 | 3 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |
| 140 | Квартира | 10 | 3 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 141 | Квартира | 10 | 3 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 142 | Квартира | 10 | 3 | 38.41 | 1 | 14.58 | 2.63 |
| 143 | Квартира | 10 | 3 | 67.40 | 3 | 40.23 | 2.63 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 119.36 | Нежилое помещение | 119.36 | 2.63 |
| 2 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 119.36 | Нежилое помещение | 119.36 | 2.63 |

| | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | | | |
|--------------------------------------|----------------|---------------------------------------|--|--|----------------------|----------------|--|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Тепловой пункт | отм.-2.100 | | | техническое | 29.50 | |
| 2 | Электрощитовая | отм.-2.100 | | | техническое | 11.00 | |
| 3 | Электрощитовая | отм.-2.100 | | | техническое | 11.00 | |

| | | | | |
|----|-------------------------------|--------------------------|--------------|--------|
| 4 | Электрощитовая | отм.-2.100 | техническое | 11.00 |
| 5 | Водомерный узел | отм.-2.100 | техническое | 8.75 |
| 6 | Помещение сетей связи | отм.-2.100 | техническое | 8.75 |
| 7 | Техподполье | отм.-2.100 | техническое | 238.80 |
| 8 | Техподполье | отм.-2.100 | техническое | 238.80 |
| 9 | Техподполье | отм.-2.100 | техническое | 189.60 |
| | | Дом 4 (Блок секция I-II) | | |
| 10 | Тамбур | 1 этаж | общественное | 6.18 |
| 11 | Вестибюль | 1 этаж | общественное | 11.01 |
| 12 | Лифтовой холл | 1 этаж | общественное | 14.50 |
| 13 | Тамбур | 1 этаж | общественное | 2.40 |
| 14 | Лестничная клетка | 1 этаж | общественное | 16.27 |
| 15 | Уборные | 1 этаж | техническое | 1.98 |
| 16 | Кладовая уборочного инвентаря | 1 этаж | техническое | 5.27 |
| 17 | Консьержное помещение | 1 этаж | техническое | 10.40 |
| 18 | Лестничная клетка | 2 этаж | общественное | 16.26 |
| 19 | Лифтовой холл | 2 этаж | общественное | 14.50 |
| 20 | Тамбур | 2 этаж | общественное | 2.40 |
| 21 | Лестничная клетка | 3 этаж | общественное | 16.26 |
| 22 | Лифтовой холл | 3 этаж | общественное | 14.50 |
| 23 | Тамбур | 3 этаж | общественное | 2.40 |
| 24 | Лестничная клетка | 4 этаж | общественное | 16.26 |
| 25 | Лифтовой холл | 4 этаж | общественное | 14.50 |
| 26 | Тамбур | 4 этаж | общественное | 2.40 |
| 27 | Лестничная клетка | 5 этаж | общественное | 16.26 |
| 28 | Лифтовой холл | 5 этаж | общественное | 14.50 |
| 29 | Тамбур | 5 этаж | общественное | 2.40 |
| 30 | Лестничная клетка | 6 этаж | общественное | 16.26 |
| 31 | Лифтовой холл | 6 этаж | общественное | 14.50 |
| 32 | Тамбур | 6 этаж | общественное | 2.40 |
| 33 | Лестничная клетка | 7 этаж | общественное | 16.26 |
| 34 | Лифтовой холл | 7 этаж | общественное | 14.50 |
| 35 | Тамбур | 7 этаж | общественное | 2.40 |
| 36 | Лестничная клетка | 8 этаж | общественное | 16.26 |
| 37 | Лифтовой холл | 8 этаж | общественное | 14.50 |
| 38 | Тамбур | 8 этаж | общественное | 2.40 |
| 39 | Лестничная клетка | 9 этаж | общественное | 16.26 |
| 40 | Лифтовой холл | 9 этаж | общественное | 14.50 |
| 41 | Тамбур | 9 этаж | общественное | 2.40 |
| 42 | Лестничная клетка | 10 этаж | общественное | 16.26 |
| 43 | Лифтовой холл | 10 этаж | общественное | 14.50 |
| 44 | Тамбур | 10 этаж | общественное | 2.40 |
| 45 | Лестничная клетка | 10 этаж | общественное | 16.26 |

| | | | | |
|----|-------------------------------|----------------------------|--------------|--------|
| 46 | Тамбур | 10 этаж | общественное | 2.40 |
| 47 | Помещение чердака | Технический чердак | техническое | 294.37 |
| | | Дом 4 (Блок секция III-IV) | | |
| 48 | Тамбур | 1 этаж | общественное | 6.18 |
| 49 | Вестибюль | 1 этаж | общественное | 11.01 |
| 50 | Лифтовой холл | 1 этаж | общественное | 14.50 |
| 51 | Тамбур | 1 этаж | общественное | 2.40 |
| 52 | Лестничная клетка | 1 этаж | общественное | 16.27 |
| 53 | Уборные | 1 этаж | техническое | 1.98 |
| 54 | Кладовая уборочного инвентаря | 1 этаж | техническое | 5.27 |
| 55 | Консьержное помещение | 1 этаж | техническое | 10.40 |
| 56 | Лестничная клетка | 2 этаж | общественное | 16.26 |
| 57 | Лифтовой холл | 2 этаж | общественное | 14.50 |
| 58 | Тамбур | 2 этаж | общественное | 2.40 |
| 59 | Лестничная клетка | 3 этаж | общественное | 16.26 |
| 60 | Лифтовой холл | 3 этаж | общественное | 14.50 |
| 61 | Тамбур | 3 этаж | общественное | 2.40 |
| 62 | Лестничная клетка | 4 этаж | общественное | 16.26 |
| 63 | Лифтовой холл | 4 этаж | общественное | 14.50 |
| 64 | Тамбур | 4 этаж | общественное | 2.40 |
| 65 | Лестничная клетка | 5 этаж | общественное | 16.26 |
| 66 | Лифтовой холл | 5 этаж | общественное | 14.50 |
| 67 | Тамбур | 5 этаж | общественное | 2.40 |
| 68 | Лестничная клетка | 6 этаж | общественное | 16.26 |
| 69 | Лифтовой холл | 6 этаж | общественное | 14.50 |
| 70 | Тамбур | 6 этаж | общественное | 2.40 |
| 71 | Лестничная клетка | 7 этаж | общественное | 16.26 |
| 72 | Лифтовой холл | 7 этаж | общественное | 14.50 |
| 73 | Тамбур | 7 этаж | общественное | 2.40 |
| 74 | Лестничная клетка | 8 этаж | общественное | 16.26 |
| 75 | Лифтовой холл | 8 этаж | общественное | 14.50 |
| 76 | Тамбур | 8 этаж | общественное | 2.40 |
| 77 | Лестничная клетка | 9 этаж | общественное | 16.26 |
| 78 | Лифтовой холл | 9 этаж | общественное | 14.50 |
| 79 | Тамбур | 9 этаж | общественное | 2.40 |
| 80 | Лестничная клетка | 10 этаж | общественное | 16.26 |
| 81 | Лифтовой холл | 10 этаж | общественное | 14.50 |
| 82 | Тамбур | 10 этаж | общественное | 2.40 |
| 83 | Лестничная клетка | 10 этаж | общественное | 16.26 |
| 84 | Тамбур | 10 этаж | общественное | 2.40 |
| 85 | Помещение чердака | Технический чердак | техническое | 294.37 |
| | | Дом 4 (Блок секция V-VI) | | |
| 86 | Тамбур | 1 этаж | общественное | 6.18 |

| | | | | |
|-----|-------------------------------|--------------------|--------------|--------|
| 87 | Вестибюль | 1 этаж | общественное | 11.01 |
| 88 | Лифтовой холл | 1 этаж | общественное | 14.50 |
| 89 | Тамбур | 1 этаж | общественное | 2.40 |
| 90 | Лестничная клетка | 1 этаж | общественное | 16.27 |
| 91 | Уборные | 1 этаж | техническое | 1.98 |
| 92 | Кладовая уборочного инвентаря | 1 этаж | техническое | 5.27 |
| 93 | Консьержное помещение | 1 этаж | техническое | 10.40 |
| 94 | Лестничная клетка | 2 этаж | общественное | 16.26 |
| 95 | Лифтовой холл | 2 этаж | общественное | 14.50 |
| 96 | Тамбур | 2 этаж | общественное | 2.40 |
| 97 | Лестничная клетка | 3 этаж | общественное | 16.26 |
| 98 | Лифтовой холл | 3 этаж | общественное | 14.50 |
| 99 | Тамбур | 3 этаж | общественное | 2.40 |
| 100 | Лестничная клетка | 4 этаж | общественное | 16.26 |
| 101 | Лифтовой холл | 4 этаж | общественное | 14.50 |
| 102 | Тамбур | 4 этаж | общественное | 2.40 |
| 103 | Лестничная клетка | 5 этаж | общественное | 16.26 |
| 104 | Лифтовой холл | 5 этаж | общественное | 14.50 |
| 105 | Тамбур | 5 этаж | общественное | 2.40 |
| 106 | Лестничная клетка | 6 этаж | общественное | 16.26 |
| 107 | Лифтовой холл | 6 этаж | общественное | 14.50 |
| 108 | Тамбур | 6 этаж | общественное | 2.40 |
| 109 | Лестничная клетка | 7 этаж | общественное | 16.26 |
| 110 | Лифтовой холл | 7 этаж | общественное | 14.50 |
| 111 | Тамбур | 7 этаж | общественное | 2.40 |
| 112 | Лестничная клетка | 8 этаж | общественное | 16.26 |
| 113 | Лифтовой холл | 8 этаж | общественное | 14.50 |
| 114 | Тамбур | 8 этаж | общественное | 2.40 |
| 115 | Лестничная клетка | 9 этаж | общественное | 16.26 |
| 116 | Лифтовой холл | 9 этаж | общественное | 14.50 |
| 117 | Тамбур | 9 этаж | общественное | 2.40 |
| 118 | Лестничная клетка | 10 этаж | общественное | 16.26 |
| 119 | Лифтовой холл | 10 этаж | общественное | 14.50 |
| 120 | Тамбур | 10 этаж | общественное | 2.40 |
| 121 | Лестничная клетка | 10 этаж | общественное | 16.26 |
| 122 | Тамбур | 10 этаж | общественное | 2.40 |
| 123 | Помещение чердака | Технический чердак | техническое | 294.37 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|------------|
|-------|-----------------------------|------------------|------------|

| | | | |
|----|----------------------------|--------------------------------|----------------------------|
| 1 | отм.-2,100 Водомерный узел | Водомерный узел в сборе | расходомер-счетчик |
| 2 | отм.-2,100 Водомерный узел | Водомерный узел в сборе | расходомер-счетчик |
| 3 | отм.-2,100 Водомерный узел | Водомерный узел в сборе | расходомер-счетчик |
| 4 | отм.-2,100 Водомерный узел | Установка повышенного давления | насос |
| 5 | отм.-2,100 Тепловой пункт | Насос подпорный | отм.-2,100. Тепловой пункт |
| 6 | отм.-2,100 Тепловой пункт | Узел ввода в сборе | отм.-2,100. Тепловой пункт |
| 7 | лифтовые шахты | лифты | Вертикальный транспорт |
| 8 | отм.-2,100 электрощитовая | ВРУ1 | энергоснабжение |
| 9 | отм.-2,100 электрощитовая | ВРУ2 | энергоснабжение |
| 10 | отм.-2,100 электрощитовая | ВРУ3 | энергоснабжение |
| 11 | отм.-2,100. Электрощитовая | ИБП1 | энергоснабжение |
| 12 | отм.-2,100. Электрощитовая | ИБП2 | энергоснабжение |
| 13 | отм.-2,100. Электрощитовая | ИБП3 | энергоснабжение |
| 14 | отм.-2,100. Техподполье | Телефонное оборудование | Телекоммуникация |
| 15 | Кровля, теплый чердак | Оборудование телевидения | Телевидение |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.04.2023 |

| | | |
|---|----------|---|
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.04.2023 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 288 540 000,00 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 25:28:50049:5610,25:28:50049:5609 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810550000029889 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810600000000608 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | | БИК: 040813608 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 272143001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 02785100 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 55 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 23 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 634,37 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 941,41 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 211 673 560 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 52 519 820 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, в основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб. |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|--|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:</p> |

Объект №3

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Центр геодезии |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2543061240 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Бельведер |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2543034888 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.05.2019 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-2-0006-19 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ДВ Экспертиза Проект |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2540210888 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.02.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-1-003503-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ДВ Экспертиза Проект |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2540210888 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой дом №5 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Зеленый квартал |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2539116601 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU25304000-72-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Владивостока |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU25304000-72/2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Владивостока |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.12.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.03.2019 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |

| | | |
|---|---------|---|
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.05.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.03.2021 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: ВЕРНО ПАСИФИК ГРУПП |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2543011778 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 25:28:50049:5610 |

| | | |
|---|------------|--|
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 19 050,00 м² |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 25:28:50049:5609 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 1 459,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Покрытие детской площадки выполнено из резиново-каучукового покрытия на асфальтобетонном основании с обрамлением бордюрным камнем БР 100.20.8. Исходные данные для расчета потребности в площадках:-общее количество проживающих в жилых домах составляет 827 человек-жилая площадь квартир в жилых домах составляет 29763 кв.м. Расчет потребности в площадках для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, проживающих в проектируемых жилых домах, по норме 0,7 м²/чел.(согласно табл.4 п.7.13 Постановления главы г.Владивостока №111 от 10.02.2010г).Запроектированы площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста площадью 253м²+326м² = 579м².Допустимая минимальная площадь составляет 827 чел × 0,7м² = 579м².Расстояние от окон жилых домов до границ площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста составляет не менее 12м.Минимальные расстояния приняты согласно п.7.5 СП 41.13330.2016"СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство.Планировка и застройка городских и сельских поселений» |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |

| | | |
|---|------------|---|
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки рассчитываются по норме 2,6 м ² на 100м ² общей площади квартир (со-гласно табл.6 п.3.6.3 Региональных нормативов градостроительного проектирования в Приморском крае от 21.12.2016г. 2,6м ² х29763м ² :100м ² =774м ² .Расстояние от окон жилых домов до границ площадок для занятий физкультурой составляет не менее 10 м согласно п.7.5 СП 41.13330.2016"СНиП 2.07.01-89" «Градостроительство.Планировка и застройка городских и сельских поселений».Запроектированы площадки для занятий физкультурой площадью 517+257=774м ² .).Дом №4-спортивная площадка площадью 257кв.м.Дом №5-спортивная площадка площадью 517 кв.м |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 21 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Песочница, качели, балансир, игровой комплекс, скамья (5 шт.) урна (9 шт.), баскетбольная башня, турник, спортивный комплекс.Располагаются формы на детской площадке, спортивной площадке и придомовой территории |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: озеленение участка предусмотрено посадкой деревьев и кустарников, посевом газонов. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для комфортного перемещения маломобильных групп населения по территории участка в проекте предусмотрены тротуары и площадки с твердым нескользящим покрытием.Сопряжения тротуаров и транспортных проездов осуществляются в одном уровне, без барьеров |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, в местах размещения площадок для отдыха, детских площадок, площадок для сушки белья, путем установки мачт наружного освещения |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 6 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 27.6 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 31.5 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 80 % |

| | | |
|--|--------|---|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Владивостокское предприятие электрических сетей" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2504000684 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1-2-3754-ТП-20 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 102 063,9 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Дальневосточная генерирующая компания" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1434031363 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.7-17-4388 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 42 350 695,6 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Приморский водоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 937-20 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 518 670,58 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Приморский водоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 936-20 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 905 351,76 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление дорог и благоустройства Администрации г. Владивостока |

| | | | | | | | |
|---|------------|--|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2538128932 | | | | | |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2019 | | | | | |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10029-20 | | | | | |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2022 | | | | | |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение | | | | | |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Владлинк | | | | | |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2538131438 | | | | | |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Владлинк | | | | | |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2538131438 | | | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 343 | | | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 6 | | | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 6 | | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 21 | Квартира | 5 | 1 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 22 | Квартира | 5 | 1 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 23 | Квартира | 5 | 1 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 24 | Квартира | 5 | 1 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 25 | Квартира | 6 | 1 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 26 | Квартира | 6 | 1 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 27 | Квартира | 6 | 1 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 28 | Квартира | 6 | 1 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 29 | Квартира | 6 | 1 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 30 | Квартира | 7 | 1 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 31 | Квартира | 7 | 1 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 32 | Квартира | 7 | 1 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 33 | Квартира | 7 | 1 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 34 | Квартира | 7 | 1 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 35 | Квартира | 8 | 1 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 36 | Квартира | 8 | 1 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 37 | Квартира | 8 | 1 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 38 | Квартира | 8 | 1 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 39 | Квартира | 8 | 1 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 40 | Квартира | 9 | 1 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 41 | Квартира | 9 | 1 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 42 | Квартира | 9 | 1 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 43 | Квартира | 9 | 1 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 44 | Квартира | 9 | 1 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 45 | Квартира | 10 | 1 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 46 | Квартира | 10 | 1 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 47 | Квартира | 10 | 1 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 48 | Квартира | 10 | 1 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 49 | Квартира | 10 | 1 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 50 | Квартира | 1 | 2 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 51 | Квартира | 1 | 2 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 52 | Квартира | 1 | 2 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 53 | Квартира | 1 | 2 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 54 | Квартира | 2 | 2 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 55 | Квартира | 2 | 2 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 56 | Квартира | 2 | 2 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 57 | Квартира | 2 | 2 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 58 | Квартира | 2 | 2 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 59 | Квартира | 3 | 2 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 60 | Квартира | 3 | 2 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 61 | Квартира | 3 | 2 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 62 | Квартира | 3 | 2 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 63 | Квартира | 3 | 2 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 64 | Квартира | 4 | 2 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 65 | Квартира | 4 | 2 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 66 | Квартира | 4 | 2 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 67 | Квартира | 4 | 2 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 68 | Квартира | 4 | 2 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 69 | Квартира | 5 | 2 | 77.60 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 70 | Квартира | 5 | 2 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 71 | Квартира | 5 | 2 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 72 | Квартира | 5 | 2 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 73 | Квартира | 5 | 2 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 74 | Квартира | 6 | 2 | 77.60 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 75 | Квартира | 6 | 2 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 76 | Квартира | 6 | 2 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 77 | Квартира | 6 | 2 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 78 | Квартира | 6 | 2 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 79 | Квартира | 7 | 2 | 77.60 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 80 | Квартира | 7 | 2 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 81 | Квартира | 7 | 2 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 82 | Квартира | 7 | 2 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 83 | Квартира | 7 | 2 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 84 | Квартира | 8 | 2 | 77.60 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 85 | Квартира | 8 | 2 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 86 | Квартира | 8 | 2 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 87 | Квартира | 8 | 2 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 88 | Квартира | 8 | 2 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 89 | Квартира | 9 | 2 | 77.60 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 90 | Квартира | 9 | 2 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 91 | Квартира | 9 | 2 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 92 | Квартира | 9 | 2 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 93 | Квартира | 9 | 2 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 94 | Квартира | 10 | 2 | 77.60 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 95 | Квартира | 10 | 2 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 96 | Квартира | 10 | 2 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 97 | Квартира | 10 | 2 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 98 | Квартира | 10 | 2 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 99 | Квартира | 1 | 3 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 100 | Квартира | 1 | 3 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 101 | Квартира | 1 | 3 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 102 | Квартира | 1 | 3 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 103 | Квартира | 2 | 3 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 104 | Квартира | 2 | 3 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 105 | Квартира | 2 | 3 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 106 | Квартира | 2 | 3 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 107 | Квартира | 2 | 3 | 78.77 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 108 | Квартира | 3 | 3 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 109 | Квартира | 3 | 3 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 110 | Квартира | 3 | 3 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 111 | Квартира | 3 | 3 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 112 | Квартира | 3 | 3 | 78.77 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 113 | Квартира | 4 | 3 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 114 | Квартира | 4 | 3 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 115 | Квартира | 4 | 3 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 116 | Квартира | 4 | 3 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 117 | Квартира | 4 | 3 | 78.77 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 118 | Квартира | 5 | 3 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 119 | Квартира | 5 | 3 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 120 | Квартира | 5 | 3 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 121 | Квартира | 5 | 3 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 122 | Квартира | 5 | 3 | 78.77 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 123 | Квартира | 6 | 3 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 124 | Квартира | 6 | 3 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 125 | Квартира | 6 | 3 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 126 | Квартира | 6 | 3 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 127 | Квартира | 6 | 3 | 78.77 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 128 | Квартира | 7 | 3 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 129 | Квартира | 7 | 3 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 130 | Квартира | 7 | 3 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 131 | Квартира | 7 | 3 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 132 | Квартира | 7 | 3 | 78.77 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 133 | Квартира | 8 | 3 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 134 | Квартира | 8 | 3 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 135 | Квартира | 8 | 3 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 136 | Квартира | 8 | 3 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 137 | Квартира | 8 | 3 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 138 | Квартира | 9 | 3 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 139 | Квартира | 9 | 3 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 140 | Квартира | 9 | 3 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 141 | Квартира | 9 | 3 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 142 | Квартира | 9 | 3 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 143 | Квартира | 10 | 3 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 144 | Квартира | 10 | 3 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 145 | Квартира | 10 | 3 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 146 | Квартира | 10 | 3 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 147 | Квартира | 10 | 3 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 148 | Квартира | 1 | 4 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 149 | Квартира | 1 | 4 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 150 | Квартира | 1 | 4 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 151 | Квартира | 1 | 4 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 152 | Квартира | 2 | 4 | 78.18 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 153 | Квартира | 2 | 4 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 154 | Квартира | 2 | 4 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 155 | Квартира | 2 | 4 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 156 | Квартира | 2 | 4 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 157 | Квартира | 3 | 4 | 78.18 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 158 | Квартира | 3 | 4 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 159 | Квартира | 3 | 4 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 160 | Квартира | 3 | 4 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 161 | Квартира | 3 | 4 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 162 | Квартира | 4 | 4 | 78.18 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 163 | Квартира | 4 | 4 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 164 | Квартира | 4 | 4 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 165 | Квартира | 4 | 4 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 166 | Квартира | 4 | 4 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 167 | Квартира | 5 | 4 | 78.18 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 168 | Квартира | 5 | 4 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 169 | Квартира | 5 | 4 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 170 | Квартира | 5 | 4 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 171 | Квартира | 5 | 4 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 172 | Квартира | 6 | 4 | 78.18 | 2 | 41.10 | 2.63 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 173 | Квартира | 6 | 4 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 174 | Квартира | 6 | 4 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 175 | Квартира | 6 | 4 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 176 | Квартира | 6 | 4 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 177 | Квартира | 7 | 4 | 78.18 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 178 | Квартира | 7 | 4 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 179 | Квартира | 7 | 4 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 180 | Квартира | 7 | 4 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 181 | Квартира | 7 | 4 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 182 | Квартира | 8 | 4 | 78.18 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 183 | Квартира | 8 | 4 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 184 | Квартира | 8 | 4 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 185 | Квартира | 8 | 4 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 186 | Квартира | 8 | 4 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 187 | Квартира | 9 | 4 | 78.18 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 188 | Квартира | 9 | 4 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 189 | Квартира | 9 | 4 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 190 | Квартира | 9 | 4 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 191 | Квартира | 9 | 4 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 192 | Квартира | 10 | 4 | 78.18 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 193 | Квартира | 10 | 4 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 194 | Квартира | 10 | 4 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 195 | Квартира | 10 | 4 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 196 | Квартира | 10 | 4 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 197 | Квартира | 1 | 5 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 198 | Квартира | 1 | 5 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 199 | Квартира | 1 | 5 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 200 | Квартира | 1 | 5 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 201 | Квартира | 2 | 5 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 202 | Квартира | 2 | 5 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 203 | Квартира | 2 | 5 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 204 | Квартира | 2 | 5 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 205 | Квартира | 2 | 5 | 76.99 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 206 | Квартира | 3 | 5 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 207 | Квартира | 3 | 5 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 208 | Квартира | 3 | 5 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 209 | Квартира | 3 | 5 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 210 | Квартира | 3 | 5 | 76.99 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 211 | Квартира | 4 | 5 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 212 | Квартира | 4 | 5 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 213 | Квартира | 4 | 5 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 214 | Квартира | 4 | 5 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 215 | Квартира | 4 | 5 | 76.99 | 2 | 41.10 | 2.63 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 216 | Квартира | 5 | 5 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 217 | Квартира | 5 | 5 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 218 | Квартира | 5 | 5 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 219 | Квартира | 5 | 5 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 220 | Квартира | 5 | 5 | 76.99 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 221 | Квартира | 6 | 5 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 222 | Квартира | 6 | 5 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 223 | Квартира | 6 | 5 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 224 | Квартира | 6 | 5 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 225 | Квартира | 6 | 5 | 76.99 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 226 | Квартира | 7 | 5 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 227 | Квартира | 7 | 5 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 228 | Квартира | 7 | 5 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 229 | Квартира | 7 | 5 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 230 | Квартира | 7 | 5 | 76.99 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 231 | Квартира | 8 | 5 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 232 | Квартира | 8 | 5 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 233 | Квартира | 8 | 5 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 234 | Квартира | 8 | 5 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 235 | Квартира | 8 | 5 | 76.99 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 236 | Квартира | 9 | 5 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 237 | Квартира | 9 | 5 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 238 | Квартира | 9 | 5 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 239 | Квартира | 9 | 5 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 240 | Квартира | 9 | 5 | 76.99 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 241 | Квартира | 10 | 5 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 242 | Квартира | 10 | 5 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 243 | Квартира | 10 | 5 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 244 | Квартира | 10 | 5 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 245 | Квартира | 10 | 5 | 76.99 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 246 | Квартира | 1 | 6 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 247 | Квартира | 1 | 6 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 248 | Квартира | 1 | 6 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 249 | Квартира | 1 | 6 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 250 | Квартира | 2 | 6 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 251 | Квартира | 2 | 6 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 252 | Квартира | 2 | 6 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 253 | Квартира | 2 | 6 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 254 | Квартира | 2 | 6 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 255 | Квартира | 3 | 6 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 256 | Квартира | 3 | 6 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 257 | Квартира | 3 | 6 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 258 | Квартира | 3 | 6 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 259 | Квартира | 3 | 6 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 260 | Квартира | 4 | 6 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 261 | Квартира | 4 | 6 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 262 | Квартира | 4 | 6 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 263 | Квартира | 4 | 6 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 264 | Квартира | 4 | 6 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 265 | Квартира | 5 | 6 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 266 | Квартира | 5 | 6 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 267 | Квартира | 5 | 6 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 268 | Квартира | 5 | 6 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 269 | Квартира | 5 | 6 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 270 | Квартира | 6 | 6 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 271 | Квартира | 6 | 6 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 272 | Квартира | 6 | 6 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 273 | Квартира | 6 | 6 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 274 | Квартира | 6 | 6 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 275 | Квартира | 7 | 6 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 276 | Квартира | 7 | 6 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 277 | Квартира | 7 | 6 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 278 | Квартира | 7 | 6 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 279 | Квартира | 7 | 6 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 280 | Квартира | 8 | 6 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 281 | Квартира | 8 | 6 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 282 | Квартира | 8 | 6 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 283 | Квартира | 8 | 6 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 284 | Квартира | 8 | 6 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 285 | Квартира | 9 | 6 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 286 | Квартира | 9 | 6 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 287 | Квартира | 9 | 6 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 288 | Квартира | 9 | 6 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 289 | Квартира | 9 | 6 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 290 | Квартира | 10 | 6 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 291 | Квартира | 10 | 6 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 292 | Квартира | 10 | 6 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 293 | Квартира | 10 | 6 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 294 | Квартира | 10 | 6 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 295 | Квартира | 1 | 7 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 296 | Квартира | 1 | 7 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 297 | Квартира | 1 | 7 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 298 | Квартира | 1 | 7 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 299 | Квартира | 2 | 7 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 300 | Квартира | 2 | 7 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 301 | Квартира | 2 | 7 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 302 | Квартира | 2 | 7 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 303 | Квартира | 2 | 7 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 304 | Квартира | 3 | 7 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 305 | Квартира | 3 | 7 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 306 | Квартира | 3 | 7 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 307 | Квартира | 3 | 7 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 308 | Квартира | 3 | 7 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 309 | Квартира | 4 | 7 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 310 | Квартира | 4 | 7 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 311 | Квартира | 4 | 7 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 312 | Квартира | 4 | 7 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 313 | Квартира | 4 | 7 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 314 | Квартира | 5 | 7 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 315 | Квартира | 5 | 7 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 316 | Квартира | 5 | 7 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 317 | Квартира | 5 | 7 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 318 | Квартира | 5 | 7 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 319 | Квартира | 6 | 7 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 320 | Квартира | 6 | 7 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 321 | Квартира | 6 | 7 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 322 | Квартира | 6 | 7 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 323 | Квартира | 6 | 7 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 324 | Квартира | 7 | 7 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 325 | Квартира | 7 | 7 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 326 | Квартира | 7 | 7 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 327 | Квартира | 7 | 7 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 328 | Квартира | 7 | 7 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 329 | Квартира | 8 | 7 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 330 | Квартира | 8 | 7 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 331 | Квартира | 8 | 7 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 332 | Квартира | 8 | 7 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 333 | Квартира | 8 | 7 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 334 | Квартира | 9 | 7 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 335 | Квартира | 9 | 7 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 336 | Квартира | 9 | 7 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 337 | Квартира | 9 | 7 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 338 | Квартира | 9 | 7 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 339 | Квартира | 10 | 7 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |
| 340 | Квартира | 10 | 7 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 341 | Квартира | 10 | 7 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 342 | Квартира | 10 | 7 | 39.13 | 1 | 15.40 | 2.63 |
| 343 | Квартира | 10 | 7 | 68.01 | 2 | 41.10 | 2.63 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 17.41 | Нежилое помещение | 17.41 | 2.63 |
| 2 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 17.41 | Нежилое помещение | 17.41 | 2.63 |
| 3 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 17.41 | Нежилое помещение | 17.41 | 2.63 |
| 4 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 17.41 | Нежилое помещение | 17.41 | 2.63 |
| 5 | Нежилое помещение | 1 | 6 | 17.41 | Нежилое помещение | 17.41 | 2.63 |
| 6 | Нежилое помещение | 1 | 7 | 17.41 | Нежилое помещение | 17.41 | 2.63 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | | | |
|--------------------------------------|-------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|--|--|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) | | |
| 1 | Тепловой пункт | отм.-2.100 | | техническое | 29.2 | | |
| 2 | Электрощитовая | отм.-2.100 | | техническое | 11 | | |
| 3 | Электрощитовая | отм.-2.100 | | техническое | 11 | | |
| 4 | Электрощитовая | отм.-2.100 | | техническое | 11 | | |
| 5 | Электрощитовая | отм.-2.100 | | техническое | 11 | | |
| 6 | Электрощитовая | отм.-2.100 | | техническое | 11 | | |
| 7 | Электрощитовая | отм.-2.100 | | техническое | 11 | | |
| 8 | Электрощитовая | отм.-2.100 | | техническое | 11 | | |
| 9 | Водомерный узел | отм.-2.100 | | техническое | 8.75 | | |
| 10 | Техподполье | отм.-2.100 | | техническое | 238.8 | | |
| 11 | Техподполье | отм.-2.100 | | техническое | 238.8 | | |
| 12 | Техподполье | отм.-2.100 | | техническое | 238.8 | | |
| 13 | Техподполье | отм.-2.100 | | техническое | 238.8 | | |
| 14 | Техподполье | отм.-2.100 | | техническое | 238.8 | | |
| 15 | Техподполье | отм.-2.100 | | техническое | 238.8 | | |
| 16 | Техподполье | отм.-2.100 | | техническое | 238.8 | | |
| | | Дом 5 (Блок секция С1) | | | | | |
| 17 | Тамбур | 1 этаж | | общественное | 6.2 | | |
| 18 | Тамбур | 1 этаж | | общественное | 11.07 | | |
| 19 | Тамбур | 1 этаж | | общественное | 2.44 | | |
| 20 | Лифтовой холл | 1 этаж | | общественное | 20.15 | | |
| 21 | Лестничная клетка | 1 этаж | | общественное | 16.27 | | |
| 22 | Лестничная клетка | 2 этаж | | общественное | 16.26 | | |
| 23 | Лифтовой холл | 2 этаж | | общественное | 20.15 | | |
| 24 | Тамбур | 2 этаж | | общественное | 2.44 | | |
| 25 | Лестничная клетка | 3 этаж | | общественное | 16.26 | | |
| 26 | Лифтовой холл | 3 этаж | | общественное | 20.15 | | |
| 27 | Тамбур | 3 этаж | | общественное | 2.44 | | |
| 28 | Лестничная клетка | 4 этаж | | общественное | 16.26 | | |

| | | | | |
|----|-------------------|------------------------|--------------|--------|
| 29 | Лифтовой холл | 4 этаж | общественное | 20.15 |
| 30 | Тамбур | 4 этаж | общественное | 2.44 |
| 31 | Лестничная клетка | 5 этаж | общественное | 16.26 |
| 32 | Лифтовой холл | 5 этаж | общественное | 20.15 |
| 33 | Тамбур | 5 этаж | общественное | 2.44 |
| 34 | Лестничная клетка | 6 этаж | общественное | 16.26 |
| 35 | Лифтовой холл | 6 этаж | общественное | 20.15 |
| 36 | Тамбур | 6 этаж | общественное | 2.44 |
| 37 | Лестничная клетка | 7 этаж | общественное | 16.26 |
| 38 | Лифтовой холл | 7 этаж | общественное | 20.15 |
| 39 | Тамбур | 7 этаж | общественное | 2.44 |
| 40 | Лестничная клетка | 8 этаж | общественное | 16.26 |
| 41 | Лифтовой холл | 8 этаж | общественное | 20.15 |
| 42 | Тамбур | 8 этаж | общественное | 2.44 |
| 43 | Лестничная клетка | 9 этаж | общественное | 16.26 |
| 44 | Лифтовой холл | 9 этаж | общественное | 20.15 |
| 45 | Тамбур | 9 этаж | общественное | 2.44 |
| 46 | Лестничная клетка | 10 этаж | общественное | 16.26 |
| 47 | Лифтовой холл | 10 этаж | общественное | 20.15 |
| 48 | Тамбур | 10 этаж | общественное | 2.44 |
| 49 | Помещение чердака | Технический чердак | техническое | 294.37 |
| | | Дом 5 (Блок секция С2) | | |
| 50 | Тамбур | 1 этаж | общественное | 6.2 |
| 51 | Тамбур | 1 этаж | общественное | 11.07 |
| 52 | Тамбур | 1 этаж | общественное | 2.44 |
| 53 | Лифтовой холл | 1 этаж | общественное | 20.15 |
| 54 | Лестничная клетка | 1 этаж | общественное | 16.27 |
| 55 | Лестничная клетка | 2 этаж | общественное | 16.26 |
| 56 | Лифтовой холл | 2 этаж | общественное | 20.15 |
| 57 | Тамбур | 2 этаж | общественное | 2.44 |
| 58 | Лестничная клетка | 3 этаж | общественное | 16.26 |
| 59 | Лифтовой холл | 3 этаж | общественное | 20.15 |
| 60 | Тамбур | 3 этаж | общественное | 2.44 |
| 61 | Лестничная клетка | 4 этаж | общественное | 16.26 |
| 62 | Лифтовой холл | 4 этаж | общественное | 20.15 |
| 63 | Тамбур | 4 этаж | общественное | 2.44 |
| 64 | Лестничная клетка | 5 этаж | общественное | 16.26 |
| 65 | Лифтовой холл | 5 этаж | общественное | 20.15 |
| 66 | Тамбур | 5 этаж | общественное | 2.44 |
| 67 | Лестничная клетка | 6 этаж | общественное | 16.26 |
| 68 | Лифтовой холл | 6 этаж | общественное | 20.15 |
| 69 | Тамбур | 6 этаж | общественное | 2.44 |
| 70 | Лестничная клетка | 7 этаж | общественное | 16.26 |

| | | | | |
|-----|-------------------|------------------------|--------------|--------|
| 71 | Лифтовой холл | 7 этаж | общественное | 20.15 |
| 72 | Тамбур | 7 этаж | общественное | 2.44 |
| 73 | Лестничная клетка | 8 этаж | общественное | 16.26 |
| 74 | Лифтовой холл | 8 этаж | общественное | 20.15 |
| 75 | Тамбур | 8 этаж | общественное | 2.44 |
| 76 | Лестничная клетка | 9 этаж | общественное | 16.26 |
| 77 | Лифтовой холл | 9 этаж | общественное | 20.15 |
| 78 | Тамбур | 9 этаж | общественное | 2.44 |
| 79 | Лестничная клетка | 10 этаж | общественное | 16.26 |
| 80 | Лифтовой холл | 10 этаж | общественное | 20.15 |
| 81 | Тамбур | 10 этаж | общественное | 2.44 |
| 82 | Помещение чердака | Технический чердак | техническое | 294.37 |
| | | Дом 5 (Блок секция С3) | | |
| 83 | Тамбур | 1 этаж | общественное | 6.2 |
| 84 | Тамбур | 1 этаж | общественное | 11.07 |
| 85 | Тамбур | 1 этаж | общественное | 2.44 |
| 86 | Лифтовой холл | 1 этаж | общественное | 20.15 |
| 87 | Лестничная клетка | 1 этаж | общественное | 16.27 |
| 88 | Лестничная клетка | 2 этаж | общественное | 16.26 |
| 89 | Лифтовой холл | 2 этаж | общественное | 20.15 |
| 90 | Тамбур | 2 этаж | общественное | 2.44 |
| 91 | Лестничная клетка | 3 этаж | общественное | 16.26 |
| 92 | Лифтовой холл | 3 этаж | общественное | 20.15 |
| 93 | Тамбур | 3 этаж | общественное | 2.44 |
| 94 | Лестничная клетка | 4 этаж | общественное | 16.26 |
| 95 | Лифтовой холл | 4 этаж | общественное | 20.15 |
| 96 | Тамбур | 4 этаж | общественное | 2.44 |
| 97 | Лестничная клетка | 5 этаж | общественное | 16.26 |
| 98 | Лифтовой холл | 5 этаж | общественное | 20.15 |
| 99 | Тамбур | 5 этаж | общественное | 2.44 |
| 100 | Лестничная клетка | 6 этаж | общественное | 16.26 |
| 101 | Лифтовой холл | 6 этаж | общественное | 20.15 |
| 102 | Тамбур | 6 этаж | общественное | 2.44 |
| 103 | Лестничная клетка | 7 этаж | общественное | 16.26 |
| 104 | Лифтовой холл | 7 этаж | общественное | 20.15 |
| 105 | Тамбур | 7 этаж | общественное | 2.44 |
| 106 | Лестничная клетка | 8 этаж | общественное | 16.26 |
| 107 | Лифтовой холл | 8 этаж | общественное | 20.15 |
| 108 | Тамбур | 8 этаж | общественное | 2.44 |
| 109 | Лестничная клетка | 9 этаж | общественное | 16.26 |
| 110 | Лифтовой холл | 9 этаж | общественное | 20.15 |
| 111 | Тамбур | 9 этаж | общественное | 2.44 |
| 112 | Лестничная клетка | 10 этаж | общественное | 16.26 |

| | | | | |
|-----|--------------------------------|------------------------|--------------|--------|
| 113 | Лифтовой холл | 10 этаж | общественное | 20.15 |
| 114 | Тамбур | 10 этаж | общественное | 2.44 |
| 115 | Помещение чердака | Технический чердак | техническое | 294.37 |
| | | Дом 5 (Блок секция С4) | | |
| 116 | Тамбур | 1 этаж | общественное | 6.2 |
| 117 | Лифтовой холл | 1 этаж | общественное | 20.15 |
| 118 | Тамбур | 1 этаж | общественное | 2.44 |
| 119 | Тамбур | 1 этаж | общественное | 11.07 |
| 120 | Лестничная клетка | 1 этаж | общественное | 16.26 |
| 121 | санузел | 1 этаж | общественное | 1.96 |
| 122 | Помещение диспетчерской | 1 этаж | общественное | 10 |
| 123 | Помещение уборочного инвентаря | 1 этаж | общественное | 5.27 |
| 124 | Лестничная клетка | 2 этаж | общественное | 16.26 |
| 125 | Лифтовой холл | 2 этаж | общественное | 20.15 |
| 126 | Тамбур | 2 этаж | общественное | 2.44 |
| 127 | Лестничная клетка | 3 этаж | общественное | 16.26 |
| 128 | Лифтовой холл | 3 этаж | общественное | 20.15 |
| 129 | Тамбур | 3 этаж | общественное | 2.44 |
| 130 | Лестничная клетка | 4 этаж | общественное | 16.26 |
| 131 | Лифтовой холл | 4 этаж | общественное | 20.15 |
| 132 | Тамбур | 4 этаж | общественное | 2.44 |
| 133 | Лестничная клетка | 5 этаж | общественное | 16.26 |
| 134 | Лифтовой холл | 5 этаж | общественное | 20.15 |
| 135 | Тамбур | 5 этаж | общественное | 2.44 |
| 136 | Лестничная клетка | 6 этаж | общественное | 16.26 |
| 137 | Лифтовой холл | 6 этаж | общественное | 20.15 |
| 138 | Тамбур | 6 этаж | общественное | 2.44 |
| 139 | Лестничная клетка | 7 этаж | общественное | 16.26 |
| 140 | Лифтовой холл | 7 этаж | общественное | 20.15 |
| 141 | Тамбур | 7 этаж | общественное | 2.44 |
| 142 | Лестничная клетка | 8 этаж | общественное | 16.26 |
| 143 | Лифтовой холл | 8 этаж | общественное | 20.15 |
| 144 | Тамбур | 8 этаж | общественное | 2.44 |
| 145 | Лестничная клетка | 9 этаж | общественное | 16.26 |
| 146 | Лифтовой холл | 9 этаж | общественное | 20.15 |
| 147 | Тамбур | 9 этаж | общественное | 2.44 |
| 148 | Лестничная клетка | 10 этаж | общественное | 16.26 |
| 149 | Лифтовой холл | 10 этаж | общественное | 20.15 |
| 150 | Тамбур | 10 этаж | общественное | 2.44 |
| 151 | Помещение чердака | Технический чердак | техническое | 294.37 |
| | | Дом 5 (Блок секция С5) | | |
| 152 | Тамбур | 1 этаж | общественное | 6.2 |
| 153 | Тамбур | 1 этаж | общественное | 11.07 |

| | | | | |
|-----|-------------------|------------------------|--------------|--------|
| 154 | Тамбур | 1 этаж | общественное | 2.44 |
| 155 | Лифтовой холл | 1 этаж | общественное | 20.15 |
| 156 | Лестничная клетка | 1 этаж | общественное | 16.27 |
| 157 | Лестничная клетка | 2 этаж | общественное | 16.26 |
| 158 | Лифтовой холл | 2 этаж | общественное | 20.15 |
| 159 | Тамбур | 2 этаж | общественное | 2.44 |
| 160 | Лестничная клетка | 3 этаж | общественное | 16.26 |
| 161 | Лифтовой холл | 3 этаж | общественное | 20.15 |
| 162 | Тамбур | 3 этаж | общественное | 2.44 |
| 163 | Лестничная клетка | 4 этаж | общественное | 16.26 |
| 164 | Лифтовой холл | 4 этаж | общественное | 20.15 |
| 165 | Тамбур | 4 этаж | общественное | 2.44 |
| 166 | Лестничная клетка | 5 этаж | общественное | 16.26 |
| 167 | Лифтовой холл | 5 этаж | общественное | 20.15 |
| 168 | Тамбур | 5 этаж | общественное | 2.44 |
| 169 | Лестничная клетка | 6 этаж | общественное | 16.26 |
| 170 | Лифтовой холл | 6 этаж | общественное | 20.15 |
| 171 | Тамбур | 6 этаж | общественное | 2.44 |
| 172 | Лестничная клетка | 7 этаж | общественное | 16.26 |
| 173 | Лифтовой холл | 7 этаж | общественное | 20.15 |
| 174 | Тамбур | 7 этаж | общественное | 2.44 |
| 175 | Лестничная клетка | 8 этаж | общественное | 16.26 |
| 176 | Лифтовой холл | 8 этаж | общественное | 20.15 |
| 177 | Тамбур | 8 этаж | общественное | 2.44 |
| 178 | Лестничная клетка | 9 этаж | общественное | 16.26 |
| 179 | Лифтовой холл | 9 этаж | общественное | 20.15 |
| 180 | Тамбур | 9 этаж | общественное | 2.44 |
| 181 | Лестничная клетка | 10 этаж | общественное | 16.26 |
| 182 | Лифтовой холл | 10 этаж | общественное | 20.15 |
| 183 | Тамбур | 10 этаж | общественное | 2.44 |
| 184 | Помещение чердака | Технический чердак | техническое | 294.37 |
| | | Дом 5 (Блок секция С6) | | |
| 185 | Тамбур | 1 этаж | общественное | 6.2 |
| 186 | Тамбур | 1 этаж | общественное | 11.07 |
| 187 | Тамбур | 1 этаж | общественное | 2.44 |
| 188 | Лифтовой холл | 1 этаж | общественное | 20.15 |
| 189 | Лестничная клетка | 1 этаж | общественное | 16.27 |
| 190 | Лестничная клетка | 2 этаж | общественное | 16.26 |
| 191 | Лифтовой холл | 2 этаж | общественное | 20.15 |
| 192 | Тамбур | 2 этаж | общественное | 2.44 |
| 193 | Лестничная клетка | 3 этаж | общественное | 16.26 |
| 194 | Лифтовой холл | 3 этаж | общественное | 20.15 |
| 195 | Тамбур | 3 этаж | общественное | 2.44 |

| | | | | |
|-----|-------------------|------------------------|--------------|--------|
| 196 | Лестничная клетка | 4 этаж | общественное | 16.26 |
| 197 | Лифтовой холл | 4 этаж | общественное | 20.15 |
| 198 | Тамбур | 4 этаж | общественное | 2.44 |
| 199 | Лестничная клетка | 5 этаж | общественное | 16.26 |
| 200 | Лифтовой холл | 5 этаж | общественное | 20.15 |
| 201 | Тамбур | 5 этаж | общественное | 2.44 |
| 202 | Лестничная клетка | 6 этаж | общественное | 16.26 |
| 203 | Лифтовой холл | 6 этаж | общественное | 20.15 |
| 204 | Тамбур | 6 этаж | общественное | 2.44 |
| 205 | Лестничная клетка | 7 этаж | общественное | 16.26 |
| 206 | Лифтовой холл | 7 этаж | общественное | 20.15 |
| 207 | Тамбур | 7 этаж | общественное | 2.44 |
| 208 | Лестничная клетка | 8 этаж | общественное | 16.26 |
| 209 | Лифтовой холл | 8 этаж | общественное | 20.15 |
| 210 | Тамбур | 8 этаж | общественное | 2.44 |
| 211 | Лестничная клетка | 9 этаж | общественное | 16.26 |
| 212 | Лифтовой холл | 9 этаж | общественное | 20.15 |
| 213 | Тамбур | 9 этаж | общественное | 2.44 |
| 214 | Лестничная клетка | 10 этаж | общественное | 16.26 |
| 215 | Лифтовой холл | 10 этаж | общественное | 20.15 |
| 216 | Тамбур | 10 этаж | общественное | 2.44 |
| 217 | Помещение чердака | Технический чердак | техническое | 294.37 |
| | | Дом 5 (Блок секция С7) | | |
| 218 | Тамбур | 1 этаж | общественное | 6.2 |
| 219 | Тамбур | 1 этаж | общественное | 11.07 |
| 220 | Тамбур | 1 этаж | общественное | 2.44 |
| 221 | Лифтовой холл | 1 этаж | общественное | 20.15 |
| 222 | Лестничная клетка | 1 этаж | общественное | 16.27 |
| 223 | Лестничная клетка | 2 этаж | общественное | 16.26 |
| 224 | Лифтовой холл | 2 этаж | общественное | 20.15 |
| 225 | Тамбур | 2 этаж | общественное | 2.44 |
| 226 | Лестничная клетка | 3 этаж | общественное | 16.26 |
| 227 | Лифтовой холл | 3 этаж | общественное | 20.15 |
| 228 | Тамбур | 3 этаж | общественное | 2.44 |
| 229 | Лестничная клетка | 4 этаж | общественное | 16.26 |
| 230 | Лифтовой холл | 4 этаж | общественное | 20.15 |
| 231 | Тамбур | 4 этаж | общественное | 2.44 |
| 232 | Лестничная клетка | 5 этаж | общественное | 16.26 |
| 233 | Лифтовой холл | 5 этаж | общественное | 20.15 |
| 234 | Тамбур | 5 этаж | общественное | 2.44 |
| 235 | Лестничная клетка | 6 этаж | общественное | 16.26 |
| 236 | Лифтовой холл | 6 этаж | общественное | 20.15 |
| 237 | Тамбур | 6 этаж | общественное | 2.44 |

| | | | | |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|--------|
| 238 | Лестничная клетка | 7 этаж | общественное | 16.26 |
| 239 | Лифтовой холл | 7 этаж | общественное | 20.15 |
| 240 | Тамбур | 7 этаж | общественное | 2.44 |
| 241 | Лестничная клетка | 8 этаж | общественное | 16.26 |
| 242 | Лифтовой холл | 8 этаж | общественное | 20.15 |
| 243 | Тамбур | 8 этаж | общественное | 2.44 |
| 244 | Лестничная клетка | 9 этаж | общественное | 16.26 |
| 245 | Лифтовой холл | 9 этаж | общественное | 20.15 |
| 246 | Тамбур | 9 этаж | общественное | 2.44 |
| 247 | Лестничная клетка | 10 этаж | общественное | 16.26 |
| 248 | Лифтовой холл | 10 этаж | общественное | 20.15 |
| 249 | Тамбур | 10 этаж | общественное | 2.44 |
| 250 | Помещение чердака | Технический чердак | техническое | 294.37 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|--------------------------------|----------------------------|
| 1 | отм.-2,100 Водомерный узел | Водомерный узел в сборе | расходомер-счетчик |
| 2 | отм.-2,100 Водомерный узел | Водомерный узел в сборе | расходомер-счетчик |
| 3 | отм.-2,100 Водомерный узел | Водомерный узел в сборе | расходомер-счетчик |
| 4 | отм.-2,100 Водомерный узел | Водомерный узел в сборе | расходомер-счетчик |
| 5 | отм.-2,100 Водомерный узел | Водомерный узел в сборе | расходомер-счетчик |
| 6 | отм.-2,100 Водомерный узел | Водомерный узел в сборе | расходомер-счетчик |
| 7 | отм.-2,100 Водомерный узел | Водомерный узел в сборе | расходомер-счетчик |
| 8 | отм.-2,100 Водомерный узел | Установка повышенного давления | насос |
| 9 | отм.-2,100 Тепловой пункт | Насос подпорный | отм.-2,100. Тепловой пункт |
| 10 | отм.-2,100 Тепловой пункт | Узел ввода в сборе | отм.-2,100. Тепловой пункт |
| 11 | лифтовые шахты | лифты | Вертикальный транспорт |
| 12 | отм.-2,100 электрощитовая | ВРУ1 | энергоснабжение |
| 13 | отм.-2,100 электрощитовая | ВРУ2 | энергоснабжение |
| 14 | отм.-2,100 электрощитовая | ВРУ3 | энергоснабжение |
| 15 | отм.-2,100. Электрощитовая | ИБП1 | энергоснабжение |
| 16 | отм.-2,100. Электрощитовая | ИБП2 | энергоснабжение |
| 17 | отм.-2,100. Электрощитовая | ИБП3 | энергоснабжение |
| 18 | отм.-2,100. Техподполье | Телефонное оборудование | Телекоммуникация |
| 19 | Кровля, теплый чердак | Оборудование телевидения | Телевидение |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. |

| | | |
|---|----------|---|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.04.2023 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.04.2023 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 687 320 000,00 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |

| | | |
|---|----------|--|
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 25:28:50049:5610,25:28:50049:5609 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица Наименование банка: ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810550000029889 Корреспондентский счет: 30101810600000000608 БИК: 040813608 ИНН: 7707083893 КПП: 272143001 ОГРН: 1027700132195 ОКПО: 02785100 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |

| | | |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 195 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 10 249,01 м2 |

| | |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 799 279 948 руб. |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|--|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:</p> |

Объект №4

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Центр геодезии |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2543061240 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Бельведер |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2543034888 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.05.2019 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-2-0006-19 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ДВ Экспертиза Проект |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2540210888 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.02.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-1-003503-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ДВ Экспертиза Проект |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2540210888 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Двухэтажная автостоянка |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Зеленый квартал |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2539116601 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU25304000-72-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Владивостока |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU25304000-72/2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Владивостока |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.12.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.03.2019 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |

| | | |
|---|---------|---|
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.05.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.03.2021 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: ВЕРНО ПАСИФИК ГРУПП |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2543011778 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 25:28:50049:5610 |

| | | |
|---|------------|--|
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 19 050,00 м² |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 25:28:50049:5609 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 1 459,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 0 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 0 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: озеленение участка предусмотрено посадкой деревьев и кустарников, посевом газонов. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, в местах размещения площадок для отдыха, детских площадок, площадок для сушки белья, путем установки мачт наружного освещения |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Владивостокское предприятие электрических сетей" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2504000684 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1-2-3754-ТП-20 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 102 063,9 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Дальневосточная генерирующая компания" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1434031363 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.7-17-4388 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 42 350 695,6 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Приморский водоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 937-20 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 518 670,58 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Приморский водоканал" |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 936-20 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 905 351,76 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление дорог и благоустройства Администрации г.Владивостока |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2538128932 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10029-20 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Владлинк |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2538131438 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Владлинк |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2538131438 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 104 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 104 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Машино-место | 1 | 1 | 21.60 | Машино-место | 21.60 | |
| 2 | Машино-место | 1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 3 | Машино-место | 1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 4 | Машино-место | 1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 5 | Машино-место | 1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 6 | Машино-место | 1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 7 | Машино-место | 1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 8 | Машино-место | 1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 9 | Машино-место | 1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 10 | Машино-место | 1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 11 | Машино-место | 1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 12 | Машино-место | 1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 13 | Машино-место | 1 | 1 | 21.60 | Машино-место | 21.60 | |
| 14 | Машино-место | 1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 15 | Машино-место | 1 | 1 | 21.60 | Машино-место | 21.60 | |
| 16 | Машино-место | 1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 17 | Машино-место | 1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 18 | Машино-место | 1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 19 | Машино-место | 1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 20 | Машино-место | 1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 21 | Машино-место | 1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 65 | Машино-место | 2 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 66 | Машино-место | 2 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 67 | Машино-место | 2 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 68 | Машино-место | 2 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 69 | Машино-место | 2 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 70 | Машино-место | 2 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 71 | Машино-место | 2 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 72 | Машино-место | 2 | 1 | 21.60 | Машино-место | 21.60 | |
| 73 | Машино-место | 2 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 74 | Машино-место | 1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 75 | Машино-место | 1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 76 | Машино-место | 1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 77 | Машино-место | 1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 78 | Машино-место | 1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 79 | Машино-место | 1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 80 | Машино-место | 1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 81 | Машино-место | 1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 82 | Машино-место | 1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 83 | Машино-место | 1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 84 | Машино-место | 1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 85 | Машино-место | 1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 86 | Машино-место | 1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 87 | Машино-место | 1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 88 | Машино-место | 1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 89 | Машино-место | 1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 90 | Машино-место | 1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 91 | Машино-место | 1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 92 | Машино-место | 1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 93 | Машино-место | 1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 94 | Машино-место | 1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 95 | Машино-место | 1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 96 | Машино-место | 1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 97 | Машино-место | 1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 98 | Машино-место | 1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 99 | Машино-место | 1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 100 | Машино-место | 1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 101 | Машино-место | 1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 102 | Машино-место | 1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 103 | Машино-место | 1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 104 | Машино-место | 1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Лестничная клетка | 1 этаж | общественное | 16.14 |
| 2 | Помещение хранения первичных средств пожаротушения | 1 этаж | вспомогательное | 13.58 |
| 3 | Тамбур | 1 этаж | общественное | 4.28 |
| 4 | Лифтовой холл | 1 этаж | общественное | 13.46 |
| 5 | Электро-ниша | 1 этаж | техническое | 3.18 |
| 6 | Помещения охраны | 1 этаж | общественное | 6.57 |
| 7 | Насосная станция автоматического пожаротушения | 1 этаж | техническое | 54.06 |
| 8 | Помещение охраны светильников | 1 этаж | техническое | 17.76 |
| 9 | Электрощитовая | 1 этаж | техническое | 13.92 |
| 10 | Венткамера | 1 этаж | техническое | 13.61 |
| 11 | Тамбур | 1 этаж | общественное | 4.13 |
| 12 | Лестничная клетка | 1 этаж | общественное | 16.11 |
| 13 | Тамбур | 1 этаж | общественное | 2.56 |
| 14 | Санузел | 1 этаж | общественное | 2.96 |
| 15 | Проезды | 1 этаж | общественное | 611.10 |
| 16 | Проезды | 2 этаж | общественное | 584.40 |
| 17 | Венткамера | 2 этаж | техническое | 13.58 |
| 18 | Лестничная клетка | 2 этаж | общественное | 16.14 |
| 19 | Тамбур | 2 этаж | общественное | 4.28 |
| 20 | Лифтовой холл | 2 этаж | общественное | 13.46 |
| 21 | Электро-ниша | 2 этаж | техническое | 3.18 |
| 22 | Лестничная клетка | 2 этаж | общественное | 16.11 |
| 23 | Тамбур | 2 этаж | общественное | 4.11 |
| 24 | Венткамера | 2 этаж | техническое | 13.61 |
| 25 | рампа | 2 этаж | общественное | 156.80 |
| 26 | Проезды | 3 этаж | общественное | 593.23 |
| 27 | Венткамера | 3 этаж | техническое | 13.58 |
| 28 | Лестничная клетка | 3 этаж | общественное | 16.12 |
| 29 | Тамбур | 3 этаж | общественное | 4.28 |
| 30 | Лифтовой холл | 3 этаж | общественное | 13.46 |
| 31 | Электро-ниша | 3 этаж | техническое | 3.18 |
| 32 | Лестничная клетка | 3 этаж | общественное | 16.09 |
| 33 | Тамбур | 3 этаж | общественное | 4.12 |
| 34 | Венткамера | 3 этаж | техническое | 13.61 |
| 35 | рампа | 3 этаж | общественное | 158.60 |
| 36 | Проезды | 4 этап | общественное | 593.23 |
| 37 | Венткамера | 4 этап | техническое | 13.58 |
| 38 | Лестничная клетка | 4 этап | общественное | 16.12 |
| 39 | Тамбур | 4 этап | общественное | 4.28 |
| 40 | Лифтовой холл | 4 этап | общественное | 13.46 |
| 41 | Электро-ниша | 4 этап | техническое | 3.18 |
| 42 | Лестничная клетка | 4 этап | общественное | 16.09 |

| | | | | |
|----|-------------------|--------|--------------|--------|
| 43 | Тамбур | 4 этап | общественное | 4.12 |
| 44 | Венткамера | 4 этап | техническое | 13.61 |
| 45 | рампа | 4 этап | общественное | 158.60 |
| 46 | Проезды | 5 этап | общественное | 593.23 |
| 47 | Венткамера | 5 этап | техническое | 13.58 |
| 48 | Лестничная клетка | 5 этап | общественное | 16.12 |
| 49 | Тамбур | 5 этап | общественное | 4.28 |
| 50 | Лифтовой холл | 5 этап | общественное | 13.46 |
| 51 | Электро-ниша | 5 этап | техническое | 3.18 |
| 52 | Лестничная клетка | 5 этап | общественное | 16.09 |
| 53 | Тамбур | 5 этап | общественное | 4.12 |
| 54 | Венткамера | 5 этап | техническое | 13.61 |
| 55 | рампа | 5 этап | общественное | 158.60 |
| 56 | | | | |
| 57 | | | | |
| 58 | | | | |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|--|---|
| 1 | отм.-0,400. Насосная станция автоматического пожаротушения | Моноблочная насосная станция для пожаротушения | Система автоматического пожаротушения автостоянки |
| 2 | отм.-0,400. Насосная станция автоматического пожаротушения | Водопитатель автоматический | Система автоматического пожаротушения автостоянки |
| 3 | отм.-0,400. Насосная станция автоматического пожаротушения | Задвижка с электроприводом | Система автоматического пожаротушения автостоянки |
| 4 | отм.-0,400. Насосная станция автоматического пожаротушения | Задвижка с электроприводом | Система автоматического пожаротушения автостоянки |
| 5 | отм.-0,400. Насосная станция автоматического пожаротушения | Узел управления спринклерный | Система автоматического пожаротушения автостоянки |
| 6 | отм.-0,400. Насосная станция автоматического пожаротушения | Водомерный узел в сборе | Узел учета воды для бытовых нужд |
| 7 | Отм.0,000. Помещение автостоянки | Установка приточной вентиляции VR60-30/28/4D | Система приточной вентиляции |
| 8 | отм.+4,300. Помещения венткамер | Установка приточной вентиляции VR50-30/25/4D | Система приточной вентиляции |
| 9 | отм.+8,100. Помещения венткамер | Установка приточной вентиляции VR50-30/25/4D | Система приточной вентиляции |
| 10 | отм.+11,850. Помещения венткамер. | Установка приточной вентиляции VR50-30/25/4D | Система приточной вентиляции |
| 11 | отм.+15.600. Помещения венткамер. | Установка приточной вентиляции VR50-30/25/4D | Система приточной вентиляции |
| 12 | отм.+0,000. Помещения венткамеры. | Установка вытяжной вентиляции VR50-25/22,4E | Система приточной вентиляции |
| 13 | отм.+0,000. Помещения венткамеры. | Установка вытяжной вентиляции VR50-30/25,4E | Система приточной вентиляции |
| 14 | отм.+4,300. Помещения венткамер. | Установка вытяжной вентиляции VR60-30/28,4E | Система приточной вентиляции |
| 15 | отм.+8,100. Помещения венткамер. | Установка вытяжной вентиляции VR60-30/28,4E | Система приточной вентиляции |
| 16 | отм.+11,850. Помещения венткамер. | Установка вытяжной вентиляции VR60-30/28,4E | Система приточной вентиляции |

| | | | |
|----|--|--|---------------------------------------|
| 17 | отм.+15,600. Помещения венткамер. | Установка вытяжной вентиляции VR60-30/28,4E | Система приточной вентиляции |
| 18 | отм.-0,400. Насосная станция автоматического пожаротушения | Установка вытяжной вентиляции VR50-30/25,4E | Система приточной вентиляции |
| 19 | кровля здания | Установка дымоудаления ВР-280-46ДУ-8 | Система дымоудаления при пожаре |
| 20 | кровля здания | Установка подпора вьздуха в шахту лифта УВОП В-5-2 | Система дымоудаления при пожаре |
| 21 | отм.0,000. Помещение охраны. | Щит управления охранно-пожарной сигнализацией | Система охранно-пожарной сигнализации |
| 22 | отм.0,000. Помещение охраны. | Источник бесперебойного питания | Система охранно-пожарной сигнализации |
| 23 | отм.0,000. Помещение охраны. | Контроллер линии связи | Система охранно-пожарной сигнализации |
| 24 | отм.0,000. Электрощитовая | ВРУ1 | Электроснабжение здания автостоянки |
| 25 | отм.0,000. Электрощитовая | ВРУ2 | Электроснабжение здания автостоянки |
| 26 | отм.0,000. Электрощитовая | Источник бесперебойного питания | Электроснабжение здания автостоянки |
| 27 | отм.0,000. Помещение охраны. | Система видеонаблюдения | Система видеонаблюдения |
| 28 | Лифтовая шахта | Лифты | Вертикальный транспорт |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.04.2023 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.04.2023 |

| | | |
|---|----------|--|
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 61 250 000,00 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 25:28:50049:5610,25:28:50049:5609 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица Наименование банка: ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810550000029889 Корреспондентский счет: 30101810600000000608 БИК: 040813608 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 272143001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 02785100 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 21,6 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 200 000 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб. |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|--|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:</p> |

Объект №5

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Центр геодезии |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2543061240 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Бельведер |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2543034888 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.05.2019 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-2-0006-19 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ДВ Экспертиза Проект |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2540210888 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.02.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-1-003503-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ДВ Экспертиза Проект |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2540210888 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Восьмиэтажная автостоянка |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Зеленый квартал |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2539116601 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU25304000-72-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Владивостока |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU25304000-72/2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Владивостока |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.12.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.03.2019 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |

| | | |
|---|---------|---|
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.05.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.03.2021 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: ВЕРНО ПАСИФИК ГРУПП |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2543011778 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 25:28:50049:5610 |

| | | |
|---|------------|--|
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 19 050,00 м² |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 25:28:50049:5609 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 1 459,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 0 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 0 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: озеленение участка предусмотрено посадкой деревьев и кустарников, посевом газонов. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, в местах размещения площадок для отдыха, детских площадок, площадок для сушки белья, путем установки мачт наружного освещения |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Владивостокское предприятие электрических сетей" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2504000684 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1-2-3754-ТП-20 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 102 063,9 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Дальневосточная генерирующая компания" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1434031363 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.7-17-4388 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 42 350 695,6 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Приморский водоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 937-20 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 518 670,58 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Приморский водоканал" |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 936-20 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 905 351,76 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление дорог и благоустройства Администрации г.Владивостока |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2538128932 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10029-20 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Владлинк |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2538131438 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Владлинк |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2538131438 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 99 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 99 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Машино-место | 1 | 1 | 12.70 | Машино-место | 12.70 | |
| 2 | Машино-место | 1 | 1 | 12.70 | Машино-место | 12.70 | |
| 3 | Машино-место | 1 | 1 | 12.70 | Машино-место | 12.70 | |
| 4 | Машино-место | 1 | 1 | 12.80 | Машино-место | 12.80 | |
| 5 | Машино-место | 1 | 1 | 12.80 | Машино-место | 12.80 | |
| 6 | Машино-место | 1 | 1 | 12.80 | Машино-место | 12.80 | |
| 7 | Машино-место | 1 | 1 | 18.76 | Машино-место | 18.76 | |
| 8 | Машино-место | 1 | 1 | 18.76 | Машино-место | 18.76 | |
| 9 | Машино-место | 2 | 1 | 12.70 | Машино-место | 12.70 | |
| 10 | Машино-место | 2 | 1 | 12.70 | Машино-место | 12.70 | |
| 11 | Машино-место | 2 | 1 | 12.70 | Машино-место | 12.70 | |
| 12 | Машино-место | 2 | 1 | 12.80 | Машино-место | 12.80 | |
| 13 | Машино-место | 2 | 1 | 12.80 | Машино-место | 12.80 | |
| 14 | Машино-место | 2 | 1 | 12.80 | Машино-место | 12.80 | |
| 15 | Машино-место | 2 | 1 | 12.80 | Машино-место | 12.80 | |
| 16 | Машино-место | 2 | 1 | 12.80 | Машино-место | 12.80 | |
| 17 | Машино-место | 2 | 1 | 12.80 | Машино-место | 12.80 | |
| 18 | Машино-место | 2 | 1 | 12.80 | Машино-место | 12.80 | |
| 19 | Машино-место | 2 | 1 | 12.80 | Машино-место | 12.80 | |
| 20 | Машино-место | 2 | 1 | 12.80 | Машино-место | 12.80 | |
| 21 | Машино-место | 2 | 1 | 12.80 | Машино-место | 12.80 | |

| | | | | | | | |
|----|--------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 65 | Машино-место | 6 | 1 | 12.80 | Машино-место | 12.80 | |
| 66 | Машино-место | 6 | 1 | 12.80 | Машино-место | 12.80 | |
| 67 | Машино-место | 6 | 1 | 12.80 | Машино-место | 12.80 | |
| 68 | Машино-место | 6 | 1 | 12.80 | Машино-место | 12.80 | |
| 69 | Машино-место | 6 | 1 | 12.80 | Машино-место | 12.80 | |
| 70 | Машино-место | 6 | 1 | 12.80 | Машино-место | 12.80 | |
| 71 | Машино-место | 6 | 1 | 12.80 | Машино-место | 12.80 | |
| 72 | Машино-место | 6 | 1 | 12.80 | Машино-место | 12.80 | |
| 73 | Машино-место | 6 | 1 | 12.80 | Машино-место | 12.80 | |
| 74 | Машино-место | 7 | 1 | 12.70 | Машино-место | 12.70 | |
| 75 | Машино-место | 7 | 1 | 12.70 | Машино-место | 12.70 | |
| 76 | Машино-место | 7 | 1 | 12.70 | Машино-место | 12.70 | |
| 77 | Машино-место | 7 | 1 | 12.80 | Машино-место | 12.80 | |
| 78 | Машино-место | 7 | 1 | 12.80 | Машино-место | 12.80 | |
| 79 | Машино-место | 7 | 1 | 12.80 | Машино-место | 12.80 | |
| 80 | Машино-место | 7 | 1 | 12.80 | Машино-место | 12.80 | |
| 81 | Машино-место | 7 | 1 | 12.80 | Машино-место | 12.80 | |
| 82 | Машино-место | 7 | 1 | 12.80 | Машино-место | 12.80 | |
| 83 | Машино-место | 7 | 1 | 12.80 | Машино-место | 12.80 | |
| 84 | Машино-место | 7 | 1 | 12.80 | Машино-место | 12.80 | |
| 85 | Машино-место | 7 | 1 | 12.80 | Машино-место | 12.80 | |
| 86 | Машино-место | 7 | 1 | 12.80 | Машино-место | 12.80 | |
| 87 | Машино-место | 8 | 1 | 12.70 | Машино-место | 12.70 | |
| 88 | Машино-место | 8 | 1 | 12.70 | Машино-место | 12.70 | |
| 89 | Машино-место | 8 | 1 | 12.70 | Машино-место | 12.70 | |
| 90 | Машино-место | 8 | 1 | 12.80 | Машино-место | 12.80 | |
| 91 | Машино-место | 8 | 1 | 12.80 | Машино-место | 12.80 | |
| 92 | Машино-место | 8 | 1 | 12.80 | Машино-место | 12.80 | |
| 93 | Машино-место | 8 | 1 | 12.80 | Машино-место | 12.80 | |
| 94 | Машино-место | 8 | 1 | 12.80 | Машино-место | 12.80 | |
| 95 | Машино-место | 8 | 1 | 12.80 | Машино-место | 12.80 | |
| 96 | Машино-место | 8 | 1 | 12.80 | Машино-место | 12.80 | |
| 97 | Машино-место | 8 | 1 | 12.80 | Машино-место | 12.80 | |
| 98 | Машино-место | 8 | 1 | 12.80 | Машино-место | 12.80 | |
| 99 | Машино-место | 8 | 1 | 12.80 | Машино-место | 12.80 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Помещение хранения автомобилей | 1 этаж | общественное | 291.84 |
| 2 | Вентиляционная камера | 1 этаж | техническое | 15.65 |
| 3 | Эщ | 1 этаж | вспомогательное | 6.61 |
| 4 | Помещение охраны светильников | 1 этаж | общественное | 8.74 |

| | | | | |
|----|--------------------------------|--------|--------------|--------|
| 5 | Уборочный инвентарь | 1 этаж | общественное | 5.14 |
| 6 | Санузел | 1 этаж | общественное | 3.23 |
| 7 | Лестничная клетка | 1 этаж | общественное | 14.03 |
| 8 | Лестничная клетка | 1 этаж | общественное | 17.73 |
| 9 | Помещение хранения автомобилей | 2 этаж | общественное | 335.35 |
| 10 | Лестничная клетка | 2 этаж | общественное | 17.73 |
| 11 | Лестничная клетка | 2 этаж | общественное | 14.03 |
| 12 | Лифтовой холл | 2 этаж | общественное | 13.46 |
| 13 | Помещение хранения автомобилей | 3 этаж | общественное | 335.35 |
| 14 | Лестничная клетка | 3 этаж | общественное | 17.73 |
| 15 | Лестничная клетка | 3 этаж | общественное | 14.03 |
| 16 | Лифтовой холл | 3 этаж | общественное | 13.46 |
| 17 | Помещение хранения автомобилей | 4 этаж | общественное | 335.35 |
| 18 | Лестничная клетка | 4 этаж | общественное | 17.73 |
| 19 | Лестничная клетка | 4 этаж | общественное | 14.03 |
| 20 | Лифтовой холл | 4 этаж | общественное | 13.46 |
| 21 | Помещение хранения автомобилей | 5 этаж | общественное | 335.35 |
| 22 | Лестничная клетка | 5 этаж | общественное | 17.73 |
| 23 | Лестничная клетка | 5 этаж | общественное | 14.03 |
| 24 | Лифтовой холл | 5 этаж | общественное | 13.46 |
| 25 | Помещение хранения автомобилей | 6 этаж | общественное | 335.35 |
| 26 | Лестничная клетка | 6 этаж | общественное | 17.73 |
| 27 | Лестничная клетка | 6 этаж | общественное | 14.03 |
| 28 | Лифтовой холл | 6 этаж | общественное | 13.46 |
| 29 | Помещение хранения автомобилей | 7 этаж | общественное | 335.35 |
| 30 | Лестничная клетка | 7 этаж | общественное | 17.73 |
| 31 | Лестничная клетка | 7 этаж | общественное | 14.03 |
| 32 | Лифтовой холл | 7 этаж | общественное | 13.46 |
| 33 | Помещение хранения автомобилей | 8 этаж | общественное | 335.35 |
| 34 | Лестничная клетка | 8 этаж | общественное | 17.73 |
| 35 | Лестничная клетка | 8 этаж | общественное | 14.03 |
| 36 | Лифтовой холл | 8 этаж | общественное | 13.46 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|--|---|
| 1 | отм.-2,720. Насосная станция автоматического пожаротушения | Моноблочная насосная станция для пожаротушения | Система автоматического пожаротушения автостоянки |
| 2 | отм.-2,720. Насосная станция автоматического пожаротушения | Водопитатель автоматический | Система автоматического пожаротушения автостоянки |

| | | | |
|----|--|--|---|
| 3 | отм.-2,720. Насосная станция автоматического пожаротушения | Задвижка с электроприводом | Система автоматического пожаротушения автостоянки |
| 4 | отм.-2,720. Насосная станция автоматического пожаротушения | Задвижка с электроприводом | Система автоматического пожаротушения автостоянки |
| 5 | отм.-2,720. Насосная станция автоматического пожаротушения | Узел управления спринклерный | Система автоматического пожаротушения автостоянки |
| 6 | отм.-2,720. Насосная станция автоматического пожаротушения | Водомерный узел в сборе | Узел учета воды для бытовых нужд |
| 7 | Отм.0,000. Помещение автостоянки | Установка приточной вентиляции VR60-30/28/4D | Система приточной вентиляции |
| 8 | отм.+4,080. Помещения венткамер | Установка приточной вентиляции VR50-30/25/4D | Система приточной вентиляции |
| 9 | отм.+7,480. Помещения венткамер | Установка приточной вентиляции VR50-30/25/4D | Система приточной вентиляции |
| 10 | отм.+10,880. Помещения венткамер. | Установка приточной вентиляции VR50-30/25/4D | Система приточной вентиляции |
| 11 | отм.+14,280. Помещения венткамер. | Установка приточной вентиляции VR50-30/25/4D | Система приточной вентиляции |
| 12 | отм.+17,680. Помещения венткамер. | Установка приточной вентиляции VR50-30/25/4D | Система приточной вентиляции |
| 13 | отм.+21,080. Помещения венткамер. | Установка приточной вентиляции VR50-30/25/4D | Система приточной вентиляции |
| 14 | отм.+24,480. Помещения венткамер. | Установка приточной вентиляции VR50-30/25/4D | Система приточной вентиляции |
| 15 | Отм.0,000. Помещение автостоянки | Установка вытяжной вентиляции VR50-25/22,4E | Система приточной вентиляции |
| 16 | отм.+4,080. Помещения венткамер | Установка вытяжной вентиляции VR50-30/25,4E | Система приточной вентиляции |
| 17 | отм.+7,480. Помещения венткамер | Установка вытяжной вентиляции VR60-30/28,4E | Система приточной вентиляции |
| 18 | отм.+10,880. Помещения венткамер. | Установка вытяжной вентиляции VR60-30/28,4E | Система приточной вентиляции |
| 19 | отм.+14,280. Помещения венткамер. | Установка вытяжной вентиляции VR60-30/28,4E | Система приточной вентиляции |
| 20 | отм.+17,680. Помещения венткамер. | Установка вытяжной вентиляции VR60-30/28,4E | Система приточной вентиляции |
| 21 | отм.+21,080. Помещения венткамер. | Установка вытяжной вентиляции VR60-30/28,4E | Система приточной вентиляции |
| 22 | отм.+24,480. Помещения венткамер. | Установка вытяжной вентиляции VR60-30/28,4E | Система приточной вентиляции |
| 23 | отм.-2,720. Насосная станция автоматического пожаротушения | Установка вытяжной вентиляции VR50-30/25,4E | Система приточной вентиляции |
| 24 | кровля здания | Установка дымоудаления ВР-280-46ДУ-8 | Система дымоудаления при пожаре |
| 25 | кровля здания | Установка подпора вьздуха в шахту лифта УВОП В-5-2 | Система дымоудаления при пожаре |
| 26 | отм.0,000. Помещение охраны. | Щит управления охранно-пожарной сигнализацией | Система охранно-пожарной сигнализации |
| 27 | отм.0,000. Помещение охраны. | Источник бесперебойного питания | Система охранно-пожарной сигнализации |
| 28 | отм.0,000. Помещение охраны. | Контроллер линии связи | Система охранно-пожарной сигнализации |
| 29 | отм.0,000. Электрощитовая | ВРУ1 | Электроснабжение здания автостоянки |
| 30 | отм.0,000. Электрощитовая | ВРУ2 | Электроснабжение здания автостоянки |
| 31 | отм.0,000. Электрощитовая | Источник бесперебойного питания | Электроснабжение здания автостоянки |
| 32 | Лифтовая шахта | Лифты ГОСТ Р 53771 и ГОСТ Р 53296 | Вертикальный транспорт |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |

| | | |
|---|----------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.04.2023 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.04.2023 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 198 090 000,00 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком |

| | | |
|---|----------|---|
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 25:28:50049:5610,25:28:50049:5609 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810550000029889 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810600000000608 |
| | | БИК: 040813608 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 272143001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 02785100 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | |
|--------------|--|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 21,6 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 200 000 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.6</p> | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.7</p> | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |

| | | |
|--|--------|----------------------------|
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 455033060530483016297063452908139991817

Владелец: **ООО "СЗ "ДВ СТРОЙТЕХ", Карпов Евгений
Борисович, Владивосток**

Действителен: с 02.04.2020 по 17.04.2021