

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 25-000340 от 09.04.2021

Приморский край, г. Владивосток, ул. Нейбута, дом 17, корпус № 8 на земельном участке с кадастровым номером 25:28:010041:135

Дата первичного размещения: 10.07.2020

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении |       |  |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЖИЛКАПИНВЕСТ"</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ "ЖИЛКАПИНВЕСТ"</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>123242</b>   |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>город Москва</b>   |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Москва</b>  |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>  |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Садовая-Кудринская</b>   |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>11</b> ; Строение: <b>1</b>  |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Комната: <b>419</b>  |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>  |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»  | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(495)933-51-96</b>   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@fregat2.ru</b>   |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.zhilkapinvest.ru</b>  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Байкин</b>  |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Александр</b>   |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Геннадьевич</b>  |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>   |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                      |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЖИЛКАПИНВЕСТ"</b> |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>7714303772</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>ЖИЛКАПИНВЕСТ</b>   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7714303772</b>  |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1037714021883</b>  |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>20.03.2003</b>   |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |  |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:   |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:   |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:   |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации   | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления:   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.2.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице   | 3.3.1   | Фамилия:<br><b>Коробов</b>  |
|   | 3.3.2   | Имя:<br><b>Дмитрий</b>  |
|   | 3.3.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Валерьевич</b>  |
|   | 3.3.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.3.5   | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.3.6   | Процент голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>  |
|   | 3.3.7   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>019-701-839 55</b>  |
|   | 3.3.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>771812990029</b>   |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Коробов</b>  |
|   | 3.4.2   | Имя:<br><b>Дмитрий</b>  |
|   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Валерьевич</b>  |
|   | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>   |
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>019-701-839 55</b>  |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>771812990029</b>   |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Владеет (имеет преобладающее участие более 25 процентов в капитале) юридическим лицом и имеет возможность контролировать действия юридического лица (в соответствии со ст. 3 от 07.08.2001 N 115-ФЗ)</b> |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |         |   |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2 |
|  | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>1 |
|  | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком    | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик "Дом на Карбышева"</b>                             |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2502061498</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1192536033766</b>  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Фрегат 2"</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2536316680</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1192536012030</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Дом на Бульваре"</b>                                     |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2536313337</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1182536034922</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Регион"</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2543114491</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1172536025309</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации |         |   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации     | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Приморский край</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Владивосток</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Нейбута</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 8</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Фрегат 2" (ЖК "Фрегат 2")</b>   |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>25-этажный жилой дом поз. 1 по генплану по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Нейбута, дом 17, корпус № 1 на земельном участке 25:28:010041:135</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>28.08.2018</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU25304000-88/2018</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация г. Владивостока</b>  |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Приморский край</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Владивосток</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Нейбута</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 6  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Фрегат 2"</b>  |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>25-этажный жилой дом поз. 2 по генплану по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Нейбута, дом 17, корпус №2 на земельном участке 25:28:010041:135</b>                               |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>25.02.2019</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>25304000-16/2019</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация г. Владивостока</b>   |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Приморский край</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>г  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Владивосток</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Нейбута</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 4  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Фрегат 2"</b>  |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Приморский край, г. Владивосток, ул. Нейбута, д. 17, корпус № 3 на земельном участке кадастровым номером 25:28:010041:135. 25-этажный жилой дом поз. № 3 по генплану.(Корректировка 2)</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>17.04.2020</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU25304000-31/2020</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Владивостока</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Приморский край</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Владивосток</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Ватутина</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>4ж</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Фрегат"</b>                              |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Микрорайон 716 в г. Владивостоке. Жилой дом № 33 с закрытой автостоянкой на 125 машиномест в районе ул. Ватутина 4</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>26.08.2019</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU25304000-68/2019</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Владивостока</b>   |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Приморский край</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Владивосток</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Нейбута</b>   |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 4а</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Фрегат 2"</b>  |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Приморский край, г. Владивосток, ул. Нейбута, дом 17, корпус № 9 на земельном участке с кадастровым номером 25:28:010041:135.25-этажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения поз. № 9 по генплану (корректировка 5)</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>08.12.2020</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU25304000-90/2020</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Владивостока</b>   |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства |        |   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Саморегулируемая организация « Московское объединение строительных предприятий малого и среднего предпринимательства – ОПОРА»</b>                               |
|   | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>7735128970</b>  |
|   | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>С-195-77-0700-77-090317</b>   |
|   | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>09.03.2017</b>  |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков»</b>   |
|   | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:<br><b>7722401371</b>  |
|   | 5.2.3  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:<br><b>Автономная некоммерческая организация</b>   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |        |   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.12.2020</b>  |
|  | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>272 640,00 тыс. руб.</b>  |
|  | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 057 602,00 тыс. руб.</b>  |
|  | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 678,92 тыс. руб.</b>   |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |       |  |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»   | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:   |
|  | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|   | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|   | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|   | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:  |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |

|  |  |  |
|--|--|--|
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |  |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |  |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>       |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                     |
|  | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Приморский</b>  |
|  | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|  | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Владивосток</b>   |
|  | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|  | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|  | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>  |
|  | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Нейбута</b>  |
|  | 9.2.10                                       | Дом:<br><b>17</b>  |
|  | 9.2.11                                       | Литера:  |
|  | 9.2.12                                       | Корпус:<br><b>8</b>  |
|  | 9.2.13                                       | Строение:  |
|  | 9.2.14                                       | Владение:  |
|  | 9.2.15                                       | Блок-секция:   |
|  | 9.2.16                                       | Уточнение адреса:<br><b>Приморский край, г. Владивосток, в районе ул. Нейбута, д. 17</b>   |
|  | 9.2.17                                       | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|  | 9.2.18                                       | Минимальное кол-во этажей:<br><b>27</b>  |
|  | 9.2.19                                       | Максимальное кол-во этажей:<br><b>27</b>   |
| 9.2.20   | Общая площадь объекта:<br><b>15 504,4 м2</b> |  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>A</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>11 547,70 м2</b>   |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>11 547,70 м2</b>   |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>1</b>   |
|   | 9.4.3  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>   |

## Объект №1

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ФОРПОСТ-АВ»</b>                          |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2537073575</b>   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРИМГЕОСТРОЙ"</b>                        |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2539075546</b>   |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Научно-технический центр ЭКО-проект"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2536039116</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                          | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МИКАЗ"</b>   |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5032251327</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>13.03.2017</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>25-2-1-2-0009-17</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДВ Экспертиза Проект</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2540210888</b>                                 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>13.03.2017</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>25-2-1-2-0010-17</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДВ Экспертиза Проект</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2540210888</b>                                 |



|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>15.12.2017</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-2-0311-17</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТРОЙЭКСПЕРТИЗА</b>                                     |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7720808919</b>  |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.04.2018</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-2-0004-18</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Центр инжиниринговых услуг и технической экспертизы</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7730687149</b>  |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>07.10.2019</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>25-2-1-2-027167-2019</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Центр инжиниринговых услуг и технической экспертизы</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7730687149</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>22.04.2019</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>25-2-1-1-009125-2019</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ "ЭНЕРГОЭКСПЕРТПРОЕКТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6164040807</b>   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Фрегат 2" (ЖК "Фрегат 2")</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КапиталСтрой</b>   |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2536308993</b>  |
| 11 О разрешении на строительство  |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU25304000-111/2019</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>21.10.2019</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>21.12.2023</b>  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>21.09.2020</b>  |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Администрация города Владивостока</b>  |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>   |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25-28-010041-Ю-Д-НП-00010</b> |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>03.09.2019</b>      |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>16.09.2019</b>  |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>02.09.2025</b>   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:<br><b>01.02.2021</b>   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Неразграниченная собственность</b>   |

|   |            |   |
|---|------------|---|
|   | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Управление муниципальной собственности администрации города Владивостока</b>   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>25:28:010041:135</b>  |
|   | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>82 509,00 м<sup>2</sup></b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |            |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |
|   | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|   | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|   | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>20</b>  |
|   | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>  |
|   | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  |
|   | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>3</b>  |
|   | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детские площадки с ковровым резиновым покрытием расположены на прилегающей территории жилого дома № 8 приблизительно в 15 метрах от главного фасада, от южного торцевого фасада и от заднего фасада жилого дома. На детских площадках расположено следующее игровое оборудование: игровой комплекс МГ-28, карусель с рулем К-5/3, скамейка-качалка К-10/2, вертолет Д-18, игровой комплекс "сити" МГМ-34, панно головоломка ПГ-06 ПГ-07, качалка на пружине МК-21</b> |
|   | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>   |
|   | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивная площадка (площадка для занятий физкультурой) расположена на территории жилого дома № 6. Некоторое спортивное оборудование расположено на площадках для игр детей: теннисный стол И-4, спортивный комплекс Т-58д</b>  |
|   | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>133</b>  |
|   | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Расположены на придомовой территории жилого дома, на детских площадках, площадках для отдыха взрослого населения, площадках для хозяйственных нужд, площадках для сбора ТБО: урны, скамейки, игровое и спортивное оборудование, хозяйственное оборудование (сушка белья, чистка домашних вещей), ограждения, велопарковка, грязезащитная решетка, площадка для ТБО, контейнеры и т.д</b>  |

|   |          |  |
|---|----------|--|
|   | 13.1.4   | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|   | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |
|   | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Контейнеры расположены на площадке для сбора ТБО на территории жилого дома, расчетное количество - 4 контейнера</b>  |
|   | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Откосы укрепляются газонной решеткой с посевом трав. Проектом предусмотрены: газоны сеянные, посадка деревьев Клен ясенелистый, Ясень маньчжурский и кустарников Сирень венгерская, живая изгородь кизильник. В площадь озеленения входят территории площадок для отдыха, площадок для игр детей, пешеходные дорожки</b>   |
|   | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|   | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|   | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Проектом предусмотрен следующий перечень мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения (далее по тексту МГН) к проектируемому объекту: вход на участок оборудован доступным для МГН, в том числе инвалидов-колясочников, элементами информации об объекте; беспрепятственное и удобное передвижение МГН по прилегающей территории к зданию; информационная поддержка на всех путях движения МГН; ровная поверхность движения, без насыпных и крупноструктурных материалов; организован требуемый уклон территории: поперечный не более 2%, продольный не более 5%; тактильные средства на покрытии пешеходных путей не менее чем за 0,8 м до объекта строительства; пандусы для съезда с тротуара с уклоном не более 1:12 и перепадом высот в месте съезда на проезжую часть не превышающим 0,015м; парковочные места из расчета 10% мест для транспорта инвалидов, в том числе 5% специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске; входные двери их габариты в соответствии с требованиями и другие мероприятия</b> |
|   | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусматривается устройство наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах (технические условия на архитектурное освещение не выдавались)</b>  |
|   | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>На хозяйственных площадках предусмотрено размещение установки сушки белья и установки для чистки домашних вещей, тип 1. Для предотвращения падения автотранспорта с откосов вдоль проездов устанавливаются блоки дорожного ограждения БДО-3.100, шагом 1.00 метр</b>  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>5 м</b>   |
|   | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>15 м</b>  |
|   | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>75 м</b>   |
|   | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публично-правовая компания</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы"</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4716016979</b>   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.04.2016</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Без номера на основании заявки 24/16 от 24.03.2016 с учетом изменений согласно письма 70/16 от 02.06.2016</b>                                |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.04.2021</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>146 959 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>                            |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Приморский Водоканал»</b>                                       |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2503022413</b>   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.12.2019</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1406</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2021</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>33 280 369,20 руб.</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>       |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Приморский Водоканал»</b>                  |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2503022413</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.12.2019</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1407</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Дальневосточная генерирующая компания"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1434031363</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.05.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.7-14-1196</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.05.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 208 926,58 руб.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное предприятие</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление дорог и благоустройства администрации города Владивостока</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2538128932</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.05.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7441/20у с учетом письма 8243/20у от 04.06.2020</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.05.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>                                    |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Приморский Водоканал»</b>   |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2503022413</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.11.2017</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>УП-1194</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.05.2019</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23 488 591,79 руб.</b>  |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>                                    |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Приморский Водоканал"</b>   |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2503022413</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.11.2017</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>УП-1195</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.05.2019</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16 852 494,51 руб.</b>  |
| 14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное предприятие</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление дорог и благоустройства администрации города Владивостока</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2538128932</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.03.2017</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2918/20у</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.03.2020</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Междугородной и международной связи «Ростелеком» (Приморский филиал)</b>         |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Аксиос Инжиниринг"</b>  |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2537115514</b>   |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Междугородной и международной связи «Ростелеком» (Приморский филиал)</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>   |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>275</b>                             |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>Нежилые помещения отсутствуют</b> |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                  |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                       |

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 43.1                 | 1                 | 16.1                       | 2.72                |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 53.1                 | 2                 | 28.7                       | 2.72                |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 50.7                 | 2                 | 27.2                       | 2.72                |
| 4              | Студия     | 1                 | 1              | 29.3                 | 1                 | 14.7                       | 2.72                |
| 5              | Студия     | 1                 | 1              | 28.2                 | 1                 | 14.7                       | 2.72                |
| 6              | Квартира   | 1                 | 1              | 57.4                 | 2                 | 23.3                       | 2.72                |
| 7              | Студия     | 1                 | 1              | 29.6                 | 1                 | 15                         | 2.72                |
| 8              | Студия     | 1                 | 1              | 29.3                 | 1                 | 14.7                       | 2.72                |
| 9              | Квартира   | 1                 | 1              | 50.7                 | 2                 | 27.2                       | 2.72                |
| 10             | Квартира   | 1                 | 1              | 53.1                 | 2                 | 28.7                       | 2.72                |
| 11             | Студия     | 1                 | 1              | 24.8                 | 1                 | 16.6                       | 2.72                |
| 12             | Квартира   | 2                 | 1              | 41.6                 | 1                 | 16.1                       | 2.72                |
| 13             | Квартира   | 2                 | 1              | 52.6                 | 2                 | 28.7                       | 2.72                |
| 14             | Квартира   | 2                 | 1              | 50                   | 2                 | 27.2                       | 2.72                |

|    |          |   |   |      |   |      |      |
|----|----------|---|---|------|---|------|------|
| 15 | Студия   | 2 | 1 | 28.8 | 1 | 14.7 | 2.72 |
| 16 | Студия   | 2 | 1 | 27.7 | 1 | 14.7 | 2.72 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 56.6 | 2 | 23.3 | 2.72 |
| 18 | Студия   | 2 | 1 | 29.1 | 1 | 15   | 2.72 |
| 19 | Студия   | 2 | 1 | 28.8 | 1 | 14.7 | 2.72 |
| 20 | Квартира | 2 | 1 | 50   | 2 | 27.2 | 2.72 |
| 21 | Квартира | 2 | 1 | 52.6 | 2 | 28.7 | 2.72 |
| 22 | Квартира | 2 | 1 | 41.4 | 1 | 16.1 | 2.72 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 41.6 | 1 | 16.1 | 2.72 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 52.6 | 2 | 28.7 | 2.72 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 50   | 2 | 27.2 | 2.72 |
| 26 | Студия   | 3 | 1 | 28.8 | 1 | 14.7 | 2.72 |
| 27 | Студия   | 3 | 1 | 27.7 | 1 | 14.7 | 2.72 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 56.6 | 2 | 23.3 | 2.72 |
| 29 | Студия   | 3 | 1 | 29.1 | 1 | 15   | 2.72 |
| 30 | Студия   | 3 | 1 | 28.8 | 1 | 14.7 | 2.72 |
| 31 | Квартира | 3 | 1 | 50   | 2 | 27.2 | 2.72 |
| 32 | Квартира | 3 | 1 | 52.6 | 2 | 28.7 | 2.72 |
| 33 | Квартира | 3 | 1 | 41.4 | 1 | 16.1 | 2.72 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 41.6 | 1 | 16.1 | 2.72 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 52.6 | 2 | 28.7 | 2.72 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 50   | 2 | 27.2 | 2.72 |
| 37 | Студия   | 4 | 1 | 28.8 | 1 | 14.7 | 2.72 |
| 38 | Студия   | 4 | 1 | 27.7 | 1 | 14.7 | 2.72 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 56.6 | 2 | 23.3 | 2.72 |
| 40 | Студия   | 4 | 1 | 29.1 | 1 | 15   | 2.72 |
| 41 | Студия   | 4 | 1 | 28.8 | 1 | 14.7 | 2.72 |
| 42 | Квартира | 4 | 1 | 50   | 2 | 27.2 | 2.72 |
| 43 | Квартира | 4 | 1 | 52.6 | 2 | 28.7 | 2.72 |
| 44 | Квартира | 4 | 1 | 41.4 | 1 | 16.1 | 2.72 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 41.6 | 1 | 16.1 | 2.72 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 52.6 | 2 | 28.7 | 2.72 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 50   | 2 | 27.2 | 2.72 |
| 48 | Студия   | 5 | 1 | 28.8 | 1 | 14.7 | 2.72 |
| 49 | Студия   | 5 | 1 | 27.7 | 1 | 14.7 | 2.72 |
| 50 | Квартира | 5 | 1 | 56.6 | 2 | 23.3 | 2.72 |
| 51 | Студия   | 5 | 1 | 29.1 | 1 | 15   | 2.72 |
| 52 | Студия   | 5 | 1 | 28.8 | 1 | 14.7 | 2.72 |
| 53 | Квартира | 5 | 1 | 50   | 2 | 27.2 | 2.72 |
| 54 | Квартира | 5 | 1 | 52.6 | 2 | 28.7 | 2.72 |
| 55 | Квартира | 5 | 1 | 41.4 | 1 | 16.1 | 2.72 |
| 56 | Квартира | 6 | 1 | 41.6 | 1 | 16.1 | 2.72 |
| 57 | Квартира | 6 | 1 | 52.6 | 2 | 28.7 | 2.72 |

|     |          |    |   |      |   |      |      |
|-----|----------|----|---|------|---|------|------|
| 58  | Квартира | 6  | 1 | 50   | 2 | 27.2 | 2.72 |
| 59  | Студия   | 6  | 1 | 28.8 | 1 | 14.7 | 2.72 |
| 60  | Студия   | 6  | 1 | 27.7 | 1 | 14.7 | 2.72 |
| 61  | Квартира | 6  | 1 | 56.6 | 2 | 23.3 | 2.72 |
| 62  | Студия   | 6  | 1 | 29.1 | 1 | 15   | 2.72 |
| 63  | Студия   | 6  | 1 | 28.8 | 1 | 14.7 | 2.72 |
| 64  | Квартира | 6  | 1 | 50   | 2 | 27.2 | 2.72 |
| 65  | Квартира | 6  | 1 | 52.6 | 2 | 28.7 | 2.72 |
| 66  | Квартира | 6  | 1 | 41.4 | 1 | 16.1 | 2.72 |
| 67  | Квартира | 7  | 1 | 41.6 | 1 | 16.1 | 2.72 |
| 68  | Квартира | 7  | 1 | 52.6 | 2 | 28.7 | 2.72 |
| 69  | Квартира | 7  | 1 | 50   | 2 | 27.2 | 2.72 |
| 70  | Студия   | 7  | 1 | 28.8 | 1 | 14.7 | 2.72 |
| 71  | Студия   | 7  | 1 | 27.7 | 1 | 14.7 | 2.72 |
| 72  | Квартира | 7  | 1 | 56.6 | 2 | 23.3 | 2.72 |
| 73  | Студия   | 7  | 1 | 29.1 | 1 | 15   | 2.72 |
| 74  | Студия   | 7  | 1 | 28.8 | 1 | 14.7 | 2.72 |
| 75  | Квартира | 7  | 1 | 50   | 2 | 27.2 | 2.72 |
| 76  | Квартира | 7  | 1 | 52.6 | 2 | 28.7 | 2.72 |
| 77  | Квартира | 7  | 1 | 41.4 | 1 | 16.1 | 2.72 |
| 78  | Квартира | 8  | 1 | 41.6 | 1 | 16.1 | 2.72 |
| 79  | Квартира | 8  | 1 | 53   | 2 | 28.8 | 2.72 |
| 80  | Квартира | 8  | 1 | 50.3 | 2 | 27.3 | 2.72 |
| 81  | Студия   | 8  | 1 | 29.6 | 1 | 15.2 | 2.72 |
| 82  | Студия   | 8  | 1 | 28.4 | 1 | 15.2 | 2.72 |
| 83  | Квартира | 8  | 1 | 57.1 | 2 | 23.9 | 2.72 |
| 84  | Студия   | 8  | 1 | 29.3 | 1 | 15   | 2.72 |
| 85  | Студия   | 8  | 1 | 29.6 | 1 | 15.2 | 2.72 |
| 86  | Квартира | 8  | 1 | 50.3 | 2 | 27.3 | 2.72 |
| 87  | Квартира | 8  | 1 | 53   | 2 | 28.8 | 2.72 |
| 88  | Квартира | 8  | 1 | 41.4 | 1 | 16.1 | 2.72 |
| 89  | Квартира | 9  | 1 | 41.6 | 1 | 16.1 | 2.72 |
| 90  | Квартира | 9  | 1 | 53   | 2 | 28.8 | 2.72 |
| 91  | Квартира | 9  | 1 | 50.3 | 2 | 27.3 | 2.72 |
| 92  | Студия   | 9  | 1 | 29.6 | 1 | 15.2 | 2.72 |
| 93  | Студия   | 9  | 1 | 28.4 | 1 | 15.2 | 2.72 |
| 94  | Квартира | 9  | 1 | 57.1 | 2 | 23.9 | 2.72 |
| 95  | Студия   | 9  | 1 | 29.3 | 1 | 15   | 2.72 |
| 96  | Студия   | 9  | 1 | 29.6 | 1 | 15.2 | 2.72 |
| 97  | Квартира | 9  | 1 | 50.3 | 2 | 27.3 | 2.72 |
| 98  | Квартира | 9  | 1 | 53   | 2 | 28.8 | 2.72 |
| 99  | Квартира | 9  | 1 | 41.4 | 1 | 16.1 | 2.72 |
| 100 | Квартира | 10 | 1 | 41.6 | 1 | 16.1 | 2.72 |

|     |          |    |   |      |   |      |      |
|-----|----------|----|---|------|---|------|------|
| 101 | Квартира | 10 | 1 | 53   | 2 | 28.8 | 2.72 |
| 102 | Квартира | 10 | 1 | 50.3 | 2 | 27.3 | 2.72 |
| 103 | Студия   | 10 | 1 | 29.6 | 1 | 15.2 | 2.72 |
| 104 | Студия   | 10 | 1 | 28.4 | 1 | 15.2 | 2.72 |
| 105 | Квартира | 10 | 1 | 57.1 | 2 | 23.9 | 2.72 |
| 106 | Студия   | 10 | 1 | 29.3 | 1 | 15   | 2.72 |
| 107 | Студия   | 10 | 1 | 29.6 | 1 | 15.2 | 2.72 |
| 108 | Квартира | 10 | 1 | 50.3 | 2 | 27.3 | 2.72 |
| 109 | Квартира | 10 | 1 | 53   | 2 | 28.8 | 2.72 |
| 110 | Квартира | 10 | 1 | 41.4 | 1 | 16.1 | 2.72 |
| 111 | Квартира | 11 | 1 | 41.6 | 1 | 16.1 | 2.72 |
| 112 | Квартира | 11 | 1 | 53   | 2 | 28.8 | 2.72 |
| 113 | Квартира | 11 | 1 | 50.3 | 2 | 27.3 | 2.72 |
| 114 | Студия   | 11 | 1 | 29.6 | 1 | 15.2 | 2.72 |
| 115 | Студия   | 11 | 1 | 28.4 | 1 | 15.2 | 2.72 |
| 116 | Квартира | 11 | 1 | 57.1 | 2 | 23.9 | 2.72 |
| 117 | Студия   | 11 | 1 | 29.3 | 1 | 15   | 2.72 |
| 118 | Студия   | 11 | 1 | 29.6 | 1 | 15.2 | 2.72 |
| 119 | Квартира | 11 | 1 | 50.3 | 2 | 27.3 | 2.72 |
| 120 | Квартира | 11 | 1 | 53   | 2 | 28.8 | 2.72 |
| 121 | Квартира | 11 | 1 | 41.4 | 1 | 16.1 | 2.72 |
| 122 | Квартира | 12 | 1 | 41.6 | 1 | 16.1 | 2.72 |
| 123 | Квартира | 12 | 1 | 53   | 2 | 28.8 | 2.72 |
| 124 | Квартира | 12 | 1 | 50.3 | 2 | 27.3 | 2.72 |
| 125 | Студия   | 12 | 1 | 29.6 | 1 | 15.2 | 2.72 |
| 126 | Студия   | 12 | 1 | 28.4 | 1 | 15.2 | 2.72 |
| 127 | Квартира | 12 | 1 | 57.1 | 2 | 23.9 | 2.72 |
| 128 | Студия   | 12 | 1 | 29.3 | 1 | 15   | 2.72 |
| 129 | Студия   | 12 | 1 | 29.6 | 1 | 15.2 | 2.72 |
| 130 | Квартира | 12 | 1 | 50.3 | 2 | 27.3 | 2.72 |
| 131 | Квартира | 12 | 1 | 53   | 2 | 28.8 | 2.72 |
| 132 | Квартира | 12 | 1 | 41.4 | 1 | 16.1 | 2.72 |
| 133 | Квартира | 13 | 1 | 41.6 | 1 | 16.1 | 2.72 |
| 134 | Квартира | 13 | 1 | 53   | 2 | 28.8 | 2.72 |
| 135 | Квартира | 13 | 1 | 50.3 | 2 | 27.3 | 2.72 |
| 136 | Студия   | 13 | 1 | 29.6 | 1 | 15.2 | 2.72 |
| 137 | Студия   | 13 | 1 | 28.4 | 1 | 15.2 | 2.72 |
| 138 | Квартира | 13 | 1 | 57.1 | 2 | 23.9 | 2.72 |
| 139 | Студия   | 13 | 1 | 29.3 | 1 | 15   | 2.72 |
| 140 | Студия   | 13 | 1 | 29.6 | 1 | 15.2 | 2.72 |
| 141 | Квартира | 13 | 1 | 50.3 | 2 | 27.3 | 2.72 |
| 142 | Квартира | 13 | 1 | 53   | 2 | 28.8 | 2.72 |
| 143 | Квартира | 13 | 1 | 41.4 | 1 | 16.1 | 2.72 |

|     |          |    |   |      |   |      |      |
|-----|----------|----|---|------|---|------|------|
| 144 | Квартира | 14 | 1 | 41.6 | 1 | 16.1 | 2.72 |
| 145 | Квартира | 14 | 1 | 53   | 2 | 28.8 | 2.72 |
| 146 | Квартира | 14 | 1 | 50.3 | 2 | 27.3 | 2.72 |
| 147 | Студия   | 14 | 1 | 29.6 | 1 | 15.2 | 2.72 |
| 148 | Студия   | 14 | 1 | 28.4 | 1 | 15.2 | 2.72 |
| 149 | Квартира | 14 | 1 | 57.1 | 2 | 23.9 | 2.72 |
| 150 | Студия   | 14 | 1 | 29.3 | 1 | 15   | 2.72 |
| 151 | Студия   | 14 | 1 | 29.6 | 1 | 15.2 | 2.72 |
| 152 | Квартира | 14 | 1 | 50.3 | 2 | 27.3 | 2.72 |
| 153 | Квартира | 14 | 1 | 53   | 2 | 28.8 | 2.72 |
| 154 | Квартира | 14 | 1 | 41.4 | 1 | 16.1 | 2.72 |
| 155 | Квартира | 15 | 1 | 41.6 | 1 | 16.1 | 2.72 |
| 156 | Квартира | 15 | 1 | 53   | 2 | 28.8 | 2.72 |
| 157 | Квартира | 15 | 1 | 50.3 | 2 | 27.3 | 2.72 |
| 158 | Студия   | 15 | 1 | 29.6 | 1 | 15.2 | 2.72 |
| 159 | Студия   | 15 | 1 | 28.4 | 1 | 15.2 | 2.72 |
| 160 | Квартира | 15 | 1 | 57.1 | 2 | 23.9 | 2.72 |
| 161 | Студия   | 15 | 1 | 29.3 | 1 | 15   | 2.72 |
| 162 | Студия   | 15 | 1 | 29.6 | 1 | 15.2 | 2.72 |
| 163 | Квартира | 15 | 1 | 50.3 | 2 | 27.3 | 2.72 |
| 164 | Квартира | 15 | 1 | 53   | 2 | 28.8 | 2.72 |
| 165 | Квартира | 15 | 1 | 41.4 | 1 | 16.1 | 2.72 |
| 166 | Квартира | 16 | 1 | 41.6 | 1 | 16.1 | 2.72 |
| 167 | Квартира | 16 | 1 | 53   | 2 | 28.8 | 2.72 |
| 168 | Квартира | 16 | 1 | 50.3 | 2 | 27.3 | 2.72 |
| 169 | Студия   | 16 | 1 | 29.6 | 1 | 15.2 | 2.72 |
| 170 | Студия   | 16 | 1 | 28.4 | 1 | 15.2 | 2.72 |
| 171 | Квартира | 16 | 1 | 57.1 | 2 | 23.9 | 2.72 |
| 172 | Студия   | 16 | 1 | 29.3 | 1 | 15   | 2.72 |
| 173 | Студия   | 16 | 1 | 29.6 | 1 | 15.2 | 2.72 |
| 174 | Квартира | 16 | 1 | 50.3 | 2 | 27.3 | 2.72 |
| 175 | Квартира | 16 | 1 | 53   | 2 | 28.8 | 2.72 |
| 176 | Квартира | 16 | 1 | 41.4 | 1 | 16.1 | 2.72 |
| 177 | Квартира | 17 | 1 | 41.6 | 1 | 16.1 | 2.72 |
| 178 | Квартира | 17 | 1 | 53   | 2 | 28.8 | 2.72 |
| 179 | Квартира | 17 | 1 | 50.3 | 2 | 27.3 | 2.72 |
| 180 | Студия   | 17 | 1 | 29.6 | 1 | 15.2 | 2.72 |
| 181 | Студия   | 17 | 1 | 28.4 | 1 | 15.2 | 2.72 |
| 182 | Квартира | 17 | 1 | 57.1 | 2 | 23.9 | 2.72 |
| 183 | Студия   | 17 | 1 | 29.3 | 1 | 15   | 2.72 |
| 184 | Студия   | 17 | 1 | 29.6 | 1 | 15.2 | 2.72 |
| 185 | Квартира | 17 | 1 | 50.3 | 2 | 27.3 | 2.72 |
| 186 | Квартира | 17 | 1 | 53   | 2 | 28.8 | 2.72 |

|     |          |    |   |      |   |      |      |
|-----|----------|----|---|------|---|------|------|
| 187 | Квартира | 17 | 1 | 41.4 | 1 | 16.1 | 2.72 |
| 188 | Квартира | 18 | 1 | 41.6 | 1 | 16.1 | 2.72 |
| 189 | Квартира | 18 | 1 | 53   | 2 | 28.8 | 2.72 |
| 190 | Квартира | 18 | 1 | 50.2 | 2 | 27.3 | 2.72 |
| 191 | Студия   | 18 | 1 | 29.6 | 1 | 15.2 | 2.72 |
| 192 | Студия   | 18 | 1 | 28.4 | 1 | 15.2 | 2.72 |
| 193 | Квартира | 18 | 1 | 57.1 | 2 | 23.9 | 2.72 |
| 194 | Студия   | 18 | 1 | 29.3 | 1 | 15   | 2.72 |
| 195 | Студия   | 18 | 1 | 29.6 | 1 | 15.2 | 2.72 |
| 196 | Квартира | 18 | 1 | 50.2 | 2 | 27.3 | 2.72 |
| 197 | Квартира | 18 | 1 | 53   | 2 | 28.8 | 2.72 |
| 198 | Квартира | 18 | 1 | 41.4 | 1 | 16.1 | 2.72 |
| 199 | Квартира | 19 | 1 | 41.6 | 1 | 16.1 | 2.72 |
| 200 | Квартира | 19 | 1 | 53   | 2 | 28.8 | 2.72 |
| 201 | Квартира | 19 | 1 | 50.2 | 2 | 27.3 | 2.72 |
| 202 | Студия   | 19 | 1 | 29.6 | 1 | 15.2 | 2.72 |
| 203 | Студия   | 19 | 1 | 28.4 | 1 | 15.2 | 2.72 |
| 204 | Квартира | 19 | 1 | 57.1 | 2 | 23.9 | 2.72 |
| 205 | Студия   | 19 | 1 | 29.3 | 1 | 15   | 2.72 |
| 206 | Студия   | 19 | 1 | 29.6 | 1 | 15.2 | 2.72 |
| 207 | Квартира | 19 | 1 | 50.2 | 2 | 27.3 | 2.72 |
| 208 | Квартира | 19 | 1 | 53   | 2 | 28.8 | 2.72 |
| 209 | Квартира | 19 | 1 | 41.4 | 1 | 16.1 | 2.72 |
| 210 | Квартира | 20 | 1 | 41.6 | 1 | 16.1 | 2.72 |
| 211 | Квартира | 20 | 1 | 53   | 2 | 28.8 | 2.72 |
| 212 | Квартира | 20 | 1 | 50.2 | 2 | 27.3 | 2.72 |
| 213 | Студия   | 20 | 1 | 29.6 | 1 | 15.2 | 2.72 |
| 214 | Студия   | 20 | 1 | 28.4 | 1 | 15.2 | 2.72 |
| 215 | Квартира | 20 | 1 | 57.1 | 2 | 23.9 | 2.72 |
| 216 | Студия   | 20 | 1 | 29.3 | 1 | 15   | 2.72 |
| 217 | Студия   | 20 | 1 | 29.6 | 1 | 15.2 | 2.72 |
| 218 | Квартира | 20 | 1 | 50.2 | 2 | 27.3 | 2.72 |
| 219 | Квартира | 20 | 1 | 53   | 2 | 28.8 | 2.72 |
| 220 | Квартира | 20 | 1 | 41.4 | 1 | 16.1 | 2.72 |
| 221 | Квартира | 21 | 1 | 41.6 | 1 | 16.1 | 2.72 |
| 222 | Квартира | 21 | 1 | 53   | 2 | 28.8 | 2.72 |
| 223 | Квартира | 21 | 1 | 50.2 | 2 | 27.3 | 2.72 |
| 224 | Студия   | 21 | 1 | 29.6 | 1 | 15.2 | 2.72 |
| 225 | Студия   | 21 | 1 | 28.4 | 1 | 15.2 | 2.72 |
| 226 | Квартира | 21 | 1 | 57.1 | 2 | 23.9 | 2.72 |
| 227 | Студия   | 21 | 1 | 29.3 | 1 | 15   | 2.72 |
| 228 | Студия   | 21 | 1 | 29.6 | 1 | 15.2 | 2.72 |
| 229 | Квартира | 21 | 1 | 50.2 | 2 | 27.3 | 2.72 |

|     |          |    |   |      |   |      |      |
|-----|----------|----|---|------|---|------|------|
| 230 | Квартира | 21 | 1 | 53   | 2 | 28.8 | 2.72 |
| 231 | Квартира | 21 | 1 | 41.4 | 1 | 16.1 | 2.72 |
| 232 | Квартира | 22 | 1 | 41.6 | 1 | 16.1 | 2.72 |
| 233 | Квартира | 22 | 1 | 53   | 2 | 28.8 | 2.72 |
| 234 | Квартира | 22 | 1 | 50.2 | 2 | 27.3 | 2.72 |
| 235 | Студия   | 22 | 1 | 29.6 | 1 | 15.2 | 2.72 |
| 236 | Студия   | 22 | 1 | 28.4 | 1 | 15.2 | 2.72 |
| 237 | Квартира | 22 | 1 | 57.1 | 2 | 23.9 | 2.72 |
| 238 | Студия   | 22 | 1 | 29.3 | 1 | 15   | 2.72 |
| 239 | Студия   | 22 | 1 | 29.6 | 1 | 15.2 | 2.72 |
| 240 | Квартира | 22 | 1 | 50.2 | 2 | 27.3 | 2.72 |
| 241 | Квартира | 22 | 1 | 53   | 2 | 28.8 | 2.72 |
| 242 | Квартира | 22 | 1 | 41.4 | 1 | 16.1 | 2.72 |
| 243 | Квартира | 23 | 1 | 41.6 | 1 | 16.1 | 2.72 |
| 244 | Квартира | 23 | 1 | 53   | 2 | 28.8 | 2.72 |
| 245 | Квартира | 23 | 1 | 50.2 | 2 | 27.3 | 2.72 |
| 246 | Студия   | 23 | 1 | 29.6 | 1 | 15.2 | 2.72 |
| 247 | Студия   | 23 | 1 | 28.4 | 1 | 15.2 | 2.72 |
| 248 | Квартира | 23 | 1 | 57.1 | 2 | 23.9 | 2.72 |
| 249 | Студия   | 23 | 1 | 29.3 | 1 | 15   | 2.72 |
| 250 | Студия   | 23 | 1 | 29.6 | 1 | 15.2 | 2.72 |
| 251 | Квартира | 23 | 1 | 50.2 | 2 | 27.3 | 2.72 |
| 252 | Квартира | 23 | 1 | 53   | 2 | 28.8 | 2.72 |
| 253 | Квартира | 23 | 1 | 41.4 | 1 | 16.1 | 2.72 |
| 254 | Квартира | 24 | 1 | 41.6 | 1 | 16.1 | 2.72 |
| 255 | Квартира | 24 | 1 | 53   | 2 | 28.8 | 2.72 |
| 256 | Квартира | 24 | 1 | 50.2 | 2 | 27.3 | 2.72 |
| 257 | Студия   | 24 | 1 | 29.6 | 1 | 15.2 | 2.72 |
| 258 | Студия   | 24 | 1 | 28.4 | 1 | 15.2 | 2.72 |
| 259 | Квартира | 24 | 1 | 57.1 | 2 | 23.9 | 2.72 |
| 260 | Студия   | 24 | 1 | 29.3 | 1 | 15   | 2.72 |
| 261 | Студия   | 24 | 1 | 29.6 | 1 | 15.2 | 2.72 |
| 262 | Квартира | 24 | 1 | 50.2 | 2 | 27.3 | 2.72 |
| 263 | Квартира | 24 | 1 | 53   | 2 | 28.8 | 2.72 |
| 264 | Квартира | 24 | 1 | 41.4 | 1 | 16.1 | 2.72 |
| 265 | Квартира | 25 | 1 | 41.6 | 1 | 16.1 | 2.72 |
| 266 | Квартира | 25 | 1 | 53   | 2 | 28.8 | 2.72 |
| 267 | Квартира | 25 | 1 | 50.2 | 2 | 27.3 | 2.72 |
| 268 | Студия   | 25 | 1 | 29.6 | 1 | 15.2 | 2.72 |
| 269 | Студия   | 25 | 1 | 28.4 | 1 | 15.2 | 2.72 |
| 270 | Квартира | 25 | 1 | 57.1 | 2 | 23.9 | 2.72 |
| 271 | Студия   | 25 | 1 | 29.3 | 1 | 15   | 2.72 |
| 272 | Студия   | 25 | 1 | 29.6 | 1 | 15.2 | 2.72 |



|     |          |    |   |      |   |      |      |
|-----|----------|----|---|------|---|------|------|
| 273 | Квартира | 25 | 1 | 50.2 | 2 | 27.3 | 2.72 |
| 274 | Квартира | 25 | 1 | 53   | 2 | 28.8 | 2.72 |
| 275 | Квартира | 25 | 1 | 41.4 | 1 | 16.1 | 2.72 |

|  |        |                                      |
|--|--------|--------------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | <b>Нежилые помещения отсутствуют</b> |
|--|--------|--------------------------------------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                                | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1.    | Техническое помещение (спуск в подвал)       | Подъезд 1, подвал                     | Общественное         | 11.6           |
| 2.    | Тамбур                                       | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 3.4            |
| 3.    | Тамбур-шлюз                                  | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 6.3            |
| 4.    | Помещение инженерных коммуникаций            | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 435.9          |
| 5.    | Электрощитовая                               | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 13.7           |
| 6.    | Электрощитовая                               | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 6.8            |
| 7.    | Насосная                                     | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 41.9           |
| 8.    | Помещение СС                                 | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 15.2           |
| 9.    | Индивидуальный тепловой пункт                | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 63.3           |
| 10.   | Узел ввода                                   | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 6.1            |
| 11.   | Узел ввода                                   | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 6.2            |
| 12.   | Венткамера                                   | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 13.4           |
| 13.   | Форкамера                                    | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 4.4            |
| 14.   | Инвентарная                                  | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 1.9            |
| 15.   | Тамбур                                       | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 3.7            |
| 16.   | Тамбур                                       | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 15             |
| 17.   | Лифтовый холл                                | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 6.3            |
| 18.   | Лестничная площадка                          | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 13.7           |
| 19.   | Помещение для дворового уборочного инвентаря | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 4.5            |
| 20.   | Помещение консьержа                          | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 6              |
| 21.   | Санузел помещения консьержа                  | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 2              |
| 22.   | Колясочная                                   | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 20.6           |
| 23.   | Тамбур                                       | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 3.5            |
| 24.   | Тамбур                                       | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 5.1            |
| 25.   | Лифтовый холл                                | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 6.3            |
| 26.   | Лестничная клетка                            | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 13.7           |
| 27.   | Коридор                                      | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 49.8           |
| 28.   | Тамбур                                       | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 3.5            |
| 29.   | Тамбур                                       | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 5.1            |
| 30.   | Лифтовый холл                                | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 6.3            |
| 31.   | Лестничная клетка                            | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 13.7           |
| 32.   | Коридор                                      | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 49.8           |
| 33.   | Тамбур                                       | Подъезд 1, 4 этаж                     | Общественное         | 3.5            |
| 34.   | Тамбур                                       | Подъезд 1, 4 этаж                     | Общественное         | 5.1            |

|     |                     |                    |              |      |
|-----|---------------------|--------------------|--------------|------|
| 35. | Лифтовый холл       | Подъезд 1, 4 этаж  | Общественное | 6.3  |
| 36. | Лестничная площадка | Подъезд 1, 4 этаж  | Общественное | 13.7 |
| 37. | Коридор             | Подъезд 1, 4 этаж  | Общественное | 49.8 |
| 38. | Тамбур              | Подъезд 1, 5 этаж  | Общественное | 3.5  |
| 39. | Тамбур              | Подъезд 1, 5 этаж  | Общественное | 5.1  |
| 40. | Лифтовый холл       | Подъезд 1, 5 этаж  | Общественное | 6.3  |
| 41. | Лестничная клетка   | Подъезд 1, 5 этаж  | Общественное | 13.7 |
| 42. | Коридор             | Подъезд 1, 5 этаж  | Общественное | 49.8 |
| 43. | Тамбур              | Подъезд 1, 6 этаж  | Общественное | 3.5  |
| 44. | Тамбур              | Подъезд 1, 6 этаж  | Общественное | 5.1  |
| 45. | Лифтовый холл       | Подъезд 1, 6 этаж  | Общественное | 6.3  |
| 46. | Лестничная клетка   | Подъезд 1, 6 этаж  | Общественное | 13.7 |
| 47. | Коридор             | Подъезд 1, 6 этаж  | Общественное | 49.8 |
| 48. | Тамбур              | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 3.5  |
| 49. | Тамбур              | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 5.1  |
| 50. | Лифтовый холл       | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 6.3  |
| 51. | Лестничная клетка   | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 13.7 |
| 52. | Коридор             | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 49.8 |
| 53. | Тамбур              | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 3.5  |
| 54. | Тамбур              | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 5.1  |
| 55. | Лифтовый холл       | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 6.3  |
| 56. | Лестничная клетка   | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 13.7 |
| 57. | Коридор             | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 49.8 |
| 58. | Тамбур              | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 3.5  |
| 59. | Тамбур              | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 5.1  |
| 60. | Лифтовый холл       | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 6.3  |
| 61. | Лестничная клетка   | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 13.7 |
| 62. | Коридор             | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 49.8 |
| 63. | Тамбур              | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 3.5  |
| 64. | Тамбур              | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 5.1  |
| 65. | Лифтовый холл       | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 6.3  |
| 66. | Лестничная клетка   | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 13.7 |
| 67. | Коридор             | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 49.8 |
| 68. | Тамбур              | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 3.5  |
| 69. | Тамбур              | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 5.1  |
| 70. | Лифтовый холл       | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 6.3  |
| 71. | Лестничная клетка   | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 13.7 |
| 72. | Коридор             | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 49.8 |
| 73. | Тамбур              | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 3.5  |
| 74. | Тамбур              | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 5.1  |
| 75. | Лифтовый холл       | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 6.3  |
| 76. | Лестничная клетка   | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 13.7 |
| 77. | Коридор             | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 49.8 |

|      |                   |                    |              |      |
|------|-------------------|--------------------|--------------|------|
| 78.  | Тамбур            | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 3.5  |
| 79.  | Тамбур            | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 5.1  |
| 80.  | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 6.3  |
| 81.  | Лестничная клетка | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 13.7 |
| 82.  | Коридор           | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 49.8 |
| 83.  | Тамбур            | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 3.5  |
| 84.  | Тамбур            | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 5.1  |
| 85.  | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 6.3  |
| 86.  | Лестничная клетка | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 13.7 |
| 87.  | Коридор           | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 49.8 |
| 88.  | Тамбур            | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 3.5  |
| 89.  | Тамбур            | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 5.1  |
| 90.  | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 6.3  |
| 91.  | Лестничная клетка | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 13.7 |
| 92.  | Коридор           | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 49.8 |
| 93.  | Тамбур            | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 3.5  |
| 94.  | Тамбур            | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 5.1  |
| 95.  | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 6.3  |
| 96.  | Лестничная клетка | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 13.7 |
| 97.  | Коридор           | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 49.8 |
| 98.  | Тамбур            | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 3.5  |
| 99.  | Тамбур            | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 5.1  |
| 100. | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 6.3  |
| 101. | Лестничная клетка | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 13.7 |
| 102. | Коридор           | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 49.8 |
| 103. | Тамбур            | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 3.5  |
| 104. | Тамбур            | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 5.1  |
| 105. | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 6.3  |
| 106. | Лестничная клетка | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 13.7 |
| 107. | Коридор           | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 49.8 |
| 108. | Тамбур            | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 3.5  |
| 109. | Тамбур            | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 5.1  |
| 110. | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 6.3  |
| 111. | Лестничная клетка | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 13.7 |
| 112. | Коридор           | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 49.8 |
| 113. | Тамбур            | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 3.5  |
| 114. | Тамбур            | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 5.1  |
| 115. | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 6.3  |
| 116. | Лестничная клетка | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 13.7 |
| 117. | Коридор           | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 49.8 |
| 118. | Тамбур            | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 3.5  |
| 119. | Тамбур            | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 5.1  |
| 120. | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 6.3  |

|      |                                   |                               |              |       |
|------|-----------------------------------|-------------------------------|--------------|-------|
| 121. | Лестничная клетка                 | Подъезд 1, 21 этаж            | Общественное | 13.7  |
| 122. | Коридор                           | Подъезд 1, 21 этаж            | Общественное | 49.8  |
| 123. | Тамбур                            | Подъезд 1, 22 этаж            | Общественное | 3.5   |
| 124. | Тамбур                            | Подъезд 1, 22 этаж            | Общественное | 5.1   |
| 125. | Лифтовый холл                     | Подъезд 1, 22 этаж            | Общественное | 6.3   |
| 126. | Лестничная клетка                 | Подъезд 1, 22 этаж            | Общественное | 13.7  |
| 127. | Коридор                           | Подъезд 1, 22 этаж            | Общественное | 49.8  |
| 128. | Тамбур                            | Подъезд 1, 23 этаж            | Общественное | 3.5   |
| 129. | Тамбур                            | Подъезд 1, 23 этаж            | Общественное | 5.1   |
| 130. | Лифтовый холл                     | Подъезд 1, 23 этаж            | Общественное | 6.3   |
| 131. | Лестничная клетка                 | Подъезд 1, 23 этаж            | Общественное | 13.7  |
| 132. | Коридор                           | Подъезд 1, 23 этаж            | Общественное | 49.8  |
| 133. | Тамбур                            | Подъезд 1, 24 этаж            | Общественное | 3.5   |
| 134. | Тамбур                            | Подъезд 1, 24 этаж            | Общественное | 5.1   |
| 135. | Лифтовый холл                     | Подъезд 1, 24 этаж            | Общественное | 6.3   |
| 136. | Лестничная клетка                 | Подъезд 1, 24 этаж            | Общественное | 13.7  |
| 137. | Коридор                           | Подъезд 1, 24 этаж            | Общественное | 49.8  |
| 138. | Тамбур                            | Подъезд 1, 25 этаж            | Общественное | 3.5   |
| 139. | Тамбур                            | Подъезд 1, 25 этаж            | Общественное | 5.1   |
| 140. | Лифтовый холл                     | Подъезд 1, 25 этаж            | Общественное | 6.3   |
| 141. | Лестничная клетка                 | Подъезд 1, 25 этаж            | Общественное | 13.7  |
| 142. | Коридор                           | Подъезд 1, 25 этаж            | Общественное | 49.8  |
| 143. | Тамбур                            | Подъезд 1, технический чердак | Общественное | 4.2   |
| 144. | Камера очистки                    | Подъезд 1, технический чердак | Техническое  | 3.8   |
| 145. | Тамбур                            | Подъезд 1, технический чердак | Общественное | 4.7   |
| 146. | Лестничная клетка                 | Подъезд 1, технический чердак | Общественное | 13.7  |
| 147. | Помещение инженерных коммуникаций | Подъезд 1, технический чердак | Техническое  | 264.3 |
| 148. | Помещение инженерных коммуникаций | Подъезд 1, технический чердак | Техническое  | 283.6 |
| 149  | Машинное отделение лифтов         | Подъезд 1, кровля             | Техническое  | 17.1  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования            | Назначение             |
|-------|-----------------------------|-----------------------------|------------------------|
| 1     | 2                           | 3                           | 4                      |
| 1     | Лифтовая шахта              | Лифт – Otis 2000R (400 кг)  | Вертикальный транспорт |
| 2     | Лифтовая шахта              | Лифт – Otis 2000R (400 кг)  | Вертикальный транспорт |
| 3     | Лифтовая шахта              | Лифт – Otis 2000R (1000 кг) | Вертикальный транспорт |

|    |   |   |                        |
|----|---|---|------------------------|
| 4  | Машинное отделение лифтов                             | Подъемные механизмы лифтов - 3шт.   | Вертикальный транспорт |
| 5  | Машинное отделение лифтов                             | Монорельс для тая грузоподъемностью 1,0т  | Вертикальный транспорт |
| 6  | Электрощитовая (Помещение инженерных коммуникаций)    | Устройство вводно- распределительное ВРУ№1  | Электроснабжение       |
| 7  | Электрощитовая (Помещение инженерных коммуникаций)    | Устройство вводно- распределительное ВРУ№2  | Электроснабжение       |
| 8  | Коридор (2-25 этаж)                                   | Устройство этажно- распределительное на 5,6 квартир   | Электроснабжение       |
| 9  | Насосная (Помещение инженерных коммуникаций)          | Щит распределительный   | Электроснабжение       |
| 10 | Помещение связи (Помещение инженерных коммуникаций)   | Щит распределительный   | Электроснабжение       |
| 11 | Электрощитовая (Помещение инженерных коммуникаций)    | Щкаф управления (АВР)   | Электроснабжение       |
| 12 | Электрощитовая (Помещение инженерных коммуникаций)    | Щкафы учета   | Электроснабжение       |
| 13 | Помещение инженерных коммуникаций                     | Щкаф управления   | Электроснабжение       |
| 14 | Технический этаж                                      | Щкаф контрольно-пусковой  | Электроснабжение       |
| 15 | Технический этаж                                      | Щкаф управления   | Электроснабжение       |
| 16 | Машинное отделение лифтов                             | Вводное устройство  | Электроснабжение       |
| 17 | Электрощитовая, насосная, помещение связи             | Ящик с понижающим трансформатором   | Электроснабжение       |
| 18 | Помещение инженерных коммуникаций                     | Ящик управления   | Электроснабжение       |
| 19 | Дренажный приемок в помещении инженерных коммуникаций | Датчик - реле   | Электроснабжение       |
| 20 | Помещение водомерных узлов                            | Водомерный узел холодной воды ВУ- 1: - Водомер СТВУ-65 ДГ с дистанционным импульсным выводом; - Задвижка 30ч9066р Øу100 с электроприводом ТЭ 099.058-04М с электродвигателем 4АА56В4У3, N=0,18 кВт; - Манометр общего назначения МТ-100.  | Водоснабжение          |
| 21 | Помещение водомерных узлов                            | Водомерный узел холодной воды ВУ- 2: - Водомер СТВУ-65 ДГ с дистанционным импульсным выводом; - Задвижка 30ч9066р Øу100 с электроприводом ТЭ 099.058-04М с электродвигателем 4АА56В4У3, N=0,18 кВт; - Манометр общего назначения МТ-100.  | Водоснабжение          |
| 22 | Помещение водомерных узлов                            | Объединенная хоз.питьевая противопожарная насосная станция повышения давления второй зоны водоснабжения (13-25 этажи): установка повышения давления HydroMulti-E 4 CRE 10-6 (Q = 37,8 м³/час; Н=45 м; N=3x7,5кВт (2 рабочих + 1 пожарный+1 резервный)) в комплекте с пневмобаком Reflex V =12 л   | Водоснабжение          |
| 23 | Помещение водомерных узлов                            | Дренажный насос в приемке: дренажный насос марки ГНОМ 10-10Т t=+60С° (Q=10 м³/час, Н=10м, N=0,8кВт) с поплавковым датчиком ур.воды."Московский насосный завод"  | Водоснабжение          |
| 24 | Помещение водомерных узлов                            | Гидропневмобак V=180 л. (MBH 180-DI-DUO PN16 WILO)  | Водоснабжение          |
| 25 | Помещение водомерных узлов                            | Гидропневмобак V=400 л. (MBH 400-DI-DUO PN16 WILO)  | Водоснабжение          |
| 26 | Помещение водомерных узлов                            | Щкафчик с пожарным краном D=50: - Кран пожарный Ø50мм; - Вентиль запорный пожарный с муфтой и цапкой Øу50мм15кч11р; - Головка соединительная рукавная ГР-50 по ГОСТ 28352-89; -Головка соединительная муфтовая ГМ-50 по ГОСТ 28352-89; - Ствол пожарный ручной РС-50 с диаметром сопла Øу16ммТУ 22-4814-80 ; - Рукав пожарный напорный льняной Ø51мм. L=20мп по ГОСТ 472-75; -Щкаф ШПК-320. | Пожаротушение          |

|    |  |  |   |
|----|--|--|---|
| 27 | ИТП  | Дренажный насос в приемке: дренажный насос марки ГНОМ 10-10Т t=+60С° (Q=10 м³/час, H=10м, N=0,8кВт) с поплавковым датчиком ур.воды."Московский насосный завод"   | Водоснабжение                           |
| 28 | ИТП  | Узел ввода холодной воды в ИТП: - 2 задвижки 30ч9066р Øу100 с электроприводом ТЭ 099.058-04М с электродвигателем 4АА56В4У3, N=0,18 кВт; - 4 клапана балансировочных ручной регулировки муфтовых латунных Øу40 USV-I DANFOSS.   | Водоснабжение                           |
| 29 | Помещение консьержа                                    | Узел подключения пожарных машин: -2 головки соединительных для пожарных машин ГМ-80; -2 задвижки dy80 с выдвигным шпинделем 30ч66р; -2 обратных клапана dy8016ч66р.  | Пожаротушение                           |
| 30 | Помещение для дворового уборочного инвентаря           | Ороситель спринклерный МХ-3-SP tсраб.=68°С (с колбой быстрого реагирования Ø3мм.)  | Пожаротушение                           |
| 31 | Коридор (с 1 по 25 этаж)                               | На каждом этаже по 3 шкафчика с пожарным краном D=50 (75 шт.), в составе: - Кран пожарный Ø50мм; - Вентиль запорный пожарный с муфтой и цапкой Øу50мм 15кч11р; - Головка соединительная рукавная ГР-50 по ГОСТ 28352-89; -Головка соединительная муфтовая ГМ-50 по ГОСТ 28352-89; - Ствол пожарный ручной РС-50 с диаметром сопла Øу16мм ТУ 22-4814-80 ; - Рукав пожарный напорный льняной Ø51мм. L=20мп по ГОСТ 472-75; -Шкаф ШПК-320.          | Пожаротушение                           |
| 32 | Камера очистки   | Ороситель спринклерный МХ-3-SP tсраб.=68°С (с колбой быстрого реагирования Ø3мм.)  | Пожаротушение                           |
| 33 | Помещение инженерных коммуникаций (технический чердак) | Запорная и регулирующая арматура, 2 шкафчика с пожарным краном D=50 (2 шт.) в составе: - Кран пожарный Ø50мм; - Вентиль запорный пожарный с муфтой и цапкой Øу50мм15кч11р; - Головка соединительная рукавная ГР-50 по ГОСТ 28352-89; -Головка соединительная муфтовая ГМ-50 по ГОСТ 28352-89; - Ствол пожарный ручной РС-50 с диаметром сопла Øу16ммТУ 22-4814-80;- Рукав пожарный напорный льняной Ø51мм. L=20мп по ГОСТ 472-75; -Шкаф ШПК-320. | Пожаротушение                           |
| 38 | ИТП (технический подвал)                               | Вычислитель тепловой энергии   | Теплоснабжение                          |
| 39 | ИТП (технический подвал)                               | Преобразователь расхода ультразвуковой   | Теплоснабжение                          |
| 40 | ИТП (технический подвал)                               | Преобразователь расхода ультразвуковой   | Теплоснабжение                          |
| 41 | ИТП (технический подвал)                               | Преобразователь расхода ультразвуковой   | Теплоснабжение                          |
| 42 | ИТП (технический подвал)                               | Комплект термопреобразователей сопротивления с гильзами  | Теплоснабжение                          |
| 43 | ИТП (технический подвал)                               | Преобразователь избыточного давления   | Теплоснабжение                          |
| 44 | ИТП (технический подвал)                               | Модем GSM\GPRS, RS232 PRO, MC52IT в сборе с антенной и блоком питания  | Теплоснабжение                          |
| 45 | ИТП (технический подвал)                               | Теплосчетчик ультразвуковой в сборе,   | Теплоснабжение                          |
| 46 | ИТП (технический подвал)                               | Теплосчетчик ультразвуковой в сборе,   | Теплоснабжение                          |
| 47 | ИТП (технический подвал)                               | Контроллер,эл.регулятор  | Отопление                               |
| 48 | ИТП (технический подвал)                               | Клапан регулирующий с электроприводом  | Отопление(нижняя зона)                  |
| 49 | ИТП (технический подвал)                               | Насос циркуляционный   | Отопление(нижняя зона)                  |
| 50 | ИТП (технический подвал)                               | Датчик температуры погружной (0- 160 ° С)  | Отопление(нижняя зона)                  |
| 51 | ИТП (технический подвал)                               | Датчик температуры наружного воздуха (-50-+50 °С)  | Отопление(нижняя зона)                  |
| 52 | ИТП (технический подвал)                               | Датчик температуры погружной (0- 160 ° С)  | Горячее водоснабжение (ГВС)-нижняя зона |
| 53 | ИТП (технический подвал)                               | Клапан регулирующий с электроприводом  | ГВС-нижняя зона                         |
| 54 | ИТП (технический подвал)                               | Насос циркуляционный   | ГВС-нижняя зона                         |
| 55 | ИТП (технический подвал)                               | Клапан соленоидный (НЗ)  | ГВС-нижняя зона                         |
| 56 | ИТП (технический подвал)                               | Клапан регулирующий с электроприводом  | Отопление (верхняя зона)                |
| 57 | ИТП (технический подвал)                               | Насос циркуляционный   | Отопление (верхняя зона)                |

|    |   |   |                          |
|----|---|---|--------------------------|
| 58 | ИТП (технический подвал)                              | Датчик температуры погружной (0- 160 ° С)                 | Отопление (верхняя зона) |
| 59 | ИТП (технический подвал)                              | Датчик температуры наружного воздуха (-50-+50 °С)         | Отопление (верхняя зона) |
| 60 | ИТП (технический подвал)                              | Датчик температуры погружной (0- 160 ° С)                 | ГВС-верхняя зона         |
| 61 | ИТП (технический подвал)                              | Клапан регулирующий с электроприводом                     | ГВС-верхняя зона         |
| 62 | ИТП (технический подвал)                              | Насос циркуляционный                                      | ГВС-верхняя зона         |
| 63 | ИТП (технический подвал)                              | Клапан соленоидный (НЗ)                                   | ГВС-верхняя зона         |
| 64 | ИТП (технический подвал)                              | Регулятор перепада давления                               | ГВС-верхняя зона         |
| 65 | ИТП (технический подвал)                              | Насос подпитки  | Отопление                |
| 66 | ИТП (технический подвал)                              | Теплообменник пластинчатый отопления нижней зоны          | Отопление                |
| 67 | ИТП (технический подвал)                              | Теплообменник пластинчатый ГВС нижней зоны моноблок       | ГВС                      |
| 68 | ИТП (технический подвал)                              | Теплообменник пластинчатый отопления верхней зоны         | Отопление                |
| 69 | ИТП (технический подвал)                              | Теплообменник пластинчатый ГВС верхней зоны моноблок      | ГВС                      |
| 70 | ИТП (технический подвал)                              | Бак расширительный  | Отопление                |
| 71 | ИТП (технический подвал)                              | Бак расширительный  | Отопление                |
| 72 | ИТП (технический подвал)                              | Клапан предохранительный                                  | Отопление                |
| 73 | ИТП (технический подвал)                              | Клапан предохранительный                                  | Отопление                |
| 74 | ИТП (технический подвал)                              | Реле давления (прессостат)                                | Отопление                |
| 75 | ИТП (технический подвал)                              | Клапан балансировочный                                    | ГВС,отопление            |
| 76 | ИТП (технический подвал)                              | Кран шаровый фланцевый стальной                           | Узел ввода               |
| 77 | ИТП (технический подвал)                              | Грязевик абонентский, Ду-125                              | Узел ввода               |
| 78 | ИТП (технический подвал)                              | Фильтр сетчатый фланцевый                                 | Узел ввода               |
| 79 | ИТП (технический подвал)                              | Кран шаровый фланцевый стальной                           | Узел ввода               |
| 80 | Помещение инженерных коммуникаций(технический подвал) | Вентилятор канальныйN=0.226квт n=2620 об/мин              | Вентиляция               |
| 81 | Помещение СС (технический подвал)                     | Вентилятор ц/б N=0,076 квт                                | Вентиляция               |
| 82 | Насосная(техническое подполье)                        | Вентилятор настенный N=0,062квт                           | Вентиляция               |
| 83 | ИТП   | Вентилятор канальный N=0,157квт                           | Вентиляция               |
| 84 | Электрощитовая(техническое подполье)                  | Вентилятор ц/б N=0,076 квт                                | Вентиляция               |
| 85 | Кухни,ванные,с/у24-25этажи                            | Вентилятор ц/б N=0,076 квт                                | Вентиляция               |
| 86 | Машинное отделение лифтов                             | Вентилятор ц/б N=0,076 квт                                | Вентиляция               |
| 87 | Машинное отделение лифтов                             | Радиатор масляный N=0,8квт                                | Отопление                |
| 88 | Кровля  | Осевой вентилятор N=5,5квтп=1500об/мин                    | Противодымная защита     |
| 89 | Кровля  | Осевой вентилятор N=11.0квт n=1500об/мин[i]               | Противодымная защита     |
| 90 | Кровля  | Клапан обратный, лепестковый                              | Противодымная защита     |
| 91 | Кровля  | Клапан противопожарный, универсальный, нормально закрытый | Противодымная защита     |

|     |  |   |                               |
|-----|--|---|-------------------------------|
| 92  | Кровля   | Радиальный крышной N=4,0квтn=1000об/мин   | Противодымная защита          |
| 93  | Кровля   | Клапан противопожарный, универсальный с электроприводом 24В с пределом огнестойкости E90  | Противодымная защита          |
| 94  | 1-25этажи  | Клапан противопожарный, дымовой   | Противодымная защита          |
| 95  | Помещение для дворового уборочного инвентаря   | Клапан противопожарный, универсальный, нормально открытый   | Вентиляция                    |
| 96  | 1-24этажи  | Поэтажный РКУ правый в сбореSF40-11-R-32-DPV20-SM32-STP1111111111   | Отопление                     |
| 97  | 25эт   | Поэтажный РКУ правый в сбореSF40-11-R-32-DPV25-SM32-STP1111111111   | Отопление                     |
| 98  | Подвал   | Кран шаровой фланцевый с ответными фланцами Ф100  | Отопление                     |
| 99  | Подвал   | Шаровые краны SV  | Отопление                     |
| 100 | Подвал   | Ручной балансировочный клапан SAN-STP   | Отопление                     |
| 101 | Подвал   | Автоматический балансировочный клапан SAN DPV-30  | Отопление                     |
| 102 | Помещение СС, технический подвал   | Клапан противопожарный универсальный, нормально открытый  | Вентиляция                    |
| 103 | Электрощитовая, технический подвал   | Клапан противопожарный, универсальный, нормально открытый   | Вентиляция                    |
| 104 | ИТП, технический подвал  | Клапан противопожарный, универсальный, нормально открытый   | Вентиляция                    |
| 105 | Общий коридор 25 этажа, металлический шкаф вблизи стояка связи                                     | Головной телевизионный усилитель марки TerraMA 201  | Телевизионное вещание         |
| 106 | Общий коридор 9 этажа, металлический шкаф вблизи стояка связи                                      | Два домовых усилителя марки HS200 Terra   | Телевизионное вещание         |
| 107 | На каждом этаже в этажном шкафу связи и шкафах с усилителями телевизионного сигнала (9 и 25 этажи) | Абонентские ответвители и делители  | Телевизионное вещание         |
| 108 | Кровля   | Мачта с телевизионными антеннами  | Телевизионное вещание         |
| 109 | Машинное помещение, вблизи станций управления лифтами  | Лифтовые блоки (3 шт.) версии ЛБ6.0 системы ЛКДС-ОБь, моноблок КЛШ-КСЛ  | Диспетчеризация лифтов        |
| 110 | Электрощитовая (технический подвал), входная дверь подъезда, помещение консьержа (1 этаж)          | Блоки питания с координатными коммутаторами БП-2006+В и БП- 2006+В №2 (расположены в электрощитовой), вызывная панель (дверь подъезда), абонентский видеомонитор (помещение консьержа). | Домофонная связь              |
| 111 | Электрощитовая (технический подвал)  | Пульт контроля и управления С2000М  | Охранно-пожарная сигнализация |
| 112 | Электрощитовая (технический подвал)  | Блоки питания РИП12(01) (2 шт),   | Охранно-пожарная сигнализация |
| 113 | Электрощитовая (технический подвал)  | Бокс 2х12В, 17 А*ч – 1 шт.  | Охранно-пожарная сигнализация |
| 114 | Электрощитовая (технический подвал)  | Блок информатор телефонный С2000- ИТ,   | Охранно-пожарная сигнализация |
| 115 | Электрощитовая (технический подвал)  | Блоки управления С2000-СП2 (3шт.)   | Охранно-пожарная сигнализация |



|     |   |  |                               |
|-----|---|--|-------------------------------|
| 116 | Общий коридор каждого этажа(1 – 25), этажные шкафы.   | Релейные блоки С2000-СП4 (2 шт.)   | Охранно-пожарная сигнализация |
| 117 | Этажный шкаф 2 этажа  | Контроллер С2000-КДЛ 2 шт.   | Охранно-пожарная сигнализация |
| 118 | Общий коридор 1, 4, 12, 21 этажа, вблизи стояка   | РИП24(01 – 4 шт.)  | Охранно-пожарная сигнализация |
| 119 | По одному в общем коридоре в стояке 1, 3, 6, 9, 12, 15, 18, 21, 24 этажа. (Всего 9 шт.)                       | Контроллер двухпроводной соединительной линии С2000-КДЛ  | Охранно-пожарная сигнализация |
| 120 | Технический чердак  | Три прибора приемно-контрольных охранно-пожарных С2000-4, шкафы управления вентиляторами ШКП (3 шт.) | Охранно-пожарная сигнализация |
| 121 | Технический чердак  | РИП24(01)  | Охранно-пожарная сигнализация |
| 122 | Насосная (технический подвал)   | Два прибора приемно-контрольных охранно-пожарных С2000-4, шкафы управления задвижками ШКП-4 (2 шт.)  | Охранно-пожарная сигнализация |
| 123 | Технический подвал (помещение ИТП)  | Прибор Сигнал 20П, шкафы управления задвижками ШКП-4 (4 шт.)   | Охранно-пожарная сигнализация |
| 124 | Общий коридор 1, 3, 6, 9, 12, 15, 18, 21, 24 этажа, этажный шкаф  | Блок сигнально-пусковой адресный С2000-СП2 исп. 02   | Охранно-пожарная сигнализация |
| 125 | Общий коридор каждого этажа, этажный шкаф   | Адресный расширитель С2000-АР2   | Охранно-пожарная сигнализация |
| 126 | Общий коридор каждого этажа, лифтовые холлы, тамбуры, вестибюли, помещение для дворового уборочного инвентаря | Адресный дымовой датчик  | Охранно-пожарная сигнализация |
| 127 | Вестибюль первого этажа, тамбур 2 – 25 этажа, лестничная клетка 2-25 этажа                                    | Адресный ручной пожарный извещатель  | Охранно-пожарная сигнализация |
| 128 | Шкафы пожарных кранов   | Кнопки SB7   | Охранно-пожарная сигнализация |
| 129 | Машинное помещение лифтов   | Блок сигнально-пусковой адресный С2000-СП2, датчик СМК (1 шт.)                                       | Охранно-пожарная сигнализация |
| 130 | Помещение СС (технический подвал)   | Блок сигнально-пусковой С2000-СП4 (2 шт.)  | Охранно-пожарная сигнализация |
| 131 | Насосная (технический подвал)   | Блок питания РИП24(01П)  | Охранно-пожарная сигнализация |
| 132 | Подземная и надземная части   | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ)                                   | Охранно-пожарная сигнализация |
| 133 | Подземная и надземная части   | Система аварийного освещения мест общего пользования   | Охранно-пожарная сигнализация |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b> |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>                                  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b>                                  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>                                  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                         |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b>                                  |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2023</b>  |
|   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2023</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>636 102 336,00 руб.</b>  |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |   |

|   |          |  |
|---|----------|--|
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>25:28:010041:135</b>  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                 | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                         | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                 | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:<br><b>Организационно-правовая форма:<br/>Филиал юридического лица</b>      |
|   |          | Наименование банка:<br><b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:<br>Номер расчетного счета:<br><b>40702810750000013161</b>   |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810600000000608</b>   |
|   |          | БИК:<br><b>040813608</b>   |
|   |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>  |
|   |          | КПП:<br><b>272143001</b>   |
|   |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>  |
|   |          | ОКПО:<br><b>02785100</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)  | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|   | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|   | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>  |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>169 747 000,00 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>162 945 651,32 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>6 801 348,68 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>15.10.2023</b>  |
| 19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе)   | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b> |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>  |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>681 384 000,00 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>332 795 000,00 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>348 589 000,00 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>15.01.2024</b>  |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>33</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>1 261,7 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>134 013 400 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                      |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Сбербанк России"</b> |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                              |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>169 747 000 руб.</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>15.10.2023</b>  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>25:28:010041:135</b> |
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>  |
|  | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Сбербанк России"</b>                     |
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>  |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>681 384 000 руб.</b>   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>15.01.2024</b>  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>25:28:010041:135</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |  |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>150 000 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
|--|--------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                |        |                            |
|--------------------------------|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
|--------------------------------|--------|----------------------------|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |
|--|--------|--|

| № | Дата       | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений  |
|---|------------|---|---|
| 1 | 12.08.2020 | Пояснительная записка                       | Исключение мусоропровода с устройством на первом этаже вместо мусоросборной камеры помещения для дворового уборочного инвентаря, изменение толщины утеплителя в полу технического чердака, изменение марки двери в машинное отделение лифта, замена светильников на путях эвакуации на светильники без аккумуляторов, в узлах установки оконных проемов исключена "четверть" в подоконной части |



|   |            |   |   |
|---|------------|---|---|
| 2 | 12.08.2020 | Архитектурные решения   | Исключение мусоропровода с устройством на первом этаже вместо мусоросборной камеры помещения для дворового уборочного инвентаря, изменение толщины утеплителя в полу технического чердака, изменение марки двери в машинное отделение лифта, замена светильников на путях эвакуации на светильники без аккумуляторов, в узлах установки оконных проемов исключена "четверть" в подоконной части |
| 3 | 12.08.2020 | Конструктивные и объемно-планировочные решения  | Исключение мусоропровода с устройством на первом этаже вместо мусоросборной камеры помещения для дворового уборочного инвентаря, изменение толщины утеплителя в полу технического чердака, изменение марки двери в машинное отделение лифта, замена светильников на путях эвакуации на светильники без аккумуляторов, в узлах установки оконных проемов исключена "четверть" в подоконной части |
| 4 | 12.08.2020 | Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений                 | Исключение мусоропровода с устройством на первом этаже вместо мусоросборной камеры помещения для дворового уборочного инвентаря, изменение толщины утеплителя в полу технического чердака, изменение марки двери в машинное отделение лифта, замена светильников на путях эвакуации на светильники без аккумуляторов, в узлах установки оконных проемов исключена "четверть" в подоконной части |
| 5 | 12.08.2020 | Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности  | Исключение мусоропровода с устройством на первом этаже вместо мусоросборной камеры помещения для дворового уборочного инвентаря, изменение толщины утеплителя в полу технического чердака, изменение марки двери в машинное отделение лифта, замена светильников на путях эвакуации на светильники без аккумуляторов, в узлах установки оконных проемов исключена "четверть" в подоконной части |
| 6 | 12.08.2020 | Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов  | Исключение мусоропровода с устройством на первом этаже вместо мусоросборной камеры помещения для дворового уборочного инвентаря, изменение толщины утеплителя в полу технического чердака, изменение марки двери в машинное отделение лифта, замена светильников на путях эвакуации на светильники без аккумуляторов, в узлах установки оконных проемов исключена "четверть" в подоконной части |
| 7 | 12.08.2020 | Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекта капитального строительства   | Исключение мусоропровода с устройством на первом этаже вместо мусоросборной камеры помещения для дворового уборочного инвентаря, изменение толщины утеплителя в полу технического чердака, изменение марки двери в машинное отделение лифта, замена светильников на путях эвакуации на светильники без аккумуляторов, в узлах установки оконных проемов исключена "четверть" в подоконной части |
| 8 | 12.08.2020 | Мероприятия по обеспечению требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов | Исключение мусоропровода с устройством на первом этаже вместо мусоросборной камеры помещения для дворового уборочного инвентаря, изменение толщины утеплителя в полу технического чердака, изменение марки двери в машинное отделение лифта, замена светильников на путях эвакуации на светильники без аккумуляторов, в узлах установки оконных проемов исключена "четверть" в подоконной части |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 748260663091029300909815170700004043793

Владелец: ООО СЗ "ЖИЛКАПИНВЕСТ", Байкин Александр  
Геннадьевич, Москва

Действителен: с 10.11.2020 по 10.11.2021