



## ООО «Негосударственная экспертиза проектов ДВ»

690022, г. Владивосток, ул. Чкалова, д. 5, офис 1 (северный блок).

Тел/факс: +7 (423) 246 90 58

e-mail: [ngepdv@mail.ru](mailto:ngepdv@mail.ru), сайт: <http://нгэпдв.рф>

ОГРН 1132543010731

ИНН 2543027760 КПП 254301001

07.07.2020 № 21-ИС-НГЭП/20

Директору ООО «Остряков»

О.А. Тарабыкину

ул. Острякова, 49, офис 606

г. Владивосток

Приморский край, 690002

Уважаемый Олег Александрович!

На Ваш запрос (письмо от 08.06.2020 № 11/20, письмо от 10.06.2020 № 12/20) о внесении изменений в положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «Негосударственная экспертиза проектов ДВ» по проектной документации «Жилой многоквартирный дом с пристроенным магазином в мкр-не Снеговая Падь в г. Владивосток» от 04.06.2020 регистрационный № 25-2-1-2-022381-2020, в связи с техническими ошибками в положительном заключении экспертизы, сообщаем.

В разделе положительного заключения «2.4. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию»

Исполнители проектной документации:

Общество с ограниченной ответственностью «Диагностик»

Стр. 12, абзац 6 читать в следующей редакции:

«Юридический адрес: 690002, Приморский край, г. Владивосток, Океанский проспект, 90, офис 1.»

В разделах «2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства», стр. 9 и «6. ОБЩИЕ ВЫВОДЫ», стр.71, строки таблицы технико-экономические показатели 27, 28, 29 магазина читать в следующей редакции:

Строительный объем магазина	м <sup>3</sup>	13693,3
в том числе выше отм.0,000	м <sup>3</sup>	9232,9
ниже отм.0,000	м <sup>3</sup>	4390,2

В разделе положительного заключения экспертизы «4.2.2.4. Конструктивные и объёмно-планировочные решения», стр. 29, абзац 4 исключить:

«Фундамент под стены – ленточный монолитный железобетонный. Под колонны в осях 1/1...4/2-Б/2 фундамент свайный. Сваи – забивные сваи-стойки. Сечение свай 350x350мм из монолитного железобетона. Длина свай 5,0м. Количество свай в кусте – 5 шт.»,

стр. 29, абзац 4 читать в следующей редакции:

«Фундамент под несущие стены – ленточный монолитный железобетонный. Под колонны в осях 1/2...4/2-Б/2 фундамент свайный. Сваи – буровые, сваи-стойки. Сечение свай диаметром 500мм из монолитного железобетона. Длина свай 6,0-7,0м. Количество свай в кусте – 5 шт. Минимальная глубина опирания свай в несущий грунт принята 2,5м. Армирование свай принято арматурными стержнями диаметром 12мм, класса А400, бетон кл. В25. Несущая способность сваи по основанию 207,0 т. Расчетная нагрузка на сваю 125,0 т.»

Данные уточнения не затрагивают несущие строительные конструкции объекта капитального строительства, а также эксплуатационную безопасность здания. По решению застройщика или технического заказчика может осуществляться в форме экспертного сопровождения (письма) организацией,

проводившей экспертизу проектной документации, в соответствии с Градостроительным Кодексом с изменениями на 2019 год, статья 49, п. 3.9.

Приложение: 1. Копия свидетельства об аккредитации.

Директор



Хван Ен Нам



# ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО АККРЕДИТАЦИИ

0001994

## СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ АККРЕДИТАЦИИ

на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий

КОПИЯ ВЕРНА

№ RA RU.611739  
(номер свидетельства об аккредитации)

№ 0001994  
(учетный номер бланка)

Настоящим удостоверяется, что **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ ДВ»** (полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование и ОГРН юридического лица)

**ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ ДВ» (ООО «НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ ДВ»)**

ОГРН 1132543010731



690022, Россия, Приморский край, город Владивосток, улица Чкалова, дом 5, офис 1  
место нахождения (адрес юридического лица)

аккредитовано (а) на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации

(вид негосударственной экспертизы, в отношении которого получена аккредитация)

СРОК ДЕЙСТВИЯ СВИДЕТЕЛЬСТВА ОБ АККРЕДИТАЦИИ с 21 октября 2019 г. по 21 октября 2024 г.

Руководитель (заместитель Руководителя) органа по аккредитации

О.И. Мальцев  
(Ф.И.О.)

М.П.

Прошито, пронумеровано и скреплено  
печатью 4  
( четыре ) листа.

" 07 июля , 2020г.

Е.Н.Хван

